

**RAPORT DE MEDIU
PLAN URBANISTIC GENERAL
COMUNA SĂCELE
JUDETUL CONSTANȚA**

ÎNTOCMIT
Dr. Biolog GUȘĂ DELIA NICOLETA
Expert evaluator/auditor de mediu

Cuprins

CAPITOLUL 1. EXPUNEREA CONȚINUTULUI PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNA SĂCELE, JUDEȚUL CONSTANȚA 4

DENUMIRE PROIECT	4
TITLU PROIECT	4
PROIECTANT	4
AUTOR ATESTAT AL RAPORTULUI DE MEDIU	4
INFORMAȚII DESPRE DOCUMENTE/REGLEMENTĂRI EXISTENTE PRIVIND PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNA SĂCELE, JUDEȚUL CONSTANȚA	5
FUNDAMENTAREA PROIECTULUI – OPORTUNITATE	10
RELAȚIA PUG CU ALTE PLANURI ȘI PROGRAME	11
AMENAJAREA TERITORIALĂ A COMUNA SĂCELE, JUDEȚUL CONSTANȚA ȘI RELAȚIILE DE CONEXIUNE ZONALE	13
SITUAȚIA EXISTENTĂ - INTRAVILAN, BILANȚ TERITORIAL, ZONE FUNCȚIONALE.	13
Bilanț teritorial existent in comuna SĂCELE, JUDEȚUL CONSTANȚA	14
ZONE FUNCTIONALE	15
Populația	19
DISFUNCTIONALITATI ÎN SITUAȚIA EXISTENTĂ	20
PROPUNERILE PLANULUI URBANISTIC GENERAL - INTRAVILAN PROPUS. ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ. BILANȚ TERITORIAL PROPUS	25

CAPITOLUL 2. ASPECTELE RELEVANTE ALE STĂRII ACTUALE A MEDIULUI ȘI ALE EVOLUTIEI SALE PROBABILE ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI SAU PROGRAMULUI PROPUS; 34

ASPECTELE RELEVANTE ALE STĂRII ACTUALE A MEDIULUI	34
LOCALIZARE GEOGRAFICĂ ȘI ADMINISTRATIVĂ	34
CONDIȚII NATURALE DIN ZONA AMPLASAMENTULUI	34
CONDITII GEOLOGICE ȘI GEOMORFOLOGICE	35
CARACTERISTICI CLIMATICE	36
CARACTERISTICI HIDROGRAFICE	37
VEGETAȚIA ȘI FAUNA	39
REZERVAȚII NATURALE	39
CONCLUZIILE STUDIULUI DE EVALUARE ADECVATĂ	39
EVOLUTIA FACTORILOR DE MEDIU ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII MASURILOR DIN PUG COMUNA SĂCELE JUDEȚUL CONSTANȚA	55

CAPITOLUL 3. CARACTERISTICILE DE MEDIU ALE ZONEI POSIBIL A FI AFECTATE DE IMPLEMENTAREA PLANULUI – PROGNOZAREA IMPACTUL ACTIVITĂȚILOR PROPUSE PRIN PUG ASUPRA FACTORILOR DE MEDIU 57

CARACTERISTICI ALE FACTORULUI DE MEDIU APĂ	57
SITUAȚIA EXISTENTĂ - Alimentarea cu apa a comunei Săcele	58
SITUAȚIA EXISTENTĂ – Canalizarea comunei Săcele	59
PREVEDERILE PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE ÎN PRIVINȚA ALIMENTĂRII CU APĂ POTABILĂ:	59
PREVEDERILE PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE ÎN PRIVINȚA MANAGEMENTULUI APELOR UZATE:	61
CARACTERISTICI ALE FACTORULUI DE MEDIU AER	62
Date privind clima și topoclima	62

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDETUL CONSTANȚA**

Modificări climatice	63
PREVEDERILE PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE ÎN PRIVINȚA ÎMBUNĂȚĂȚIREA CALITĂȚII AERULUI:	64
CARACTERISTICI ALE FACTORULUI DE MEDIU SOL	65
Conditii pedogeografice locale	65
PREVEDERILE PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE, ÎN PRIVINȚA PROTEȚIEI SOLULUI	66
GESTIUNEA DEȘEURILOR	67
PREVEDERILE PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE ÎN PRIVINȚA GESTIUNII DEȘEURILOR	67
CAPITOLUL 4. ORICE PROBLEMĂ DE MEDIU RELEVANTĂ PENTRU PUG	71
PROBLEME DE MEDIU EXISTENTE, RELEVANTE PENTRU P.U.G.	71
CONSERVAREA PARIMONIULUI ISTORIC, CULTURAL, NATURAL	72
ZONE CU RISCURI NATURALE CONFORM MEMORIULUI GENERAL PUG COMUNA SĂCELE, JUDETUL CONSTANȚA.....	73
PRIORITĂȚI ȘI REGLEMENTĂRI PRIVIND ZONELE DE PROTEȚIE.....	77
SPATII CU RĂGIM DE ZONĂ VERDE ȘI ZONE DE RECREERE	82
CAPITOLUL 5 : OBIECTIVELE DE PROTECTIA MEDIULUI RELEVANTE SI CONSIDERATII DE MEDIU	87
CAPITOLUL 6 . POTENȚIALELE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI	97
Potențiale efecte semnificative asupra factorilor de mediu în etapa de implementare/ execuție a planului.....	97
Potențiale efecte semnificative asupra factorilor de mediu în perioada de aplicabilitate a PUG-ului.....	98
CAPITOLUL 7. POSIBILE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI IN CONTEXT TRANSFRONTIERA	101
CAPITOLUL 8: MASURILE PROPUSE PENTRU A PREVENI, REDUCE SI COMPENSA EFECTELE ADVERSE ASUPRA MEDIULUI	102
MĂSURILE ȘI PROPUNERILE DE DEZVOLTARE URBANISTICĂ PROPUSE ÎN PUG COMUNA comuna SĂCELE judetul CONSTANȚA	106
CAPITOLUL 9 - EFECTUAREA EVALUARII	108
ANALIZA ALTERNATIVELOR - EXPUNEREA MOTIVELOR CARE AU CONDUS LA SELECTAREA VARIANTEI ALESE	108
EVALUAREA IMPACTULUI.....	117
CAPITOLUL 10 - MĂSURI PENTRU MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI	125
PLAN DE MONITORIZARE	127
DIFICULTĂȚI ÎNTÂMPINATE	128
CAPITOLUL 11 - REZUMAT NETEHNIC	130

CAPITOLUL 1. EXPUNEREA CONȚINUTULUI PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNA SĂCELE, JUDEȚUL CONSTANȚA

DENUMIRE PROIECT

- **PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNA SĂCELE, JUDEȚUL
CONSTANȚA**

TITLU PROIECT

- **UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA A COMUNA COMUNA
SĂCELE, JUDEȚUL CONSTANȚA**

PROIECTANT

- **Proiectant general: S.C. TOPOPREST S.R.L. Piatra Neamț, B-dul Dacia, Bloc 7, scara A, Ap. 4,
Piatra Neamț, județul Neamț**

AUTOR ATESTAT AL RAPORTULUI DE MEDIU

- **SC MEDIU RESEARCH CORPORATION SRL, înscris în registrul unic al
elaboratorilor de studii pentru protecția mediului la pozitia nr. 8, pentru
elaborarea DE RM, RIM, BM, RS, EA, sediul în Str.Alexei Tolstoi Nr. 12,
BACAU 0745 509779, nr. fax 0334 407239, email mediuresearch@yahoo.com,**
- **Dr. Biolog GUȘĂ DELIA-NICOLETA**
**Expert Evaluator de Mediu, inscris in Registrul unic al elaboratorilor de studii pentru
protecția mediului la pozitia nr. 7, pentru elaborarea de RM, RIM, BM, EA.**

**INFORMAȚII DESPRE DOCUMENTE/REGLEMENTĂRI EXISTENTE
PRIVIND PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNA SĂCELE,
JUDEȚUL CONSTANȚA**

Dezvoltarea durabilă constituie un obiectiv global.

Uniunea Europeană joacă un rol cheie în aplicarea principiului dezvoltării durabile în Europa. Pentru a răspunde acestei responsabilități, U.E. a pregătit strategia de dezvoltare durabilă în cadrul căreia se recunoaște ca pe termen lung *creșterea economică, coeziunea socială și protecția mediului trebuie să meargă mână în mână.*

Dezvoltarea durabilă oferă, pe termen lung, o viziune pozitivă a unei societăți mai prospere și mai corecte, care promite un mediu mai curat, mai sigur și mai sănătos – o societate care asigură o calitate mai bună vieții pentru noi și pentru generațiile următoare.

Transpunerea în practică a acestui obiectiv, presupune ca:

- ❖ dezvoltarea economică să sprijine progresul social și să țină seama de mediu;
- ❖ politicile sociale să sprijine performanța economică;
- ❖ politica de mediu să fie eficientă din punct de vedere al costurilor.

Este necesară reorientarea investițiilor publice și private, spre tehnologii prietenoase pentru mediu, pentru ca dezvoltarea economică și socială să nu fie asociată cu degradarea mediului și cu consumul de resurse.

Crearea condițiilor pentru dezvoltarea durabilă este condiționată de evaluarea atentă a totalității efectelor politicilor propuse care trebuie să conțină estimarea impactelor economice, sociale și de mediu. Toate politicile trebuie să conțină în miezul preocupărilor lor, dezvoltarea durabilă.

După cum rezultă din strategia UE privind dezvoltarea durabilă, un obiectiv major îl constituie promovarea unei dezvoltări regionale mai echilibrate prin reducerea disparităților economice și menținerea viabilității comunităților rurale și urbane așa cum se recomandă prin perspectiva europeană a dezvoltării teritoriale. În acest sens se prevede încurajarea inițiativelor locale destinate abordării problemelor cu care se confruntă zonele urbane și elaborarea de recomandări privind strategii integrate pentru zone urbane și sensibile din punct de vedere al mediului.

Activitatea de elaborare a studiilor de evaluare a impactului de mediu pentru proiectele de amenajare a teritoriului și de urbanism la nivel de localități rurale sau urbane, are ca scop principal, evaluarea problemelor de mediu, ameliorarea și conservarea mediului înconjurător precum și analiza modului în care la nivelul actual s-a reușit la nivelul proiectului de amenajare a teritoriului, implementarea strategiilor europene și naționale de protecția mediului acestea fiind prioritare și condiționând prevederile de dezvoltare economică și socială.

Raportul de mediu a fost elaborat respectând cerințele HG nr. 1076/08.07.2004 (M.Of. nr. 707/05.08.2004) privind stabilirea procedurii evaluării de mediu pentru planuri și programe.

La elaborarea Raportului de mediu s-au luat în considerare actele normative în vigoare cu referire la protecția mediului: legi, hotărâri de guvern, ordine ministeriale.

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDETUL CONSTANȚA**

In conformitate cu Directiva Parlamentului European și a Consiliului 2001/42/CE privind evaluarea efectelor anumitor planuri și programe asupra mediului la întocmirea Raportului s-au ținut cont de următoarele prevederi:

 OUG nr. 195 /2005 privind protecția mediului;

 Legea Apelor nr. 107/1996 modificată și completată;

 Legea Fondului funciar, nr.1/2000;

 Legea nr.171/1997, privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului National – secțiunea a II-a, Apa;

 Actele normative naționale pentru ratificarea convențiilor internaționale la care România este parte;

 Strategia Națională pentru Protecția Mediului și Planul Național de Acțiune pentru Protecția Mediului;

 Planul de transpunere și implementare în legislația națională a Directivelor UE în vederea respectării standardelor UE;

 Documentul de Poziție al României de la Conferința Interguvernamentală pentru Aderarea la Uniunea Europeană, Capitolul 22 - Protecția Mediului.

Managementul deșeurilor

 Directiva Consiliului nr. 94/62/EC privind ambalajele și deșeurile de ambalaje reactualizată;

Calitatea apei

 Directiva nr. 91/271/EEC privind epurarea apelor uzate urbane, pentru care se solicită o perioadă de tranziție de 15 ani, până în anul 2022;

 Directiva nr. 98/83/EC privind calitatea apei destinate consumului uman, pentru care se solicită o perioadă de tranziție de 15 ani, până în anul 2022;

 Ordinul nr. 1552 din 2008, pentru aprobarea listei localităților pe județe unde există surse de nitrați din activități agricole, emis de ministrul mediului și dezvoltării durabile și ministrul agriculturii și dezvoltării rurale.

Controlul poluării industriale și managementul riscului

 Directiva 2010/75/UE privind emisiile industriale (IED), a fost adoptată la 24 noiembrie 2010, publicată în Jurnalul Oficial la 17 decembrie 2010 și a intrat în vigoare la 6 ianuarie 2011

 Directiva Consiliului nr. 1999/13/EC privind limitarea emisiilor de compuși organici volatili datorate utilizării solvenților în anumite activități și instalații (COV), pentru care se solicită o perioadă de tranziție de 8 ani, până în anul 2015;

Conform Hotărârii nr. 1076/ 2004 a Ministerului Mediului și Gospodăririi Apelor se supun obligatoriu procedurii de realizare a evaluării impactului asupra mediului planurile de urbanism general, prin realizarea unui Raport de Mediu. Potrivit art. 2, pct. e, raportul de mediu descrie și evaluează efectele posibile semnificative asupra mediului obiectivele și aria geografică aferentă, de asemenea analizează problemele semnificative de mediu, starea mediului și evoluția acestuia în absența implementării planului și determină obiectivele de mediu relevante în raport cu obiectivele specifice ale planului.

Obiectul Planului Urbanistic General îl constituie studiul privind amenajarea teritoriului administrativ al comunei și a teritoriilor localitatilor componente. Acesta s-a făcut pe baza următoarelor documente:

- - **Plan Urbanistic General al COMUNA SĂCELE, JUDEȚUL CONSTANȚA** - întocmit de **SC TOPOPREST SRL - Neamț**
- Memoriu General aferent Planului Urbanistic General al **COMUNA SĂCELE, JUDEȚUL CONSTANȚA**
- S-a elaborat prezentul Raport de Mediu, ca urmare a solicitării făcute de **Primăria COMUNA SĂCELE, JUDEȚUL CONSTANȚA**, pentru obtinerea Avizului de Mediu conform HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii evaluării de mediu pentru planuri și programe.

Planul Urbanistic General împreună cu Regulamentul Local de Urbanism aferent cuprinde norme obligatorii pentru autorizarea executării construcțiilor pe orice categorie de terenuri, atât în intravilan, cât și în extravilan, în limitele teritoriului administrativ aprobat prin lege al localității (Legea nr. 2/1968).

LEGEA nr. 50/1991 republicată, modificată și completată
Anexa 2, Definirea unor termeni de specialitate

- Teritoriu intravilan – totalitatea suprafețelor construite și amenajate ale localităților care compun unitatea administrativ-teritorială de bază, delimitate prin Planul Urbanistic General aprobat și în cadrul cărora se poate autoriza execuția de construcții și amenajări. De regulă, intravilanul se compune din mai multe trupuri (sate sau localități suburbane componente); (LEGEA nr. 350/2001, Anexa 2, Definirea termenilor).
- Intravilanul localității – teritoriul care constituie o localitate se determină prin Planul Urbanistic General (PUG) și cuprinde ansamblul terenurilor de orice fel, cu/fără construcții, organizate și delimitate ca trupuri independente, plantate, aflate permanent sub ape, aflate în circuitul agricol sau având o altă destinație, înăuntrul căruia este permisă realizarea de construcții, în condițiile legii; (LEGEA nr. 50/1991 republicată, modificată și completată, Anexa 2, Definirea unor termeni de specialitate).
- Teritoriul extravilan – suprafața cuprinsă între limita administrativ-teritorială a unității de bază (municipiu, oraș, comună) și limita teritoriului intravilan; (LEGEA nr. 350/2001, Anexa 2, Definirea termenilor).
- Extravilanul localității – teritoriul cuprins între limita intravilanului și limita administrativ-teritorială a unității de bază (municipiu, oraș, comună), înăuntrul căruia autorizarea lucrărilor de construcție este restricționată, în condițiile prezentei legi.

Regulamentul Local de Urbanism este o documentație cu caracter de reglementare care cuprinde prevederi referitoare la modul de utilizare a terenurilor, de realizare și utilizare a construcțiilor pe întreg teritoriul comunei Săcele, atât în intravilan, cât și în extravilan.

Normele cuprinse în prezentul Regulament sunt obligatorii la autorizarea executării construcțiilor în limitele teritoriului administrativ ale comunei.

Prezentul Regulament Local de Urbanism explică și detaliază prevederile cu caracter de reglementare ale Planului Urbanistic General al comunei Săcele.

Modificarea Regulamentului Local de Urbanism aprobat se va face numai în condițiile în care modificările nu contravin prevederilor Regulamentului General de Urbanism; aprobarea unor modificări ale Planului Urbanistic General și implicit ale Regulamentului Local de Urbanism se poate face numai cu respectarea procedurilor de avizare - aprobare pe care a urmat-o și documentația inițială.

La baza elaborării Regulamentului Local de Urbanism aferent Planului Urbanistic General al comunei Săcele stă Regulamentul General de Urbanism aprobat prin HG 525 din 27 iunie 1996, republicată în Monitorul Oficial nr. 856 din 27 noiembrie 2002.

De asemenea, a fost avut în vedere Ghidul Cuprinzând Precizări, Detalieri Și Exemplificări Pentru Elaborarea Și Aprobarea Regulamentului Local De Urbanism, aprobat cu Ordinul M.L.P.A.T. Nr.80/N/18.XI.1996 și Ghidul Privind Metodologia De Elaborare Și Conținutul - Cadru Al Planului Urbanistic General aprobat cu Ordinul M.L.P.A.T. Nr. 13N/10.03.1999.

În cadrul Regulamentului Local de Urbanism al comunei Săcele se preiau toate prevederile cuprinse în documentațiile de urbanism sau amenajarea teritoriului elaborate anterior elaborării P.U.G.-ului și aprobate conform legii.

Intravilanul se referă la localitățile Săcele, Traian, Zona Parc Eolian și Zona Grind Chituc.

Intravilanul localităților aprobat conform planșelor de REGLEMENTĂRI ale Planului Urbanistic General va fi delimitat și marcat pe teren, prin borne, potrivit Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7 din 13 martie 1996, republicată în Monitorul Oficial nr. 83 din 7 februarie 2013 și Ordinului M.A.P. nr. 534 din 1 octombrie 2001, privind aprobarea Normelor tehnice pentru introducerea cadastrului general.

- *Autorizația de Construire* constituie actul de autoritate a administrației publice locale pe baza căruia se asigură aplicarea măsurilor prevăzute de lege, referitoare la amplasarea, proiectarea, executarea și funcționarea construcțiilor (LEGEA nr. 50/1991 republicată, Art. 2 alin. (1)); Autorizația de construire se emite în temeiul și cu respectarea prevederilor documentațiilor de urbanism avizate și aprobate potrivit legii (LEGEA nr 50/1991 republicată, modificată și completată, Art. 2 alin. (2));
- *Certificatul de Urbanism* este actul de informare prin care autoritățile, în conformitate cu prevederile planurilor urbanistice și ale regulamentelor aferente acestora ori ale P.A.T.N., după caz, avizate și aprobate potrivit legii, fac cunoscute solicitantului elementele privind regimul juridic, economic și tehnic al terenurilor și construcțiilor existente la data solicitării și stabilesc cerințele urbanistice care urmează să fie îndeplinite în funcție de specificul amplasamentului, precum și lista cuprinzând avizele și acordurile legale, necesare în vederea autorizării. (LEGEA nr. 50/1991 republicată, modificată și completată, Art. 6 alin. (1)).

Împărțirea teritoriului în unități teritoriale de referință se face conform planșei cuprinzând delimitarea U.T.R.-urilor care face parte integrantă din Regulament; U.T.R.-ul este o reprezentare convențională cuprinzând o zonă a teritoriului urban cu funcțiune predominantă, caracteristici morfologice unitare sau pentru care sunt necesare Planuri Urbanistice Zonale.

U.T.R.-ul se delimitează prin limite fizice existente în teren (străzi, limite de proprietate, ape, etc.) și poate cuprinde o întreagă zonă funcțională, mai multe subzone din cadrul aceleiași zone funcționale sau din zone funcționale diferite și este suportul grafic pentru exprimarea prescripțiilor corelate cu propunerile pieselor desenate.

În perioada întocmirii prezentului **Plan Urbanistic General al comunei SĂCELE, județul Constanța**, dar și anterior lui, au fost întocmite mai multe proiecte de modernizare și dezvoltare a infrastructurii.

Prin aprobarea și implementarea prezentului PLAN URBANISTIC GENERAL și REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM al comunei Săcele se crează cadrul legislativ pentru accesarea și implementarea altor proiecte ce vor genera servicii suplimentare. Aceste servicii suplimentare vor intra urma încadrarea legislativă pentru aprobare la momentul respectiv. – aspecte detaliate în primul capitol al acestei documentații.

Regulamentul Local de Urbanism este o documentație cu caracter de reglementare care cuprinde prevederi referitoare la modul de utilizare a terenurilor, de realizare și utilizare a construcțiilor pe întreg teritoriul comunei Săcele, atât în intravilan, cât și în extravilan.

Normele cuprinse în prezentul Regulament sunt obligatorii la autorizarea executării construcțiilor în limitele teritoriului administrativ ale comunei.

Prezentul Regulament Local de Urbanism explică și detaliază prevederile cu caracter de reglementare ale Planului Urbanistic General al comunei Săcele.

Planul Urbanistic General împreună cu Regulamentul Local de Urbanism aferent cuprinde norme obligatorii pentru autorizarea executării construcțiilor pe orice categorie de terenuri, atât în intravilan, cât și în extravilan, în limitele teritoriului administrativ aprobat prin lege al localității (Legea nr. 2/1968).

Intravilanul se referă la localitățile Săcele, Traian, Zona Parc Eolian și Zona Grind Chituc.

Intravilanul localităților aprobat conform planșelor de REGLEMENTĂRI ale Planului Urbanistic General va fi delimitat și marcat pe teren, prin borne, potrivit Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7 din 13 martie 1996, republicată în Monitorul Oficial nr. 83 din 7 februarie 2013 și Ordinului M.A.P. nr. 534 din 1 octombrie 2001, privind aprobarea Normelor tehnice pentru introducerea cadastrului general.

Asigurarea compatibilității funcțiunilor în cadrul propunerilor de dezvoltare a comunei Săcele s-a realizat cu respectarea art. 14 din R.G.U. și a prevederilor privind amplasarea construcțiilor în cadrul zonelor funcționale stabilite ale localității, cuprinse în Anexa nr. 1 a R.G.U.

Zonele funcționale stabilite sunt puse în evidență în planșele 3.1 și 3.2 de REGLEMENTĂRI ale Planului Urbanistic General care cuprinde și delimitarea Unităților Teritoriale de Referință.

Subzonele funcționale sunt subdiviziuni ale zonelor funcționale. De exemplu, zona destinată instituțiilor publice și serviciilor este formată din totalitatea terenurilor pe care sunt amplasate sau se propune să fie amplasate clădirile destinate instituțiilor sau serviciilor.

Fiecare zonă funcțională, formată din una sau mai multe subzone, este reprezentată printr-o culoare. În cadrul comunei Săcele în teritoriul intravilan au fost identificate următoarele zone funcționale:

- L – Zona de locuințe
- IS – Zona pentru instituții și servicii
- A – Zonă unități agricole
- ID – Zona unități industriale și depozite
- P – Zona pentru spații verzi amenajate, perdele de protecție, sport și agrement
- GC – Zona gospodărire comunală
- TE – Zona pentru echipare tehnico-edilitară
- C – Zona căi comunicații
- S – Zona cu destinație specială

FUNDAMENTAREA PROIECTULUI – OPORTUNITATE

Planul Urbanistic General al **Plan Urbanistic General** al COMUNA SĂCELE, JUDEȚUL CONSTANȚA - întocmit de SC TOPOPREST SRL , are scopul de a răspunde, într-o primă etapă, presiunilor exercitate în domeniul investițional prin:

- ❖ Stabilirea direcțiilor, priorităților și reglementărilor de amenajare a teritoriului și dezvoltare urbanistică a localităților;
- ❖ utilizarea rațională și echilibrată a terenurilor necesare funcțiilor urbanistice;
- ❖ revalorificarea potentialului natural, economic și uman;
- ❖ recorelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului;
- ❖ optimizarea relațiilor localității cu teritoriul administrativ și cu cel județean;
- ❖ evidențierea fondului valoros și a modului de valorificare a acestuia în folosul comunității;
- ❖ optimizarea relațiilor localităților cu teritoriile adiacente și cu tendințele de dezvoltare ale regiunii
- ❖ creșterea calității vieții, cu precădere în domeniile locuirii, dotărilor aferente locuirii și serviciilor;
- ❖ fundamentarea realizării unor investiții de utilitate publică (modernizarea căilor de comunicație, alimentarea centralizată cu apă, alimentarea cu gaze naturale, realizarea rețelei de canalizare, a stației de epurare, amplasarea și amenajarea corespunzătoare a spațiilor pentru colectarea deșeurilor menajere pentru toate localitățile comunei);
- ❖ asigurarea suportului reglementar (operațional) pentru eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire;
- ❖ corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului.

Dintre principalele obiective ale Planului Urbanistic General, menționăm:

- ❖ restabilirea și delimitarea teritoriului intravilan.
- ❖ delimitarea zonelor de interdicție definitivă sau temporară de construire până la aprobarea PUD sau PUZ;
- ❖ precizarea zonelor cu riscuri naturale (alunecări de teren, neomogenități geologice);

- ❖ restabilirea și delimitarea zonelor protejate (naturale și construite) și de protecție a acestora;
- ❖ reorganizarea și dezvoltarea căilor de comunicații;
- ❖ Preluarea în PUG și rezervarea unor amplasamente pentru viitoarele proiecte a tuturor programelor aflate în derulare cât și a celor ce urmează a fi finanțate din FONDURI NATIONALE și ale UNIUNII EUROPENE (fonduri structurale).
- ❖ Reamplasarea unor dotări din sistemul echipării tehnico – edilitare și dezvoltarea acestora;
- ❖ Corelarea propunerilor privind protecția mediului cu prevederile Planului Local de Acțiune Pentru Mediu, respectiv cu Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor și Sistemul de management integrat al deșeurilor.
- ❖ extinderea rețelei telefonice în toate satele comunei;
- ❖ modernizarea instalațiilor de iluminat public și extinderea acestora
- ❖ pietruirea drumurilor comunale, a ulițelor și străzilor din sate, reprofilarea acestora, refacerea șanțurilor și a rigolelor de scurgere, a podețelor și a spațiilor verzi din zonele drumurilor;
- ❖ reparații capitale la obiectivele de interes public;
- ❖ reasigurarea suportului de reglementări pentru eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire;
- ❖ modernizare și dezvoltarea echipării edilitare;
- ❖ evidențierea categoriilor de deținători din intravilan și extravilan susceptibili a participa la circulația juridică a terenurilor, precum și strategia de valorificare a terenurilor în funcție de nevoile de realizare a obiectivelor publice pentru comunitate;

Domeniul de aplicare:

- ❖ eliberarea certificatelor de urbanism și emiterea autorizațiilor de construire pentru obiective ce nu necesită studii aprofundate;
- ❖ fundamentarea solicitărilor unor fonduri de la bugetul statului sau fonduri europene, pentru realizarea obiectivelor de investiție utilitate publică;
- ❖ declanșarea procedurii de declarare a utilității publice pentru realizarea unor obiective ce implică exproprieri;
- ❖ respingerea unor solicitări de construire neconforme cu prevederi ale PUG aprobat;
- ❖ proiectarea unor P.U.Z.-uri sau P.U.D.-uri necesare detalierii unor zone, respectiv unor amplasamente.

RELAȚIA PUG CU ALTE PLANURI ȘI PROGRAME

În scopul elaborării prezentei documentații, au fost consultate următoarele surse documentare :

- ❖ Planul de Amenajare a Teritoriului Național - secțiunile I-V
- ❖ Plan de Amenajare a Teritoriului Județean Constanța
- ❖ MASTERPLAN- revizuit “Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în județul Constanța”- aprobat HCL 188/02.09.2015
- ❖ Controlul Integrat al Poluării cu Nutrienți
- ❖ Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în Județul Constanța
- ❖ Strategia de dezvoltare durabilă a județului Constanța

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDEȚUL CONSTANȚA**

❖ Planul Regional de Gestionare a Deșeurilor Regiunea Sud-Est;

Documentația P.U.G. va fi însoțită de Regulamentul Local de Urbanism, care cuprinde toate reglementările prevăzute de lege și de noul P.U.G. elaborat.

Planul Urbanistic General împreună cu Regulamentul Local de Urbanism aferent, cuprind norme obligatorii pentru autorizarea construcțiilor pe orice categorie de terenuri, atât în intravilan cât și în extravilan, în limita teritoriului administrativ al **COMUNEI SĂCELE, JUDEȚUL CONSTANȚA.**

**AMENAJAREA TERITORIALĂ A COMUNA SĂCELE, JUDEȚUL
CONSTANȚA ȘI RELAȚIILE DE CONEXIUNE ZONALE**

**SITUAȚIA EXISTENTĂ - INTRAVILAN, BILANȚ TERITORIAL, ZONE
FUNCȚIONALE.**

Date privind evoluția în timp a unității teritorial – administrative

Administrativ-teritorial comuna Săcele aparține județului Constanța, satul de reședință Săcele, aflându-se la o distanță de 40 km față de municipiul Constanța.

Comuna, situată în partea de nord-est a județului cuprinde două sate: Săcele și Traian și se mărginește la nord cu teritoriul administrativ al comunei Istria, pe o lungime de 20 km, din care 13 km reprezintă malul de est al Lacului Sinoe la Grindul Chituc; la nord-est cu teritoriul administrativ al comunei Cogealac, pe o lungime de 13 km, din care 5 km în lungul drumului național DN 22 Constanța – Tulcea; la sud cu teritoriul comunei Corbu, pe o lungime de 36 km, din care 8 km reprezintă Balta Mare la Grindul Chituc și 3,5 km pe malul Lacului Sinoe; în partea de sud-vest, cu malul Lacului Tașaul, care se află pe teritoriul administrativ al orașului Năvodari, pe o lungime de 7 km și cu teritoriul administrativ al comunei Mihail Kogălniceanu, pe o lungime de 16 km, din care 3 km în lungul drumului național DN 22 Constanța – Tulcea, iar în partea de est și sud-est vine în contact cu Marea Neagră, pe o lungime de 25 km, în lungul Grindului Chituc.

Comuna Săcele este traversată de pârâul Săcele, pârâu cu o albie bine definită și parțial regularizată. Zonele inundabile (respectiv construibile) au fost excluse din intravilan, respectându-se zonele de protecție legale, cât și cele impuse de relief.

Situată în partea de nord-est a județului Constanța, comuna Săcele se învecinează :

- la sud cu teritoriul comunei Corbu;
- la sud – vest cu malul Lacului Tașaul (pe teritoriul orașului Năvodari);
- la sud – vest cu teritoriul comunei Mihail Kogălniceanu;
- la nord – est cu teritoriul comunei Cogealac;
- la nord cu teritoriul comunei Istria;
- la est și sud – est cu Marea Neagră, în lungul grindului Chituc.

În contextul localităților, comuna Săcele se află pe traseul drumului național DN 22 (E87), (Tulcea - Constanța), în amonte fiind adiacent comunei Cogealac, iar în aval, comunei Mihail Kogălniceanu.

Distanța dintre localitatea reședință de comună și orașul Constanța este de 38 km.

Infrastructura de transport

Drumul național DN 22 (E87) este pe îmbrăcăminte asfaltică definitivă pe două benzi de circulație și este artera principală pe relația Tulcea - Constanța

Circulația rutieră majoră se desfășoară pe DJ 226 - asfaltat și pe drumurile comunale DC 82 – parțial pietruit, transversal, DC 84 – pietruit.

Trama stradală are o structură regulată adaptată la teren.

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDEȚUL CONSTANȚA**

Drumul județean DJ 226 face legătura dinspre Constanța – cu zona Midia – Năvodari – în sud, cu Mihai Viteazu – în nord, trecând prin Corbu, Săcele, Istria, Sinoe. DJ 226 traversează transversal localitatea Săcele, de la sud la nord, apoi cotind spre nord – est, pe o lungime de 1,6 km.

Drumul comunal DC 84, traversează satele Săcele și Traian având o lungime de 3,4 km, din care 1,7 km în intravilanul localității Săcele și 0,9 km în intravilanul localității Traian și este asfaltat în intravilanul localității Săcele și pietruit în Traian.

Drumul comunal DC 82, ce face legătura între localitățile Vadu (comuna Corbu) și Săcele, cu o derivație spre Traian, traversează localitatea Săcele pe o lungime de 1,7 km, intersectează DJ 226 în centrul acesteia și face legătura cu DN 22 Constanța Tulcea, continuând spre Gura Dobrogei (comuna Cogealac).

Celelalte drumuri interioare zonelor funcționale (străzile principale și secundare) sunt pietruite sau din pământ compactat, cele principale având în derulare proiecte de asfaltare iar cele secundare urmând a fi modernizate în viitor.

În localitatea Traian rețeaua stradală are lungimea de 3,45 km, străzile fiind de pământ, consolidate cu pietriș, cu profil nesistematizat.

Limita administrativă a comunei Săcele:

DJ 226

- km 25+859 stânga
- km 26+495 dreapta
- km 33+474 stânga
- km 33+474 dreapta.

Populația comunei Săcele la data de 1 ianuarie 2016, după domiciliu, era de 2405 persoane, 48.44% femei și 51.56% bărbați. Se remarcă o evoluție fluctuantă la nivelul populației cu o descreștere ușoară a numărului populației cu vârsta cuprinsă între 0 și 14 ani.

Bilanț teritorial existent în comuna SĂCELE, JUDEȚUL CONSTANȚA

Intravilanul existent, cuprinzând zonele populate a fost marcat pe planuri, pe baza intravilanului existent în evidențele O.C.O.T.A. la nivelul anului 1990 și a Consiliului Județean Constanța. În componența intravilanului existent intră următoarele areale:

- Săcele – reședință de comună = 206,09 ha;
- Traian = 43,36 ha;

În satul reședință de comună (Săcele), zona centrală cuprinde următoarele dotări: grădiniță și școală, primărie, poliție, farmacie, cabinet stomatologic, parc, cămin cultural, poștă.

Bilanț teritorial al zonelor din intravilan preluat din lucrarea PUG Săcele elaborată în anul 2000:

Bilanț teritorial existent Localitatea Săcele

Zone Funcționale	Existent	Procentaj (%)
Locuințe și funcțiuni complementare	103.32	59.13
Unități industriale și depozite	9.07	3.61
Unități agro - zootehnice	30.49	12.12
Instituții publice	5.10	2.03

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDEȚUL CONSTANȚA**

Culte, servicii, comerț		
Căi de comunicație și transport rutier	37.43	14.88
Spații verzi, protecție, sport	9.32	3.71
Construcții tehnico - edilitare	0.97	0.39
C-tii pt. Îmbunătățiri funciare	0.10	0.04
Gospodărie comunală, Cimitire	1.00 2.34	1.33
Destinație specială	0.10	0.04
Terenuri libere	0.00	0.00
Ape + albie majoră	6.85	2.72
TOTAL INTRAVILAN LOC. SĂCELE	206.09	100.00

Bilanț teritorial existent Localitatea Traian

Zone Funcționale	Existent	Procentaj (%)
Locuințe și funcțiuni complementare	32.92	75.92
Unități agro - zootehnice Industriale și depozite	1.86	4.30
Instituții publice Culte, servicii, comerț	0.40	0.93
Căi de comunicație și transport rutier	5.51	12.72
Spații verzi, protecție, sport	1.49	3.44
Construcții tehnico - edilitare	-	-
Gospodărie comunală, Cimitire	0.10 0.20	0.69
Destinație specială	-	-
Terenuri libere	0.00	0.00
Ape + albie majoră	0.87	2.00
TOTAL INTRAVILAN LOC. TRAIAN	43.36	100.00

Teritoriul comunei Săcele este, în ansamblu, bogat în resurse naturale. Comuna beneficiază astfel de un sol prielnic agriculturii, zone de pășune pentru zootehnie și ape bogate în pește.

Sectorul primar (agricultură, zoothenie, piscicultură) reprezintă principala sursă de venituri în comună. Majoritatea populației active este implicată în acest sector (90%).

Sectorul secundar este slab reprezentat prin unități industriale și de depozitare.

În privința sectorului economic terțiar – serviciile, comerțul – sunt slab reprezentate, iar activitățile economice de turism lipsesc.

ZONE FUNCȚIONALE

Zona dotărilor se apreciază a fi în dezvoltare, Unitățile de interes public ce apar sunt mai ales din categoria celor pentru cultură, culte, învățământ, servicii, turism de tranzit, comerț și alimentație publică. Prin potențialul oferit de cadrul natural, produsele locale, serviciile, materiile prime etc., se preconizează o creștere economică, mai ales în ceea ce privește turismul și

desfacerea unor produse agricole naturale și ecologice, căutate atât pe piața internă cât și cea externă.

Zonificarea funcțională propusă, preia configurația celei existente și este prelucrată și ordonată potrivit exigențelor de organizare viitoare a localităților din comună.

Zona centrală (centru civic) pe teritoriul localității de reședință, reprezintă un areal delimitat în planul de reglementări. Această suprafață cuprinde sediul primăriei actuale și alte obiective de interes comunal.

În această zonă se propune remodelarea spațiului construit pe bază de PUZ care să cuprindă obiectivele de utilitate publică de interes comunal.

Organizarea zonei centrale este o problemă de perspectivă dar care va sta în atenția administrației publice în vederea rezervării terenului necesar noilor obiective.

Pentru construcțiile existente se vor autoriza lucrări de reparații și întreținere dar se va evita amplasarea de noi investiții până la elaborarea de PUZ.

Gospodărirea apelor

Teritoriul administrativ al comunei Săcele face parte din bazinul hidrografic Dobrogea - Litoral.

Principala apă curgătoare este pârâul Săcele. Acesta își are sursa în zona Tariverde, comuna Cogealac, izvorând de la altitudinea de 79 m și străbate teritoriul comunei și localitatea Săcele de la nord-vest la est, pe un traseu șerpuit în stratul de loess, apoi străbate partea de nord a localității Traian și se varsă în partea de vest a Lacului Tuzla. Are lungimea de cca. 12 km pe teritoriul comunei Săcele și are un debit permanent estimat, în perioadele normale, la cca. 2,0 l/secundă. Prezintă un coeficient de sinuozitate de 1,37. Nu există nici un fel de amenajare hidrotehnică pe cursul acestui pârâu.

Cursurile apelor care străbat comuna nu sunt, în totalitate, regularizate și prezintă risc de inundabilitate. Au fost stabilite zone de restricții în acest sens conform legislației în vigoare, simbolizate pe planșele de reglementări.

Podurile sunt insuficiente pentru traversarea cursurilor de apă care străbat comuna.

Construcții hidrotehnice pe teritoriul comunei Săcele :

- canale betonate (15.4 km) din vechiul sistem de irigații;
- coloană metalică (traseu suprateran 1 km, traseu subteran 1.5 km) - sistem irigații;
- stație de repompare (în intravilan Săcele) – sistem irigații;
- 3 stații de punere sub presiune în extravilan – sistem irigații;
- canale pentru desecări (4 km);
- un canal colmatat (2.8 km) în Grindul Săcele ce făcea legătura între lacurile Tuzla și

Sinoe;

- dig protecție Grind Chituc – nu este prins în zona de extindere a intravilanului.

Toate cele sus prezentate se regăsesc în planșele de încadrare și cele de reglementări atașate prezentei lucrări.

Alimentarea cu apă

Comuna Săcele dispune, la nivel local, de un sistem centralizat de alimentare cu apă potabilă.

Lungimea totală a rețelei de distribuție a apei potabile are o lungime de 30,0 km.

Cu toate acestea rețeaua nu acoperă întreg teritoriul comunei, astfel încât extinderea și modernizarea ei trebuie să reprezinte o prioritate pentru Consiliul Local și Primăria comunei Săcele, pentru a asigura distribuția apei potabile pe întreg teritoriul comunei.

Canalizarea

Comuna Săcele nu dispune de o rețea de canalizare și o stație de epurare a apelor uzate, acestea fiind obiective de investiții care reprezintă una dintre principalele ținte ale Consiliului Local și Primăriei comunei Săcele.

Având în vedere că locuințele și instituțiile publice în general nu au instalații sanitare interioare, apa fiind distribuită prin cișmele în curți, canalizarea apelor uzate menajere se rezolvă prin haznale sau fose septice vidanjabile (la instituțiile publice).

În privința canalizării pluviale, apele meteorice sunt dirijate prin lucrări de sistematizare verticală la rigolele stradale, de unde se descarcă în emisar – valea Săcele sau văile adiacente acesteia.

Apele pluviale curg prin valea Săcele ajungând în final în lacul Tuzla.

Evacuarea apelor de la spălarea puțurilor se face în emisari naturali, prin canale cu nivel liber.

Alimentarea cu energie electrică

Rețeaua de alimentare cu energie electrică însumează 81,7 km, din care:

- LEA 400 kv = 8,5 km;
- LEA 110 kv = 15,1 km;
- LEA 20 kv = 58,1 km.

Telefonie

Traseul de distribuție a rețelei telefonice urmărește rețeaua de drumuri din comună, circuitul telefonic fiind de tip rural, montat pe stâlpi din lemn. Rețelele telefonice comunale ce deservește abonatii din centrala telefonica, respecta traseul drumului communal fiind montate pe stalpi de lemn.

Alimentarea cu energie termică

Comuna nu dispune de rețea de încălzire în sistem centralizat. Atât cabinetele medicale, clădirile social-edilitare din centrul satului reședință de comună, cât și restul gospodăriilor și dotărilor au încălzirea rezolvată cu sobe, la fel ca și în celelalte sate ale comunei.

Alimentarea cu gaze naturale

Comuna nu dispune de rețea de încălzire.

Gospodărire comunală

În comuna Săcele nu este implementat un sistem pentru managementul deșeurilor. Implementarea unui sistem pentru managementul deșeurilor reprezintă una dintre prioritățile Consiliului Local Săcele.

În comuna Săcele nu există propuneri pentru extinderea cimitirelor existente sau pentru înființarea unuia nou.

Cimitirele de pe raza comunei Săcele nu au asigurate zone de protecție sanitară.

În localitatea Săcele există un cimitir ortodox, împrejmuit, la limita intravilanului, în zona centrală nord, în suprafața de 1,82 + 0,524 ha, din care 0,524 ha extindere (spre nord) cu prilejul extinderilor intravilanului pentru lotizări din 1996. Este limitat de străzi pe 3 laturi, dincolo de care există gospodării cu terenuri de cultură, latura de nord fiind vecină cu terenul agricol din extravilan (cu posibilitate de extindere în această direcție).

În localitatea Traian există un cimitir ortodox, împrejmuit, de 0,20 ha, izolat în extremitatea sudică a localității, înconjurat de pășune, cu acces pe un drum de pământ. Nu pune probleme de protecție sanitară și are posibilități de extindere.

În comuna Săcele nu sunt amenajate zone speciale de depozitare a deșeurilor menajere. Există însă depozite neorganizate la ieșirea din localitatea Săcele, spre vest și spre est, către Traian, în zona de pășune limitrofă pârâului Săcele. Terenurile utilizate cu precădere de populație la depozitarea deșeurilor sunt sensibile, prezentând risc important natural și necesitând lucrări de protecție (malurile Pârâului Săcele).

Pentru comuna Săcele soluția de gestionare a deșeurilor menajere o constituie participarea la programul județean integrat de precolectare selectivă și transmitere către punctele de preluare stabilite.

Pentru aceasta este nevoie de organizarea sistemului de colectare și formarea deprinderilor cetățenilor pentru conformare la restricțiile de selectare, depozitare, transport, etc. Un element important îl constituie aplicarea proiectului zonal de management integrat al deșeurilor. Agenții economici au obligația reciclării deșeurilor de tip industrial.

Spații verzi - existente.

Suprafața cartată corespunzătoare zonificării funcționale "Spații verzi, sport, agrement, păduri" relativ la situația existentă și a intravilanului existent este de 10,81 ha ceea ce reprezintă 44,29 mp/locuitor

Potențialul turistic

Monumente ale naturii:

- Rezervația Biosferei Delta Dunării;
- Rezervația Grindul Chitic;
- Peisajul lacustru marin Istria, Nuntași, Tuzla.

Rezervația Biosferei Delta Dunării

Comuna Săcele deține pe teritoriul său, în zona de est – pe o suprafață de cca. 6000 ha o parte a Rezervației Biosferei Delta Dunării. Din această suprafață cca. 5500 ha reprezintă Grindul Chituc și cca. 500 ha – partea sudică a lacului Sinoe.

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDETUL CONSTANȚA**

Cuprinde și Litoralul Mării Negre de la brațul Chilia până la Capul Midia, apele maritime interioare și marea teritorială până la izobata de 20 m inclusiv.

Constituie domeniu public de interes național, supus reglementărilor speciale privind protecția mediului Deltaic.

Vegetația este caracteristică zonelor cu sol nisipos saraturat.

Prezintă o mare importanță pentru migrația păsărilor și iernatul acestora, apele sărate din zonă înghețând la temperaturi mai joase.

Monumente și situri arheologice:

- Așezare rurală elenistică;
- Așezare Romană timpurie;
- Locuire elenistică;
- Locuire Romană;
- Așezare prefeudală;
- Turnul antic.

Amplasarea comunei în apropierea Mării Negre, a complexului lagunar Razim-Sinoe, a zonei istorice Istria și a zonei cu potențial terapeutic Nuntași, prezența apelor bogate în pește fac din comuna Săcele o potențială zonă turistică.

Pe teritoriul comunei SĂCELE au fost identificate și reprezentate pe planuri următoarele monumente cuprinse în LMI 2010

CT-I-s-B-02765 (RAN: 62896.01.01)	Așezare	sat Traian; comuna Săcele	La 2,5 km E-SE de sat	sec. III - I a. Chr., Epoca elenistică
CT-I-s-B-02766 (RAN: 62896.02.01)	Așezare	sat Traian; comuna Săcele	La 2,5 km E-SE de sat	sec. I - IV p. Chr., Epoca romană
CT-I-s-B-02767 (RAN: 62896.03.01)	Așezare	sat Traian; comuna Săcele	„Valea lui Costea”	sec. X - XI, Epoca migrațiilor
CT-I-s-A-02768 (RAN: 62896.04.01)	Tumuli	sat Traian; comuna Săcele	În perimetrul satului	Epoca antică

CT-I-s-B-02744 (RAN: 62887.01.01)	Așezare	sat Săcele; comuna Săcele	La 300 m E de sat	sec. III - II a. Chr., Epoca elenistică
CT-I-s-B-02745 (RAN: 62887.02.01)	Așezare	sat Săcele; comuna Săcele	La 300 m SE de sat	sec. I - III p. Chr., Epoca romană timpurie

Populația

Studiul populației ca factor geografic și social de primă importanță în schimbarea peisajului geografic își are locul său bine definit în sistemul interdisciplinar al geografiei ca știință. Așa cum se desprinde din trecutul istoric al **comunei Săcele**, prezența omului pe aceste meleaguri s-a simțit din timpuri străvechi, mărturie a activității sale fiind urmele lăsate și amintite anterior. Omul s-a impus puternic ca factor modelator al peisajului local datorită activității sale sociale impuse de asigurarea existenței.

Studierea demografică a acestui teritoriu atestă existența unor fenomene specifice, mai ales atunci când analizele făcute au surprins o perioadă mai lungă de timp. Ponderea cea mai mare a populației lucrează în activități de agricultură, păstorit, silvicultură.

Populația stabilă a teritoriului **comunei Săcele** a fost determinată conform recomandărilor CEE/ONU și a cuprins:

-toți cetățenii români, străini sau fără cetățenie care la momentul recensământului aveau domiciliul sau reședința obișnuită (de cel puțin 6 luni pentru cetățenii români și de peste 1 an pentru cetățenii străini sau fără cetățenie) în respectiva localitate, indiferent dacă erau prezenți sau temporar absenți din localitate, fiind plecați în altă localitate din țară pentru o perioadă mai mică de 6 luni sau în străinătate pentru mai puțin de 1 an;

-persoanele care la momentul de referință aveau reședința obișnuită în localitatea respectivă, dar domiciliul îl aveau în altă localitate, fiind venite pentru o perioadă de peste 6 luni la lucru, pentru efectuarea studiilor sau din alte motive;

-persoanele plecate din localitate pentru satisfacerea stagiului militar;

-persoanele reținute pentru cercetări de către organele de ordine publică, aflate în arest preventiv în alte localități;

-persoanele deținute în penitenciare sau școli de reeducare aflate pe teritoriul localității respective, chiar dacă aveau domiciliul în altă localitate;

În populația stabilă

nu au fost incluse:

-persoanele plecate de la domiciliu (la lucru, la studii etc.) în alte localități din țară pentru o perioadă mai mare de 6 luni;

-cetățenii străini sau fără cetățenie veniți în localitate de mai puțin de un an.

Populația comunei Săcele la data de 1 ianuarie 2016, după domiciliu, era de 2405 persoane, 48.44% femei și 51.56% bărbați. Se remarcă o evoluție fluctuantă la nivelul populației cu o scădere ușoară a numărului populației cu vârsta cuprinsă între 0 și 14 ani.

DISFUNCTIONALITĂȚI ÎN SITUAȚIA EXISTENTĂ

Surse de poluare existente la nivelul comunei provin din zonele agricole, comunei Săcele se află specificată în Ordinul 743/2008 – lista localităților unde există surse de nitrați din activitățile agricole. Astfel considerăm că sunt necesare aplicarea măsurilor prevăzute în CODUL DE BUNE PRACTICI AGRICOLE.

Calitatea factorilor de mediu nu a fost până în prezent monitorizată la nivelul comunei și nu a făcut obiectul studiilor de specialitate. Nu au fost semnalate degradări ale solului, poluări importante ale apei, aerului sau vegetației.

Probleme de mediu

Sunt probleme legate de zonarea utilizării teritoriului, puncte piscicole existente pe teritoriul comunei fiind amplasate în zona tampon a rezervației Grindului Chituc.

Pe teritoriul **comunei Săcele** nu se află surse de poluare cu pericol major pentru populație, vegetație și animale.

Sursele principale de poluare activă sau potențială provin de pe teritoriul comunei vecine Corbu: zonele de concentrare a obiectivelor industriale și traseele de conducte.

O sursă de poluare a aerului și fonică de medie intensitate o constituie circulația de tranzit pe DJ 226 care traversează localitatea Săcele pe 1,60 km. Traficul de mică intensitate și faptul că sunt traversate zone rezidențiale cu densitate redusă în locuințe în partea de sud și centrul cu dotări al localității, reduc efectul asupra locuitorilor.

O problemă de mediu importantă o constituie lipsa depozitelor de deșeuri menajere organizate – amplasate și amenajate conform normativelor în vigoare.

Prioritățile in interventie din punct de vedere al mediului sunt :

- folosirea in agricultura a unor tehnici care sa nu antreneze poluarea mediului prin :
- degradarea solului prin eroziune datorata tehnicilor impropriei folosite in agricultura,
- degradarea vegetatiei si a solului prin eroziune,
- folosirea exagerata a ingrasamintelor chimice si a pesticidelor.
- monitorizarea factorilor de mediu.

Disfuncționalități (la nivelul teritoriului și localității)

Ca urmare a analizei situației existente, principalele disfuncționalități și aspecte critice rezultate din modul de desfășurare a activităților atât în teritoriu cât și în localitățile ce compun comuna Săcele sunt :

➤ **Disfuncționalități socio-economice**

- reducerea activității în unitățile agricole – ceea ce a condus la reducerea numărului de locuri de muncă ;
- incurajarea insuficientă a agriculturii și nepracticarea acesteia într-un mod profesionist, documentat;
- lipsa unui sistem centralizat de preluare a surplusului de produse agricole și de comercializare a acestora;
- numărul mic al unităților de producție ;
- creșterea somajului a afectat și nivelul de trai al populației;
- insuficientă dezvoltare a sectorului de prestări servicii;
- lipsa consilierii de specialitate în problemele socio-economice ale comunei;
- slabă popularizare și valorificare a resurselor locale existente, fiind necesare îmbunătățiri pe linia promovării produselor cu marca locală, a creșterii sortimentale și a calității ofertei;
- lipsa de incurajare a turismului;

➤ **Disfuncționalități privind asigurarea cu utilități:**

Canalizare

- Lipsa unei rețele de canalizare centralizată și a stațiilor de epurare în toate localitățile comunei Săcele.

Alimentarea cu apă

- Lipsa unui sistem centralizat de alimentare cu apă potabilă în toate localitățile **comunei Săcele**.

Alimentarea cu gaze naturale

- Lipsa unei rețele de distribuție a gazelor naturale la nivelul **comunei Săcele**.

-

Alimentarea cu energie electrică și telefonie:

- Cu toate că operatorul de electricitate a efectuat o serie de reparații capitale ale instalațiilor energetice din comună, încă se mai constată căderi de tensiune. Aceste căderi se datorează în mare parte stării tehnice proaste a posturilor de transformare și a rețelelor de distribuție existente (se produc întreruperi în distribuția energiei electrice din slaba rezistență la intemperii și datorită suprasolicitării rețelei).
- De asemenea, subdimensionarea rețelei electrice față de noile cerințe apărute după 1990, când s-a liberalizat consumul de energie electrică, poate constitui o cauză.
- Iluminatul public stradal din localitățile comunei este necorespunzător din punct de vedere luminotehnic, din următoarele motive: distanța prea mare dintre stâlpii de iluminat public, artere secundare necoperite de sistemul de iluminat, corpuri de iluminat degradate, neperformante, cu caracteristici luminotehnice necorespunzătoare.
- În zonele periferice mai sunt stâlpi de lemn pentru pozarea rețelei aeriene de telefonie. Gradul de telefonizare al comunei este redus.

➤ **Disfuncționalități privind mediul natural**

- Cadrul natural nu este valorificat corespunzător. Cu toate că potențialul existent în zonă oferă largi perspective în acest sens, se remarcă o lipsă de atractivitate turistică.
- Zonele de sport/parc/agrement existente nu sunt suficient amenajate/întreținute.
- Inexistența unei strategii și a unei politici obiective adecvate locale de reconversie a activităților economice în cazul disponibilizărilor;
- Alăturarea arbitrară de construcții, dizarmonioase ca funcțiune și arhitectură (mai ales fațade), lipsa unei dispuneri urbane coerente privind silueta localității și a unei legături fluente între unități/zone/subzone de interes public;
- Dezvoltarea relativ liniară a comunei a condus la lipsa unei zone centrale autentice și reprezentative în cea ce privește unitățile de interes general;
- Lipsa suprafețelor destinate organizării de picnicuri și grătare.

➤ **Disfuncționalități privind mediul construit și modul de utilizare a terenului**

- drumuri de acces impracticabile, mai ales pe timp ploios; alăturarea/vecinătatea față de zone și subzone locuințe abandonate și/sau aflate în stadii avansate de degradare în proporții variind între 10-60% unele cu risc de prăbușire, pentru care se impun măsuri urgente de consolidare.
- Nu toate construcțiile noi respectă condițiile urbanistice optime recomandate de ocupare și amplasare prin autorizația de construire (respectiv retrageri, orientări față de punctele cardinale, volumetrii, estetica fațadelor etc.), ceea ce va conduce la o exploatare necorespunzătoare și inefficientă din punct de vedere al utilităților;
- Un alt fenomen nedorit este începerea construcției și abandonarea sa la faza de fundație, astfel creându-se imposibilitatea de utilizare a terenului;

- Construirea din materiale și structură friabile, gen paiantă;
- Deprecierea fațadelor clădirilor și refacerea necorespunzătoare, mai ales a celor cu orientare către drumuri importante sau de interes vizual;
- Insuficiența sau inexistența spațiilor aferente/complementare locuirii (locuri de joacă pentru copii, spații plantate amenajate, parcaje, elemente de mobilier urban, pavimente, pietonale de legătură funcțională între zone/subzone de interes, spații de întâlnire, socializare și stimulare tradițională etc.);

➤ **Disfuncționalități la nivelul căilor de comunicații**

Se impune repararea și amenajarea drumurilor existente și rețeaua de drumuri sătești sunt drumuri din pământ, parțial balastate, aflate într-o stare avansată de degradare, prezentând defecte specifice drumurilor de pământ, devenind improprie circulației auto și celei pietonale în timpul anotimpurilor cu precipitații.

Atunci când aceste drumuri sunt desfundate, școlarii și preșcolarii din satele comunei întâmpină mari greutăți în a ajunge la școlile și grădinițele aflate pe teritoriul comunei.

Zona de locuințe adiacentă drumurilor județene este expusă poluării (gaze de eșapament, zgomot, vibrații) din cauza circulației intense.

În perioada întocmirii prezentului Plan Urbanistic General, dar și anterior lui, pentru comuna Săcele au fost întocmite mai multe proiecte de modernizare și dezvoltare a infrastructurii, dintre care amintim, structurate pe următoarele domenii:

- Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii de transport
- Reabilitarea rețelei stradale care străbate satele comunei în toate direcțiile, realizând legătura între zonele funcționale ale satelor.
- Reabilitarea și modernizarea infrastructurii de mediu prin:
 - Realizarea rețelei de alimentare cu apă.
 - Realizarea rețelei de canalizare.
- Dezvoltarea infrastructurii energetice prin:
 - Extinderea rețelei electrice astfel încât și zonele introduse în intravilan să beneficieze de energie electrică.
- Dezvoltarea infrastructurii educaționale prin:
 - Dotarea cu grupuri sanitare a școlilor și grădinițelor
 - Asigurarea dotării materiale și de laborator a școlilor
 - Construirea unei baze sportive multifuncționale
- Dezvoltarea infrastructurii de sănătate prin:
 - Modernizarea bazei materiale existente
 - Informatizarea sistemului medical pentru o evidență cât mai bună a bolnavilor.
- *Dezvoltarea ecoturismului în zonă.*

Primăria comunei Săcele, are în vedere o serie de proiecte de infrastructura și dezvoltate a localităților prevăzute și în Planul Urbanistic General, acestea sunt.

Direcțiile posibile de dezvoltare economică, potrivit P.A.T.J., includ comuna în zona teritorială cu profil turistic – recreativ, cu gospodării care corespund condițiilor pentru practicarea activităților de agroturism.

Conform temei de proiectare se propune dezvoltarea de unități industriale, de unități agrozootehnice, de unități prelucrătoare de lemn exploatat în comună.

1. Se impune cu prioritate analiza, pe bază de P.U.Z., a zonelor trecute cu indicativul de (IT) interdicție temporară;

2. Modernizarea zonei de circulație (drumuri comunale, ulițe), lucrări de întreținere a întregii rețele de poduri:

– Lucrări de prevenire a riscurilor naturale (alunecări de teren, inundații), în termen imediat;

– Lucrări de echipare edilitară, în termen imediat (canalizare, alimentare cu apă, inclusiv instalații aferente);

3. Termenele exacte pentru realizarea obiectivelor se vor include în programele de dezvoltare a administrației publice locale, în funcție de fondurile avute la dispoziție de Consiliul Local (fonduri proprii și fonduri de la bugetul de stat).

În baza planurilor de amenajare a teritoriului rezultă că localitățile se vor dezvolta în limitele intravilanelor stabilite prin P.U.G. și aprobate.

Căile de comunicație:

– Drumul național DN 22 (E87), drumurile județene, drumurile comunale se vor moderniza pe amprizele celor existente;

– Străzile existente se vor moderniza pe bază de P.U.Z.;

– Îmbrăcămințile definitive, la toate categoriile de drumuri, se vor realiza după pozarea lucrărilor de echipare edilitară.

Dezvoltarea activităților economice

La nivelul comunei există un interes deosebit pentru dezvoltarea ecoturismului.

Se propune dezvoltarea cu precădere a economiei agricole (zootehnice) pe baza proprietății private, în formele specifice și potrivit prevederilor legii, activizarea producției agricole cu mijloace moderne, prin reorganizarea gospodăriei individuale cu anexele și utilajele necesare.

Se va avea în vedere practicarea și dezvoltarea activității de turism de tranzit și turism itinerant cu valențe culturale.

Diversificarea activităților localnicilor prin valorificarea produselor agricole, animaliere, pădurilor, etc.

Se vor putea dezvolta activitățile de tip meșteșugăresc, construcții, de prestări servicii, necesare nevoilor locale.

Unitățile economice existente cu activitate în domeniul agricol, zootehnic, preluarea lemnului, comerțului, etc, își vor extinde și diversifica activitatea prin realizarea unor structuri economice moderne și competitive, stimularea dezvoltării întreprinderilor mici și mijlocii.

Într-o etapă viitoare se poate lua în considerare restaurarea, amenajarea și introducerea într-un circuit turistic itinerant cu valențe culturale, a unora dintre obiectivele cu valoare istorică cuprinse în Lista monumentelor de patrimoniu.

Dezvoltarea preconizată prin măsurile propuse mai sus, poate oferi numeroase noi locuri de muncă populației din comună, limitând fenomenul șomajului și navetismului.

**PROPUNERILE PLANULUI URBANISTIC GENERAL - INTRAVILAN
PROPUS. ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ. BILANȚ TERITORIAL PROPUS**

Noua limită a intravilanului include toate suprafețele de teren ocupate de construcții și amenajări, precum și suprafețele de teren necesare dezvoltării până în anul 2028.

În componența intravilanului propus intră următoarele areale:

- Săcele – reședință de comună = 302,75 ha;
- Traian = 55,40 ha;
- Zona Parc Eolian = 56,32 ha;
- Zona Grind Chituc = 712,13 ha;

TOTAL = 1126,59 ha.

Zonificarea funcțională propusă preia configurația celei existente și este prelucrată și ordonată potrivit exigențelor de organizare viitoare a localităților din comună.

Comuna Săcele Judetul Constanta	Agricol (Ha)						Neagricol (Ha)			Total (Ha)
	Arabil	Pasuni/ Fanete	Vii	Livezi	Paduri/ Spatii verzi	Ape	Drumu ri/ Cai ferate	CC	Neprodu ctiv	
Extravilan	7077.07	419.21			1.38	1301.29	96.22	1.74	4045.46	12293.60
Intravilan	130.10	28.40	1.84	2.51	3.31	7.75	59.94	174.22	718.51	1126.59
Total (Ha)	7207.18	447.62	1.84	2.51	4.70	1309.04	156.15	175.96	4763.97	14068.96

Balanță comparativă Intravilan Existent/Propus comuna Săcele

Intravilan	Suprafata intravilan existent (Ha)	Suprafata intravilan propus (Ha)	Diferenta (Ha)	Diferenta % fata de existent
Sacele	206.0854	302.75	96.66	46.90
Traian	43.3607	55.40	12.04	27.76
Parc eolian	-	56.32	-	-
Grind Chituc	-	712.13	-	-
Total	249.45	1126.59	877.15	351.64

Zonificarea funcțională propusă preia configurația celei existente și este prelucrată și ordonată potrivit exigențelor de organizare viitoare a localităților din comună.

Astfel conform introducerii datelor reale din situația existentă suprapusă cu intravilanul propus se prezintă astfel:

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDEȚUL CONSTANȚA**

Zonificare existentă / intravilan propus Comuna Săcele

Zone functionale / Comuna Săcele	Suprafata (ha)	Procentaj (%)
Locuinte si functiuni complementare	95.72	8.50
Unitati industriale si depozite	8.30	0.74
Unitati Agro	28.75	2.55
Instituti publice si servicii	2.46	0.22
Cai de comunicatie: transport rutier	90.00	7.99
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	3.31	0.29
Constructii tehnico-edilitare	18.19	1.61
Gospodarire comunala, cimitire	1.87	0.17
Terenuri libere	162.86	14.46
Ape	5.89	0.52
Zone cu destinatie speciala	0.00	0.00
Terenuri neproductive	709.24	62.95
Grand Total	1126.59	100

Pe baza celor sus prezentate zonificarea funcțională propusă va reglementa funcțiunea terenurilor libere distribuindu-le către zonificarea funcțională dominantă și/sau către zonarea funcțională solicitată, cu respectarea funcțiilor existente, a necesităților de dezvoltare ale comunei și a dreptului asupra proprietății. Astfel zonificarea propusă devine conform tabelului:

Zonificare propusă / intravilan propus Comuna Săcele

Zone functionale / Comuna Săcele	Suprafata (ha)	Procentaj (%)
Locuinte si functiuni complementare	251.25	22.30
Unitati industriale si depozite	8.30	0.74
Unitati Agro	31.81	2.82
Instituti publice si servicii	680.11	60.37
Cai de comunicatie: transport rutier	90.00	7.99
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	7.26	0.64
Constructii tehnico-edilitare	18.19	1.61
Gospodarire comunala, cimitire	1.87	0.17
Terenuri libere	0.31	0.03
Ape	5.89	0.52
Zone cu destinatie speciala	0.00	0.00
Terenuri neproductive	31.59	2.80
Grand Total	1126.59	100

Complementar, 1% din suprafața terenurile libere s-a propus a fi distribuită către zona Spații verzi, sport, agrement.

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDEȚUL CONSTANȚA**

Zonificare existentă / intravilan propus Localitatea Săcele

Zone functionale / U.T.R.	U.T.R. 1a - Zona centrala (ha)	Procentaj (%)	U.T.R. 1.b. (ha)	Procentaj (%)	Total (ha)	Procenta j (%)
Locuinte si functiuni complementare	4.18	36.65	81.33	27.91	85.50	28.24
Unitati industriale si depozite	0.00	0.00	8.30	2.85	8.30	2.74
Unitati Agro	0.00	0.00	26.79	9.19	26.79	8.85
Institutii publice si servicii	1.82	15.96	0.43	0.15	2.25	0.74
Cai de comunicatie: transport rutier	1.88	16.54	32.07	11.01	33.96	11.22
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	0.05	0.46	3.26	1.12	3.31	1.09
Constructii tehnico-edilitare	0.00	0.00	1.51	0.52	1.51	0.50
Gospodarire comunala, cimitire	0.00	0.00	1.65	0.57	1.65	0.55
Terenuri libere	3.46	30.39	122.43	42.02	125.89	41.58
Ape	0.00	0.00	1.08	0.37	1.08	0.36
Zone cu destinatie speciala	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Terenuri neproductive	0.00	0.00	12.49	4.29	12.49	4.13
Grand Total	11.40	100	291.35	100	302.75	100

Zonificare propusă / intravilan propus Localitatea Săcele

Zone functionale / U.T.R.	U.T.R. 1a - Zona centrala (ha)	Procentaj (%)	U.T.R. 1.b. (ha)	Procentaj (%)	Total (ha)	Procenta j (%)
Locuinte si functiuni complementare	7.49	65.73	197.89	67.92	205.38	67.84
Unitati industriale si depozite	0.00	0.00	8.30	2.85	8.30	2.74
Unitati Agro	0.00	0.00	29.86	10.25	29.86	9.86
Institutii publice si servicii	1.82	15.96	0.43	0.15	2.25	0.74
Cai de comunicatie: transport rutier	1.88	16.54	32.07	11.01	33.96	11.22
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	0.20	1.78	6.06	2.08	6.26	2.07
Constructii tehnico-edilitare	0.00	0.00	1.51	0.52	1.51	0.50
Gospodarire comunala, cimitire	0.00	0.00	1.65	0.57	1.65	0.55
Terenuri libere	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ape	0.00	0.00	1.08	0.37	1.08	0.36
Zone cu destinatie speciala	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Terenuri neproductive	0.00	0.00	12.49	4.29	12.49	4.13
Grand Total	11.40	100	291.35	100	302.75	100

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDEȚUL CONSTANȚA**

Zonificare existentă / intravilan propus Localitatea Traian

Zone functionale/U.T.R.	U.T.R. 2. (ha)	Procentaj (%)
Locuinte si functiuni complementare	9.17	16.55
Unitati industriale si depozite	0.00	0.00
Unitati Agro	1.48	2.67
Institutii publice si servicii	0.02	0.04
Cai de comunicatie: transport rutier	6.85	12.36
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	0.00	0.00
Constructii tehico-edilitare	0.27	0.49
Gospodarire comunala, cimitire	0.22	0.39
Terenuri libere	36.65	66.17
Ape	0.58	1.05
Zone cu destinatie speciala	0.00	0.00
Terenuri neproductive	0.16	0.29
Grand Total	55.40	100

Zonificare propusă / intravilan propus Localitatea Traian

Zone functionale/U.T.R.	U.T.R. 2. (ha)	Procentaj (%)
Locuinte si functiuni complementare	44.82	80.91
Unitati industriale si depozite	0.00	0.00
Unitati Agro	1.48	2.67
Institutii publice si servicii	0.02	0.04
Cai de comunicatie: transport rutier	6.85	12.36
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	1.00	1.81
Constructii tehico-edilitare	0.27	0.49
Gospodarire comunala, cimitire	0.22	0.39
Terenuri libere	0.00	0.00
Ape	0.58	1.05
Zone cu destinatie speciala	0.00	0.00
Terenuri neproductive	0.16	0.29
Grand Total	55.40	100

Zonificare existentă / intravilan propus Zona Parc Eolian

Zone functionale/U.T.R.	U.T.R. 3. (ha)	Procentaj (%)
Locuinte si functiuni complementare	1.05	1.86
Unitati industriale si depozite	0.00	0.00
Unitati Agro	0.48	0.85
Institutii publice si servicii	0.00	0.00
Cai de comunicatie: transport rutier	19.14	33.98
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	0.00	0.00
Constructii tehico-edilitare	16.41	29.14

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDETUL CONSTANȚA**

Gospodarie comunală, cimitire	0.00	0.00
Terenuri libere	0.31	0.55
Ape	0.00	0.00
Zone cu destinație specială	0.00	0.00
Terenuri neproductive	18.94	33.62
Grand Total	56.32	100

Zonificare propusă / intravilan propus Zona Parc Eolian

Plan Urbanistic Zonal aprobat din 2012

Zone functionale/U.T.R.	U.T.R. 4. (ha)	Procentaj (%)	REZERVAȚIA BIOSFEREI DELTEI DUNĂRII	
			ROSCI0065 Delta Dunării (453645 ha)	ROSPA0031 Delta Dunării și Complexul Razim – Sinoie (508302 ha)
Locuinte și funcțiuni complementare	0.00	0.00		
Unități industriale și depozite	0.00	0.00		
Unități Agro	0.00	0.00		
Instituii publice și servicii	677.84	95.18	677.84 ha 0,14%	677.84 ha 0,13%
Cai de comunicație: transport rutier	30.06	4.22	30.06 ha 0,006%	30.06 ha 0,005%
Spații verzi, sport, agrement, păduri	0.00	0.00		
Construcții tehnico-edilitare	0.00	0.00		
Gospodărire comunală, cimitire	0.00	0.00		
Terenuri libere	0.00	0.00		
Ape	4.23	0.59	4.23 ha 0,0009%	4.23 ha 0,0008%
Zone cu destinație specială	0.00	0.00		
Terenuri neproductive	0.00	0.00		
Grand Total	712.13	100	712.13 ha 0,15%	712.13 ha 0,14%

Zonificare existentă / intravilan existent Zona Grind Chituc

Zone functionale/U.T.R.	U.T.R. 4. (ha)	Procentaj (%)
Locuinte și funcțiuni complementare	0.00	0.00
Unități industriale și depozite	0.00	0.00
Unități Agro	0.00	0.00
Instituii publice și servicii	0.18	0.03

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDEȚUL CONSTANȚA**

Cai de comunicare: transport rutier	30.06	4.22
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	0.00	0.00
Constructii tehnico-edilitare	0.00	0.00
Gospodarire comunala, cimitire	0.00	0.00
Terenuri libere	0.00	0.00
Ape	4.23	0.59
Zone cu destinatie speciala	0.00	0.00
Terenuri neproductive	677.66	95.16
Grand Total	712.13	100

Zonificare propusă / intravilan propus Zona Grind Chituc

Zone functionale/U.T.R.	U.T.R. 4. (ha)	Procentaj (%)	REZERVAȚIA BIOSFEREI DELTEI DUNĂRII	
			ROSCI0065 Delta Dunării (453645 ha)	ROSPA0031 Delta Dunării și Complexul Razim – Sinoie (508302 ha)
Locuinte si functiuni complementare	0.00	0.00		
Unitati industriale si depozite	0.00	0.00		
Unitati Agro	0.00	0.00		
Institutii publice si servicii	677.84	95.18	677.84 ha 0,14%	677.84 ha 0,13%
Cai de comunicare: transport rutier	30.06	4.22	30.06 ha 0,006%	30.06 ha 0,005%
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	0.00	0.00		
Constructii tehnico-edilitare	0.00	0.00		
Gospodarire comunala, cimitire	0.00	0.00		
Terenuri libere	0.00	0.00		
Ape	4.23	0.59	4.23 ha 0,0009%	4.23 ha 0,0008%
Zone cu destinatie speciala	0.00	0.00		
Terenuri neproductive	0.00	0.00		
Grand Total	712.13	100	712.13 ha 0,15%	712.13 ha 0,14%

 **Propuneri de Dezvoltare a echipării edilitare**

➤ **Gospodărirea apelor**

Cursurile apelor care străbat comuna nu sunt, în totalitate, regularizate și prezintă risc de inundabilitate. Podurile sunt insuficiente pentru traversarea cursurilor de apă care străbat

comuna. Se propune regularizarea acestora. Zonele inundabile au fost marcate cu restricții pe planșele de reglementări.

Nu există propuneri de dezvoltare a sistemului de irigații existent (acesta este nefuncțional din 1994).

➤ **Alimentarea cu apă**

Comuna Săcele dispune de o rețea de distribuție a apei potabile cu o lungime de 30,0 km, valoare care nu asigură necesarul actual al locuitorilor comunei, extinderea ei fiind una dintre principalele obiective de investiții ale Consiliului Local și Primăriei comunei Săcele.

Prin prezentul Plan Urbanistic General s-a propus extinderea rețelei de alimentare cu apă la nivelul tuturor străzilor din comună, până la o lungime de 72,2 km astfel încât rețeaua să asigure necesarul actual al locuitorilor comunei.

➤ **Canalizare**

Comuna Săcele nu dispune de o rețea de canalizare, aceasta fiind una dintre principalele obiective de investiții ale Consiliului Local și Primăriei comunei Săcele.

Proiectul „Rețea publică de canalizare a apelor uzate menajere și stație de epurare în comuna Săcele, județul Constanța” este în curs de derulare. Sistemul de canalizare pentru localitatea Săcele prevede:

- a. Rețea de canalizare în lungime totală de 26601,35 m, prevăzută din tuburi PVC SN8 multistrat, cu diametrul DN 250 mm;
- b. Stații de pompare apă uzată;
- c. Stație de epurare mecano-biologică este proiectată pentru epurarea unui debit de 415,31 m³/zi.

➤ **Alimentare cu energie electrică**

Extinderea și modernizarea rețelei de iluminat public este o altă prioritate a Consiliului Local și al Primăriei comunei Săcele. Iluminatul public trebuie să fie extins pe întreaga lungime a rețelei stradale, astfel încât întreaga comună să beneficieze de acest serviciu. Se are în vedere, totodată, montarea de lămpi pe marginea trotuarelor, precum și iluminatul special al obiectivelor culturale – administrative de pe teritoriul comunei.

Pentru noi instituții publice, pentru noi locuințe se vor extinde rețelele de medie și joasă tensiune, se vor suplimenta posturile trafo sau se vor amplifica cele existente în funcție de sporurile de putere instalată și absorbită, astfel încât regimul de funcționare ale acestora să fie în conformitate cu cerințele furnizorului energiei electrice.

Pentru fiecare beneficiar, investitor (persoană fizică sau juridică) care solicită racordare la rețelele electrice (medie tensiune cu post trafo sau joasă tensiune) se va emite aviz de racordare.

Pentru noile obiective se vor solicita avize de amplasament de la furnizorul energiei electrice care va condiționa amplasarea acestora în funcție de rețelele existente în zonă (distanțe de la construcții până la liniile electrice) sau/și devieri de rețele electrice în situațiile impuse de investitor, beneficiar, lucrările de deviere fiind suportate de către acesta.

➤ **Telefonie**

Extinderea rețelelor telefonice comunale, cât și instalarea de noi posturi telefonice, se va face la solicitarea beneficiarului, prin studiu de soluție, elaborat de ROMTELECOM Constanța, în urma căruia se poate stabili numărul de abonați telefonici care pot fi racordați la centrala telefonică existentă, cât și necesitatea instalării de noi centrale telefonice.

➤ **Alimentare cu energie termică**

Pentru reducerea cantității de combustibili solizi și pentru soluționarea problemelor legate de poluarea mediului înconjurător, probleme provocate de asigurarea agentului termic folosind resurse epuizabile, se are în vedere, prin prezentul Plan Urbanistic General, folosirea resurselor alternative de energie, prin utilizarea, în viitor, a panourilor solare.

➤ **Alimentare cu gaze naturale**

Comuna Săcele nu dispune de o rețea de alimentare cu gaze naturale. Nu există solicitări/propuneri în direcția realizării unei rețele de acest gen.

➤ **Gospodărire comunală**

În comuna Săcele nu este implementat un sistem pentru managementul deșeurilor. Implementarea unui sistem pentru managementul deșeurilor reprezintă una dintre prioritățile Consiliului Local Săcele.

Cimitirele de pe raza comunei Săcele nu au asigurate zone de protecție sanitară.

În comuna Săcele nu există propuneri pentru extinderea cimitirelor existente sau pentru înființarea unuia nou.

Cimitirele se vor gospodări sub controlul administrației locale și se vor înființa zone de protecție sanitară de 50 m (conform Ord. 119/2014) și 100 m în cazul înființării de cimitire noi (H.G. 741/2016).

Ca obiective în vederea unei gospodării comunale mai bune ar fi:

- Reamenajarea parcurilor și a spațiilor verzi;
- Amenajarea de parcuri și spații verzi în zonele destinate noilor ansambluri rezidențiale;
- Introducerea colectării selective a deșeurilor menajere și asigurarea refolosirii lor.

În zonele industriale și cele agrozootehnice, deșeurile menajere se vor colecta și depozita în condițiile sus menționate. Deșeurile care rezultă din procesul tehnologic, solide sau lichide, se vor colecta într-un depozit propriu din incintă și, acestea, se vor solicita sau distruge, în baza unor tehnologii specifice, astfel încât să nu polueze subsolul, solul, apele sau aerul.

 **Populația**

Populația comunei Săcele la data de 1 ianuarie 2016, după domiciliu, era de **2405 persoane**, 48,44% femei și 51,56% bărbați. Se remarcă o evoluție fluctuantă la nivelul populației cu o descreștere ușoară a numărului populației cu vârsta cuprinsă între 0 și 14 ani.

 **Spații verzi**

- **Suprafața cartată corespunzătoare zonificării funcționale “Spații verzi, sport, agrement, păduri” relativ la situația existentă și a intravilanului existent este de 10,81 ha ceea ce reprezintă 44,29 mp/locuitor.**
- **Suprafața cartată corespunzătoare zonificării funcționale “Spații verzi, sport, agrement, păduri” este de 7,26 ha pentru situația propusă.**
- **Raportat la populația de 2405 locuitori rezultă o suprafață cu potențial de amenajare ca spațiu verde de până la 30,18 m² pe cap de locuitor.**

	Suprafața cartată cu potențial de amenajare ca spațiu verde (Ha)	Suprafața cu potențial de amenajare raportată la populație (mp/locuitor)
Situație existentă relativ la intravilanul existent	10,81 Ha	44,29 mp/locuitor

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDETUL CONSTANȚA**

Situație spațiilor verzi propuse relativ la intravilanul propus	7,26 ha	30,18 mp/locuitor
---	---------	-------------------

Condiție obligatorie este ELABORAREA REGISTRULUI SPAȚIILOR VERZI.

Se recomandă înființarea de parcele verzi în lungul căilor de acces, realizarea de fâșii plantate în lungul cursurilor de apă, respectiv înființarea altor spații verzi conform descrierilor cadrului legal. Se va impune prin certificat de urbanism realizarea de spații verzi pentru toate solicitările de dezvoltare de construcții pe terenuri libere și în cazurile în care nu este respectată lățimea tramei stradale conform categoriei de drum simbolizată pe planurile de reglementare urbanistică zonificare, fiind obligatoriu identificarea și realizarea unei parcele pe proprietate privată, ce va fi prezentată prin proiectul de realizare a construcției. Aceste parcele, în limita a 26 m², vor fi înregistrate în registrul spațiilor verzi, preluând responsabilitățile ce decurg din lege.

Se recomandă atingerea cotei de 26 m² pe cap de locuitor, conform normativelor în vigoare.

Direcțiile posibile de dezvoltare economică, potrivit P.A.T.J., includ comuna în zona teritorială cu profil agricol, cu gospodăria care corespunde condițiilor pentru practicarea activităților agricole.

Conform temei de proiectare se propune dezvoltarea de unități industriale, de unități agrozootehnice.

-Se impune, cu prioritate, analiza pe bază de P.U.Z. a zonelor trecute cu indicativul de (I.T.) interdicție temporară.

-Modernizarea zonei de circulație (străzi, alei), lucrări de întreținere a întregii rețele de poduri.

-Lucrări de prevenire a riscurilor naturale (alunecări de teren, inundații, teren mlăștinos) ca termen imediat.

-Lucrări de echipare edilitară în termen imediat (canalizare, alimentare cu gaze naturale, inclusiv instalații aferente).

Termenele exacte pentru realizarea obiectivelor se vor include în programele de dezvoltare ale administrației publice locale, funcție de fondurile avute la dispoziție de Consiliul Local (fonduri proprii și fonduri de la bugetul de stat).

CAPITOLUL 2. ASPECTELE RELEVANTE ALE STĂRII ACTUALE A MEDIULUI ȘI ALE EVOLUTIEI SALE PROBABILE ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI SAU PROGRAMULUI PROPUȘ;

ASPECTELE RELEVANTE ALE STĂRII ACTUALE A MEDIULUI

LOCALIZARE GEOGRAFICĂ ȘI ADMINISTRATIVĂ

Administrativ-teritorial comuna Săcele aparține județului Constanța, satul de reședință Săcele, aflându-se la o distanță de 40 km față de municipiul Constanța.

Comuna, situată în partea de nord-est a județului cuprinde două sate: Săcele și Traian și se mărginește la nord cu teritoriul administrativ al comunei Istria, pe o lungime de 20 km, din care 13 km reprezintă malul de est al Lacului Sinoe la Grindul Chituc; la nord-est cu teritoriul administrativ al comunei Cogealac, pe o lungime de 13 km, din care 5 km în lungul drumului național DN 22 Constanța – Tulcea; la sud cu teritoriul comunei Corbu, pe o lungime de 36 km, din care 8 km reprezintă Balta Mare la Grindul Chituc și 3,5 km pe malul Lacului Sinoe; în partea de sud-vest, cu malul Lacului Tașaul, care se află pe teritoriul administrativ al orașului Năvodari, pe o lungime de 7 km și cu teritoriul administrativ al comunei Mihail Kogălniceanu, pe o lungime de 16 km, din care 3 km în lungul drumului național DN 22 Constanța – Tulcea, iar în partea de est și sud-est vine în contact cu Marea Neagră, pe o lungime de 25 km, în lungul Grindului Chituc.

Comuna Săcele este traversată de pârâul Săcele, pârâu cu o albie bine definită și parțial regularizată. Zonele inundabile (respectiv construibile) au fost excluse din intravilan, respectându-se zonele de protecție legale, cât și cele impuse de relief.

CONDIȚII NATURALE DIN ZONA AMPLASAMENTULUI

Comuna Săcele este amplasat la nord – est de Municipiul Constanța, la cca. 40 km distanță, pe DN 22 Constanța – Tulcea

Ținutul Dobrogei centrale și de sud, sub aspect geomorfologic, aparține Podișului Prebalcanic, individualizându-se ca Podișul Dobrogean.

Podișul Dobrogean este un podiș tabular, cu interfluvii larg vălurite și plane, cu înălțimi medii cuprinse între 100 m și 200 m, care se termină printr-un abrupt către Dunăre și mare. Relieful a fost modelat de ape, în trepte, de la vest la est și către Valea Carasu (zonă de maximă coborâre a reliefului Dobrogei Centrale și de Sud) ce coincide cu o arie de afundare tectonică. Caracterul de platformă este evidențiat de depozite slab ondulate, aproape plane, care au suferit mișcări de basculare epirogenetice, ultima afectând zona recent. Prezența văilor meandrate, cu pereți abrupti, care se continuă și pe platforma continentală, sunt consecința acestor mișcări epirogenice. Energia mică de relief (în jur de 50 m), suprafețele interfluviale întinse și slab văluite, cu înălțimi medii de 100 – 200m, dau un aspect de câmpie tabulară – structurală.

Plecând din Ovidiu spre nord, se poate observa că între acesta și zona Lumina - Capul Midia - Fantanele apare un relief mai mult plat, constituit mai întâi dintr-o treaptă de podiș înaltă de 85 – 70 m, puțin fragmentată, ușor înclinată spre sud – est; în continuare se reamarcă o treaptă mai joasă (65 – 50m.) cu același grad de fragmentare. Ambele sunt acoperite cu depozite loessoide, pe care, din loc în loc, își fac apariția martori de eroziune. A treia treaptă, și cea mai joasă – cu două nivele – se prezintă în bună parte ca o formă aluvională, nisipoasă – sediul unor active procese de acumulare sau eroziune – pe care sunt amplasate cuvetele lacurilor Tașaul, Corbu și Nuntasi izolate de mare prin perisipuri destul de bine consolidate.

În general, relieful de pe latura de vest a acestui sistem lacustru nu prezintă complicații geomorfologice – nota dominantă fiind uniformitatea – decât acolo unde apar calcarele, ca pe versantul Lacului Tașaul; acest fapt se poate remarca străbătând regiunea mai ales pe șoseaua care merge de la Constanța spre Babadag.

Ceea ce atrage atenția în mod deosebit în acest sector este sistemul lacustru (Tașaul, Corbu, Nuntasi), separat de mare printr-o barieră lungă de nisip, sprijinită pe Capul Midia constituit din conglomerate și calcare jurasice. Marea a constituit acest cordon în tendința ei de regularizare a țărmului, ca și în alte părți de altfel, ceea ce ne face să presupunem că nu este un țărm de dată recentă; dimensiunile barierei sunt diferite – mai lată în nord, ajungând la cca. 1400m. în dreptul orașului Năvodari și mai îngustă în sud, cca. 400m, în dreptul Stațiunii Mamaia; altimetric, scade de la 6 – 7m în sud, la 4 – 5m, în nord.

CONDITII GEOLOGICE ȘI GEOMORFOLOGICE

Din punct de vedere geologic zona comunei Săcele face parte integrantă din unitatea structurală majoră a Dobrogei Centrale și anume Masivul Central Dobrogean.

Masivul Central Dobrogean a fost obiectul unor ample studii geologice și a mai multe teze de doctorat dintre care amintim: Glicherie Caraivan, 1981, “Studiul sedimentologic al depozitelor din zona de plajă și a șelfului intern, din fața țărmului românesc, între Portița și Tuzla”, Universitatea din București și Viorel Paul Costache, 1998, “Geologia litoralului românesc al Mării Negre de la Sud de linia Pecineaga – Camena și implicațiile de ordin ecologic”, Universitatea București.

Așa cum sugerează și termenul de “masiv” central-dobrogean, formațiunile soclului aparțin unor cicluri geotectonice precambriene. Acestea predomină în structura spațiului central-dobrogean. Deși în zona litorală propriu-zisă nu se întâlnesc toate elementele constitutive și semnificative ale unității ge structurale majore (Masivul Central-Dobrogean), în prezentarea care urmează vom face referiri și la acestea.

În alcătuirea soclului se deosebesc două unități cu caractere petrofaciale bine distincte.

Aceste unități se delimitează printr-o discordanță stratigrafică și de metamorfism. Astfel, se individualizează, ca primă unitate, grupa șisturilor cristaline mezometamorfice, iar cea de-a doua include formațiunea șisturilor verzi.

Grupa șisturilor cristaline mezometamorfice, apare la zi numai în partea nordică a Masivului Central Dobrogean, într-o zonă de ridicare. Acestea sunt reprezentate prin micașisturi cu muscovit, biobit, granat, uneori și staurolit, prin cuarțite și amfibolite, totul fiind străbătut de filoane de pegmatite. La partea superioară a șisturilor cristaline, se individualizează o zonă retromorfozată. Determinările de vârstă pe cale radiometrică efectuate asupra șisturilor cristaline mezometamorfice au indicat valori între 634 – 711 milioane ani, iar pentru cele retromorfozate 530 milioane ani. Fără îndoială însă că aceste valori sunt aparente, inclusive cele mai mari, reprezentând de fapt efectele ultimelor procese geodinamice care le-au afectat. Interpretând

aceste date, se poate spune că șisturile cristaline mezometamorfice au luat naștere prin metamorfozarea în condițiile faciesului amfibolitic al unui material sedimentogen și magmatogen într-o fază de metamorfism anterioară ciclului baikalian. Ele reprezintă de fapt nuclee foarte vechi provenind din domeniul consolidat care făcea corp comun cu soclul Platformei est-europene, dar care au fost regenerare în ciclul baikalian.

Formațiunea șisturilor verzi. Transgresiv și discordant, peste șisturile cristaline, se dispune o suită sedimentară cu caracter de fliș, având în jur de 3000 – 4000 de metri grosime, intens cutată și slab metamorfozată (anchimetamorfozată). Culoarea verde este dată de clorit.

În ansamblu, formațiunea șisturilor verzi este alcătuită din șisturi sericito – cloritoase, pelite, șisturi sericito – grezoase, șisturi clorito – carbonatice, șisturi sericito – hematice, gresii cloritoase, gresii de tip greywacke, arcoze, microconglomerate arcoziene, conglomerate cloritoase și conglomerate cu fragmente de șisturi verzi.

Din studiul microscopic al șisturilor verzi a rezultat că inițial ele au fost roci sedimentare care au suferit un slab metamorfism, manifestat printr-o ușoară orientare a mineralelor din cimentul rocilor, cât și prin prezența, în cantitate mare, a cloritului, epidotului și sericitelui. Pe lângă materialul detritic, șisturile verzi conțin și o oarecare cantitate de material piroclastic acid.

Investigațiile petrografice și sedimentologice relevă că aproape 6% din materialul constituint al șisturilor verzi este de origine magmatică, 30% este de origine metamorfică și 10 – 15% este de proveniență sedimentară.

Vârsta formațiunii șisturilor verzi, pe baza conținutului palinologic, se dovedește a fi neoproterozoic terminal – eocambriană.

În masa Formațiunii șisturilor verzi s-au identificat mai multe subformațiuni care se succed pe verticală, și anume: subformațiunea infragraywackică, subformațiunea graywackelor inferioare, subformațiunea graywackelor superioare, subformațiunea supragraywackică (Mirăuță, 1964). Toate acestea se întâlnesc și în zona litorală, însă, în cea mai mare parte, sunt acoperite de mantia de loess de sub care apar sporadic.

Zonarea seismică. Zona este activă geoseismic. Normativul românesc P 100 – 1/ 2006 “Alternative de proiect pentru protecția împotriva cutremurelor a lucrărilor civile, industriale și agricole” indică faptul că amplasamentul actual este situat în zona E, cu un coeficient seismic $k_s = 0,12$ și o perioadă de colț unghiular de $T_c = 0,7$ sec. iar potrivit SR 11100/1-1993 echivalența în zonarea seismică se încadrează în izolinia “71” grade MSK (indicele 1 corespunde unei perioade de revenire de minimum 50 de ani). Adâncimea maximă de îngheț, conform STAS 6054 – 77 este de 80 cm.

CARACTERISTICI CLIMATICE

Deși Dobrogea se învecinează cu Marea Neagră, clima acesteia este tipic continentală, marea exercitând o influență pe cuprinsul unei fâșii litorale de 15-20 km lățime.

Temperatura medie multianuală are valoarea de 11,20 C, iar precipitațiile sunt reduse. Repartiția areală a acestora este neuniformă. Astfel, în zona centrală a Dobrogei, cantitatea de precipitații este de cca. 400 mm anual, acestea cresc spre nord-vest și sud-vest (500 mm anual). Diferența între evapotranspirația potențială și suma precipitațiilor atinge anual cca. 400-500 mm, ceea ce conduce la un însemnat deficit de apă.

Precipitațiile reduse fac ca rețeaua hidrografică să aibă o densitate scăzută (maximum 0,1 km/km²). La aceasta contribuie și alcătuirea petrografică și structura geologică.

Variația temperaturii aerului în spațiul microclimatic, pe plaja litoralului românesc, este condiționată de factorul local-caracteristica nisipurilor și prezența Mării Negre. Influența mării asupra temperaturii în timpul zilei se simte prin mărirea cantității de vapori în spațiul microclimatic și prin mișcarea locală a aerului (brizele).

Mișcările locale ale aerului sunt o consecință directă a încălzirii diferențiate uscat-apă. Aceste mișcări cu dublu sens (noaptea dinspre uscat spre mare și ziua invers) influențează, la rândul lor, variația temperaturii într-un caz și în altul. Influența se simte fie direct, prin acțiunea mecanică a vântului asupra temperaturii, făcând-o să scadă, fie indirect, prin încărcarea aerului cu vapori de apă, care coboară temperatura. Se remarcă faptul că această influență indirectă se simte mai bine ziua, ca o consecință a activității brizei. Fenomenul este caracteristic zonei de plajă pe litoral și se simte cu intensitate din ce în ce mai diminuată, cu cât coborâm în spațiul microclimatic spre suprafața activă, unde rugozitatea este mai mare și cu cât ne depărtăm de țarm, unde apariția obstacolelor îi încetinește viteza.

O particularitate climatică distinctă a climei din Dobrogea este frecvența prioritară a fenomenului de secetă, care se formează pe fondul celor mai reduse cantități de precipitații atmosferice de pe teritoriul României.

Dobrogea este caracterizată, în general, prin existența a două unități climatice bine individualizate:

- o unitate orientală, a cărei extensiune crește în perioada caldă a anului

(lunile IV – X) în raport de influența Mării Negre și care se continuă, până la extremitatea vestică a Dobrogei, cu unitatea unde trăsăturile climatului continental sunt pronunțate. Iarna, sub influența moderatoare a apei marine, temperatura medie a aerului rămâne pozitivă la altitudini de sub 100 m, până la distanța de 50 km față de litoral.

În perioada caldă a anului, clima dobrogeană este determinată de dezvoltarea brizelor marine. Modificarea gradată a valorilor principalelor elemente climatice de la estul spre vestul Dobrogei, reflectă gradul de atenuare a acțiunilor frontului brizelor marine și de modificarea proprietăților aerului marin, care pătrunde în interiorul uscatului. Acest fenomen este deosebit de evident în Dobrogea de Sud, unde relieful de podiș cu aspect de câmpie stepică, are o altitudine redusă, ce nu depășește în medie, 100 – 120 m.

- o unitate situată peste distanța de 50 km de litoral, unde regimul de

inversiune este accentuat pe terenurile joase, în timp ce în partea medie și înaltă a reliefului, se măresc valorile deficitului de saturație, a duratei de însorire și a cantităților de precipitații atmosferice.

CARACTERISTICI HIDROGRAFICE

Teritoriul administrativ al comunei Săcele face parte din bazinul hidrografic Dobrogea - Litoral.

Principala apă curgătoare este pârâul Săcele. Acesta își are sursa în zona Tariverde, comuna Cogealac, izvorând de la altitudinea de 79 m și străbate teritoriul comunei și localitatea Săcele de la nord-vest la est, pe un traseu șerpuit în stratul de loess, apoi străbate partea de nord a localității Traian și se varsă în partea de vest a Lacului Tuzla. Are lungimea de cca. 12 km pe teritoriul comunei Săcele și are un debit permanent estimat, în perioadele normale, la cca. 2,0 l/secundă. Prezintă un coeficient de sinuozitate de 1,37. Nu există nici un fel de amenajare hidrotehnică pe cursul acestui pârâu.

Suprafața bazinului este de 51 km².

Panta generală a văii în intravilanul comunei Săcele este de cca. 0,83% (coboară 25 m în 3000 m).

În valea principală se varsă alte fire de vale, în general seci sau cu debit ocazional, torențial, dintre care 4 pe malul sudic, în zona localității Săcele, cu direcția sud – nord, cea din est fiind numită “Valea lui Costea” și una în nordul localității Traian – “Dereaua lui Lameș”, cu direcția vest – est.

Pe firul de vale Săcele există mai multe izvoare cu debit variabil ce depind de aportul precipitațiilor și al irigațiilor.

Apele subterane

Zona comunei Săcele nu dispune de corpuri de apă subterane importante. Rezervele de apă subterană sunt limitate deoarece depozitele de loess, care acoperă structurile geologice mai vechi, sunt slab permeabile pentru apele de infiltrație.

Apele de suprafață

În est, teritoriul comunal se învecinează sau cuprinde o parte din Sistemul lagunar Razim – Sinoe, parte a Rezervației Biosferei delta Dunării. Acesta s-a născut prin separarea de Marea Neagră printr-o limbă de nisip, rezultat al activității de depunere a fluviului Dunărea. Având inițial apă sărată, apele complexului s-au îndulcit cu timpul datorită pierderii legăturii cu marea și prin lucrări hidrotehnice – canale amenajate în scopuri piscicole, pentru a intensifica legăturile naturale cu apele dulci ale Dunării. Subcomplexul Sinoe – constituit din lacurile Sinoe, Istria, Nuntași, Tuzla – cu o suprafață de 16500 ha, aflat pe teritoriul județului Constanța, face parte din Complexul lacustru Razim – Sinoe. La nord aproape izolat de subcomplexul Razim prin Grindul Lupilor. La est comunică cu Marea Neagră prin spărturile (cea mai importantă – Periboina Mare, comuna Istria) care s-au creat în perisipul îngust dintre Portița și capul nordic al Grindului Chituc ce separă lacul Sinoe de Marea Neagră. Legătura cu apa dulce din Dunăre se face printr-un canal ce traversează Grindul Lupilor. Grindul Istriei separă Lacul Sinoe de lacurile Nuntași și Tuzla. Trecerea între acestea și lacul Sinoe este făcut prin lacul Istria, legat de lacul Nuntași printr-un canal lung de 200m (colmatat).

Lacul Sinoe, situat în nord – estul teritoriului comunei Săcele pe o suprafață de 16560 ha, este o lagună marină, fost golf marin ca și lacurile Situghiol și Tăbăcărie.

În partea de nord – est teritoriul comunei Săcele cuprinde malurile de vest ale lacurilor Nuntași și Tuzla. Împreună cu Lacul Sinoe aceste lacuri formează o zonă protejată pentru peisajul lacustru, fauna și flora.

Ocupând limita de sud – vest a comunei, Lacul Tașaul are un volum de 57 mil. m.c. și o adâncime de 1,50 – 2,0 m. Lacul Tașaul comunică prin amenajări cu Lacul Corbu și cu Lacul Siutghiol. În zona de est a lacului este amenajat un canal navigabil, care face legătura între portul Luminița – deservind carierele și stațiile de concasare a calcarului Romcim Lafarge și Dobromin și Canalul Poarta Albă – Midia – în zona ecluzei Năvodari.

Comuna Săcele se învecinează pe 25 km cu Marea Neagră, în lungul și prin intermediul grindului Chituc.

Bilanțul hidric este caracteristic bazinelor marine mici și mijlocii continentale prin faptul că între componente predomină aportul fluvial și evaporația. În aportul fluvial apreciat la 346 km.c., 78% aparține râurilor din nord-vestul bazinului și dintre acestea, în mod special, Dunării.

Valoarea medie a salinității este de 21,8%.

Valurile variază în funcție de aportul vânturilor din nord și nord-est, de adâncimea apei și configurația țărmului.

Orientarea generală a țărmului duce la o asimetrie a distribuției direcțiilor, ponderea cea mai ridicată fiind reprezentată de curgerile orientate în lungul coastei, în general pe axa nord-sud. Având în vedere direcția curentului general ca și preponderență vânturilor din sectorul nordic, frecvența maximă o au curenții orientați spre sud.

În zona costieră procesele geomorfologice se desfășoară în mod ciclic, corespunzător particularităților sezonelor de iarnă/vară. Sezonul furtunos de iarnă se caracterizează prin niveluri ridicate ale energiei mediului și are efectele distructive cele mai importante. Sezonul de vară se caracterizează prin agitații de intensitate redusă, având efect constructiv asupra refacerii plajelor. Bilanțul sedimentar este negativ la sfârșitul ciclului sezonier.

Pe segmentul Portița – Nord Midia țărmul este influențat de aportul de sedimente terigene și de acțiunea factorilor hidrodinamici în regim natural, existând puține construcții: digurile de adăpostire de la Portița, gura Periboina cu stavilar și digul din zona conductei petroliere Vadu, inducând schimbări locale.

VEGETAȚIA SI FAUNA

Vegetația este o componentă importantă a peisajului, fiind o rezultată a factorilor climatici și pedologici și influențând, la rândul ei, evoluția celorlalți factori fizico-geografici.

Până în 1878 stepa era aproape virgină, întâlnindu-se specii deosebite, situație favorizată de o slabă influență antropică. Odată cu cedarea terenurilor în folosul agriculturii vegetația comunei din partea de podiș a suferit modificări consistente.

Vegetația naturală a stepei dobrogene, înlocuită în mare parte de culturile agricole, include pajiști stepice cu păiuș (*Festuca vallesiaca*), pir crestă (*Agropyron cristatum*), colilie (*Stipa capillata*), firuța cu bulbi (*Poa bulbosa*), pelinița (*Artemisia austriaca*), alior (*Euphorbia stepposa*), ș.a.

De-a lungul văilor se dezvoltă tufișuri de tip submediteranean, alcătuite din paliur (*Paliurus spina christi*), vișin turcesc (*Prunus mahaleb*), iasomia (*Jasminus fruticans*), arbuști submediteraneeni, cărpinița (*Carpinus orientalis*), mojdrean (*Fraxinus ornus*), scumpie (*Cotinu coggyria*).

Vegetația spontană de câmpie cuprinde 70% graminee, restul leguminoase. Majoritatea plantelor sunt mezofite xerofite, căutate de animale mai ales primăvara și la începutul verii. Vara plantele se usucă și valoarea pășunii scade mult.

Vegetația lemnoasă este alcătuită din salcâmi și zarzări. Înainte de 1990 au existat două livezi și 32 ha vie nobilă ale C.A.P. și 206 ha de pădure.

REZERVAȚII NATURALE

CONCLUZIILE STUDIULUI DE EVALUARE ADECVATĂ

CONCLUZII

Planul Urbanistic General al comunei SĂCELE, județul Constanța, , elaborat de către SC TOPOPREST SRL Piatra Neamt, are scopul de a răspunde, într-o primă etapă, presiunilor exercitate în domeniul investițional prin:

- ❖ Stabilirea direcțiilor, priorităților și reglementărilor de amenajare a teritoriului și dezvoltare urbanistică a localităților;
- ❖ utilizarea rațională și echilibrată a terenurilor necesare funcțiunilor urbanistice;

- ❖ revalorificarea potențialului natural, economic și uman;
- ❖ recorelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului;
- ❖ optimizarea relațiilor localității cu teritoriul administrativ și cu cel județean;
- ❖ evidențierea fondului valoros și a modului de valorificare a acestuia în folosul comunității;
- ❖ optimizarea relațiilor localităților cu teritoriile adiacente și cu tendințele de dezvoltare ale regiunii
- ❖ creșterea calității vieții, cu precădere în domeniile locuirii, dotărilor aferente locuirii și serviciilor;
- ❖ fundamentarea realizării unor investiții de utilitate publică (modernizarea căilor de comunicație, alimentarea centralizată cu apă, alimentarea cu gaze naturale, realizarea rețelei de canalizare, a stației de epurare, amplasarea și amenajarea corespunzătoare a spațiilor pentru colectarea deșeurilor menajere pentru toate localitățile orașului);
- ❖ asigurarea suportului reglementar (operațional) pentru eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire;
- ❖ corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului.

Planul Urbanistic General împreună cu Regulamentul Local de Urbanism aferent cuprinde norme obligatorii pentru autorizarea executării construcțiilor pe orice categorie de terenuri, atât în intravilan, cât și în extravilan, în limitele teritoriului administrativ aprobat prin lege al localității (Legea nr. 2/1968).

Dintre principalele obiective ale Planului Urbanistic General, menționăm:

- ❖ restabilirea și delimitarea teritoriului intravilan.
- ❖ delimitarea zonelor de interdicție definitivă sau temporară de construire până la aprobarea PUD sau PUZ;
- ❖ precizarea zonelor cu riscuri naturale (alunecări de teren, inundații, neomogenități geologice);
- ❖ restabilirea și delimitarea zonelor protejate (naturale și construite) și de protecție a acestora;
- ❖ reorganizarea și dezvoltarea căilor de comunicații;
- ❖ modernizarea și dezvoltarea echipării edilitare;
- ❖ extinderea rețelei telefonice;
- ❖ modernizarea instalațiilor de iluminat public și extinderea acestora
- ❖ pietruirea drumurilor comunale, a ulițelor și străzilor din sate, reprofilarea acestora, refacerea șanțurilor și a rigolelor de scurgere, a podețelor și a spațiilor verzi din zonele drumurilor;
- ❖ reparații capitale la obiectivele de interes public;
- ❖ reasigurarea suportului de reglementari pentru eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire;
- ❖ înființarea instalației de distribuție a gazului metan;
- ❖ realizarea rețelei centralizate de alimentare cu apă potabilă;
- ❖ stabilirea condițiilor de constructibilitate și delimitarea zonelor cu restricții;
- ❖ stabilirea și delimitarea zonelor protejate;
- ❖ evidențierea regimului proprietății imobiliare și a circulației juridice a terenurilor.
- ❖ delimitarea terenurilor propuse pentru obiectivele de utilitate publică; delimitarea zonelor de pus în valoare din punct de vedere arhitectural, istoric și arheologic;

Domeniul de aplicare:

- ❖ eliberarea certificatelor de urbanism și emiterea autorizațiilor de construire pentru obiective ce nu necesită studii aprofundate;
- ❖ fundamentarea solicitărilor unor fonduri de la bugetul statului pentru realizarea obiectivelor de utilitate publică;
- ❖ declanșarea procedurii de declarare a utilității publice pentru realizarea unor obiective ce implică exproprieri;
- ❖ respingerea unor solicitări de construire neconforme cu prevederi ale PUG aprobat;
- ❖ proiectarea unor P.U.Z.-uri sau P.U.D.-uri necesare detalierii unor zone, respectiv unor amplasamente.

Scopul elaborării Studiului de evaluarea adecvata

Scopul elaborării Studiului de evaluarea adecvata la PUG este:

1. stabilirea condițiilor pentru implementarea **PLANULUI URBANISTIC GENERAL și a REGULAMENTULUI LOCAL al comunei SĂCELE, județul Constanța** în raport cu obiectivele de management și conservare din **PLANUL DE MANAGEMENT AL REZERVATIEI BIOSFEREI DELTA DUNARII** este aprobat prin **HG 763/ 19.09.2015**
2. integrarea obiectivelor și cerințelor de protecție a mediului în pregătirea și adoptarea planului prin evaluarea impactului potențial asupra rezervației naturale corelate cu cerințele **PLANUL DE MANAGEMENT AL REZERVATIEI BIOSFEREI DELTA DUNARII** este aprobat prin **HG 763/ 19.09.2015**
3. identificarea alternativei optime din punct de vedere a impactului potențial asupra **PLANUL DE MANAGEMENT AL REZERVATIEI BIOSFEREI DELTA DUNARII** este aprobat prin **HG 763/ 19.09.2015**

Propunerile de organizare urbanistică prevăzute prin PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE și care au legătură directă cu suprafețele incluse în REZERVAȚIA BIOSFEREI DELTEI DUNĂRII și ROSCI0065 Delta Dunării și ROSPA0031 Delta Dunării și Complexul Razim Sinoie, sunt:

- **Grindul Chituc – suprafață introdusă în intravilan – 712,13 ha**
- **Zona parc eolian – suprafață – 56,32 ha.**

➤ *Zonificare propusă / intravilan propus Zona Grind Chituc*

Zone functionale/U.T.R.	U.T.R. 4. (ha)	Procentaj (%)	REZERVAȚIA BIOSFEREI DELTEI DUNĂRII	
			ROSCI0065 Delta Dunării (453645 ha)	ROSPA0031 Delta Dunării și Complexul Razim – Sinoie (508302 ha)
Locuinte si functiuni complementare	0.00	0.00		
Unitati industriale si depozite	0.00	0.00		
Unitati Agro	0.00	0.00		
Institutii publice si servicii	677.84	95.18	677.84 ha 0,14%	677.84 ha 0,13%

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDETUL CONSTANȚA**

Cai de comunicatie: transport rutier	30.06	4.22	30.06 ha 0,006%	30.06 ha 0,005%
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	0.00	0.00		
Constructii tehnico-edilitare	0.00	0.00		
Gospodarire comunala, cimitire	0.00	0.00		
Terenuri libere	0.00	0.00		
Ape	4.23	0.59	4.23 ha 0,0009%	4.23 ha 0,0008%
Zone cu destinatie speciala	0.00	0.00		
Terenuri neproductive	0.00	0.00		
Grand Total	712.13	100	712.13 ha 0,15%	712.13 ha 0,14%

Această suprafață UTR 4 Grind Chituc – 712.13 ha se află incluse în REZERVAȚIA BIOSFEREI DELTEI DUNĂRII și ROSCI0065 Delta Dunării și ROSPA0031 Delta Dunării și Complexul Razim - Sinoie, iar procente de acoperire sunt astfel:

- ROSCI0065 Delta Dunării (453645 ha) – 0,15 %.
- ROSPA0031 Delta Dunării și Complexul Razim – Sinoie (508302 ha) – 0,14%.

Suprafața propusă a fi introdusă în intravilan – trup UTR 4 – Gridul Chituc se află în zona de dezvoltare durabilă – conform Zonării stabilită prin Planul de Management ARBDD la limita cu zona tampon a rezervației.

Zona tampon stabilește o legătură organică între zona cu regim strict de protecție, și zona în care este permisă desfășurarea unor activități economice doar în extremitatea sudică a Grindului Chituc. Spre fosta Gură a Buhazului, aflată în sudul grindului Chituc, se găsește o porțiune deja afectată de presiunea antropică, prin existența celor două cherhanale – Vadu pescarilor (în nordul UTR 4 la limita cu zona tampon) și una spre sudul Grindului la limita cu teritoriul administrativ Corbu (denumirea locală – la Bosoancă).

Zonificare propusă / intravilan propus Zona Parc Eolian

Plan Urbanistic Zonal aprobat din 2012

Zone functionale/U.T.R.	U.T.R. 4. (ha)	Procentaj (%)	REZERVAȚIA BIOSFEREI DELTEI DUNĂRII	
			ROSCI0065 Delta Dunării (453645 ha)	ROSPA0031 Delta Dunării și Complexul Razim – Sinoie (508302 ha)
Locuinte si functiuni complementare	0.00	0.00		
Unitati industriale si depozite	0.00	0.00		
Unitati Agro	0.00	0.00		
Instituti publice si servicii	677.84	95.18	677.84 ha 0,14%	677.84 ha 0,13%
Cai de comunicatie: transport rutier	30.06	4.22	30.06 ha	30.06 ha

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDEȚUL CONSTANȚA**

			0,006%	0,005%
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	0.00	0.00		
Constructii tehnico-edilitare	0.00	0.00		
Gospodarire comunala, cimitire	0.00	0.00		
Terenuri libere	0.00	0.00		
Ape	4.23	0.59	4.23 ha 0,0009%	4.23 ha 0,0008%
Zone cu destinatie speciala	0.00	0.00		
Terenuri neproductive	0.00	0.00		
Grand Total	712.13	100	712.13 ha 0,15%	712.13 ha 0,14%

**Conform REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM – UTR 4 GRINDUL
CHITUC - Funcțiunea dominantă - Zonă pentru instituții și servicii – turism și agrement**

a) Definirea zonei

→ Zona ocupată de instituțiile publice și serviciile de interes general aferente acestora – activități balneare și turistice

b) Funcțiunea dominantă a zonei

→ Instituții publice și servicii de interes general – activități balneare și turistice
→ Activități de agrement și amenajări de utilitate publică legate de activități locale de pescuit cu caracter tradițional ce generează interes turistic

c) Tipurile de subzone funcționale

→ comerciale
→ prestări servicii
→ turism

d) Funcțiunile complementare admise ale zonei

→ Locuirea
→ Activități economice nepoluante
→ Spații verzi amenajate
→ Accese pietonale și carosabile
→ Rețele tehnico-edilitare
→ Recreere

e) Utilizările permise

→ Instituțiile publice, serviciile cu profil turistic și funcțiunile complementare acestora.

f) Utilizări permise cu condiții

→ Pentru orice utilizări se va ține seama de condițiile geotehnice și de zonare seismică.
→ În zone special amenajate și aprobate prin P.U.Z. vor fi admise activități și amenajări legate de sporturile nautice, închirierea de mobilier pentru plajă, jocuri pentru copii și alte echipamente specifice.

g) Interdicții temporare:

→ Amplasarea construcțiilor de orice fel în zona de siguranță a instalațiilor electrice se face doar cu avizul de amplasament al operatorului de transport și de sistem.
→ Amplasarea pe terenurile cu risc de inundare până la executarea lucrărilor de protecție;

- Amplasarea pe terenurile cu risc de alunecare până la întocmirea studiilor geotehnice locale și stabilizarea versanților.
- **Se impune respectarea prevederilor OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice, aprobată prin Legea 49/2001, precum și prevederile OUG 195/2005 cu modificările ulterioare, aprobată prin Legea 154/2006 – Cap. VIII – Conservarea biodiversității și arii naturale;**
- **Orice plan sau proiect care are legătura directă ori nu este necesar pentru managementul ariilor naturale de interes comunitar, dar care ar putea afecta în mod semnificativ aria, singur sau în combinație cu alte planuri ori proiecte, va fi supus unei evaluări adecvate a efectelor potențiale asupra ariilor naturale de interes comunitar din teritoriul PUG, având în vedere obiectivele de conservare ale acestora;**
- **Titularii de planuri, proiecte și/sau activități aflați în zonele de interes vor solicita și vor respecta avizul administratorului/custodelui ariei protejate ADMINISTRATIA REZERVAȚIEI BIOSFEREI DELTA DUNĂRII**
- **Este obligatorie respectarea planului de management și a regulamentului de către persoanele fizice și juridice care detin sau administrează terenuri și alte bunuri și/sau care desfășoară activități în perimetrul și în vecinătatea ariilor naturale protejate;**
- **Se vor respecta, în acord cu prevederile legale în vigoare, condițiile impuse de ADMINISTRATIA REZERVAȚIEI BIOSFEREI DELTA DUNĂRII**

h) Interdicțiile permanente:

- Se interzice orice activitate care nu are legătură cu funcțiunea de turism, recreere și agrement.
- Autorizarea executării construcțiilor și a amenajărilor care, prin amplasament, funcțiune, volumetrie și aspect arhitectural - conformare și amplasare goluri, raport gol-plin, materiale utilizate, învelitoare, paletă cromatică, etc. depreciază valoarea peisajului este interzisă.
- Se interzice amplasarea în zona inundabilă a albiei majore și în zonele de protecție de noi obiective economice sau sociale, inclusiv de noi locuințe sau anexe ale acestora.
- Pentru zona inundabilă a albiei majore, fac excepție cazurile în care sunt prevăzute lucrări de apărare împotriva inundațiilor, dimensionate corespunzător clasei de importanță. Lucrările executate în zona inundabilă se pot executa numai pe baza avizului de amplasament, emis conform legii.
- Se interzice amplasarea fermelor agricole și a unităților industriale în cadrul U.T.R. 4 a.
- Se vor interzice cu desăvârșire depozitari neconforme de deseuri și se impune colectarea selectivă a acestora în puncte clar delimitate și marcate pentru suprafețele incluse în ariile protejate;

i) Amplasarea în interiorul parcelei

- Amplasamentul clădirilor noi, inclusiv retragerea față de stradă, în zona de locuințe existente, va ține seama de cadrul construit existent, de construcțiile învecinate situate de aceeași parte a străzii.
- Orice construcții, lucrări sau plantații se pot face de către proprietarul fondului numai cu respectarea unei distanțe minime de 60 de cm față de linia de hotar, în situația în care nu există ferestre, astfel încât să nu se aducă atingere drepturilor proprietarului vecin.

- Păstrarea distanței de minim 2,00 m între fațadele cu ferestre și balcoane și limita proprietății vecine.
- Distanțele dintre clădirile nealăturate, pe aceeași parcelă, trebuie să fie suficiente pentru a permite întreținerea acestora, accesul pompierilor, accesul mijloacelor de salvare, astfel încât să nu rezulte nici un inconvenient legat de iluminarea naturală, însorire, salubritate, securitate în caz de seism, etc.
- Distanțele minime acceptate dintre clădirile nealăturate, pe aceeași parcelă, sunt egale cu jumătate din înălțimea la cornișă a clădirii celei mai înalte ($H/2$), dar nu mai puțin de 3 m.
- Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă se respectă distanțele minime necesare intervențiilor în caz de incendiu, stabilite pe baza avizului unității teritoriale de pompieri.

j) Amplasarea față de drumurile publice

- Construcția obiectivelor este permisă cu respectarea zonelor de protecție a drumurilor:
- Străzi principale, secundare – 18 m, adică 9 m din ax de o parte și de alta a drumului;

k) Accese carosabile și pietonale

- Orice obiectiv din această categorie va fi prevăzut cu acces auto și pietonal.

l) Racordarea la rețelele tehnico-edilitare existente

- Autorizarea construcției obiectivelor este permisă dacă există posibilitatea
- racordării la rețelele tehnico-edilitare existente.
- Platforma pentru gunoi va fi amplasată în așa mod încât să permită evacuarea rapidă și fără să producă disconfort vecinilor având posibilitatea ca gunoiul să fie colectat în pubele pe sortimente reciclabile.

m) Realizarea de rețele tehnico-edilitare

- Se vor realiza infrastructurile care vizează alimentarea cu apă, canalizarea și epurarea apelor uzate;
- Construcția de rețele sau măririle de capacitate a rețelelor publice se realizează de către investitor sau beneficiar, parțial sau în întregime, după caz, în condițiile contractelor întocmite cu consiliile locale.

n) Înălțimea construcțiilor

- -Se admite regimul maxim de înălțime: (S)+P+(M)

o) Aspectul exterior al construcțiilor

- Nu se autorizează construcțiile care, prin aspect arhitectural, materiale utilizate, învelitoare, paletă cromatică, etc., depreciază valoarea peisajului și a cadrului construit.
- Fațadele se vor finisa cu materiale durabile și se vor păstra în stare bună.
- Se interzic acoperișurile cu azbest sau alte materiale ce contrazic specificului zonei.
- Se va urmări ca prin arhitectura acoperișului să se realizeze unul din elementele de specific local evitându-se înălțimile abuzive.
- Cofretele pentru telefonie și electricitate vor fi încastrate cât mai discret în peretele construcției sau în cadrul împrejurării.

p) Procentul de ocupare al terenului

- P.O.T. - ul maxim va fi de 30%.

q) Coeficientul de utilizare al terenului

- C.U.T. - coeficientul de utilizare al terenului exprimă raportul dintre suprafețele adunate ale tuturor nivelelor (suprafața desfășurată) și suprafața terenului

considerat. În funcție de înălțimea clădirilor care se vor realiza, coeficientul de utilizare a terenului - C.U.T., poate fi:

- 0,6 mp adc/mp teren pentru (S)+P+(M).

r) Parcaje

- Se va prevedea numărul de locuri de parcare dimensionat conform normelor pentru personalul propriu și pentru persoanele care frecventează instituția/unitatea respectivă.
- Nu se autorizează construcțiile care nu prezintă în proiect realizarea a minim unui loc de parcare pe parcela pe care se edifică construcția.

s) Spații verzi și plantate

- Vor fi prevăzute spații verzi și plantate, conform Anexei 6 din R.G.U.

t) Împrejmuiri

- Se recomandă împrejmuiri tradiționale în acord cu arhitectura clădirilor.
- Aspectul exterior al împrejmuirilor nu trebuie să intre în contradicție cu aspectul general al zonei.
- Nu se recomandă construirea la aliniament a împrejmuirilor opace mai înalte de 2,0 m, decât în cazuri în care se demonstrează necesitatea.
- Pentru autorizarea împrejmuirilor de grănițuire realizate integral pe parcela solicitantului, dacă propunerea construirii este integral pe parcelă și are aceeași înălțime cu vechea împrejmuire, nu este necesar acord notarial cu vecinul.

Zona UTR – 4 – Grindul Chituc se află în zone de dezvoltare durabilă

Conform REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM – UTR 4 GRINDUL CHITUC – va avea funcțiunea dominantă - Zonă pentru instituții și servicii – turism și agrement (detalii – subcap.1.8).

Conform REGULAMENTULUI REZERVAȚIEI DELTEI DUNĂRII ARBDD aprobat prin HG 763/ 19.09.2015

ART. 19 – REGULAMENTUL ARBDD

În zonele de dezvoltare durabilă se pot desfășura, în baza acordurilor, autorizațiilor de mediu și a permiselor emise de Administrația rezervației, următoarele activități:

a) activități economice pentru valorificarea resurselor naturale regenerabile (pescuit și recoltarea altor specii acvatice, recoltarea stufului și a altor specii vegetale de interes, pescuit sportiv și de recreere, vânătoare, pășunat, recoltarea fânului, exploatarea masei lemnoase, apicultură, recoltarea ciupercilor și a plantelor medicinale, cultivarea terenurilor inundabile etc.), **turism, precum și alte activități economice specifice zonei (acvacultură, agricultură, silvicultură, creșterea animalelor, transport naval și rutier, prestări de servicii în concordanță cu normele de protecție și conservare a patrimoniului natural al Rezervației etc.**

i) activități de investiții/dezvoltare, cu prioritate cele de interes turistic, dar cu respectarea principiului de utilizare durabilă a resurselor naturale și de prevenire a oricărui efecte negative semnificative asupra biodiversității.

k) alte activități tradiționale efectuate de comunitățile locale.

Biodiversitatea este definită ca indice structural complex al ecosistemului și atribut al biocenozei care, ca parte vie a ecosistemului, este constituită din numărul de specii – **diversitatea specifică**, efectivele acestora și grupările ecologice formate în interiorul biotopului pe care îl populează.

Dicționarul de biologie Oxford (1999):

“Biodiversitatea este marea varietate de specii (diversitatea speciilor) sau de alți taxoni de plante animale și microorganisme existente într-un habitat, diversitatea biocenozelor dintr-o anumită regiune (diversitatea ecologică) sau variabilitatea genetică din cadrul unei specii (diversitatea genetică).”

În sens restrâns, conceptul de biodiversitate desemnează diversitatea speciilor (“bogăția speciilor”) și a taxonilor de rang superior din cadrul ierarhiei taxonomice.

Funcționarea sistemelor naturale este necesară pentru susținerea comunităților biologice.

Astfel, speciile de plante și animale care sunt integrate în comunitatea biotică, depind de anumite condiții fizice, de procese ecologice care sunt necesare supraviețuirii lor. Condițiile fizice includ circuitul apei, al nutrienților și relațiile de nutriție.

Funcțiile ecologice au ca obiect de studiu relațiile dintre organisme și mediul lor de viață, alcătuit din ansamblul factorilor de mediu (abiotici și biotici), precum și structura, funcția și productivitatea sistemelor biologice supraindividuale (populații, biocenoze) și a sistemelor mixte (ecosisteme).

Se studiază în principal:

- relațiile dintre viețuitoare (plante și animale) cu mediul lor;
- raporturile dintre organisme și mediul înconjurător;
- relațiile ce se stabilesc între organisme și diverse comunități.

Condițiile fizice și procesele ecologice sunt parte din modelul de funcționare al unui sistem ecologic și împreună alcătuiesc funcția ecologică. Modificarea sau pierderea unui anumit tip de habitat duce la pierderea speciilor care depind de acel tip de habitat specific.

Funcțiile ecologice ale speciilor și habitatelor din aria de implementare a proiectului:

Habitate/specii	Funcții ecologice
Râuri, lacuri, mlaștini, mediu lotic	Reprezintă habitat de reproducere, adăpost și hrană pentru diferite specii de faună (ihtiofaună, herpetofaună). Medii de dezvoltare pentru diferite specii de plante.
Tufărișuri de foioase, Păduri de foioase	Reprezintă medii de viață pentru nevertebrate, amfibieni, reptile, pasări (medii de hrănire, pasaj, cuibărit pentru pasări)
Pășuni	Reprezintă medii de viață pentru rozătoare, amfibieni, reptile.
Specii de pasări	Unele specii reglează numeric populațiile de insecte și alte mamifere mici.

Aspectele semnificative pentru **evaluarea diversității** sunt:

➤ **factorii abiotici**

- structura geologică;
- structura pedologică;
- caracteristicile hidrologice;
- caracteristicile climatice.

➤ **factorii biotici;**

- structura vegetație prezentă/identificată pe amplasamente;
- herpetofaună prezentă/identificată pe amplasamente;

- avifauna prezentă/identificată pe amplasamente;
- fauna de nevertebrate prezentă/identificată pe amplasamente;

✓ **Descrierea factorilor abiotici prezenți în zonă de implementare a PLANULUI URBANISTIC GENERAL Comuna Săcele**

1. Caracteristici geo-petrografic

Din punct de vedere geo-petrografic zona este constituită din depozite nisipoase grosiere de origine marină, bogate în carbonat de calciu. În adâncime solul are un conținut de 5% argilă.

Grindul Chituc este format dintr-un amestec de fâșii paralele și o alternanță de soluri cu salinitate diferită, de la ridicată la moderat-puternică. De-a lungul țărmului marin există o fâșie de sol care este slab spre moderat salină. În sudul grindului Chituc -zona Buhaz – zonă propusă UTR4 domină solurile moderat saline.

Tipuri de habitate și specii de interes comunitar identificate în zona Grindul Chituc UTR 4 și în vecinătatea acestuia

Pe suprafața PUG-ului reactualizat Comuna Săcele – GRIND CHITUC – UTR 4 , au fost identificate mai trei tipuri de habitate majore, prezentate mai jos.

Plaja (banda litorală) - **Dune de nisip mobile și semimobile acoperite parțial cu vegetație arenicolă** habitat cuprins între mare și stepă, se caracterizează prin nisipuri tipice plajelor marine și lipsa vegetației. Are o lățime de 50-150 m. Nu va fi vizată în mod direct de implementarea PUG-ului comunei Săcele deoarece nu aparține acestuia, având în vedere că zona de coastă administrată de APELE ROMÂNE - Administrația Bazinală de Apă Dobrogea – Litoral – este de 400m – conform Master Plan "Protectia si reabilitarea zonei costiere". În această zonă întâlnim următoarele tipuri de habitate specificate în Formularul Standard :

- 2110 - Dune mobile embrionare
- 2130 - Dune fixate cu vegetatie herbacee perena *

Urmează un **mozaic de pajiști xerofile pe dune în alternanță cu pajiști halofile pe solonceacuri nisipoase**

De regulă, această zonă sunt acoperite cu asociații ierboase inundate, în cea mai mare parte, în perioada apelor mari de primăvară. Solul este nisipos înțelenit mediu, puternic humificat pe depozite nisipoase, cu orizontul freatic la adâncimi de 0,5-1,5m în funcție de faza de regim hidrologic.

Vegetația arenicolă este reprezentată prin asociații de *Festucetum arenicolae*, *Ephedro-Caricetum colchicae*, *Elymetum gigantei*, *Bromo-Cynodontetum*, *Aperetum maritimae*, *Holoschoeno -Calamagrostetum epigeios*, *Scabioso (argenteae) - Artemisietum campestri*, *Koelerio (Glaucacae) -Stipetum borysthenicae*, care au un rol important în fixarea nisipurilor și solificarea lor. Vegetația halofilă se dezvoltă în strânsă legătură cu gradul de mineralizare al apelor freatice. În microdepresiuni se observă în funcție de gradul de sărăturare al nisipurilor, o anumită succesiune. Astfel, în cadrul depresiunilor, unde este și concentrația cea mai mare a sărurilor este ocupată de asociații de *Salicornietum europaeae*, urmată spre periferie de *Aeluropo - Salicornietum*, *Plantaginetum maritimae*, *Aeluropetum littoralis*, *Puccinellietum limosae*, *Agropyretum elongati* și *Spergularietum marginatae*.

În această zonă întâlnim următoarele tipuri de habitate specificate în Formularul Standard :

- 2160 Dune cu *Hippophaë rhamnoides*
- 1210 Vegetație anuală de-a lungul liniei țărmului

1530 - Pajiști și mlaștini sărăturate panonice și ponto-sarmatice *

1410 – Pajiști sărăturate de tip mediteranean (*Juncetalia maritimi*)

Specii de amfibieni și reptile de interes comunitar identificate în zona luată în studiu

Suprafețele investigate au confirmat prezenta următoarelor specii *Rana ridibunda*, *Pelobates fuscus*, *Bombina bombina*, *Bufo bufo*, *Bufo viridis*, *Hyla arborea* (brotăcel și *Emys orbicularis* (țestoasa de apă). Dintre acestea, prezintă interes comunitar specia *Bombina bombina*, *Hyla arborea* și *Emys orbicularis* specii menționate și în Formularul Standard al sitului ROSCI0065 Delta Dunării.

Specii de mamifere de interes comunitar identificate în zona de studiu

În cadrul monitorizărilor a fost semnalată prezența vizuinilor de *Spermophilus citellus* (popândău), în zona luată în studiu – grindul Săcele. Vizuinii de popândău au fost observate în mai multe locații în zona luată în studiu, la sud și vest, în centrul zonei studiate - pe terenurile agricole cultivate cu grâu, pe drumurile de pământ. Cu toate acestea, nu a fost înregistrată prezența activă a speciei, nu au fost observate exemplare de popândău folosind această vizuină.

Pentru zona luată în studiu (Zona UTR 4 Grindul Chituc), s-a avut în vedere observarea și de mamifere din principalele tipuri de ecosisteme identificate aici și observarea factorilor care influențează populațiile speciilor de mamifere de aici.

Mamiferele sunt reprezentate prin populații mai puțin numeroase în zonă, cum sunt: iepurele de câmp (*Lepus europaeus*), bursucul (*Meles meles*), mistrețul (*Sus scrofa*), căprioara (*Capreolus capreolus*), chițcanul de grădină (*Crocidura suaveolens*), ariciul (*Erinaceus concolor*) și liliecii (*Rhinolophus* sp. și *Myotis* sp.).

Baza trofică diversificată și bogată atrage și un număr însemnat de prădători, cum ar fi: nevăstuica (*Mustela nivalis*), dihorul comun (*Mustela putorius*), dihorul de stepă (*Mustela eversmani*), câinele enot (*Nyctereutes procynoides*), vidra reprezentate, din punct de vedere numeric, sunt populațiile speciilor de rozătoare, în special cele de șoareci: șoarecele de pădure (*Apodemus sylvaticus*), șoarecele de câmp (*Microtus arvalis*), șoarecele de casă (*Mus musculus*).

În zona de stepă, există o populație semnificativă de popândăi (*Spermophilus citellus*), specie protejată la nivel european, care atrage un număr însemnat de păsări răpitoare de zi, cum ar fi eretele de stuf.

Specii de nevertebrate (altele decât cele de interes comunitar) identificate pe suprafața luată în studiu au fost:

Au fost identificate următoarele specii: *Anisoplia segetum* (Coleoptera: Scarabaeidae), *Eurygaster* sp. (Heteroptera: Scutelleridae), *Cephus pygmaeus* (Hymenoptera: Cephidae), *Autographa gamma* (Lepidoptera: Noctuidae) și *Bibio hortulanus* (Diptera: Bibionidae), *Coenagrion ornatum* (Odonata: Coenagrionidae), *Lestes barbarus* (Odonata: Lestidae), *Lestes dryas* (Odonata: Lestidae), *Ischnura elegans* (Odonata: Coenagrionidae), *Sympetrum meridionale* (Odonata: Libellulidae), *Crocothemis erythraea* (Odonata: Libellulidae), *Orthetrum cancellatum* (Odonata: Libellulidae), *Tettigonia viridissima* (Orthoptera: Tettigoniidae), *Gryllus campestris* (Orthoptera: Gryllidae), *Melanogryllus desertus* (Orthoptera: Gryllidae), *Graphosoma lineatum* (Heteroptera: Pentatomidae), *Dolycoris baccarum* (Heteroptera: Pentatomidae), *Cantharis livida* (Coleoptera: Cantharidae), *Cantharis obscura* (Coleoptera: Cantharidae), *Malachius bipustulatus* (Coleoptera: Melyridae), *Silpha obscura* (Coleoptera: Silphidae), *Cassida vibex* (Coleoptera: Chrysomelidae), *Lixus filiformis* (Coleoptera: Curculionidae), *Pimelia subglobosa* (Coleoptera: Tenebrionidae), *Arge cyanocrocea* (Hymenoptera: Argidae), *Synaphe moldavica* (Lepidoptera: Pyralidae), *Xylena exsoleta*

(Lepidoptera: Noctuidae), *Tyta luctuosa* (Lepidoptera: Noctuidae), *Ochlodes sylvanus* (Lepidoptera: Hesperidae), *Polyommatus icarus* (Lepidoptera: Lycaenidae), *Aricia agestis*, *Lycaena dispar* (Lepidoptera: Lycaenidae), *Pieris rapae* (Lepidoptera: Pieridae), *Coenonympha pamphilus* (Lepidoptera: Nymphalidae), *Chironomus sp.* (Diptera: Chironomidae), *Chloromyia formosa* (Diptera: Stratiomyidae), *Stratiomys singularior* (Diptera: Stratiomyidae), *Eristalis arbustorum* (Diptera: Syrphidae), *Parhelophilus sp.* (Diptera: Syrphidae), *Eupeodes luniger* (Diptera: Syrphidae).

Avifauna identificată în zona grindului Săcele

- Specii de păsări enumerate în Anexa I a Directivei Consiliului 2009/147/EC și Formularele Standard Natura 2000 pentru ROSPA0031

Circus aeruginosus, *Circus cyaneus*, *Cygnus cygnus*, *Pelecanus crispus*, *Pelecanus onocrotalus*, *Phalacrocorax pygmeus*, *Melanocorypha calandra*, *Ciconia ciconia*, *Buteo rufinus*, *Falco vespertinus*, *Anthus campestris*, *Circus macrourus*, *Lanius minor*,

- Specii de păsări cu migrație regulată nementionate în Anexa I a Directivei Consiliului 2009/147/EC observate în zona Grindului Chituc

Phalacrocorax carbo sinensis, *Cygnus olor*, *Anas platyrhynchos*, *Larus ridibundus*
Larus cachinnans (michahelis), *Buteo buteo*, *Sturnus vulgaris*, *Anser anser*, *Tadorna tadorna*,
Miliaria calandra, *Hirundo rustica*, *Turdus pilaris*, *Carduelis chloris*, *Fringilla coelebs*,
Accipiter nisus, *Carduelis carduelis*, *Alauda arvensis*, *Motacilla alba*, *Oenanthe oenanthe*,
Vanellus vanellus,

- Alte specii de păsări neenumerate în Anexa I a Directivei Consiliului 2009/147/EC observate în zona Grindului Chituc

Pica pica, *Corvus corone cornix*, *Emberiza schoeniclus*, *Anser albifrons*, *Streptopelia decaocoto*,
Galerida cristata, *Passer domesticus*, *Falco tinnunculus*
Erithacus rubecula, *Turdus merula*, *Corvus frugilegus*, *Corvus monedula*, *Passer montanus*
Perdix perdix, *Motacilla flava feldegg*, *Cuculus canorus*

Zona grindului Chituc se evidențiază printr-o ornitofauna deosebit de bogată, Grindul Chituc fiind știut de către toți ornitologii ca o zonă deosebit de importantă pentru migrația a sute de mii de pasări, preponderent pentru speciile de găște, rațe și pasări de țarm (limicole) etc.

Un număr important de specii neclocitoare, de pasaj și oaspeți de iarnă, ating în perioadele de migrație densități foarte mari, staționând aici un timp variabil, în general specii de: *Anatidae*, *Anseriforme*, *Columbiforme*, *Motacilidae*, *Hirundinidae*.

În zona Vadu autorii mai sus menționați, au fost identificate și câteva specii de pasări rare și foarte rare pentru ornitofauna României, unele dintre ele fiind considerate specii accidentale: fugaciul pitic (*Calidris temminckii*), prundărașul de nămol (*Limicola falcinellus*), becațina mică (*Lymnocyptes minimus*), fluierarul sur (*Xenus cinereus*), nagățul cu coadă albă (*Chetusia leucura*), notatița (*Phalaropus lobatus*), lupul de mare mic (*Stercorarius parasiticus*), acvila țipătoare mare (*Aquila clanga*), eretele alb (*Circus macrourus*), ciovlica ruginie (*Glareola pratincola*), ploierul auriu (*Pluvialis apricaria*), ploierul argintiu (*Pluvialis squatarola*), călifarul roșu (*Tadorna ferruginea*), călifarul alb (*Tadorna tadorna*), pelicanul creț (*Pelecanus crispus*), rața cu ciuf (*Netta ruffina*), rața roșie (*Aythya nyroca*), pescărușul cu cap negru (*Larus melanocephalus*), chira mică (*Sterna albifrons*), pescărița răsătoare (*Gelochelidon nilotica*), etc..

TOTAL SUPRAFETE AFLATE IN INTERIORUL Ariilor protejate:

Propunerile de organizare urbanistică prevăzute prin PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE și care au legătură directă cu suprafețele incluse în REZERVAȚIA BIOSFEREI DELTEI DUNĂRII și ROSCI0065 Delta Dunării și ROSPA0031 Delta Dunării și Complexul Razim Sinoie, sunt:

Grindul Chituc – suprafață introdusă în intravilan – 712,13 ha

Zona parc eolian – suprafață – 56,32 ha.

Propunerile de organizare urbanistică prevăzute prin PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE și care au legătură directă cu suprafețele incluse în REZERVAȚIA BIOSFEREI DELTEI DUNĂRII și ROSCI0065 Delta Dunării și ROSPA0031 Delta Dunării și Complexul Razim Sinoie, sunt:

- Grindul Săcele – în această variantă a Planului Urbanistic General nu sunt propuneri de introducere a suprafeței în intravilan
- Grindul Chituc – suprafață introdusă în intravilan – 712.13 ha
 - Institutii publice si servicii - 677.84 ha din care existente sunt 0,18 ha
- *Zonificare propusă / intravilan propus Zona Grind Chituc*

Zone functionale/U.T.R.	U.T.R. 4. (ha)	Procentaj (%)	REZERVAȚIA BIOSFEREI DELTEI DUNĂRII	
			ROSCI0065 Delta Dunării (453645 ha)	ROSPA0031 Delta Dunării și Complexul Razim – Sinoie (508302 ha)
Locuinte si functiuni complementare	0.00	0.00		
Unitati industriale si depozite	0.00	0.00		
Unitati Agro	0.00	0.00		
Institutii publice si servicii	677.84	95.18	677.84 ha 0,14%	677.84 ha 0,13%
Cai de comunicatie: transport rutier	30.06	4.22	30.06 ha 0,006%	30.06 ha 0,005%
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	0.00	0.00		
Constructii tehnico-edilitare	0.00	0.00		
Gospodarie comunala, cimitire	0.00	0.00		
Terenuri libere	0.00	0.00		
Ape	4.23	0.59	4.23 ha 0,0009%	4.23 ha 0,0008%
Zone cu destinatie speciala	0.00	0.00		
Terenuri neproductive	0.00	0.00		
Grand Total	712.13	100	712.13 ha 0,15%	712.13 ha 0,14%

- **Zona parc eolian – suprafață – 56,32 ha**

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDEȚUL CONSTANȚA**

- Zona parcului eolian a fost stabilită și reglementată prin PUZ – evaluat anii 2010-2011 și aprobat în anul 2012. Prin actualul PUG Comuna Săcele se integrează prevederile de amplasare a acestui PUZ din punct de vedere urbanistic.
- Nu sunt prevăzute modificări ale acestui plan urbanistic zonal.
- amenajare căi de acces, drumuri comunale și intersecții conform planurilor de reglementare pe suprafață propusă de intravilan pe Grindul Chituc - 30.06 ha
- căile de acces – drumurile prevăzute a fi amplasate în zona parcului de eoliene au fost reglementate prin PUZ aprobat. Reglementările urbanistice sunt preluate și integrate prin acest PUG reactualizat. Nu se propun alte căi de acces în afara celor deja aprobate.

Â

Integritatea ariei naturale protejate de interes comunitar este afectată dacă PP poate:	Propunerile de organizare urbanistică prevăzute prin PUG Comuna săcele, județul Constanța	Impactul generat adoptarea și implementarea PLANULUI URBANISTIC GENERAL – comunei SĂCELE – jud. Constanța	Evaluarea impactului în situația neaplicării măsurilor de reducere a impactului	Evaluarea impactului după aplicarea măsurilor de reducere a impactului
să reducă suprafața habitatelor și/sau numărul exemplarelor speciilor de interes comunitar;	→ În această variantă/alternativă suprafața propusă pentru extinderea intravilanului comunei SĂCELE crește cu 877,14 ha (existent 249,45 ha , propus 1126,59 ha), conform măsurătorilor realizate pe suportul topografic.	→ PUG – ul stabilește zonele funcționale și stabilește direcțiile de implemenatre în funcție de încadrarea urbanistică a fiecărei zone funcționale.	Nereglementarea acestor zone din punct de vedere urbanistic ar putea duce la apariția unor construcții cu funcțiuni și reguli de amplasare dispuse și realizate haotic ceea ce ar genera un impact semnificativ asupra speciilor și habitatelor protejate.	În urma aplicării măsurilor de reducere a impactului la fiecare din proiectele care vor apărea în urma implemenntării PUG Comuna Săcele.
să ducă la fragmentarea habitatelor de interes comunitar;		→ Planul Urbanistic General reglementează doar zona din punct de vedere urbanistic stabilind condițiile/restricțiile pentru elaborarea proiectelor tehnice de execuție la momentul solicitărilor de obținere a autorizațiilor de construire.		
să aibă impact negativ asupra factorilor care determină menținerea stării favorabile de conservare a ariei naturale protejate de interes comunitar;	→ În această variantă s-a renunțat la introducerea în intravilan a unor suprafețe aflate de Grindul Săcele dar și din Grindul Chituc.			
să producă modificări ale dinamicii relațiilor care definesc structura și/sau funcția ariei naturale protejate de interes comunitar.	→ Suprafețe propuse a fii introduse în intravilan și aflate de Grindul Chituc vor avea încadrarea urbanistică ca și - Zonă pentru instituții publice și servicii – activități balneare și turistice (conform Regulamentului local de Urbannism) → Astfel în componența intravilanului propus intră următoarele areale:	→ Zona funcțională urbanistică reglementată prin această variantă PUG pentru suprafețele de pe Grindul Chituc este de – Instituții		(- 1) - (- 2) = impact negativ nesemnificativ raportat la suprafața totală a ariilor peotejate.

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDETUL CONSTANȚA**

	<p>- Săcele – reședință de comună = 302,75 ha; - Traian = 55,40 ha; - Zona Parc Eolian = 56,32 ha (PUZ aprobat din 2012).; - Zona Grind Chituc = 712,13 ha;</p> <p>TOTAL = 1126,59 ha.</p> <p>→ Suprafețele propuse a fi introduse în intravilan și aflate pe Grindul Chituc în procente de acoperire asupra siturilor N2000 sunt distribuite astfel: - ROSCI0065 Delta Dunării (453645 ha) – 0,15 %. - ROSPA0031 Delta Dunării și Complexul Razim – Sinoie (508302 ha) – 0,14%.</p>	<p>publice și servicii - 677.84 ha din care existente sunt 0,18 ha se află cele două locații – cherhanale, este reglementată și prin PUG actual.</p> <p>→ Procentele de acoperire sunt extrem de mici la nivele întregii suprafețe a REZERVAȚIEI DELTEI DUNĂRII, iar activitatea acestor – servicii de turism , nu contravine obiectivele stabilite prin Planul de Management ARBDD.</p> <p>→ Reactualizarea PUG-ului se face pentru o perioadă de 10 ani, timp în care se vor aplica măsurile și regulamentul propus prin plan. Impactul constă în ocuparea unor suprafețe din interiorul ariei protejate și/sau al unor suprafețe din habitatele naturale ale speciilor de interes comunitar.</p>		
--	--	---	--	--

CONDIȚII OBLIGATORII DE RESPECTAT LA IMPLEMENTAREA PUG comunei SĂCELE

- Se vor respecta prevederile Planul de management al Rezervației Biosferei Delta Dunării cu respectarea condițiilor cuprinse în Regulamentul Rezervației Biosferei Delta Dunării (Anexa 7.5) – aprobat prin HG 763 / 16 septembrie 2015
- Se impune respectarea prevederilor OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor natural protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice, aprobată prin Legea 49/2001, precum și prevederile OUG 195/2005 cu modificările ulterioare, aprobată prin Legea 154/2006 – Cap. VIII – Conservarea biodiversității și arii naturale;

- Orice plan sau proiect care are legatura directa ori nu este necesar pentru managementul ariilor naturale de interes comunitar, dar care ar putea afecta in mod semnificativ aria, singur sau in combinatie cu alte planuri ori proiecte, va fi supus unei evaluari adecvate a efectelor potentiale asupra ariilor naturale de interes comunitar din teritoriul PUG, avand in vedere obiectivele de conservare ale acestora;
- Titularii de planuri, proiecte si/sau activitati aflați in zonele de interes vor solicita si vor respecta avizul administratorului/custodelui ariei protejate ADMINISTRATIA REZERVAȚIEI BIOSFEREI DELTA DUNĂRII
- Este obligatorie respectarea planului de management si a regulamentului de către persoanele fizice si juridice care detin sau administreaza terenuri si alte bunuri si/sau care desfasoara activitati in perimetrul si in vecinatatea ariilor naturale protejate;
- Se vor respecta, in acord cu prevederile legale in vigoare, conditiile impuse de ADMINISTRATIA REZERVAȚIEI BIOSFEREI DELTA DUNĂRII
- Se vor pastra amplasamentele si masurile propuse prin PUG;
- Se vor interzice cu desavarsire depozitari neconforme de deseuri si se impune colectarea selectiva a acestora în puncte clar delimitate și marcate pentru suprafețele incluse în ariile protejate;
- Se vor realiza infrastructurile care vizeaza alimentarea cu apa, canalizarea si epurarea apelor uzate;
- Se vor aplica lucrari de ecologizare a zonelor afectate de masuri de implementare proiecte conform PUG;
- Se interzice :
 - pătrunderea în ADMINISTRATIA REZERVAȚIEI BIOSFEREI DELTA DUNĂRII fără achitarea taxei de intrare;
 - poluarea fonică cu casetofoane, aparate radio etc. ;
 - aruncarea deșeurilor și/sau a resturilor menajere la întâmplare sau depozitarea lor în alte locuri decât cele autorizate;
 - aprinderea focului și arderea vegetației ierboase și lemnoase;

CALENDARUL IMPLEMENTARII MASURILOR DE REDUCERE PROPUSE

Masurile propuse pentru diminuare, detaliate în tabelul anterior (inclusiv perioadele de implementare), vor fi implementate pe parcursul implementarii PUG 10 ani.

Responsabilul pentru implementarea masurilor de diminuare a impactului si monitorizare este **Primaria comunei SĂCELE**.

**EVOLUTIA FACTORILOR DE MEDIU ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII
MASURILOR DIN PUG COMUNA SĂCELE JUDEȚUL CONSTANȚA**

Analiza alternativei "0" (neimplementarea planului) se bazează pe gradul actual de cunoaștere și reliefează efectele asupra mediului pe care le va avea nerealizarea măsurilor propuse prin plan.

Analiza situației actuale privind calitatea și starea mediului natural, precum și analiza situației economice și sociale a identificat o serie de aspecte privind evoluția probabilă a componentelor de mediu (apa, aer, sol). În aprecierea evoluției probabile a diferitelor componente de mediu s-a avut în vedere faptul că un P.U.G. creează un cadru pentru modernizarea și dezvoltarea zonei prin mijloace specifice. Astfel, un astfel de plan poate genera presiuni asupra unor componente de mediu, iar pe de altă parte poate soluționa prin mijloace urbanistice anumite probleme de mediu existente.

În continuare este prezentată sub formă tabelară evoluția factorilor de mediu: apă, aer, sol, biodiversitate, sănătatea populației, peisaj, mediu social și economic, în situația neimplementării PUG al comunei Săcele.

Planul va asigura un cadru unitar privind posibilitățile de dezvoltare în context local și regional, urmărind asigurarea dezvoltării durabile pe termen mediu a zonei (5-10 ani). Reglementările configurativ-spațiale privind dezvoltarea în teritoriu sunt corelate cu aspecte economice și sociale, precum și cu aspecte ce vizează protecția mediului. Lipsa acestui document ar putea avea ca efect:

O cheltuie ineficientă a fondurilor prin suprapunerea unor cheltuieli pe baza unor decizii luate de diferite instituții;

Direcții antagonice de acțiune datorită lipsei unei viziuni unitare.

Lipsa /neimplementarea PUG poate duce la pierderea unei oportunități importante de considerare a aspectelor de mediu în politica urbanistică locală.

Un aspect important ce trebuie subliniat este acela că elaborarea și promovarea PUG comunei Săcele crează cadrul adecvat de dezbatere și consultare publică asupra opțiunilor privind dezvoltarea zonei.

Aspecte de mediu relevante	Evoluția posibilă în situația neimplementării PUG
Aer	În lipsa unor investiții în infrastructura rutieră a comunei și corelat cu rularea autoturismelor vechi se înregistrează o creștere a emisiilor poluanților caracteristici gazelor de eșapament și a particulelor în suspensie.
Apă	Nerealizarea sau întârzierea realizării investițiilor de reabilitare privind sistemul centralizat de alimentare cu apă, canalizare și stația de epurare va contribui la deprecierea calității apelor subterane și a celor de suprafață de pe teritoriul comunei..
Sol	Menținerea unor practici agricole neconforme va contribui la reducerea capacității productive și de suport a solului.

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDEȚUL CONSTANȚA**

Modificări climatice	Emisiile de gaze cu efect de seră din agricultură vor cunoaște o ușoară creștere pe fondul menținerii suprafeței agricole și a practicilor actuale.
Biodiversitate	Bogățiile naturale ale comunei Săcele cuprind pajiștile, fânețele, zonele umede, zonele acvatiche. Pe raza comunei Săcele – se află REZERVAȚIA BIOSFEREI DELTEI DUNĂRII și ROSCI0065 Delta Dunării și ROSPA0031 Delta Dunării și Complexul Razim – Sinoie. Zona este frecventă de turiști. Neimplementarea măsurilor propuse prin PUG vor accelera fenomenele de degradare.
Managementul riscurilor de mediu	Nerealizarea investițiilor necesare pentru protecția împotriva inundațiilor, pentru combaterea alunecărilor de teren și pentru stoparea infiltrațiilor cu barită (noroi de sondă) poate conduce la agravarea acestor fenomene și la producerea de pagube materiale și chiar pierderi de vieți omenești. În strânsă legătură cu aspectele de biodiversitate, este foarte probabil însă ca investițiile pentru protecția împotriva inundațiilor să genereze un impact semnificativ local prin întreruperea conectivității laterale a cursurilor de apă.
Conservarea /utilizarea eficientă a resurselor naturale	Neimplementarea și nerespectarea prevederilor privind protecția fondului forestier poate conduce la supraexploatarea acestei resurse. Lipsa politicilor privind economisirea și conservarea energiei și utilizarea resurselor regenerabile va face ca presiunea asupra resurselor naturale să crească.
Populația și Sănătatea umană	Lipsa îmbunătățirii practicilor actuale legate de gestiunea deșeurilor gospodărești și a celor din agricultură va conduce de asemenea la creșterea incidenței bolilor datorate acestor factori;
Peisajul natural	Lipsa unei viziuni durabile de dezvoltare va contribui la continua degradare a peisajului natural și a zonelor de interes cultural, peisagistic sau de agrement, precum și la extinderea urbanizării.
Transport durabil	Prin lipsa de investiții în infrastructura rutieră a orașului se vor menține un consum mai ridicat de combustibil și valori mai ridicate ale nivelului de zgomot și emisiilor poluanților în atmosferă.
Creșterea gradului de conștientizare asupra problemelor de mediu	Insuficiența programelor de informare și sensibilizare a populației va face în continuare ca aceasta să fie în egală măsură expusă direct riscurilor legate de poluare, dar și să reprezinte un factor important de presiune asupra mediului înconjurător.

Alternativa neimplementării Planului Urbanistic General este defavorabilă majorității aspectelor relevante de mediu analizate anterior.

O mai bună concentrare a eforturilor și exprimarea unei viziuni unitare la nivelul orașului este necesară pentru maximizarea eforturilor de minimizare a externalităților de mediu și totodată de conservare a elementelor naturale valoroase ca fundament principal în dezvoltarea durabilă a localităților (protecția pădurilor și a pajiștilor este esențială pentru dezvoltarea turismului).

Considerarea rezultatelor evaluării de mediu va permite o mai bună adresare față de nevoile de protejare a mediului înconjurător și o îmbunătățire a efectelor pozitive în urma implementării planului.

CAPITOLUL 3. CARACTERISTICILE DE MEDIU ALE ZONEI POSIBIL A FI AFECTATE DE IMPLEMENTAREA PLANULUI – PROGNOZAREA IMPACTUL ACTIVITĂȚILOR PROPUSE PRIN PUG ASUPRA FACTORILOR DE MEDIU

Din analiza obiectivelor prevazute în **Planul Urbanistic General al comunei Săcele** se poate aprecia că toate propunerile sunt în corelare cu prevederile legislației sectoriale (sănătate, transport, etc.) și cu prevederile legislației în domeniul protecției mediului și nu aduc atingere acestuia.

Aplicarea măsurilor prevăzute în PUG limitează fenomenele de poluare și asigură baza dezvoltării durabile a comunei Săcele.

CARACTERISTICI ALE FACTORULUI DE MEDIU APĂ

Apa reprezintă o resursă naturală regenerabilă, vulnerabilă și limitată, element indispensabil pentru viața și pentru societate, materie primă pentru activități productive, sursă de energie și cale de transport, factor determinant în menținerea echilibrului ecologic. Apele fac parte integrantă din patrimoniul public. Protecția, punerea în valoare și dezvoltarea durabilă a resurselor de apă sunt acțiuni de interes general.

Gospodărirea apelor constituie ansamblul de lucrări, măsuri și acțiuni având drept scop: asigurarea resurselor de apă necesare desfășurării activităților umane; prevenirea, combaterea și eliminarea efectelor acțiunilor daunătoare asupra apelor, inclusiv măsurilor de alarmare, de intervenție și de refacere după producerea acestor efecte; conservarea resurselor de apă pentru generațiile viitoare; eliminarea influențelor defavorabile ale activităților umane asupra apelor; menținerea funcțiilor naturale ale apei. Directivele europene în domeniul calității apelor, transpuse integral în țara noastră, au ca scop: păstrarea calității corespunzătoare a apei, în vederea utilizării, reducerea poluării la surse, managementul durabil al apelor la nivelul bazinului hidrografic.

Starea factorului de mediu „Apă”

Din punct de vedere hidrografic, teritoriul comunei aparține bazinului hidrografic al râului Moldova care prin afluenții săi colectează apele de precipitații și de izvoare de pe cuprinsul teritoriului.

Apa freatică este potabilă însă conține urme de cloruri și mai abundent sulfat. Împreună cu apele de adâncime din depozitele sarmațiene alcătuiesc rețeaua apelor subterane.

Resursele hidrologice

Izvoare

- dulci: numeroase și cu debit mare, dar prea puțin valorificate;
- sulfuroase;
- sărâte.

Pâraie:

- utilizări procesuale: la treburile gospodărești și la adăpatul animalelor;

-potabilitate: scăzută din cauza diverșilor poluanți;
-energie: în trecut se folosea la funcționarea instalațiilor populare (mori, joagăre, pive de bătut sumani), iar în prezent, forța apei în scădere se mai întrebuințează doar la ștezele de îndesit cergi și spălaturile țesăturilor groase.

Rețeaua hidrografică este bogată și se caracterizează printr-o alimentare pluvială intensă a râurilor, prin predominarea apelor mari de primăvară și viituri frecvente vara și toamna, regimul hidrografic având în general un caracter echilibrat.

Pe teritoriul comunei, suprafața acoperită de ape ocupă în total 1309,04 ha (intravilan – 7,75ha, extravilan – 1301,29 ha), albiile și luncile fiind supuse inundațiilor în perioada ploilor suprapusă cu topirea zăpezilor.

Impactul asupra mediului este dat în principal de:

- calitatea necorespunzătoare a apei de băut (cu conținut ridicat de nitrați și încărcare microbiologică ridicată în toate sursele de apă potabilă organizate ale comunei), datorită provenienței sale mai ales din fântânile existente în gospodăriile populației și care este consumată ca atare. Se impune urmărirea calității apei potabile prin analize de potabilitate a fântanilor; promovarea alimentării cu apă centralizată;
- depozitarea în spatele curților, pe malul apei a resturilor menajere rezultate din gospodăriile oamenilor, aceasta constituind astfel un factor de risc în poluarea apelor din zona care în urma pătrunderii în pânza freatică determină apariția nitraților în apă, constituind astfel un factor de risc în poluarea apelor din zonă. Din activitățile comunei, în special agrozootehnice, pot rezulta ape uzate care deversate (direct sau accidental) în apele din receptorii naturali din zona și pot să le deterioreze calitatea. De asemenea și apele menajere ale comunei (toate localitățile) constituie o sursă de poluare pentru apele din zonă.
- în comuna nu există un sistem organizat pentru practicarea agriculturii, aceasta realizându-se individual cu folosirea substanțelor pesticide necontrolat fiind posibil ca excesul din aceste substanțe să se infiltreze în stratul freatic. De asemenea, utilizarea ca îngrășăminte a gunoierului de grajd și deșeurilor fecaloid-menajere, depozitarea deșeurilor menajere în spatele curților și în locuri neamenajate pot duce la infestarea pânzei freactice și justifică prezența nitraților și a încărcării microbiologice.

Impactul este redus în absența unor surse majore de poluare a apelor.

Principala problemă o reprezintă depozitarea necontrolată a deșeurilor pe malurile apelor curgătoare, în absența unor amenajări pentru depozitarea controlată. Nu se poate face o evaluare globală a impactului acestei poluări.

SITUAȚIA EXISTENTĂ - Alimentarea cu apă a comunei Săcele

Alimentarea cu apă

Comuna Săcele dispune, la nivel local, de un sistem centralizat de alimentare cu apă potabilă.

Lungimea totală a rețelei de distribuție a apei potabile are o lungime de 30,0 km.

Cu toate acestea rețeaua nu acoperă întreg teritoriul comunei, astfel încât extinderea și modernizarea ei trebuie să reprezinte o prioritate pentru Consiliul Local și Primăria comunei Săcele, pentru a asigura distribuția apei potabile pe întreg teritoriul comunei.

SITUAȚIA EXISTENTĂ – Canalizarea comunei Săcele

Canalizarea

Comuna Săcele nu dispune de o rețea de canalizare și o stație de epurare a apelor uzate, acestea fiind obiective de investiții care reprezintă una dintre principalele ținte ale Consiliului Local și Primăriei comunei Săcele.

Având în vedere că locuințele și instituțiile publice în general nu au instalații sanitare interioare, apa fiind distribuită prin cișmele în curți, canalizarea apelor uzate menajere se rezolva prin haznale sau fose septice vidanjabile (la instituțiile publice).

În privința canalizării pluviale, apele meteorice sunt dirijate prin lucrări de sistematizare verticală la rigolele stradale, de unde se descarcă în emisar – valea Săcele sau văile adiacente acesteia.

Apele pluviale curg prin valea Săcele ajungând în final în lacul Tuzla.

Evacuarea apelor de la spălarea puțurilor se face în emisari naturali, prin canale cu nivel liber.

PREVEDERILE PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE ÎN PRIVINȚA ALIMENTĂRII CU APĂ POTABILĂ:

➤ ***Alimentarea cu apă***

Prin prezentul Plan Urbanistic General s-a propus extinderea rețelei de alimentare cu apă la nivelul tuturor străzilor din comună, până la o lungime de 72,2 km astfel încât rețeaua să asigure necesarul actual al locuitorilor comunei.

➤ ***Lucrări prioritare***

- Ca lucrări prioritare în domeniul alimentării cu apă potabilă sunt următoarele:
- Extinderea rețelei de alimentare cu apă la toți locuitorii comunei
 - Contorizarea 100% a consumurilor de apă pentru populație și agenți economici;
 - Lucrări de materializare și menținere a perimetrelor de protecție sanitară;
 - Economisirea resurselor de apă prin evitarea pierderilor la transport și distribuție;
 - Extinderea capacităților instalate la sursă și a rețelelor de distribuție, după caz.

➤ ***Condiție obligatorie:***

Se vor respecta distanțele reglementate prin ORDINUL nr. 119 din 4 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor de igiena și sanatare publică privind mediul de viață al populației cu privire Norme de igiena referitoare la aprovizionarea cu apă a localităților

- Sistemele de aprovizionare cu apă a localităților trebuie să fie autorizate și să furnizeze apă potabilă în cantitatea necesară și de o calitate care să respecte prevederile legale în vigoare, astfel încât să nu afecteze starea de sănătate a consumatorilor.
- Apa de suprafață sau de profunzime, folosită ca sursă pentru sistemele de aprovizionare cu apă a localităților, trebuie să îndeplinească următoarele condiții:
- calitate corespunzătoare categoriei de folosință într-un procentaj de 95% din numărul analizelor efectuate pe perioada unui an calendaristic;

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDETUL CONSTANȚA**

- debitul necesar asigurării unei distribuții continue, avându-se în vedere variabilitățile zilnice și sezoniere ale cererilor de apă și tendința de dezvoltare a localității (populație, edilitar).
- Distribuitorul/producerul are sarcina de a asigura cantitatea minimă de apă necesară pe zi pentru un locuitor, care este de 50 l. Cantitatea este estimată numai pentru acoperirea necesarului fiziologic, igienei individuale și preparării hranei.
- În situații de calamități naturale, autoritățile publice locale trebuie să asigure populației care nu are acces la apă potabilă o cantitate minimă de 5 l/persoană/zi de apă potabilă.
- Sursa de apă folosită pentru aprovizionarea cu apă a localităților trebuie să fie protejată împotriva tuturor activităților poluatoare prin perimetre de protecție sanitară și prin controlul activităților poluante din teritoriul aferent, conform prevederilor legale în vigoare. Stabilirea perimetrelor de protecție sanitară se face individualizat pentru fiecare sursă, pe baza studiului de specialitate, în conformitate cu standardele în vigoare și cu legislația din domeniu în vigoare.
- Sursele de apă de profunzime (izvoare captate sau foraje) trebuie să fie amplasate și construite pe terenuri nepoluante agricol sau industrial, să fie protejate contra siroirilor de apă și împotriva inundățiilor. Zona de extracție trebuie să fie protejată sanitar, în conformitate cu normele legale în vigoare, astfel încât să se prevină accesul public și al animalelor. De asemenea, zona trebuie să fie prevăzută cu panta de scurgere pentru prevenirea baltirii apei în sezoanele cu precipitații atmosferice.
- Sursele de apă de suprafață trebuie să fie protejate de activitățile poluatoare, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.
- Administrația locală sau administratorul sursei de apă va avertiza, în scris, proprietarii terenurilor pe care se află zonele de protecție sanitară asupra restricțiilor de utilizare a acestora.
- În situația în care există obiective economico-sociale riverane sursei de suprafață sau sursa este folosită pentru o durată lungă de timp pentru un anumit scop și astfel se creează imposibilitatea asigurării perimetrelor de protecție sanitară, se admite reducerea acestora la regimul sever de protecție sanitară și se adaptează tehnologia de tratare a apei în consecință.
- Tehnologiile de tratare a apei trebuie proiectate, în funcție de condițiile specifice fiecărei surse, luându-se în considerare calitatea și natura sursei. Obiectivul procedurilor de tratare trebuie să fie protecția consumatorilor față de germeni patogeni și substanțe chimice cu risc pentru sănătatea umană.
- Instalațiile de tratare a apei de suprafață trebuie să parcurgă următoarele etape, după caz:
 - îndepărtarea suspensiilor prezente în apă, prin sedimentare;
 - folosirea unor substanțe cu rol de coagulanți pentru conglomerarea suspensiilor, rămase după sedimentarea apei;
 - filtrarea apei, prin care se reduc suspensiile foarte fine, conținutul de germeni, dar și o parte din substanțele organice din apă;
 - dezinfectia, prin care sunt distrusi germenii patogeni, iar cei saprofiti sunt aduși la condițiile de potabilitate, conform legislației în vigoare.
- În funcție de calitatea apei la sursă se vor introduce și alte etape de tratare a apei, astfel încât să se asigure calitatea apei potabile conform prevederilor legale în vigoare.
- Rețeaua de distribuție a apei trebuie să asigure regimul continuu, cantitatea necesară și să nu permită contaminarea exterioară.
- Proiectarea rețelelor de distribuție trebuie să țină seama de topografia, amplasarea și mărimea localității.
- Rezervoarele de apă (îngropate sau aeriene) vor fi astfel proiectate și realizate încât să nu permită contaminarea exterioară.
- Se folosesc numai echipamente, produse, materiale, substanțe chimice sau amestecuri utilizate în contact cu apă potabilă avizate sanitar, conform prevederilor legale în vigoare.
- Localitățile trebuie să dispună de rezerve de apă potabilă pentru acoperirea minimumului necesar pentru o perioadă de 12 ore de întrerupere a aprovizionării cu apă potabilă.
- Proiectarea instalațiilor de tratare a apei, a rezervoarelor de înmagazinare și a rețelelor de distribuție trebuie să prevadă posibilitatea de evacuare a apelor de spălare și accesul pentru recoltarea de probe, în vederea efectuării monitorizării de control și a celei de audit a calității apei potabile. Spălarea, curățarea și dezinfectia periodică și, ori de câte ori este necesar, a instalațiilor de tratare, a rezervoarelor de înmagazinare și a rețelei de distribuție sunt obligatorii. Materialele și substanțele de curățare și dezinfectie trebuie să aibă aviz/autorizație

emis/emisa de Comisia Nationala pentru Produse Biocide si sa se utilizeze conform instructiunilor.

- o Exploatarea si întretinerea sistemelor de tratare, înmagazinare si distributie a apei potabile si controlul calitatii apei produse revin producatorilor/distribuitoilor de apa potabila.
- o Monitorizarea calitatii apei potabile va fi efectuata conform prevederilor legale în vigoare.

PREVEDERILE PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE ÎN PRIVINȚA MANAGEMENTULUI APELOR UZATE:

➤ **Canalizare**

În prezentul Plan Urbanistic General s-au propus realizarea rețelei de canalizare, care va avea o lungime de 79,8 km, la nivelul tuturor străzilor, astfel încât rețeaua să asigure necesarul actual al locuitorilor comunei.

Proiectul „Rețea publică de canalizare a apelor uzate menajere și stație de epurare în comuna Săcele, județul Constanța” este în curs de derulare. Sistemul de canalizare pentru localitatea Săcele prevede:

- a. Rețea de canalizare în lungime totală de 26601,35 m, prevăzută din tuburi PVC SN8 multistrat, cu diametrul DN 250 mm;
- b. Stații de pompare apă uzată;
- c. Stație de epurare mecano-biologică este proiectată pentru epurarea unui debit de 415,31 m³/zi.

Comuna Săcele a elaborat proiectul “Rețea publică de canalizare a apelor uzate menajere și stație de epurare în comuna Săcele, județul Constanța” – aflat în avizare finală la APM Constanța.

Scopul prezentului proiect este realizarea rețelei de canalizare a apelor uzate menajere și a stației de epurare din localitatea Săcele, în concordanță cu prevederile standardelor și normativelor în vigoare.

Pentru investiția „Rețea publică de canalizare a apelor uzate menajere și stație de epurare în comuna Săcele, județul Constanța”, s-a ales procedeul separativ de canalizare pentru apele uzate menajere, apele meteorice fiind evacuate direct în mediul natural prin intermediul rețelei de rigole existente, fără epurare.

Debitul pentru dimensionarea rețelei de canalizare și a stației de epurare, s-a calculat luând în considerare populația echivalentă a comunei (2522 locuitori).

Sistemul de canalizare pentru localitatea Săcele prevede:

- rețea de canalizare în lungime totală de 26601,35 m, prevăzută din tuburi PVC SN8 multistrat, cu diametrul DN 250 mm.
- conducte de refulare prevăzute din PEHD, SN8, 110mm, având lungimea totală de 1249,95 m.
- stații de pompare apă uzată - echipate cu (1+1) pompe
- stație de epurare mecano – biologică pentru un debit de 415,31 m³/zi, care cuprinde:
 - Epurare mecanică fină, realizată cu echipament integrat de sitare-deznisipare-îndepărtare grăsimi
 - Denitrificare
 - Oxidare-nitrificare
 - Reducerea fosforului

- Decantare finală
- Îngroșare nămol
- Depozitare nămol
- Control aerare cu sondă oxigen
- Control eliminare nămol în exces cu sondă de suspensii
- Deshidratare nămol
- Măsurare debit
- Dezinfecție efluent cu hipoclorit de sodiu
- Automatizare ce include monitorizarea și vizualizarea datelor cu transmitere avarii via SMS.

Gura de descărcare a efluentului în emisar (derea Săcele) se găsește pe malul acestuia, în partea de est a localității, în punctul având următoarele coordonate în sistem de proiecție stereo 70:

X=791750.619; Y=338401.430.

➤ **Lucrări prioritare**

Ca lucrări prioritare în domeniul canalizării apelor uzate, sunt următoarele:

- Racordarea la sistemele de canalizare existente a populației, a agenților economici și obiectivelor social-culturale;
- Lucrări de materializare și menținere a perimetrelor de protecție sanitară în zona stațiilor de epurare;
- Limitarea deversărilor directe de ape uzate în receptorii naturali și pe sol până la dispariția în totalitate;
- Realizarea de instalații proprii de preepurare pentru apele uzate provenite din activități poluante ale agenților economici.

➤ **Condiție obligatorie:**

- **Se vor respecta distanțele reglementate prin ORDINUL nr. 119 din 4 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor de igiena și sanatate publică privind mediul de viață al populației cu privire la stabilirea zonei de protecție pentru stațiile de epurare:**
 - **Statii de epurare a apelor uzate: - 300 m**
 - **Statii de epurare de tip modular (containerizate): - 100 m**
 - **Statii de epurare a apelor uzate industriale: - 300 m**
 - **Paturi de uscare a namolurilor: - 300 m**
 - **Bazine deschise pentru fermentarea namolurilor: - 500 m**

CARACTERISTICI ALE FACTORULUI DE MEDIU AER

Date privind clima și topoclima

Avind în vedere poziția sa geografică, comuna Săcele are o climă temperată –continentală, cu nuanțe mai aspre încadrându-se în tinutul climatic al zonelor de câmpie cu potențial ridicat de sărăturare prin evapotranspirație excesivă.

Clima comunei Săcele este determinată de caracteristicile principalilor factori climatogeni din această parte a țării: radiația solară globală, dinamica zonală și regională a atmosferei și caracteristicile reliefului.

Temperatura medie anuală variază în jurul valorii de 8,5 °C. Maxima din zonă s-a produs în august 1952 de +38,6 °C iar minima de - 32,0°C.

Precipitațiile medii anuale din zonă sunt în jur de 650 mm. În general, cele mai mari cantități medii lunare de precipitații se observă în intervalul mai - august, când procesul de convecție termică este foarte intens.

Prin acest regim al precipitațiilor atmosferice, se încadrează în arealul climatului temperat continental moderat.

Modificări climatice

Prin Legea nr. 3/2001 România a ratificat Protocolul de la Kyoto, angajându-se să reducă emisiile de gaze cu efect de seră cu 8% în perioada 2008-2012, comparativ cu anul de referință 1989. Dinamica acestor emisii în intervalul de timp scurs din anul 1989 a cunoscut un trend descendent în intervalul 1989 - 1999 (o scădere a emisiilor cu ~50% față de anul 1989) datorat în principal declinului activităților economice, urmat de o tendință de creștere a emisiilor în intervalul 2000 - 2004, reflectând dezvoltarea economică din această perioadă, și o ușoară tendință de scădere în ultimii ani, datorată îmbunătățirilor tehnologice. Estimările făcute până în prezent, pe baza acestei tendințe de creștere a emisiilor gazelor cu efect de seră, indică ca fiind foarte probabilă îndeplinirea țintei stabilite pentru 2012.

La nivel național, cea mai mare contribuție la emisiile totale de gaze cu efect de seră o deține dioxidul de carbon (71.39% - valoarea medie 1989 - 2007), urmat de CH₄ (17.33% - valoarea medie 1989 - 2007) și N₂O (10.7% - valoarea medie 1989 - 2007).

Estimarea impactului schimbărilor climatice asupra României s-a realizat printr-un studiu al Academiei Române, în care s-au selectat diferite modele de circulație generală a atmosferei, care reflectă cel mai bine condițiile din țara noastră. Conform rezultatelor generate de aceste modele, în condițiile dublării concentrației dioxidului de carbon în atmosferă, se așteaptă pentru deceniile următoare o creștere a temperaturii medii globale cuprinsă între 2,4 și 7,4°C. Impactul schimbărilor climatice se reflectă în: creșterea temperaturii medii cu variații semnificative la nivel regional, diminuarea resurselor de apă pentru populație, modificarea ciclului hidrologic, sporirea suprafețelor aride, modificări în desfășurarea anotimpurilor, creșterea frecvenței și intensității fenomenelor climatice extreme, reducerea biodiversității etc.

Pentru România, modificarea condițiilor climatice regionale și locale influențează ecosistemele, așezările umane și infrastructura. Evenimentele meteorologice extreme (furtuni, inundații, secete) sunt tot mai frecvente, iar pagubele produse de acestea sunt semnificative. Predicțiile bazate pe efectele schimbărilor climatice globale arată o creștere a frecvenței de apariție a evenimentelor meteorologice extreme.

Efectele schimbărilor climatice se manifestă în mediul rural, dar și urban prin afectarea negativă a producției agricole, dar și a biodiversității. S-a pus de asemenea în evidență faptul că, datorită creșterii temperaturilor și scăderii volumului precipitațiilor, în zonele împădurite joase și deluroase se va înregistra în anii următori o scădere considerabilă a productivității pădurilor.

La nivelul comunei **Săcele** nu există un inventar al emisiilor de GES din diferite surse. **Sectorul industrial poluant major pentru aer, este practic inexistent pe teritoriul comunei.**

Surse și poluanți generați

Activitățile desfășurate pe teritoriul **comunei Săcele** și care pot avea un impact potențial asupra factorilor de mediu se încadrează în patru mari domenii:

- activități social - culturale;

- activități economice și prestări servicii;
- activități specifice desfășurate în gospodăriile populației și anexele acestora;
- activități diverse.

Din activitățile menționate sunt identificate și caracterizate următoarele surse de poluanți atmosferici:

- *surse organizate, staționare și temporare* de poluare: coșurile sobelor prin care se pot evacua în atmosfera gaze de ardere, pulberi. În urma arderii, efluenții gazoși pot conține în principal *bioxid de carbon, monoxid de carbon, oxizi de azot, hidrocarburi, etc.* funcție de combustibilul utilizat (lemn de foc și carbune);
- *surse mobile (trafic)*: gazele de esapament; surse difuze de poluare pot apărea în *zona exploatării și prelucrării lemnului, zona unităților industriale, zona căilor de comunicație și transport, zona construcțiilor tehnicoedilitare, gospodărire comunală și cimitire;*

În absența unor surse majore și permanente de poluare a aerului nu sunt necesare măsuri speciale, specifice.

Sunt necesare unele măsuri punctuale:

- la arderea deșeurilor în gospodăriile populației să nu fie arse ambalaje sau alte materii și materiale (recipienți din plastic, obiecte din cauciuc s.a.) care să emane în atmosfera substanțe toxice, periculoase.
- În perioada caldă a anului depozitarea de materii organice poate crea inconfort prin emisia de substanțe urât mirositoare (amoniac, hidrogen sulfurat s.a.), de aceea este necesară (iar PUG-ul prevede) delimitarea și amenajarea unui depozit temporar pentru deșeurile animaliere.

PREVEDERILE PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE ÎN PRIVINȚA ÎMBUNĂTĂȚIREA CALITĂȚII AERULUI:

Presupunem ca este posibil ca în viitor pe teritoriul **comunei Săcele** să se dezvolte obiective cu activități noi și care, ar putea constitui surse de poluare pentru aer.

Natura și gradul de dezvoltare a acestor obiective, precum și dinamica creșterii economice nu se cunosc, dar se impun măsuri care să diminueze poluarea aerului prin:

- respectarea legislației pe linie de mediu existentă, astfel încât viitoarele obiective să nu funcționeze decât în baza *acordului de mediu obținut prin evaluarea impactului asupra mediului;*
- obiectivele existente să fie supuse *reevaluării din punct de vedere al emisiilor* obținându-se de către acestea *autorizația de mediu, eventual reautorizarea* pentru cele care dispun deja de acest document;
- orientarea în viitor pentru implementarea de tehnologii cu potențial redus de poluare sau nepoluante;
- la amplasarea în teritoriu a obiectivelor trebuie să se țină cont și de faptul că unele dintre condițiile mediului geografic local pot asigura procesele de autoepurare naturală a aerului.

Fenomenele meteorologice care pot influența nivelul de poluare al comunei sunt:

- *curenții de aer (vânturile)* au un caracter puternic depoluator la viteze > 3 m/sec.;

- *calmul atmosferic* înregistrează o frecvență medie anuală de aprox. 31% și favorizează stagnarea noxelor atmosferice în jurul surselor de emisie;

- *inversiunile termice*, însoțite de stări de calm atmosferic, ceața și depuneri de chiciura, sunt mai frecvente și au o intensitate mai mare iarna, în condițiile stratificării aerului rece deasupra culoarului de vale. *Apariția unor astfel de situații meteosinoptice pot favoriza stagnarea noxelor atmosferice în jurul surselor de emisie.*

- îmbunătățirea sistemului de colectare a deșeurilor menajere de la populație;
- se va stabili amplasamentul pentru depozitare cadavre tip PROTAN .
- **In vederea realizării de minimul necesar de 26 mp de spațiu verde pe cap de locuitor se propune realizarea de spații verzi de protecție între zonele de locuit și unitățile economice, care să absoarbă noxele, în lățime de 10 m, precum și spații verzi de aliniament în lungul arterelor importante, în lățime minimă de 5 m.**

Respectarea prevederilor legislative în vigoare:

- **Directiva 2008/50/CE** privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa
- **Legea nr. 104/15.06.2011** privind calitatea aerului înconjurător (publicată în Monitorul Oficial nr. 452/28.06.2011)
- **Legea nr. 271/23.06.2003** pentru ratificarea protocoalelor Convenției asupra poluării atmosferice transfrontiere pe distanțe lungi, încheiată la Geneva la 13 noiembrie 1979, adoptate la Aarhus la 24 iunie 1998 și la Gothenburg la 1 decembrie 1999 (publicată în Monitorul Oficial nr. 470/01.07.2003).

CARACTERISTICI ALE FACTORULUI DE MEDIU SOL

Condiții pedogeografice locale

Având în vedere poziția perimetrului constructibil, coloana litologică tip probabilă a zonei, tipul construcției se preliminează că realizarea acestora prin prisma criteriilor de risc geotehnic, este de categoria 1 (risc geotehnic redus).

Majoritatea traseului studiat are platformă neamenajată în vedere asigurării scurgerii apelor pluviale.

Sucesiunea litologică interceptată în zona de investigare se prezintă astfel:

- Strat sedimentar alcătuit din teren vegetal urmat de argile prăfoase-nisipoase galben- cafenii, plastic vârtoase cu macropori și rădăcini de plante;
- Rocă semistâncoasă constând din șisturi verzi.

Apa subterană nu a fost interceptată în sondaje - în ampriza drumului.

Din punct de vedere seismic amplasamentul studiat este încadrat în zona de macroseismicitate I=71 pe scara MSK (unde indicele 1 respectiv 2 corespunde unei perioade medii de revenire de 50 respectiv 100 ani), conform STAS 11100/1-93.

După normativul P 100-1/2013, amplasamentul se află situat în zona caracterizată prin valori de vârf ale accelerației terenului, pentru proiectare $a_g = 0,20g$.

Din punct de vedere al perioadelor de control (colț), amplasamentul este caracterizat prin valori ale $T_c = 0,7$ sec.

Surse de poluare a solurilor

Se pot considera surse de poluare a solului următoarele activități desfășurate pe raza comunei:

- zona căilor de comunicație și transport;
- zona construcției tehnico-edilitare;
- gospodărire comunală și cimitire;
- zona instituțiilor și servicii de interes public și gospodării individuale;
- activități în domeniul industriei, agriculturii și serviciilor.

Identificarea și caracterizarea surselor de poluanți ai solului:

- colectarea, depozitarea deșeurilor solide provenite de la toate activitățile, în spații neamenajate pentru acest scop (în gospodăriile individuale);
- activitățile din agricultura prin aplicarea necontrolată și în exces de îngrășăminte chimice.

Funcție de natura substanței și de gradul său de agresivitate asupra solului, de cantitatea și timpul de staționare pe sol, de gradul de înclinare a terenului, de proprietățile fizice ale solului (permeabilitate, porozitate, granulometrie) efectul poate fi mai mare sau mai mic.

PREVEDERILE PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE, ÎN PRIVINȚA PROTECȚIEI SOLULUI

Prin realizarea obiectivelor din **PUG COMUNEI SĂCELE** și a priorităților, prin asigurarea unei funcționări normale a unităților, dar mai ales prin asigurarea colectării selective și depozitarea controlată a deșeurilor și prin înființarea unui serviciu de colectare și transport a deșeurilor urbane la stația de transfer, considerăm ca impactul asupra solului se va reduce.

Datorită antropizării au fost posibile modificări în activitatea biologică a solurilor, a calității, vulnerabilității și rezistenței acestuia.

Intrucât îngrășămintele chimice se folosesc, după 1989, pe scara mult mai redusă prezența unor compuși chimici remanenți în sol poate fi considerată doar ca o ipoteză.

Utilizarea îngrășămintelor organice pe terenurile localnicilor nu prezintă probleme majore privind riscul de poluare a solurilor.

Amplitudinea acesteia depinde foarte mult de relația dintre:

- natura și cantitatea substanței, condițiile exterioare (care pot amplifica procesul de transfer a substanței pe profilul de sol), caracteristicile solului și durata de persistență a substanței pe sol.

Pentru evitarea și reducerea poluării solului sunt necesare următoarele:

- identificarea zonelor afectate de eroziunea terenurilor și stabilirea unor măsuri de diminuare a impactului în baza unor studii de specialitate;
- conformarea la legislația în vigoare în ceea ce privește gestionarea deșeurilor;
- practicarea unei agriculturi ecologice conform CODULUI DE BUNE PRACTICI AGRICOLE.

GESTIUNEA DEȘEURILOR

Gestiunea deșeurilor în România este reglementată prin Legea nr. 211 din 15.11.2011 privind regimul deșeurilor. Aceasta transpune Directiva 2008/89/CE (Directiva Cadru a Deșeurilor) .

Din activitățile desfășurate pe teritoriul **comunei Săcele, jud. Constanța** rezulta următoarele tipuri de deșuri:

- din **zona gospodăriilor individuale** în care se cresc animale pot rezulta *dejectii solide, cadavre de animale, materialul folosit ca pat pentru animale și păsări (talas, rumegus), deșuri metalice și nemetalice, de mase plastice, uleiuri uzate, resturi de plante, ambalaje diverse (hârtie, metalice, material plastic)*, pot rezulta de asemenea *deșuri agrochimice cu conținut de substanțe periculoase*;
- din **zona instituțiilor și serviciilor de interes public** pot rezulta în general deșuri solide (*metalice, nemetalice, hârtie, lemn, uleiuri uzate, anvelope, acumulatori, deșuri textile*). Mai pot rezulta deșuri *din activitatea de ocrotire a sănătății umane sau din activități veterinare, deșuri municipale, etc.*
- din **zona căilor de comunicație și de transport** pot rezulta *deșuri de cuvertura asfaltică* în urma deteriorării și reparației drumurilor, *pământ contaminat*, infiltrarea apelor meteorice în sol.
- din **zona de agrement** nu rezulta deșuri specifice în afara celor urbane;
- din **zona construcțiilor tehnico-edilitare** pot rezulta *deșuri de natura diversă* însoțite de emisii, etc.
- din **zona gospodării comunale și cimitire** pot rezulta deșuri de natura diversă, solide.

SITUAȚIA ACTUALĂ

La nivelul comunei Săcele nu este implementat un sistem eficient a gestiunii deșeurilor.

Deasemenea nu a fost desemnat un operator autorizat cu activitate specifică de colectare și transportul deșeurilor către un depozit conform.

Comuna Săcele a aprobat prin Hotărâre de Consiliul Local – HCL nr.6/8.02.2016 – delegarea gestiunii deșeurilor - delegare a gestiunii serviciului de salubritate, colectarea și transportul deșeurilor din zona 1 Constanța în cadrul proiectului „Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în județul Constanța” - SMIS – CSNR 48462.

Comuna Săcele face parte din Asociația de dezvoltare intercomunitară „Dobrogea”.

PREVEDERILE PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE ÎN PRIVINȚA GESTIUNII DEȘEURILOR

PUG-ul comunei SĂCELE va respecta prevederilor „Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în județul Constanța”

Astfel, responsabilitățile pentru atingerea țintelor de valorificare a deșeurilor sunt transferate către Consiliul Județean Constanța

Pentru colectarea selectivă a deșeurilor menajere, Primăria Săcele va amenaja platforme pentru deșeurile reciclabile amplasate astfel încât să respecte o serie de criterii:

Punctele de precolectare vor fi amplasate astfel încât să deservească 250 persoane iar distanța maximă față de platformă va fi de 200 m.

- Platformele trebuie amplasate pe spațiu public, la distanțe de cel puțin 10 m față de locuințe.
- Accesul autospecialelor trebuie să fie facil.
- Fiecare platformă pentru 4 containere ocupă o suprafață de minim 12 mp.
- Platformele vor fi betonate și îngrădite.

Sistemul de colectare adoptat pentru **comuna Săcele** este:

Deșuri reciclabile- vor fi amenajate puncte de colectare selectiva cu câte 3 recipiente de 1,1 mc: Hârtie/Carton, Plastic/Metal și Sticla.

- Pentru colectarea deșeurilor menajere și asimilabile:
 - Pubela de 120 litri pentru gospodăriile din mediul rural;
 - Recipiente de 280 litri pentru compostarea individuală a deșeurilor menajere biodegradabile din gospodăriile rurale (compostoare)
- Pentru colectarea deșeurilor din piețe:
 - Container 1100 l pentru deșuri mixte – la piață.
- Pentru colectarea deșeurilor din parcuri și teren sport:
 - coșuri de gunoi de 50 litri.
- Pentru colectarea deșeurilor stradale:
 - coșuri de gunoi de 50 litri
- Pentru celelalte fluxuri de deșuri se prevede următoarea soluție:
 - Deșuri voluminoase: campanii regulate organizate de Primărie. Deșeurile sunt preluate de operatorul desemnat, la cerere;
 - Deșuri periculoase din deșuri menajere: vor fi colectate prin campanii de colectare „din ușă în ușă” de două ori pe an pentru întregul județ. Deșeul periculos va fi colectat și transportat direct către facilitatea de incinerare cea mai apropiată.
 - DEEE-uri: se vor colecta prin campanii periodice organizate de Primărie.
- La sediul Primăriei se va înființa un centru de colectare a acestor deșuri. Deșeurile colectate vor fi preluate de operatorii autorizați din județ.

Conform „SISTEMULUI DE MANAGEMENT INTEGRAT AL DEȘEURILOR ÎN JUDEȚUL CONSTANȚA” – revizuit 2016.

Comuna Săcele este inclusă în Zona 1 de aplicabilitatea a SMID Constanța.

Gestionarea sistemului de management deșuri se realizează prin împărțirea județului în 6 zone, și anume:

Zona 1 și zona 2 sunt localizate în zona litorală a județului și includ principalele orașe, după cum se prezintă în continuare:

Zona 1 - Constanța, reprezintă partea de nord a zonei de coastă, numită după capitala județului - Constanța.

Orașe: Municipiul Constanța, orașele Ovidiu și Murfatlar.

Comune: Valul lui Traian, M.Kogalniceanu, Gradina, Fantanele, Targusor, **Săcele**, Istria, M. Viteazu, Corbu.

Fluxul deșeurilor în **Zona 1** va fi:

• **Deșeurile reziduale biodegradabile** - vor fi transportate către **stia de tratare mecano-biologică Ovidiu**;

• **Deșeurile reciclabile** colectate de la populație și de la agenții economici vor fi sortate în stațiile existente în Corbu (deșuri generate în comuna Corbu), MM Recycling (deșuri

generate în municipiul Constanta) și în stația de sortare din localitatea Ovidiu (deșeurile generate în zona 1);

• **Deșeurile stradale** vor intra în stația de tratare mecano-biologică TMB; refuzul de sortare și deșeurile bio-stabilizate - vor fi depozitate pe depozitul conform existent în localitatea Ovidiu.

→ **Recomandăm înființarea unui centru temporar de colectare a deșeurilor de origine animalieră cu camera frigorifică, prevăzut cu sursă de alimentare cu apă și evacuare a apei uzate într-un bazin vidanjabil, energie electrică în care vor fi depuse cadavrele de animale până la ridicarea acestora de către un operator autorizat și înregistrat, conform Regulamentului CE 1069/2009, 142/2011. Se va institui o zonă de protecție sanitară de 300 m față de ultima locuință;**

→ **Recomandăm amplasarea unor platforme de depozitare a gunoiului animalier în zona fermelor (platformă gunoi grajd). Aceasta va fi prevăzută cu zona de protecție sanitară de minim 500 m față de ultima locuință sau 1000 m în cazul dejecțiilor porcine.**

Gunoii de grajd: Se va depozita pe o platformă situată în localitatea Săcele, propusă prin PUG, specificată în planșa de reglementări și pentru care este prevăzută și zona de protecție impusă prin prin ORDINUL nr. 119 din 4 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor de igiena și sanatare publică privind mediul de viața al populației.

- Depozite pentru colectarea și pastrarea produselor de origine animală: - 300
- Platforme pentru depozitarea dejecțiilor animale din exploatarea zootehnică, platforme comunale: - 500 m
- Platforme pentru depozitarea dejecțiilor porcine: - 1.000 m.

Gospodărire comunală

Cimitirele de pe raza **comunei Săcele** nu au delimitate clar zonele de protecție sanitară.

Cimitirele se vor gospodări sub controlul administrației locale și se vor înființa zone de protecție sanitară de 100 m spre exteriorul împrejurimii acestora.

Respectarea prevederilor legislative pentru sol subsol, în vigoare:

- HG nr. 1408 privind modalitățile de investigare și evaluare a poluării solului și subsolului publicat în MO nr. 802 / 23.XI.2007 - Partea I
- HG nr. 1403 privind refacerea zonelor în care solul, subsolul și ecosistemele terestre au fost afectate publicat în MO nr. 804 / 26.XI.2007 - Partea I

Respectarea prevederilor legislative pentru gestiunea deșeurilor, în vigoare:

- LEGE nr. 211 din 15 noiembrie 2011 privind regimul deșeurilor
- HOTĂRÂRE nr. 1470 din 9 septembrie 2004 privind aprobarea Strategiei naționale de gestionare a deșeurilor și a Planului național de gestionare a deșeurilor
- HOTĂRÂRE nr. 856 din 16 august 2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase
- Directiva 1999/31/CE privind depozitarea deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare
- HOTĂRÂRE nr. 349 din 21 aprilie 2005 privind depozitarea deșeurilor
- HOTĂRÂRE nr. 210 din 28 februarie 2007 pentru modificarea și completarea unor acte normative care transpun acquis-ul comunitar în domeniul protecției mediului
- HOTĂRÂRE nr. 1292 din 15 decembrie 2010 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 349/2005 privind depozitarea deșeurilor
- ORDIN nr. 757 din 26 noiembrie 2004 pentru aprobarea Normativului tehnic privind depozitarea deșeurilor
- ORDIN nr. 1230 din 30 noiembrie 2005 privind modificarea anexei la Ordinul ministrului mediului și gospodăririi apelor nr. 757/2004 pentru aprobarea Normativului tehnic privind depozitarea deșeurilor

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDETUL CONSTANȚA**

- ORDIN nr. 95 din 12 februarie 2005 privind stabilirea criteriilor de acceptare și procedurilor preliminare de acceptare a deșeurilor la depozitare și lista națională de deșeuri acceptate în fiecare clasă de depozit de deșeuri
- ORDIN nr. 775 din 28 iulie 2006 pentru aprobarea Listei localităților izolate care pot depozita deșeurile municipale în depozitele existente ce sunt exceptate de la respectarea unor prevederi ale Hotărârii Guvernului nr. 349/2005 privind depozitarea deșeurilor
- Directiva Consiliului nr. 86/278/CEE privind protecția mediului și în special a solurilor, când se utilizează nămolurile de epurare în agricultură, cu modificările și completările ulterioare
- ORDIN nr. 344/708 din 16 august 2004 pentru aprobarea Normelor tehnice privind protecția mediului și în special a solurilor, când se utilizează nămolurile de epurare în agricultură
- ORDIN nr. 27 din 10 ianuarie 2007 pentru modificarea și completarea unor ordine care transpun acquis-ul comunitar de mediu

CAPITOLUL 4. ORICE PROBLEMĂ DE MEDIU RELEVANTĂ PENTRU PUG

PROBLEME DE MEDIU EXISTENTE, RELEVANTE PENTRU P.U.G.

Aspect de mediu	Probleme de mediu relevante pentru P.U.G.
Apa	<ul style="list-style-type: none">• Neracordarea tuturor locuințelor la un sistem de alimentare centralizat cu apă potabilă și canalizare• Inexistența unui sistem centralizat de canalizare și epurare a apelor uzate menajere pentru toți locuitorii comunei.• Nemarcarea tuturor zonelor de interdicție sanitară cu regim sever• Nemarcarea zonelor de protecție sanitară pe principalele cursuri de apă• Nemarcarea zonelor de protecție sanitară în imediata vecinătate a fântânilor• Inexistența sistemelor de colectare a apelor pluviale și deversarea lor în rigole și de acolo, mai departe, în corpurile de apă de suprafață
Aerul	<ul style="list-style-type: none">• Calitatea aerului este, în general una bună, agenții economici nefiind poluatori principali.• Se identifică poluarea aerului cu particule în suspensie și noxe din cauza circulației pe drumuri nemodernizate a vehiculelor de mare tonaj.
Solul	<ul style="list-style-type: none">• S-au identificat, pe teritoriul comunei, areale cu soluri degradate datorită acțiunii agenților externi (rigole, ravene, alunecări de teren).• Poluarea solului prin depozitarea necontrolată a dejecțiilor provenite din creșterea animalelor și depozite menajere.• colectarea deșeurilor în sistem selectiv.
Patrimoniu cultural	<ul style="list-style-type: none">• Parte din obiectivele culturale sunt deteriorate sau lăsate în paragină.• Propunerile de delimitare clară prin instituirea de fâșii de protecție și săpături arheologice de salvare a siturilor existente duc la un mai bun management al acestor zone.
Sănătatea populației	<ul style="list-style-type: none">• Neinstituirea de limite de protecție sanitară în jurul surselor și rezervoarelor de apă.• Rețeaua de canalizare inexistentă
Căile de comunicație	<ul style="list-style-type: none">• Lipsa zonei de siguranță/protecție de-a lungul DJ,DC• Număr insuficient de parcuri/garaje publice• Circulație congestionată de trafic greu / de tranzit• Trecceri neamenajate prin albiile cursurilor de apă
Zonarea teritorială	<ul style="list-style-type: none">• Teritoriul administrativ este diferențiat în funcție de destinația principală a terenurilor și în conformitate cu necesitățile populației.• Zonificarea propusă asigură un acces mai bun la infrastructura de servicii a localității.•
Peisaj	<ul style="list-style-type: none">• Lipsa de perdele de protecție la platformele de depozitare temporară a deșeurilor și la cimitire• Lipsa amenajărilor aferente spațiilor verzi publice și a terenurilor de sport• Zone de agrement (pădure parc) insuficient amenajate
Conștientizarea publicului în luarea deciziilor privind mediul	<ul style="list-style-type: none">• Implementarea legislației de mediu europene face necesară o vastă campanie de informare a populației, a tuturor categoriilor de vârstă sau pregătire, privind obligațiile administrației publice locale, a persoanelor fizice și juridice de a menține un mediu curat, nepoluat.• Populația trebuie implicată în acțiuni de protecție a mediului.

CONSERVAREA PATRIMONIULUI ISTORIC, CULTURAL, NATURAL

Patrimoniul Istoric - Cultural

Pe raza comunei Săcele, județul Constanța, sunt declarate o serie de situri de interes arheologic și monumente de interes istoric care au fost specificate în cap.2 și pentru care se vor respecta reglementările aflate în vigoare.

Conform legislației de protejare a monumentelor – Legea 422/2001 republicată (art. 45 – 47 referitoare la atribuțiile primăriilor în acest domeniu; art. 9 și 59 referitoare la zonele de protecție) și Ordinul nr. 2237/2004 privind aprobarea Normelor metodologice de semnalizare a monumentelor istorice, zonele de protecție ale monumentelor istorice sunt:

Monumentele care se află în intravilanul localității au zona de protecție cu raza de 200 m.

Monumentele care se află în extravilanul localității au zona de protecție cu raza de 500 m.

Bunurile de patrimoniu arheologic sunt parte integrantă a patrimoniului cultural național și pot fi clasate și protejate drept bunuri de patrimoniu cultural național mobil, drept situri arheologice sau ca monumente istorice, conform legii.

Descoperirile arheologice întâmplătoare se anunță, în termen de cel mult 72 de ore, primarului unității administrativ-teritoriale de către persoana descoperitoare, proprietarul ori titularul dreptului de administrare al terenului în cauză.

Regimul de protecție a zonelor cu potențial arheologic cunoscut și cercetat este reglementat de legislația în vigoare privitoare la protejarea monumentelor istorice și a bunurilor mobile care fac parte din patrimoniul cultural național.

Cercetările arheologice preventive și supravegherea arheologică sunt obligatorii în cadrul proiectelor de restaurare; supravegherea arheologică este inclusă în devizul constructorului, urmând ca decontarea să se realizeze pe baza raportului de cercetare întocmit de arheolog.

În cazul zonelor cu patrimoniu arheologic evidențiat întâmplător, până la descărcarea de sarcină arheologică, autorizarea de construire se suspendă sau, după caz, primarul unității administrativ - teritoriale dispune întreruperea oricărei alte activități, în conformitate cu avizul serviciilor publice deconcentrate ale Ministerului Culturii și Cultelor, și se instituie regimul de supraveghere sau săpătura arheologică.

Pentru efectuarea săpăturilor impuse de cercetările arheologice se folosește și personal necalificat, angajat prin convenție încheiată între instituția angajatoare și lucrători, în condițiile prezentei ordonanțe.

Peisajul natural

Prin multiplele funcțiuni pe care spațiile verzi le îndeplinesc ca zona de recreere și odihnă a locuitorilor, ca elemente de completare și punere în valoare a unor ansambluri arhitecturale și urbanistice, la toate treptele cadrului de viață în comunitate, precum și ca factori de îmbunătățire a microclimatului de subliniere a calitatilor sau de corectare a deficiențelor cadrului natural și de combatere a unor factori de poluare a mediului înconjurător, spațiile verzi, au în cadrul localităților, pe lângă rolul social – cultural educativ și recreativ și un important rol igienico – sanitar, constituind o componentă esențială și majoră a habitatului uman, cu importante efecte asupra echilibrului ecologic al acestuia.

Cu privire la funcțiunile spațiilor verzi, acestea sunt determinate de cele două componente caracteristice astfel: vegetația determină categoria funcțiilor de protecție și

ameliorare a calitatilor mediului înconjurator, iar dotarile determina categoria functiilor cultural –educative, de odihna si de agrement.

Se cuvine o subliniere cu privire la prima categorie de functii (protectie si ameliorare a calitatilor mediului ambiant): ca urmare a alarmei firesti ce a cuprins întreaga omenire cu privire la degradarea mediului înconjurator, a aparut ca o cerinta vitala în activitatea de aparare în fata acestor agresiuni, o noua latura a constiintei umane asa numita „Constiinta ecologica” potrivit careia spatiul verde a încetat de mult a mai fi numai o realizare de ordin estetic sau un loc de odihna si recreere, ci si o importanta sursa de oxigen, o arma împotriva poluarii si degradarii naturii.

***ZONE CU RISCURI NATURALE CONFORM MEMORIULUI GENERAL
PUG COMUNA SĂCELE, JUDETUL CONSTANȚA***

Risc seismic

Din punct de vedere seismic amplasamentul studiat este încadrat în zona de macroseismicitate $I=71$ pe scara MSK (unde indicele 1 respectiv 2 corespunde unei perioade medii de revenire de 50 respectiv 100 ani), conform STAS 11100/1-93.

După normativul P 100-1/2013, amplasamentul se află situat în zona caracterizată prin valori de vârf ale accelerației terenului, pentru proiectare $a_g = 0,20g$.

Din punct de vedere al perioadelor de control (colț), amplasamentul este caracterizat prin valori ale $T_c=0,7$ sec.

Risc de inundabilitate și alunecari de teren

Se identifică la nivelul comunei zone cu risc de inundații în lungul pârâului Săcele.

În lungul bazinului hidrografic Săcele se evidențiază următoarele zone cu grad ridicat de risc:

- Porțiunea de vale cuprinsă între zona centrală – DJ 226 și estul localității – până în dreptul fostei Incinte Centrale a S.C. SEMLACT S.A., acolo unde cursul pârâului prezintă numeroase sinuozități – pe o lungime de cca. 1000 m și o lățime de cca. 40 m;

- În localitatea Traian pe întreaga porțiune de traversare a localității de către pârâu, din zona nordică – pe o lungime de cca. 500 m și o lățime de cca. 50 m.

Măsuri în zonele cu riscuri naturale

Zonele inundabile de pe teritoriul comunei sunt identificate pe planșe hasurate conform legendei atasate.

Includerea în prioritățile de intervenție imediată a proiectelor privind limitarea zonelor inundabile, de protecție a malurilor, de limitare a proceselor de degradare prin alunecări de teren și asigurarea de fonduri pentru realizarea acestora, în primă etapă acelea care să asigure protecția zonelor din intravilan.

În cazul Bazinului Săcele – Traian se propune consolidarea secțiunii actuale a cursului de apă prin executarea unei curățări a acestuia, scoțând stratul vegetal și consolidarea-definirea taluzurilor din cursul de apă prin compactare pe o lungime de cca 6,5 km și consolidare prin betonarea albiei și învelirea taluzurilor cu material de anrocament cu scopul de a-i reduce viteza, în zona localității.

Se propun ca măsuri structurale două alternative.

Alternativa 1

Ca măsură structurală, este propusă regularizarea râului pe o lungime de cca 6000 m prin betonarea acestuia, creând un canal pentru bazinul minor, pentru a crea o albie de apă permanentă. Regularizarea va fi împărțită pe două sectoare: cu lungimile de cca 4500 m, respectiv cca 1500 m.

De-a lungul marginii superioare a pantei care va defini secțiunea canalului din Sector va fi dispus pe ambele părți un zid de susținere cu înălțimea de 1 m și lățimea de 0,5 m făcut din beton armat, pentru a servi ca apărare împotriva inundațiilor puternice. Aceste baraje vor fi dispuse în zonele cu cel mai ridicat risc, creând de-a lungul bazinului o protecție de cca 1.600 m pe ambele maluri ale sectorului râului care curge pe teren urban.

De asemenea, se propune o tăiere, o scurtare a bazinului în anumite puncte ale traseului, pentru a i se reduce sinuozitatea, adoptând o secțiune cu caracteristici egale cu cele ale bazinului refăcut.

Beneficii și aspecte pozitive

- Proiectarea măsurii propuse asigură protecția localităților Săcele și Traian;
- Lărgirea albiei râului (atât apele joase cât și apele înalte) permite obținerea unei capacități hidraulice mai mari și, de aceea, o viteză mai mică a apei;
- Creșterea vitezei apei datorită turnării betonului este echilibrată de lărgirea albiei râului. De aceea, nu vor exista efecte negative datorate vitezei apei în zonele situate în aval. În plus, gura râului (în lacul Tuzla) este foarte aproape de localitatea Traian, acesta fiind încă un motiv pentru a nu avea efecte negative datorate vitezei apei și eroziunii în zonele situate în aval;
- Disponerea zidurilor de protecție în ambele părți ale malului râului oferă o protecție suplimentară pentru evenimente de inundație;
- Aceste tipuri de măsuri asigură o albie a râului fără tufișuri, arboreți și buruieni care obstrucționează debitul apei;
- Curățarea foarte ușoară și ieftină și eliminarea reziduurilor pe stratul râului în timp;
- Impactul minim asupra infrastructurilor de comunicare.

Alternativa 2

1) Compactarea și consolidarea albiei râului (fără zid de protecție);

2) Reabilitarea podurilor și podețelor.

În acest caz se recomandă:

- Asigurarea protecției pilelor podurilor;
- Mărirea secțiunilor hidraulice efective;
- Curățarea albiei râurilor în zonele vizate blocate de diverse sedimente și material;
- Curățarea secțiunilor hidraulice.

Beneficii și aspecte pozitive

- Alternativa propusă este proiectată pentru evitarea creșterii nivelului apei în amonte de podețe, poduri și treceri superioare. De aceea, există un impact redus asupra rețelelor de comunicații ale infrastructurii (drumuri, drumuri județene);
- Această alternativă protejează și alte servicii care pot suferi daune în cadrul evenimentelor de inundație (conducte care traversează albiile râurilor);
- Eliminarea zidurilor de protecție - există un impact vizual mai mic și o mai mare accesibilitate la albia râului pentru locuitorii localităților Săcele și Traian;
- Viteza apei nu crește în aval deoarece rugozitatea albiei râului rămâne aproape aceeași.

Ca măsuri nestructurale generale se propun următoarele:

- Efectuarea de lucrări de igienizare a cursurilor de apă;
- Delimitarea albiilor majore ale cursurilor de apă;
- Refacerea perdelelor de protecție forestieră;
- Interzicerea plasării de construcții în albiile majore și în zonele inundabile;
- Interzicerea accesului pe coronamentul digurilor;
- Îmbunătățirea sistemelor de alarmare;
- Realizarea unor campanii de informare a populației referitoare la riscul inundațiilor;
- Revizuirea sistemului de colectare a apelor pluviale și scurgere;
- Protecția locuințelor (prin dotarea acestora cu uși și ferestre etanșe);
- Semnalizarea zonelor cu risc de inundabilitate.

Riscul geotehnic

A fost evaluat conform normativului privind principiile, exigentele și metodele cercetării geotehnice, indicativ NP 074/2007.

Terenul de fundare este constituit predominant din pamânturi argiloase, argile prafoase, pietris cu nisip și posibil liant, tipul de teren de fundare depinzând de vârsta formațiunilor geologice întâlnite.

Apa subterana. Nivelul apei este situat la adâncimi variabile funcție de zona, de aceea la executarea excavatiilor gropilor de fundare pot fi necesare epuizamente normale.

Încadrarea noilor construcții în mediul natural și în mediul construit se va face în așa fel încât să se evite sporirea riscurilor implicate de efectele potențiale, directe sau indirecte, ale unor viitoare cutremure puternice. În acest scop se recomandă să se limiteze densitatea de construire, precum și a numărului de persoane care pot ocupa pe perioade lungi de timp construcțiile de tip curent, cum sunt clădirile de locuit. Aceasta înseamnă, de regulă, limitarea înălțimii acestor construcții, măsură care poate avea și efecte economice favorabile. De asemenea, se vor asigura căi multiple de acces și de comunicare pentru eventuala necesitate a evacuării de urgență în scopul limitării efectelor unor cutremure puternice.

Se va limita durata situațiilor provizorii care pot apărea în timpul executării construcțiilor în care gradul de protecție structurală este mai redus și riscul unor efecte grave sporește în eventualitatea unor acțiuni seismice de intensitate ridicată.

Activitatea de realizare a construcțiilor noi se va corela cu activitatea de înlocuire sau de consolidare în timp util a fondului construit vechi, vulnerabil seismic.

Amplasamentele construcțiilor se vor alege, de regulă, în zone în care structura geologică și alcătuirea straturilor superficiale de teren permite realizarea protecției seismice în condiții economice, fără măsuri costisitoare.

Se va evita, ca regulă generală, amplasarea construcțiilor pe maluri, râpe sau alte terenuri care prezintă risc de alunecare sau surpare. În cazul în care amplasamentele de acest fel nu se pot evita, se vor lua măsurile necesare pentru stabilizarea terenurilor.

În cazurile în care amplasarea construcțiilor pe terenuri cu proprietăți mecanice inferioare (nisipuri cu grad mare de afânare, refulante sau lichifiabile, mълuri, umpluturi neconsolidate, etc) nu poate fi evitată, se vor lua măsurile necesare pentru consolidarea terenurilor, astfel încât aceasta să poată asigura o bună comportare seismică a construcțiilor.

Pentru construcțiile a căror eventuală avariere poate avea urmări de gravitate deosebită se vor preciza, în funcție de specificul construcțiilor și al proceselor tehnologice, criteriile specifice de excludere a anumitor categorii de amplasamente.

Orice autorizație de construcție pentru viitoarele clădiri care urmează să se ridice pe teritoriul comunei SĂCELE se va emite doar în urma efectuării, de către o firmă autorizată, a unui studiu geotehnic, conform legii numărul 50 din 21 iulie 1991, cu modificările și completările ulterioare.

Riscuri de poluare cu nitrați

Surse de poluare cu nitrați existente la nivelul comunei provin din zonele agricole, comuna Săcele se află specificată în Ordinul 743/2008 – lista localităților unde există surse de nitrați din activitățile agricole.. Astfel consideram că este necesară aplicarea măsurilor prevăzute în CODUL DE BUNE PRACTICI AGRICOLE.

PRIORITĂȚI ȘI REGLEMENTĂRI PRIVIND ZONELE DE PROTECȚIE

În **PLANUL URBANISTIC GENERAL** sunt propuse **următoarele priorități privind zonele de protecție** pentru **comuna Săcele , județul Constanța**, după cum urmează:

- amenajarea corespunzătoare a punctelor de colectare selectivă a deșeurilor menajere de la populație;
- amplasarea și amenajarea corespunzătoare a platformelor pentru depozitarea temporară a deșeurilor;
- realizarea investițiilor de alimentare cu apă, canalizare și gaz metan;
- redimensionarea intravilanului prin redimensionarea zonelor funcționale;
- instituirea zonelor de protecție sanitară la: cimitire, zone de captare, luciul apei.
- Instituirea de zone de protecție pentru clădirile și siturile incluse în **Lista Monumentelor Istorice, 200m pentru cele aflate în intravilan și 500m pentru cele aflate în extravilanul localităților.**

La realizarea obiectivelor PUG trebuie să ținut cont de legislația în vigoare pentru mediu, sanitară, domeniul construcțiilor, etc. prin care se stabilesc condiții pentru fiecare domeniu în parte.

REGLEMENTĂRI PRIVIND ZONE SANITARE PRIVIND MEDIUL DE VIAȚĂ AL POPULAȚIEI

Se va respecta distanțele reglementate prin **ORDINUL nr. 119 din 4 februarie 2014** pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.

I. Distanțele minime de protecție sanitară între teritoriile protejate și o serie de unități care produc disconfort și riscuri asupra sănătății populației sunt următoarele:

- Ferme de cabaline, între 6-20 capete: - 50 m
- Ferme de cabaline, peste 20 capete: - 100 m
- Ferme și crescătorii de taurine, între 6-50 capete: - 50 m
- Ferme și crescătorii de taurine, între 51-200 capete: - 100 m
- Ferme și crescătorii de taurine, între 201-500 capete: - 200 m
- Ferme și crescătorii de taurine, peste 500 de capete: - 500 m
- Ferme de pasări, între 51-100 de capete: - 50 m
- Ferme de pasări, între 101-5.000 de capete: - 500 m
- Ferme și crescătorii de pasări cu peste 5.000 de capete și complex. avicole industriale:- 1.000 m
- Ferme de ovine, caprine: - 100 m
- Ferme de porci, între 7-20 de capete: - 100 m
- Ferme de porci, între 21-50 de capete: - 200 m
- Ferme de porci, între 51-1.000 de capete: - 500 m
- Complexuri de porci, între 1.000-10.000 de capete: - 1.000 m
- Complexuri de porci cu peste 10.000 de capete: - 1.500 m
- Ferme și crescătorii de iepuri între 100 și 5.000 de capete: -100 m
- Ferme și crescătorii de iepuri cu peste 5.000 de capete: - 200 m
- Ferme și crescătorii de struți :- 500 m
- Ferme și crescătorii de melci: - 50 m
- Spitale, clinici veterinare: - 30 m
- Grajduri de izolare și carantina pentru animale: - 100 m
- Adăposturi pentru animale, inclusiv comunitare: - 100 m
- Abatoare, târguri de animale vii și baze de achiziție a animalelor: - 500 m
- Depozite pentru colectarea și pastrarea produselor de origine animală: - 300 m
- Platforme pentru depozitarea dejectiilor animale din exploatarea zootehnică, platforme comunale: - 500 m

- Platforme pentru depozitarea dejectiilor porcine: - 1.000 m
- Statii de epurare a apelor reziduale de la fermele de porcine: - 1.000 m
- Depozite pentru produse de origine vegetala (silozuri de cereale, statii de tratare a semintelor) - 200 m
- Statii de epurare a apelor uzate: - 300 m
- Statii de epurare de tip modular (containerizate): - 100 m
- Statii de epurare a apelor uzate industriale: - 300 m
- Paturi de uscare a namolurilor: - 300 m
- Bazine deschise pentru fermentarea namolurilor: - 500 m
- Depozite controlate de deseuri periculoase si nepericuloase: - 1.000 m
- Incineratoare pentru deseuri periculoase si nepericuloase: - 500 m
- Crematorii umane: - 1.000 m
- Autobazele serviciilor de salubritate: - 200 m
- Statie de preparare mixturi asfaltice, betoane - 500 m
- Bazele de utilaje ale întreprinderilor de transport: - 50 m
- Depozitele de combustibil, fier vechi si ateliere de taiat lemne: - 50 m
- Parcuri eoliene: -. 1.000 m
- Parcuri fotovoltaice: - 500 m
- Cimitire si incineratoare animale de companie: - 200 m
- Cimitire umane (în cazul obiectivelor care dispun de aprovizionare cu apa din sursa proprie) - 50 m
- Rampe de transfer deseuri - 200 m.

II. Reguli generale de amplasare a unor obiective aflate pe teritoriul administrativ al comunei

Unitățile mai sus menționate se vor amplasa în afara arterelor de mare circulație, respectându-se aceleași condiții de distanță. Aceste distanțe pot fi modificate pe baza studiilor de impact avizate de institute specializate și reglementate prin planuri urbanistice zonale.

Suprafetele de teren incluse în zonele de protecție sanitara pot fi exploatate agricol, cu exceptia culturilor de plante utilizate în scop alimentar sau furajer, care necesita folosirea de fertilizatori si pesticide si care, prin fixarea sau concentrarea de substante poluante pot fi vatamatoare pentru om sau animale.

- Obiectivele economice care, prin natura activitatii lor, pot polua atmosfera, se amplaseaza în zonele industriale.
- Zona industrială va fi stabilită astfel încât poluanții să nu depășească concentrația maximă admisă în aerul ambiant din teritoriile protejate.
- Obiectivele/activitățile care, conform legislației de mediu, necesita parcurgerea procedurii-cadru de evaluare a impactului asupra mediului sunt considerate obiective potențial poluatoare și trebuie să se supună reglementărilor din ORD:119/2014.
- Pentru unitățile care, prin specificul activității lor, necesita protecție specială: spitale, centre de sănătate, centre de diagnostic, centre multifuncționale, ambulatorii de specialitate, creșe, grădinițe, școli, se asigură o zonă de protecție sanitara față de locuințe, arterele de circulație cu trafic intens, zonele urbane aglomerate, stabilită prin studii de impact.
- În gospodăriile unde nu sunt asigurate racordurile de apă curentă și canalizare printr-un sistem centralizat de distribuție, adaposturile pentru creșterea animalelor în curțile persoanelor particulare, de cel mult 6 capete în total (ovine., caprine, porcine, bovine, cabaline) și cel mult 50 de pasări se amplasează la cel puțin 10 m de cea mai apropiată locuință învecinată și se exploatează astfel încât să nu producă poluarea mediului și risc pentru sănătatea vecinilor, cu obligația respectării condițiilor de biosecuritate.
- În gospodăriile unde sunt asigurate racordurile la sistemul centralizat de apă curentă și canalizare, adaposturile de animale de cel mult două capete cabaline, 5 capete bovine, 15 ovine sau caprine, 5 capete porcine și cel mult 50 de pasări se amplasează la cel puțin 10 m de cea mai apropiată locuință învecinată și se exploatează astfel încât să nu producă poluarea mediului și risc pentru sănătatea vecinilor, cu obligația respectării condițiilor de biosecuritate.
- În imobilele cu mai multe locuințe din mediul urban este obligatorie asigurarea colectării dejectiilor și menținerea curățeniei în spațiile comune de către proprietarii de animale de companie.
- Dimensionarea zonelor de protecție sanitara se va face în așa fel încât în teritoriile protejate vor fi asigurate și respectate valorile-limită ale indicatorilor de zgomot, după cum urmează:
 - a) în perioada zilei, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A (AeqT), măsurat la exteriorul locuinței conform standardului SR ISO 1996/2-08, la 1,5 m înălțime față de sol, să nu depășească 55 dB și curba de zgomot Cz 50;

b) în perioada nopții, între orele 23,00-7,00, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A (LAeqT), măsurat la exteriorul locuinței conform standardului SR ISO 1996/2-08, la 1,5 m înălțime față de sol, să nu depășească 45 dB și, respectiv, curba de zgomot Cz 40.

- Pentru locuințe, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A (LAeqT), măsurat în timpul zilei, în interiorul camerei cu ferestrele închise, nu trebuie să depășească 35 dB (A) și, respectiv, curba de zgomot Cz 30. În timpul nopții (orele 23,00-7,00), nivelul de zgomot LAeqT nu trebuie să depășească 30 dB și, respectiv, curba Cz 25.

III. Norme de igienă referitoare la aprovizionarea cu apă a localităților

- Sistemele de aprovizionare cu apă a localităților trebuie să fie autorizate și să furnizeze apă potabilă în cantitatea necesară și de o calitate care să respecte prevederile legale în vigoare, astfel încât să nu afecteze starea de sănătate a consumatorilor.
- Apa de suprafață sau de profunzime, folosită ca sursă pentru sistemele de aprovizionare cu apă a localităților, trebuie să îndeplinească următoarele condiții:
 - calitate corespunzătoare categoriei de folosință într-un procentaj de 95% din numărul analizelor efectuate pe perioada unui an calendaristic;
 - debitul necesar asigurării unei distribuții continue, avându-se în vedere variabilitățile zilnice și sezoniere ale cererilor de apă și tendința de dezvoltare a localității (populație, edilitar).
- Distribuitorul/producerul are sarcina de a asigura cantitatea minimă de apă necesară pe zi pentru un locuitor, care este de 50 l. Cantitatea este estimată numai pentru acoperirea necesarului fiziologic, igienei individuale și preparării hranei.
- În situații de calamități naturale, autoritățile publice locale trebuie să asigure populației care nu are acces la apă potabilă o cantitate minimă de 5 l/persoană/zi de apă potabilă.
- Sursa de apă folosită pentru aprovizionarea cu apă a localităților trebuie să fie protejată împotriva tuturor activităților poluatoare prin perimetre de protecție sanitară și prin controlul activităților poluante din teritoriul aferent, conform prevederilor legale în vigoare. Stabilirea perimetrelor de protecție sanitară se face individualizat pentru fiecare sursă, pe baza studiului de specialitate, în conformitate cu standardele în vigoare și cu legislația din domeniu în vigoare.
- Sursele de apă de profunzime (izvoare captate sau foraje) trebuie să fie amplasate și construite pe terenuri nepoluante agricole sau industriale, să fie protejate contra siroirilor de ape și împotriva inundațiilor. Zona de extracție trebuie să fie protejată sanitar, în conformitate cu normele legale în vigoare, astfel încât să se prevină accesul public și al animalelor. De asemenea, zona trebuie să fie prevăzută cu panta de scurgere pentru prevenirea baltirii apei în sezonul de precipitații atmosferice.
- Sursele de apă de suprafață trebuie să fie protejate de activitățile poluatoare, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.
- Administrația locală sau administratorul sursei de apă va avertiza, în scris, proprietarii terenurilor pe care se află zonele de protecție sanitară asupra restricțiilor de utilizare a acestora.
- În situația în care există obiective economico-sociale riverane sursei de suprafață sau sursa este folosită pentru o durată lungă de timp pentru un anumit scop și astfel se creează imposibilitatea asigurării perimetrelor de protecție sanitară, se admite reducerea acestora la regimul sever de protecție sanitară și se adaptează tehnologia de tratare a apei în consecință.
- Tehnologiile de tratare a apei trebuie proiectate, în funcție de condițiile specifice fiecărei surse, luându-se în considerare calitatea și natura sursei. Obiectivul procedurilor de tratare trebuie să fie protecția consumatorilor față de germeni patogeni și substanțe chimice cu risc pentru sănătatea umană.
- Instalațiile de tratare a apei de suprafață trebuie să parcurgă următoarele etape, după caz:
 - îndepărtarea suspensiilor prezente în apă, prin sedimentare;
 - folosirea unor substanțe cu rol de coagulanți pentru conglomerarea suspensiilor, ramase după sedimentarea apei;
 - filtrarea apei, prin care se reduc suspensiile foarte fine, conținutul de germeni, dar și o parte din substanțele organice din apă;
 - dezinfectia, prin care sunt distruse germenii patogeni, iar cei saprofiti sunt aduși la condițiile de potabilitate, conform legislației în vigoare.
- În funcție de calitatea apei la sursă se vor introduce și alte etape de tratare a apei, astfel încât să se asigure calitatea apei potabile conform prevederilor legale în vigoare.
- Rețeaua de distribuție a apei trebuie să asigure regimul continuu, cantitatea necesară și să nu permită contaminarea exterioară.
- Proiectarea rețelelor de distribuție trebuie să țină seama de topografia, amplasarea și mărimea localității.
- Rezervoarele de apă (îngropate sau aeriene) vor fi astfel proiectate și realizate încât să nu permită contaminarea exterioară.

- Se folosesc numai echipamente, produse, materiale, substanțe chimice sau amestecuri utilizate în contact cu apa potabilă avizate sanitar, conform prevederilor legale în vigoare.
- Localitățile trebuie să dispună de rezerve de apă potabilă pentru acoperirea minimumului necesar pentru o perioadă de 12 ore de întrerupere a aprovizionării cu apă potabilă.
- Proiectarea instalațiilor de tratare a apei, a rezervoarelor de înmagazinare și a rețelelor de distribuție trebuie să prevadă posibilitatea de evacuare a apelor de spălare și accesul pentru recoltarea de probe, în vederea efectuării monitorizării de control și a celei de audit a calității apei potabile. Spălarea, curățarea și dezinfectia periodică și, ori de câte ori este necesar, a instalațiilor de tratare, a rezervoarelor de înmagazinare și a rețelei de distribuție sunt obligatorii. Materialele și substanțele de curățare și dezinfectie trebuie să aibă aviz/autorizație emisă/emisa de Comisia Națională pentru Produse Biocide și să se utilizeze conform instrucțiunilor.
- Exploatarea și întreținerea sistemelor de tratare, înmagazinare și distribuție a apei potabile și controlul calității apei produse revin producătorilor/distribuitorilor de apă potabilă.
- Monitorizarea calității apei potabile va fi efectuată conform prevederilor legale în vigoare.

IV. Norme de igienă pentru fântâni publice și individuale folosite la aprovizionarea cu apă de baut

- Fântâna reprezintă o instalație locală de aprovizionare cu apă, individuală sau publică, instalație din care apa este consumată prin extracție direct din sursă, așa cum este definită la art. 2 lit. r) din anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 974/2004 pentru aprobarea Normelor de supraveghere, inspecție sanitară și monitorizare a calității apei potabile și a Procedurii de autorizare sanitară a producției și distribuției apei potabile, cu modificările și completările ulterioare. Apa din fântâna, pentru a fi folosită în scop potabil, trebuie să corespundă calitativ reglementărilor în vigoare pentru apă potabilă.
- În cazul fântânilor publice, administrația publică locală este responsabilă pentru finanțarea monitorizării, asigurarea conformării la parametri de calitate și pentru avertizarea populației asupra calității apei.
- Fântâna trebuie amplasată și construită astfel încât să fie protejată de orice sursă de poluare și să asigure accesibilitatea consumatorilor. Amplasarea fântânilor trebuie să se facă la cel puțin 10 m de orice sursă posibilă de poluare: latrină, grajd, cotete, depozit de deseuri menajere sau industriale, platforme individuale de colectare a gunoierului de grajd etc. Adâncimea stratului de apă folosit nu trebuie să fie mai mică de 6 m.
- În jurul fântânii trebuie să existe o zonă de protecție de 1,5 m, amenajată în panta, cimentată sau pavată, impermeabilizată contra infiltrărilor și împrejmuită pentru prevenirea accesului animalelor.
- Proiectarea, construcția și amenajarea fântânilor publice sau individuale trebuie efectuate în concordanță cu condițiile specifice locale și cu principiile generale prevăzute la alineatele anterioare.
- Dezinfectia fântânii se face cu substanțe dezinfectante care au aviz/autorizație emisă de Comisia Națională pentru Produse Biocide. Calitatea apei după dezinfectie trebuie să corespundă condițiilor de calitate prevăzute de legislația în vigoare.

V. Norme de igienă referitoare la colectarea și îndepărtarea apelor uzate și a apelor meteorice

- Autoritățile publice locale și operatorii economici vor asigura îndepărtarea și epurarea apelor uzate și apelor meteorice, astfel încât să nu se creeze disconfort și îmbolnavirea membrilor comunității.
- Apele uzate trebuie epurate în așa fel încât, în avalul deversării, apele receptorului să se încadreze conform normelor în prevederile standardului de calitate a apelor de suprafață, după categoria de folosință.
- La proiectarea și realizarea sistemelor de canalizare și epurare se va face și studiul de impact asupra sănătății publice, în situația în care vor fi amplasate în intravilanul localității și nu respectă distanța prevăzută la art. 11 alin. (1).
- Îndepărtarea apelor uzate menajere și industriale se face numai prin rețeaua de canalizare a apelor uzate; în lipsa posibilității de racordare la sisteme publice de canalizare, unitățile sunt obligate să își prevadă instalații proprii pentru colectarea, tratarea și evacuarea apelor uzate, care se vor executa și exploata în așa fel încât să nu constituie un pericol pentru sănătate.
- Este interzisă răspândirea neorganizată, direct pe sol (curți, grădini, strazi, locuri riverane s.a.) sau în bazinele naturale de apă, a apelor uzate menajere, fecaloid-menajere și industriale. Este interzisă deversarea apelor uzate în zona de protecție sanitară a surselor și a instalațiilor centrale de alimentare cu apă.
- Canalele deschise pot fi folosite numai pentru evacuarea apelor meteorice, în cazul în care localitățile sunt dotate cu sistem divizor de colectare a apelor uzate. Aceste canale trebuie întreținute permanent în bună stare de funcționare, prin curățarea și repararea defectiunilor.
- În situația în care nu există canalizare sau posibilitatea de racord la aceasta, se vor adopta soluții individuale de colectare și neutralizare a apelor uzate, cu luarea măsurilor de protejare a mediului și sănătății.

- Îndepartarea apelor uzate menajere și fecaloid - menajere provenite de la locuințele neracordate la un sistem de canalizare se face prin instalații de preepurare sau fose septice vidanjabile, care trebuie să fie proiectate și executate conform normelor în vigoare și amplasate la cel puțin 10 m față de cea mai apropiată locuință; instalațiile se întrețin în bună stare de funcționare; vidanțul se va descarca în cea mai apropiată stație de epurare a apelor uzate.
- Unitățile sunt obligate să își asigure W.C.-uri cu un număr de cabine corespunzător prevederilor standardelor și normelor de proiectare.

VI. Norme de igienă referitoare la colectarea, îndepartarea și neutralizarea deșeurilor solide

- Autoritățile publice locale, operatorii economici și asociațiile de proprietari/locatari au obligația să asigure colectarea selectivă, îndepartarea și neutralizarea deșeurilor solide. Se interzice aruncarea deșeurilor solide în alte locuri decât cele amenajate special și autorizate.
- La elaborarea regulamentelor de salubritate, primăriile au obligația să respecte normele sanitare și să consulte direcția de sănătate publică teritorială. Cetățenii sunt obligați să respecte întocmai măsurile stabilite de primărie pentru asigurarea igienei publice și salubrității localității, precum și regulile elementare de igienă gospodăria sau locuința proprie, astfel încât să nu creeze disconfort vecinilor și să nu constituie pericol pentru sănătatea publică a comunității.
- Colectarea la locul de producere (precolectarea primară) a deșeurilor menajere se face în recipiente acoperite, dimensionate în funcție de cantitatea produsă, de ritmul de evacuare și de categoria în care se încadrează deșeurile menajere din locuință; deșeurile nu se colectează direct în recipient, ci într-un sac de polietilenă aflat în recipient și care să aibă un volum puțin mai mare decât volumul recipientului. Precolectarea secundară, adică strângerea și depozitarea provizorie a sacilor cu deșeuri menajere în punctele de precolectare organizate, se face în recipiente de culori diferite inscripționate cu tipul deșeurilor, dimensionate corespunzător, acoperite, prevăzute cu dispozitive de prindere adaptate modului de golire, ușor transportabile, concepute astfel încât să nu producă raniri în timpul manipulării și să nu favorizeze maladiile asociate efortului fizic excesiv.
- Containerele vor fi concepute în așa fel încât accesul la ele să fie rapid și ușor, iar sistemul lor de acoperire să fie ușor de manevrat și să asigure etanșeitatea. Recipientele vor fi menținute în bună stare și vor fi înlocuite imediat, la primele semne de pierdere a etanșeității. Ele vor fi amplasate în spații special amenajate, menținute în condiții salubre.
- Administrația publică locală va asigura colectarea, îndepartarea și neutralizarea deșeurilor menajere și stradale.
- Sistemul individual de îndepartare și neutralizare a deșeurilor menajere este permis numai în localități rurale, cu condiția prevenirii dezvoltării insectelor și rozătoarelor. Locul de amplasare a depozitelor de deșeuri menajere se va alege astfel încât să nu producă disconfort vecinilor, să nu impurifice sursele locale de apă și să fie la cel puțin 10 m.

VII. Norme de igienă privind administrarea cimetirelor, crematoriilor umane, înhumarea, transportul și deshumarea cadavrelor umane

- Înhumările și reînhumările se fac numai în cimetirele autorizate sanitar. Cimetirele vor fi împrejmuite cu gard și cu o perdea de arbori. Între morminte și gardul cimetirului va fi lăsată o zonă liberă de 3 m.
- Desființarea și schimbarea destinației unui cimetir se fac numai după 30 de ani de la ultima înhumare și după stramutarea tuturor osemintelor.
- Desființarea cimetirelor înainte de acest termen se face numai cu avizul direcției de sănătate publică teritorială.

VIII. Se instituie interdicție de construire:

- în imediată apropiere a albiilor până la 15m de albia minoră;
- în zonele cu diferență de nivel mai mică de 1,00 m față de albia majoră a pâraurilor care au deschiderea albiei de cel puțin 3,00 m.

Condiționari autorizare: 1. în zonele vulnerabile a fi inundate, construibile cu măsuri speciale. 2. Hotărârea nr.1516 din 19 nov. 2008 , aprobă Regulamentul Cadru de Urbanism pentru Rezervația Biosferei Delta Dunării , care constă în:

- sistem de norme tehnice și juridice care stă la baza regulamentului local de urbanism pentru localitățile rurale din perimetrul R.B.D.D.

Regulamentul are ca scop asigurarea unei dezvoltări durabile a teritoriului R.B.D.D., cu protejarea cadrului natural și cultural, precum și asigurarea unei utilizări raționale a acestuia din punct de vedere economic și turistic în beneficiul locuitorilor R.B.D.D. , în conformitate cu legislația în vigoare aplicabilă domeniilor vizate Regulamentul prevede controlarea modului de utilizare a terenului și resurselor naturale în scopuri strict economice , eliminarea intervențiilor excesive și stridente din punctul de vedere al suprafețelor și volumelor , materialelor utilizate , aspectului vizual și cadrului construit asupra mediului natural și antropic tradițional specific R.B.D.D. Prevederile regulamentului sus menționat sunt obligatorii în cazul elaborării sau reactualizării planurilor urbanistice generale ale localităților rurale din Delta Dunării , cu respectarea specificului local Acest regulament constituie baza tehnică de avizare și autorizare a executării lucrărilor de construcții și amenajărilor până la revizuirea planurilor urbanistice generale existente la data intrării sale în vigoare:

❖ ***b2).Interdicții definitive de construire pentru zonele care prezintă riscuri naturale , servituti de protecție , etc. S-au stabilit pentru următoarele situații:***

- zone cu riscuri naturale previzibile
- riscuri tehnologice grave
- grad ridicat de poluare a aerului , apei sau solului
- atunci când regulamentul unei zone protejate stabilește acest lucru
- apararea țării , ordinea publică și siguranța națională

Interdicția permanentă de construire se poate ridica odată cu încetarea cauzei care a determinat instituirea ei.

❖ ***b2.1) Zonele cu interdicții definitive de construire la nivelul comunei Săcele s-au stabilit:***

Interdicții definitive de construire, la culoare tehnice și zone de protecție cu regim sever:

- zona rețelei de tensiune 20 Kv 20,00 m
- zona de protecție a cimitirului 50,00 m
- zona de protecție a cursurilor de apă 30,00 m
- zona de protecție a surselor de apă 50,00 m
- zona de protecție a stațiilor de pompare 10,00 m
- zona de protecție a stațiilor de clorinare și a rezervoarelor 20,00 m
- zona de protecție a fermelor zootehnice 50 - 1000,00 m - funcție de tipul fermei (conf.Ord.119/2014)
- zona de protecție la diguri spre cursul de apă 10,00 m spre interiorul incintei 4,00 m

SPATII CU REGIM DE ZONĂ VERDE ȘI ZONE DE RECREERE
--

Suprafața raportată reprezintă cumulul suprafețelor verzi amenajate și a celor cu potențial de a fi amenajate, neexistând nici o obligație de a amenaja întreaga suprafață disponibilă. Se recomandă amenajarea suprafeței de 26 mp/locuitor. Zonificarea funcțională "Spații verzi, sport, agrement, păduri " cuprinde zonele verzi cartate pe teritoriul comunei, defalcate la nivel localitate/UTR.

Zonificarea funcțională, referitor la lucrările de Plan Urbanistic General, se realizează conform Legii 350/2001 (cu modificările ulterioare) și a Normelor de aplicare. “Zonă funcțională – parte din teritoriul unei localități în care, prin documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism, se determină funcțiunea dominantă existentă și viitoare. Zona funcțională poate rezulta din mai multe părți cu aceeași funcțiune dominantă (zona de locuit, zona activităților industriale, zona spațiilor verzi etc). Zonificarea funcțională este acțiunea împărțirii teritoriului în zone funcționale.” L350/2001 Anexa2.

Zonificarea funcțională a unei suprafețe se referă la funcțiunea urbanistică a zonei nu la categoria de folosință. Spre exemplu și zonificările “Instituii publice și servicii”, “Cai de comunicație”, “Locuințe și funcțiuni complementare”, “Unități industriale și depozite” etc, pot cuprinde spații verzi delimitate conform Legii 24/2007.

Având în vedere definirea spațiilor verzi din legea 24/2007 :

“Art. 3

Spațiile verzi se compun din următoarele tipuri de terenuri din intravilanul localităților:

- a. spații verzi publice cu acces nelimitat: parcuri, grădini, scuaruri, fâșii plantate;
- b. spații verzi publice de folosință specializată:
 - i. grădini botanice și zoologice, muzee în aer liber, parcuri expoziționale, zone ambientale și de agrement pentru animalele dresate în spectacolele de circ;
 - ii. cele aferente dotărilor publice: creșe, grădinițe, școli, unități sanitare sau de protecție socială, instituții, edificii de cult, cimitire;
 - iii. baze sau parcuri sportive pentru practicarea sportului de performanță;
- c. spații verzi pentru agrement: baze de agrement, poli de agrement, complexuri și baze sportive;
- d. spații verzi pentru protecția lacurilor și cursurilor de apă;
- e. culoare de protecție fațade infrastructura tehnică;
- f. păduri de agrement.
- g. pepiniere și sere.”

- **Suprafața cartată corespunzătoare zonificării funcționale “Spații verzi, sport, agrement, păduri” relativ la situația existentă și a intravilanului existent este de 10,81 ha ceea ce reprezintă 44,29 mp/locuitor.**
- **Suprafața cartată corespunzătoare zonificării funcționale “Spații verzi, sport, agrement, păduri” este de 7,26 ha pentru situația propusă.**
- **Raportat la populația de 2405 locuitori rezultă o suprafață cu potențial de amenajare ca spațiu verde de până la 30,18 m² pe cap de locuitor.**

	Suprafața cartată cu potențial de amenajare ca spațiu verde (Ha)	Suprafața cu potențial de amenajare raportată la populație (mp/locuitor)
Situație existentă relativ la intravilanul existent	10,81 Ha	44,29 mp/locuitor
Situație spațiilor verzi propuse relativ la intravilanul propus	7,26 ha	30,18 mp/locuitor

Condiție obligatorie este ELABORAREA REGISTRULUI SPAȚIILOR VERZI.

Se recomanda înființarea de parcele verzi în lungul căilor de acces, realizarea de fâșii plantate în lungul cursurilor de apă, respectiv înființarea altor spații verzi conform descrierilor cadrului legal. Se va impune prin certificat de urbanism realizarea de spații verzi pentru toate solicitările de dezvoltare de construcții pe terenuri libere și în cazurile în care nu este respectată lățimea tramei stradale conform categoriei de drum simbolizată pe planurile de reglementare urbanistică zonificarea, fiind obligatoriu identificarea și realizarea unei parcele pe proprietate privată, ce va fi prezentată prin proiectul de realizare a construcției. Aceste parcele, în limita a 26 m², vor fi înregistrate în registrul spațiilor verzi, preluând responsabilitățile ce decurg din lege.

Se recomanda atingerea cotei de 26 m² pe cap de locuitor, conform normativelor în vigoare.

Spațiul verde este reglementat prin :

Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată 2009 Publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 764 din 10 noiembrie 2009- Republicată în temeiul art. IV din Legea nr. 313/2009 pentru modificarea și completarea Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 694 din 15 octombrie 2009. Legea nr. 24/2007 a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 36 din 18 ianuarie 2007.

- Art. 1. - Prezenta lege reglementează administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, în vederea asigurării calitatii factorilor de mediu și a stării de sănătate a populației.

Deasemenea în conformitate cu prevederile art. 1 și ale art. 16 alin. (1) din Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, denumită în continuare Lege, autoritățile administrației publice locale au obligația să tina evidența spațiilor verzi din intravilanul localităților, prin constituirea registrelor locale ale spațiilor verzi, pe care le actualizează ori de câte ori intervin modificări.

Deasemenea pentru protecția spațiilor verzi se vor respecta condițiile impuse prin LEGE nr. 54 din 19 martie 2012 privind desfasurarea activitatilor de picnic – conform articolelor următoare (extras din legea 4/2012):

- Art. 1
 - Prezenta lege reglementează activitățile de picnic, desfășurate pe domeniul public ori privat al statului și/sau al unităților administrativ-teritoriale.
- Art. 2
 - Prezenta lege are ca scop prevenirea, reducerea și eliminarea impactului negativ asupra mediului, asupra stării de sănătate a populației, generat de practicarea inadecvată a activităților de picnic.
- Art. 3
- În înțelesul prezentei legi, expresiile de mai jos au următoarea semnificație:
 - activitate de picnic - orice activitate de recreere de afliuența publică, desfășurată în zone de afliuența publică consacrate pe domeniul public ori privat al statului și/sau al unităților administrativ-teritoriale de una ori mai multe persoane și care presupune consumul de bauturi și/sau alimente, precum și, după caz, aprinderea ori nu a focului;
 - zone de afliuența publică consacrate - zone în care publicul obișnuiește să petreacă ocazional timpul liber, zone special amenajate pentru activitățile de picnic și zone indicate pentru activitățile de picnic organizate în acest scop de către autoritățile administrației publice locale;
 - zone special amenajate pentru activitățile de picnic - zonele aparținând domeniului public ori privat al statului și/sau al unităților administrativ-teritoriale, dotate cu

utilitati si facilitati pentru desfasurarea activitatilor de picnic si în care aprinderea focului este permisa;

- zone indicate pentru activitatile de picnic - zonele indicate în planurile de zonificare ale parcurilor aflate în intravilanul localitatilor, precum si zonele limitrofe padurilor situate în intravilanul localitatilor, în care sunt permise activitati de picnic, cu exceptia aprinderii focului;
- administrator al zonei special amenajate pentru activitatile de picnic, respectiv al zonei indicate pentru activitatile de picnic - persoana fizica si/sau juridica care administreaza terenuri aparținând domeniului public ori privat al statului si/sau al unitatilor administrativteritoriale în temeiul unui titlu valabil.

○ Art. 4

- Desfasurarea activitatilor de picnic, cu exceptia celor desfasurate în zonele prevazute la

○ art. 3 lit. c) si d), este interzisa.

- Prin exceptie de la prevederile alin. (1), desfasurarea activitatilor de picnic este permisa si în alte zone decât cele prevazute la art. 3 lit. c) si d) doar în conditiile organizarii de evenimente ocazionale, autorizate potrivit legii.

○ Art. 5

- Administratorul zonelor special amenajate pentru activitatile de picnic si al zonelor indicate pentru activitatile de picnic are urmatoarele obligatii:
- sa asigure amenajarea zonei în care se desfasoara activitatile de picnic cu respectarea dispozitiilor în vigoare referitoare la urbanism, silvicultura si protectia mediului;
- sa amenajeze zona în care se desfasoara activitatea de picnic prin interventii minime asupra mediului natural, fara efectuarea de defrisari, modificari ale malurilor sau albiilor apelor ori betonari sau asfaltari ale solului;
- sa încadreze si sa delimiteze în cadrul documentatiilor de amenajare a teritoriului sau de urbanism, dupa caz, zonele special amenajate pentru activitatile de picnic si zonele indicate
- pentru activitatile de picnic; d) sa delimiteze zonele special amenajate pentru activitatile de picnic si zonele indicate pentru activitatile de picnic prin marcarea corespunzatoare în vederea desfasurarii activitatii de picnic, indicând orarul de functionare;
- sa amenajeze în zonele prevazute la art. 3 lit. c) locuri speciale pentru aprinderea focului;
- sa asigure dotarea zonelor special amenajate pentru activitatile de picnic si a zonelor indicate pentru activitatile de picnic cu containere destinate colectarii selective a deseurilor, inscriptionate corespunzator, precum si cu toalete ecologice;
- sa asigure marcarea corespunzatoare a punctelor pentru colectarea selectiva a deseurilor, precum si afisarea, în mod obligatoriu, a regulilor privind colectarea selectiva, cu exemplificarea tipurilor de deseuri;
- sa nu permita efectuarea de defrisari sau modificari ale cursurilor de apa pentru amenajarea zonei;
- sa nu permita ridicarea de constructii, în perimetrul zonelor ce fac obiectul prezentei legi, cu exceptia celor cu caracter temporar;
- sa organizeze serviciul de verificare zilnica a zonelor în care se desfasoara activitatile de picnic, atât a celor prevazute la art. 3 lit. c), cât si a celor prevazute la art. 3 lit. d), precum si a zonelor aflate în imediata vecinatate a acestora, pentru a se asigura ca niciun fel de prejudiciu nu este adus mediului. Verificarea zilnica a zonelor în care se desfasoara activitatile de picnic se realizeaza cu ajutorul politiei locale;
- sa asigure serviciul de salubritate în vederea ridicarii deseurilor colectate selectiv;

- *sa delimiteze si sa marcheze în mod corespunzator zona destinata parcarii autovehiculelor în cazul zonelor special amenajate pentru activitatile de picnic, daca geografia acestora permite;*
 - *sa afiseze un plan cuprinzator cu ilustratii detaliate privind organizarea si facilitatile zonei în care se desfasoara activitatile de picnic, regulile privind desfasurarea activitatilor de picnic, precum si sanctiunile aplicabile în cazul constatarii nerespectarii acestora si numerele de telefon utile; n) sa realizeze si sa doteze corespunzator pichete de stingere a incendiilor.*
- *Art. 6*
- *Autoritatea publica locala sau centrala care administreaza zone de afluenta publica consacrate are obligatia de a prevedea în bugetul propriu sumele necesare asigurarii conditiilor de functionare a acestora.*
 - *Autoritatea publica locala care administreaza zone de afluenta publica consacrate are obligatia de a include clauze aferente salubritatii zonelor în care se desfasoara activitatile de picnic în contractul cu operatorul local.*

CAPITOLUL 5 : OBIECTIVELE DE PROTECTIA MEDIULUI RELEVANTE SI CONSIDERATII DE MEDIU

Conform Directivei 91/676/CEE, privind protecția apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole, în comuna Săcele, județul Constanța, este declarată ca zona vulnerabilă la poluarea cu nitrați.

Directiva 91/676/CEE a fost transpusă în legislația românească prin HG 964/200 - completat și modificat prin HG 1360/2005 - și aprobă Planul de acțiune pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați proveniți din surse agricole.

Principalele obiective cuprinse în Planul de acțiune pentru protecția apelor împotriva poluării din surse agricole sunt:

- reducerea poluării produse sau induse de nitrați din surse agricole;
- prevenirea poluării apelor cu nitrați;
- rationalizarea și optimizarea utilizării îngrășamintelor chimice și organice.

Planul de acțiune accentuează importanța supravegherii concentrațiilor azotaților în toate categoriile de ape, stabilind și un grafic al acestor supravegheri și conține:

- prevederile de stabilire și implementare a programelor de acțiune referitoare la suprafețele de teren vulnerabile la conținutul de nitrați;
- măsurile prevăzute în codul Bunelor practici agricole;
- a ținut seama de datele științifice și tehnici disponibile în primul rând cele referitoare la aportul de nitrați din surse agricole și din alte surse.

Comisia Interministerială pentru aplicarea Planului de acțiune pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole a aprobat Programul de acțiune pentru zonele vulnerabile la nitrați prin Decizia nr. 21130/DC/14.10.2010.

Până la sfârșitul anului 2010, primarii unităților administrativ-teritoriale declarate zone vulnerabile la nitrați din surse agricole, au avut termen să elaboreze cu sprijinul Direcțiilor pentru agricultură județene, a Oficiilor de studii pedologice și agrochimice precum și a Camerelor agricole județene și să supună spre aprobare Consiliilor locale, Planul de acțiune la nivel local care să cuprindă măsuri din Programul de acțiune pentru zonele vulnerabile la nitrați cu termene de îndeplinire și surse de finanțare precum și prevederi din codul Bunelor practici agricole.

Programul de acțiune conține:

- fișa fermei, exploatației agricole, proprietății;
- fișa de descriere a septelului fermei, exploatației agricole, proprietății;
- fișa de calcul a cantității de dejectii provenite de la septelul fermei, exploatației agricole, proprietății;
- plan de fertilizare anual;
- fișa centralizator privind recomandările și realizările acțiunilor de fertilizare;
- borderou cu evidența îngrășamintelor organice distribuite în afara fermei, exploatației agricole, proprietății.

De asemenea în Programul de acțiune au fost stabilite punctele unde vor fi construite platformele de depozitare și stocare a gunoierului de grajd și a dejectiilor lichide pentru micii crescători de animale.

Însusirea și implementarea practică a măsurilor, practicilor, metodelor etc. cuprinse în prezentul cod de către producătorii agricoli și fermieri, este necesară deoarece aceștia trebuie să constientizeze că interesele lor economice de obținere de producții profitabile trebuie armonizate cu exigentele privind protecția și conservarea mediului înconjurător, pentru a conviețui în prezent dar și în viitor, într-o țară frumoasă, curată și prosperă.

Strategia Națională pentru Dezvoltare Durabilă

Elaborarea Strategiei Naționale pentru Dezvoltare Durabilă (SNDD) a României într-o formă revizuită conform obiectivelor convenite la nivel comunitar și prescripțiilor metodologice ale Comisiei Europene a fost stabilită prin Hotărârea de Guvern nr. 1216/2007. Documentul SNDD, aprobat de către Guvernul României în data de 12 noiembrie 2008, reprezintă un proiect comun al Guvernului României, prin Ministerul Mediului și Dezvoltării Durabile și al Programului Națiunilor Unite pentru Dezvoltare (PNUD), prin Centrul Național pentru Dezvoltare Durabilă.

Strategia Națională pentru Dezvoltare Durabilă este o orientare de perspectivă, pe termen mediu și lung și conține obiective țintă, măsuri de implementare și evaluarea surselor de finanțare realiste pentru orizontul anilor 2013, 2020 și 2030. Ca orientare generală, documentul vizează realizarea următoarelor **obiective strategice** pe termen scurt, mediu și lung:

- ***Orizont 2020. Obiectiv național: Asigurarea funcționării eficiente și în condiții de siguranță a sistemului energetic național, atingerea nivelului mediu actual al UE în privința intensității și eficienței energetice; îndeplinirea obligațiilor asumate de România în cadrul pachetului legislativ „Schimbări climatice și energie din surse regenerabile” și la nivel internațional în urma adoptării unui nou acord global în domeniu; promovarea și aplicarea unor măsuri de adaptare la efectele schimbărilor climatice și respectarea principiilor dezvoltării durabile.***

- ***Orizont 2030. Obiectiv național: Alinierea la performanțele medii ale UE privind indicatorii energetici și de schimbări climatice; îndeplinirea angajamentelor în domeniul reducerii emisiilor de gaze cu efect de seră în concordanță cu acordurile internaționale și comunitare existente și implementarea unor măsuri de adaptare la efectele schimbărilor climatice.***

Obiectivele formulate în Strategie, în urma dezbaterilor la nivel național și regional, vizează menținerea, consolidarea, extinderea și adaptarea continuă a configurației structurale și a capacității funcționale ale capitalului natural, ca fundament pentru menținerea și sporirea capacității sale de suport față de presiunea dezvoltării sociale și creșterii economice și față de impactul previzibil al schimbărilor climatice.

Îndeplinirea acestor obiective strategice va asigura, pe termen mediu și lung, o creștere economică ridicată și, în consecință, o reducere semnificativă a decalajelor economico-sociale dintre România și celelalte state membre ale UE.

Se asigură, astfel, îndeplinirea obligațiilor asumate de România în calitate de stat membru al Uniunii Europene, în conformitate cu Tratatul de aderare, precum și implementarea efectivă a principiilor și obiectivelor Strategiei Lisabona și ale Strategiei pentru Dezvoltare Durabilă reînnoită a UE (2006).

Aderarea României la UE a impus transpunerea în legislația română a aquis-ului comunitar, implementarea și controlul implementării legislației specifice. Politica Uniunii Europene și acțiunea sa asupra mediului pot fi schițate prin programele sale de acțiune asupra mediului începute în 1973.

Planul Național pentru aderarea României la Uniunea Europeană

În conformitate cu Planul Național pentru Aderarea României la Uniunea Europeană și a prevederilor Legii nr.151/1998 privind Dezvoltarea Regională, a fost elaborat în luna octombrie 1999 Planul Național de Dezvoltare al României, care a fost revizuit la jumătatea anului 2000.

Acest document corelează și integrează următoarele documente:

- Planul Regional de Dezvoltare;
- Planul Național pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală;
- Planul Național pentru Transport;
- Planul Național de Acțiune pentru Protecția Mediului;
- Strategia Națională pentru Dezvoltarea Resurselor Umane.

Din acest punct de vedere, dezvoltarea regională a României va ține seama de considerentele privind protecția și conservarea mediului. Strategia propusă s-a axat pe următoarele domenii importante: îmbunătățirea calității apei, reducerea emisiilor în aer (în special a celor de dioxizi de sulf și azot), reciclarea deșeurilor și depozitarea deșeurilor municipale în condiții ecologice.

Planul Local de Acțiune pentru Mediu (PLAM) Constanța, actualizat 2017 (variante revizuită) reprezintă strategia pe termen scurt, mediu și lung pentru soluționarea problemelor de mediu din județ prin abordarea principiilor dezvoltării durabile în concordanță cu Planul Național de Acțiune pentru Mediu și cu Programele de Dezvoltare Locale, Județene și Regionale. La nivelul județului Constanța s-au identificat mai multe aspecte negative de mediu, structurate pe 14 probleme majore.

- domenii majore de activitate;
- abordarea pe anumite nivele (local, regional, național);
- perioada de implementare: termen scurt și mediu;
- problemele generale abordate: protecția calității apelor, protecția calității aerului și a atmosferei, protecția calității solului, conservarea biodiversității, silvicultura, managementul deșeurilor, planificare urbană și transporturi;
- legislație și reglementări, dezvoltare instituțională.

Strategia Națională de Gestionare a Deșeurilor

În anul 2004, în conformitate cu Directiva Cadru privind deșeurile nr. 75/442/EEC Ministerul Mediului și Gospodăririi Apelor a elaborat și aprobat prin hotărâre a Guvernului, Strategia Națională de Gestionare a Deșeurilor cu scopul de a crea cadrul necesar pentru dezvoltarea și implementarea unui sistem integrat de gestionare a deșeurilor, eficient din punct de vedere ecologic și economic. Conform acestei strategii, responsabilitatea pentru activitățile de gestionare a deșeurilor revine generatorilor acestora în conformitate cu principiul “poluatorul plătește” sau, după caz, producătorilor în conformitate cu principiul “responsabilitatea producătorului”.

Planul National de Gestionare a Deșeurilor

În anul 2008 a fost elaborat **Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor**. Prin implementarea acestuia se vor produce schimbări semnificative ale practicilor curente de gestionare a deșeurilor și se va îmbunătăți calitatea managementului deșeurilor la nivelul întregului județ.

Astfel, se vor realiza:

extinderea colectării deșeurilor în zona rurală ceea ce va contribui la creșterea nivelului de trai și a calității vieții în aceste zone;

creșterea volumului de deșeuri colectate și diversificarea serviciilor de salubritate ce va duce la apariția a noi locuri de muncă, unele în domenii noi;

optimizarea activităților de colectare, transport, valorificare și eliminare a deșeurilor;

infrastructura adecvată unei gestionări integrate a deșeurilor asigurând astfel un nivel corespunzător de protecție a mediului și sănătății populației;

închiderea depozitelor de deșeuri neconforme și monitorizarea acestora (astfel se vor diminua riscurile pentru sănătate și mediu, contribuind la îmbunătățirea calității vieții);

optimizarea serviciilor de colectare, transport și eliminare a deșeurilor contribuind astfel la reducerea consumului de resurse.

Planul Regional de Gestionare a Deșeurilor pentru Regiunea 2 Sud Est Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor pentru Județul Constanța

Odată cu actualizarea PUG-ului propus autoritățile locale trebuie să aibă în vedere următoarele aspecte prevăzute în PJGD-jud Costanța și anume:

- măsuri pentru reducerea poluării din surse fixe (industriale);

- măsuri pentru reducerea poluării produse de surse liniare (trafic);

- măsuri de întreținerea, amenajare și reabilitare spații verzi;

- măsuri pentru organizarea santierelor de construcții;

- măsuri pentru reducerea poluării din surse de suprafață (încalzire rezidențială).

La elaborarea **Raportului de mediu** s-au luat în considerare actele normative în vigoare cu referire la protecția mediului: legi, hotărâri de guvern, ordine ministeriale. Actele normative principale care asigură cadrul legislativ pentru protecția și managementul mediului și care au constituit elemente fundamentale în evaluarea problemelor de mediu și în elaborarea Raportului de mediu sunt :

❖ OUG 195 /2005 privind protecția mediului

❖ Legea Apelor nr.107/1996;

❖ Legea privind conservarea, protejarea și dezvoltarea pădurilor, exploatarea lor națională, economică și menținerea echilibrului ecologic –nr.2/1987 (art.35-39 și anexa);

❖ Legea Fondului Funciar nr.1/2000;

❖ Legea privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului Național –secțiunea a II-a-Apa -nr.171/1997 ;

❖ Legile pentru ratificarea convențiilor internaționale la care România este parte

❖ Strategia Națională pentru Protecția Mediului și Planul Național de Acțiune pentru Protecția Mediului.

❖ Planul de transpunere și implementare în legislația națională a Directivelor UE în vederea respectării standardelor UE:

✚ **Calitatea aerului** - Directiva Consiliului nr .94/63/EC privind controlul emisiilor de compuși organici volatili (COV) rezultați din depozitarea benzinei și distribuția sa de la terminale la stațiile service, pentru care se solicită o perioadă de tranziție de 3 ani, până în anul 2010.

✚ **Managementul deșeurilor**

- ❖ Directiva Consiliului nr .94/62/EC privind ambalajele și deșeurile de ambalaje, pentru care se solicită o perioadă de tranziție de 2 ani, până în anul 2010.
- ❖ Directiva Consiliului nr .99/31/EC privind depozitarea deșeurilor , pentru care se solicită o perioadă de tranziție de 10 ani, până în anul 2017.
- ❖ Directiva Consiliului nr .2000/76/EC privind incinerarea deșeurilor , pentru care se solicită o perioadă de tranziție de 3 ani, până în anul 2010.

Calitatea apei

- ❖ Directiva nr .91/271/EEC privind epurarea apelor uzate urbane, pentru care se solicită o perioadă de tranziție de 15 ani, până în anul 2022.
- ❖ Directiva nr.98/83/EC privind calitatea apei destinate consumului uman, pentru care se solicită o perioadă de tranziție de 15 ani, până în anul 2022.
- ❖ Directiva nr .76/464/EEC privind descarcarea substanțelor periculoase (și a celor 7 directive fiice) , pentru care se solicită o perioadă de tranziție de 8 ani, până în anul 2015.
- ❖ Directiva nr .91/676/EEC privind protecția apelor împotriva poluării cu nitrați proveniți din surse agricole , pentru care se solicită o perioadă de tranziție de 7 ani, până în anul 2014.

Controlul poluării industriale și managementul riscului

- ❖ Directiva Consiliului nr .96/61/EC privind prevenirea și controlul integrat al poluării (IPPC), pentru care se solicită o perioadă de tranziție de 8 ani, până în anul 2015.
- ❖ Directiva Consiliului nr .1999/13/EC privind limitarea emisiilor de compuși organici volatili datorate utilizării solvenților în anumite activități și instalații (COV) , pentru care se solicită o perioadă de tranziție de 8 ani, până în anul 2015.
- ❖ Directiva Consiliului nr .88/609/EEC privind limitarea emisiilor de poluanți specifici în atmosfera prin instalații mari de ardere (LCP), pentru care se solicită o perioadă de tranziție de 5 ani, până în anul 2012.

Strategia Protecției Mediului raspunde consensului și obligațiilor celor implicați în ocrotirea mediului, avându-se în vedere în acest sens sarcinile care revin României pe plan național, cât și cele care decurg din obligațiile țării noastre în urma aderării la convenții internaționale. Elaborarea Strategiei de Protecție a Mediului s-a realizat în concordanță cu următoarele principii generale ale protecției a mediului: conservarea și îmbunătățirea condițiilor de sănătate a oamenilor, dezvoltarea durabilă, evitarea poluării prin măsuri preventive, conservarea biodiversității, conservarea moștenirii valorilor culturale și istorice, principiul “poluatorul plătește”, stimularea activității de redresare a mediului.

Ținând seama de aceste principii generale ale protecției mediului, de starea mediului și de condițiile specifice din țara noastră, la elaborarea strategiei au fost adoptate o serie de criterii pentru stabilirea priorităților privind acțiunile ce trebuie întreprinse, necesară redresării și ocrotirii mediului :

- ❖ menținerea și îmbunătățirea sănătății populației și a calității vieții, ceea ce corespunde primului principiu enunțat în Strategia de Protecție a Mediului.
- ❖ gamă largă de substanțe poluante aduc atingere gravă stării de sănătate a populației : substanțele organice și anorganice toxice și periculoase, metalele grele, dioxidul de sulf, oxizii de azot, vaporii de amoniac, vaporii de acizi, pulberile care provin în special din activitățile desfășurate în industrie, construcții, transporturi și agricultura. Alți factori poluanți care afectează în mare măsură starea de sănătate a populației sunt: radioactivitatea, zgomotul și necontrolat;
- ❖ menținerea și îmbunătățirea potențialului existent al naturii, corespunzător principiului dezvoltării durabile. Sunt incluse aici acțiuni pe termen scurt și lung ,vizând resursele

regenerabile ale naturii : apele, solul, pădurea, flora și fauna, dar și consumul echilibrat al resurselor neregenerabile;

- ❖ apararea împotriva calamităților naturale și accidentelor: seceta, inundațiile și cutremurele de pământ reprezintă calamități naturale ale căror efecte distructive au fost resimțite des în România, situații care au impus realizarea de lucrări în vederea diminuării în viitor a acestora.
- ❖ respectarea prevederilor convențiilor și programelor internaționale privind protecția mediului.

Ținând cont că un mediu sănătos este esențial pentru asigurarea prosperității și calității vieții și de realitatea că daunele și costurile produse de poluare și schimbări climatice sunt considerabile, Guvernul României promovează conceptul de decuplare a impactului și degradării mediului de creșterea economică prin promovarea eco-eficienței și prin interpretarea standardelor ridicate de protecția mediului ca o provocare spre inovație, crearea de noi piețe și oportunități de afaceri.

Având ca obiective principale întărirea structurilor administrative, ca element de bază pentru construirea unui sistem solid de management de mediu și contribuția la dezvoltarea durabilă, activitatea Guvernului României în acest domeniu se va concentra pe următoarele priorități :

- ❖ Integrarea politicii de mediu în elaborarea și aplicarea politicilor sectoriale și regionale; În acest sens pentru toate proiectele din PUG care pot avea efecte semnificative asupra mediului este prevăzută realizarea evaluării de mediu în stadiu de proiect.
- ❖ Evaluarea stării actuale a factorilor de mediu și fundamentarea unei strategii de dezvoltare pe termen lung în domeniul mediului, al resurselor regenerabile și neregenerabile;
- ❖ Ameliorarea calității factorilor de mediu în zonele urbane și rurale;

Pentru ameliorarea calității factorilor de mediu în **comuna Săcele, județul Constanța**, se propun măsuri necesare pe termen scurt pentru rezolvarea unor disfuncționalități majore și pentru menținerea și protejarea unor obiective valoroase ale cadrului natural și construit. În acest sens se impun:

- ❖ controlul strict al depozitării deșeurilor menajere și respectarea normelor în vigoare;
- ❖ reglementarea statutului terenurilor aflate în imediata apropiere a surselor de poluare de toate tipurile;
- ❖ stabilirea unor soluții pentru evacuarea deșeurilor de proveniență biologică din zona fermelor, precum și posibilitățile de conversie a zonelor respective în alte funcțiuni;
- ❖ recuperarea terenurilor degradate de alunecări și eroziuni torențiale prin consolidări, plantații și alte lucrări de combatere a eroziunii; recuperarea terenurilor afectate de depuneri de deșeuri zootehnice;
- ❖ recuperarea terenurilor cu exces de umiditate din zona de șes;
- ❖ protecția apelor subterane și a captărilor existente prin delimitarea strictă a zonelor cu regim sever și respectarea reglementărilor în domeniu.

Strategiile pentru implementarea proiectelor realizate pentru regiunile din Europa pot fi legate de următoarele cinci obiective majore ale **dezvoltării regionale durabile**:

- ❖ echilibrarea structurii spațiale;
- ❖ îmbunătățirea calității vieții la nivel rural;
- ❖ menținerea identității regionale: renașterea moștenirii culturale;
- ❖ administrarea integrării: cooperarea dintre rețelele de infrastructura regională;
- ❖ noi parteneriate în planificare și implementare;

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDEȚUL CONSTANȚA**

ASPECTE DE MEDIU	OBIECTIVE DE MEDIU RELEVANTE	ȚINTE	INDICATORI
AER	Menținerea și îmbunătățirea calității aerului ambiental în cadrul limitelor stabilite de normele legale Reducerea impacturilor asupra calității aerului	Reducerea nivelelor de poluare a aerului în perimetrele adiacente arterelor arterelor de trafic; Solicitarea avizelor de mediu la aeliberarea autorizațiilor de construire	Număr de proiecte de drumuri modernizate sau reabilitate; Număr de avize de mediu solicitate;
APĂ	Limitarea poluării apei de la sursele de poluare din zonă	Realizarea rețelei de canalizare și a stației de epurare; Realizarea rețelei de alimentare cu apă; Instituirea perimetrelor de protecție sanitară reglementată prin lege; Monitorizarea indicatorilor de calitatea NTPA001/2005 Regularizarea cursurilor de apă cu potențial de inundabilitate.	Număr km de rețea de canalizare sau alimentare cu apă. Procese verbale de punere în funcțiune a stației de epurare. Număr utilizaatori locali a sistemelor de alimentare cu apă potabilă și a sistemelor de canalizare. Număr buletine de analiză a indicatorilor apei potabile sau a apelor uzate evacuate din stația de epurare.
SOL	Limitarea poluării punctiforme și difuze a solului și facilitarea protejării solului	Managementul corespunzător a deșeurilor	Implementarea sistemului de management corect al deșeurilor
SCHIMBĂRI CLIMATICE	Scăderea emisiilor care cauzează schimbări climatice	Solicitarea avizelor de mediu la aeliberarea autorizațiilor de construire	Indicatori pentru monitorizarea calității aerului;
BIODIVERSITATEA	<input type="checkbox"/> OG 1 – Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan inclusiv a suprafețelor propuse a fi introduse in intravilan pentru și Grindul Chituc; <input type="checkbox"/> OG 2 – Optimizarea relațiilor și dezvoltarea căilor de comunicații localităților aparținătoare comunei Săcele cu teritoriul administrativ și județean; <input type="checkbox"/> OG 3 – Stabilirea	M1 - Respectarea Planului de management si a Regulamentul Rezervației Biosferei Delta Dunării (Anexa 7.5) – aprobat prin HG 763 / 16 septembrie 2015, atât de către Primăria Comunei Săcele precum si de către persoanele fizice si juridice care detin sau administreaza terenuri si alte bunuri si/sau care	Modul de respectare a legislatiei Modul de respectare a razei spatiilor de protectie

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDETUL CONSTANȚA**

	<p>și delimitarea zonelor funcționale, a zonelor de interdicție temporară și definitivă de construire (reguli de amplasare și delimitarea zonelor de restricție) necesar implementării proiectelor de modernizare și dezvoltare a echipării edilitare (alimentări cu apă, canalizări, rețele electrice, căi de comunicare, managementul deșeurilor) la nivelul localităților:</p> <p><input type="checkbox"/> OG 4 – Corelarea prevederilor PUG Comuna Săcele cu prevederile Planul de management al Rezervației Biosferei Delta Dunării cu respectarea condițiilor cuprinse în Regulamentul Rezervației Biosferei Delta Dunării (Anexa 7.5) – aprobat prin HG 763 / 16 septembrie 2015.</p> <p><input type="checkbox"/> OG 5 - Stabilirea modului de utilizare a terenurilor și a condițiilor de conformare și realizare a construcțiilor;</p> <p><input type="checkbox"/> OG 6 – Evidențierea deținătorilor de terenuri și a modului de circulație juridică a terenurilor; OG 7 – Valorificarea potențialului natural , economic și uman din această zonă.</p>	<p>desfasoara activitati in perimetrul si in vecinatatea ariilor naturale protejate.</p> <p>M2 - Orice plan sau proiect care are legatura directa ori nu este necesar pentru managementul ariilor naturale de interes comunitar, dar care ar putea afecta in mod semnificativ aria, singur sau in combinatie cu alte planuri ori proiecte, va fi supus unei evaluari adecvate a efectelor potentiale asupra ariilor naturale de interes comunitar din teritoriul PUG, avand in vedere obiectivele de conservare ale acestora;</p> <p>M3 - Se vor pastra amplasamentele si masurile propuse prin PUG.</p> <p>M4 - Se vor interzice cu desavarsire depozitari neconforme de deseuri si se impune colectarea selectiva a acestora din punctele stabilite de către primărie.</p> <p>M5 - Se vor realiza infrastructurile care vizeaza alimentarea cu apa, canalizarea integrala localitatilor si epurarea apelor uzate.</p> <p>M6 - Se vor aplica lucrari de ecologizare a zonelor afectate de masuri de implementare proiecte conform PUG</p> <p>M7 – Evitarea amplasării unor construcții masive sau a unor spații gen – baruri, discoteci, generatoare de zgomot și deranjante pentru populațiile de păsări dar și pentru cele umane.</p>	
--	--	--	--

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDETUL CONSTANȚA**

		<p>Construcțiile vor fi realizate din materiale ușoare , locale specifice zonei de deltă – tip sat pescăresc.</p> <p>M8 – Condiționarea realizării construcțiilor în zona Grindului Săcele de elaborarea studiilor de hidrotehnice și geotehnice.</p> <p>M9 – interconectarea la sistemul energetic electric SEN se va face prin cabluri îngropate pentru a evita pericolul electrocutărilor păsărilor sălbatice aflate în zona.</p> <p>M10 – Primăria comunei Săcele va urmări constant stadiul construcțiilor/activităților pentru care s-au emis Certificate de Urbanism și dețin toate avizele necesar.</p> <p>M11 – Orice construcție sau activitate va putea fi implementată doar după obținerea Autorizațiilor și Avizelor specifice (Autorizații de construire, Aviz/Autorizație mediu, Aviz ARBDD, etc).</p>	
SĂNĂTATEA UMANĂ	Protejarea și îmbunătățirea condițiilor amplasamentelor în ceea ce privește transportul, mai ales zgomotul, vibrațiile și noxele	<ul style="list-style-type: none"> - Asigurarea calitativă și cantitativă a apei potabile în toate perimetrele locuite; - Asigurarea colectării folosind canalizarea apelor uzate menajere în toată comuna; - Asigurarea managementului instituit prin colectarea deșeurilor; - Menținerea calitatii factorilor de mediu in limitele legale 	<p>Lipsa sistemului de alimentare cu apă în comună;</p> <p>Lipsa sistemului de canalizare din comuna;</p> <p>Depozitarea necontrolată a deșeurilor;</p> <p>Indicatori specifici pentru calitatea factorilor de mediu (apa, aer, sol).</p>
POPULARIZAREA ASPECTELOR DE MEDIU	Îmbunătățirea comportamentului responsabil față de mediu prin implicarea	- Implicarea populației în păstrarea calității surselor de apă (respectarea zonelor de	PUG-ul conține propuneri rezultate în urma consultării populației privind

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDETUL CONSTANȚA**

	publicului în rezolvarea problemelor de mediu	protecție a surselor de apă); - Se elimină poluarea din surse difuze de la gospodăriile populației, crește grija față de cantitatea de deșeuri produsă; - Grija față de integritatea infrastructurii rutiere; - Conștientizarea populației asupra valorii terenurilor și o implicare în utilizarea lor optimă; - Crește aportul populației în economisirea de resurse energetice;	direcțiile de dezvoltare a localităților; Primaria aduce la cunoștința publicului tematica și conținutul hotărârilor adoptate de consiliul local; Regulamentul local de urbanism impune procedurile pentru aprobarea obiectivelor de investiții cu respectarea protecției mediului; PUG stabilește zonele de protecție pentru captări de apă, stații de epurare, etc.
--	---	---	--

CAPITOLUL 6 . POTENȚIALELE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI

Efectele potențial semnificative asupra mediului :

1.Efecte în faza de implementare/ execuție a PUG-ului reactualizat ce pot genera :

-poluări specifice lucrărilor de execuție a infrastructurii și construcțiilor noi
-poluări accidentale în etapele de execuție a lucrărilor de construcții și amenajare a teritoriului.

Poluările specifice și cele accidentale fazei de implementare și execuție a Planului pot fi determinate de : nerespectarea normativelor legale în vigoare, erorilor umane de execuție și proiectare, fenomenelor naturale neprevăzute.

2.Efecte potențial semnificative asupra mediului ce pot apărea în faza de funcționare a planului :

-impact negativ asupra calității factorilor de mediu specific fiecărei amenajări din PUG-ul reactualizat

Potențiale efecte semnificative asupra factorilor de mediu în etapa de implementare/ execuție a planului

Lucrările de construcție și amenajare a teritoriului- infrastructură drumuri, captări de apă potabilă, stații de tratare, rețele de alimentare cu apă potabilă, canalizare- preluare ape uzate, stație de epurare, platforme pentru punctele de pre colectare deșeuri, necesită excavarea, transportul și manipularea unor volume importante de materii prime și materiale.

Realizarea obiectivelor prevăzute în PUG-ul reactualizat necesită ocuparea definitivă sau temporară a unor suprafețe de teren, activitatea unui parc auto divers de utilaje de construcții, organizare de șantier, baze de utilaje, depozite de materiale, stații de betoane și stații asfalt.

Aceste activități ce se vor desfășura pe teritoriul comunei pot constitui surse de poluare a apei, aerului, solului, subsolului, pânzei freatice.

Având în vedere ca poluanții evacuați din operațiile de execuție a construcțiilor și din circulația mijloacelor auto nu se evacuează în atmosferă în mod controlat, aerul impurificat nu este preluat și evacuat prin sisteme de exhaustare, limitele ORD 462/93 nu pot fi aplicate în acest caz.

Prin utilizarea motorinei, în cazul surselor mobile se apreciază un impact redus asupra condițiilor existente comparativ cu emisiile atmosferice generate prin arderea benzinei.

Totodată se recomandă pentru caile rutiere din cadrul comunei să se pastreze starea continuă a acestora precum și curățenia necesară, eventual stropirea periodică a cailor rutiere pentru micșorarea concentrațiilor pulberilor în aerul atmosferic.

În vederea atenuării poluării aerului cu noxe provenite din arderea combustibililor în motoarele cu ardere internă se va urmări reducerea vitezei de trafic în arealul comunei.

Pentru mijloacele auto utilizate la transportul materialelor rezultate din construcții/ dezafectări din cadrul șantierelor se vor respecta normele legale în vigoare pentru regimul emisiilor maxime admisibile.

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDEȚUL CONSTANȚA**

La iesirea din santiere in vederea reducerii pulberilor in suspensii se va efectua curatirea corespunzatoare a mijloacelor de transport in vederea respectarii conditiilor in trafic pe drumurile publice.

Proiectele trebuie să prevadă finanțarea lucrărilor de monitorizare în perioada de execuție, urmărindu-se impactul asupra factorilor de mediu prin analize de aer, apă, zgomot și prelevare de probe de sol.

Activitățile din șantier implică ocuparea temporară a unor suprafețe de teren, tasarea solului, manipularea unor cantități importante de materiale ce pot fi poluante pentru sol și subsol.

Aprovizionarea, depozitarea și alimentarea utilajelor cu motorină reprezintă activități potențial poluatoare pentru sol, subsol și panza freatică în cazul eventualelor pierderi de produse petroliere cu infiltrarea în sol a acestora.

O altă sursă potențială de poluare a solului și subsolului o reprezintă activitatea utilajelor în fronturile de lucru, prin pierderile accidentale de carburanți și uleiuri, pierderi ce pot fi evitate prin remedierea eventualelor defecțiuni.

Solul vegetal este o resursă importantă care trebuie gestionată în mod adecvat. Lucrările necesare pentru atingerea obiectivelor planului implică ocuparea terenului, respectiv decopertare și depozitare selectivă pentru a putea fi utilizat în faza ulterioară pentru refacerea lui, inclusiv a terenurilor degradate.

Un factor important îl constituie managementul deșeurilor, rezultate de la construcții și/sau demolări, deșeurile care trebuie gestionate astfel încât să fie recuperate, reciclate cu depozitare în mod controlat pe sol.

Decopertarea solului vegetal se va realiza numai în limita strictului necesar, acesta fiind depozitat temporar și apoi folosit pentru taluzuri sau pentru amenajarea peisagistică a altor zone.

Deșeurile tehnologice provenite de la șantiere vor fi depozitate în locuri special amenajate protejate și vor fi evacuate ritmic în baza contractelor încheiate cu operatori de salubritate.

Privitor la posibilitățile de poluare a mediului datorită erorilor de execuție, proiectare se va avea în vedere ca acestea să fie întocmite de organisme certificate cu respectarea tuturor normelor specifice : protecția muncii, PSI, protecția mediului.

În perioada de implementare/ execuție a PUG-ului reactualizat pot apărea eventuale surse de poluare a factorilor de mediu care prin respectarea legislației în vigoare privind construcțiile, protecția muncii, protecția mediului, acestea pot fi reduse la un nivel acceptabil.

Potențiale efecte semnificative asupra factorilor de mediu în perioada de aplicabilitate a PUG-ului

În perioada de aplicabilitate în funcție de domeniile de activitate, PUG actualizat a comuna Săcele, județul Constanța va avea o serie de efecte pozitive semnificative asupra calității factorilor de mediu va fi nesemnificativ.

DOMENII DE ACTIVITATE	PRIORITĂȚI	POTENȚIALE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA FACTORILOR DE MEDIU
AGRICULTURĂ	-protejarea solului și valorificarea terenurilor degradate prin reînființarea sistemului de irigații-drenaje; -creșterea parcului auto prin dotarea cu tractoare și utilaje agricole necesare;	Prin dezvoltarea și modernizarea sectorului agricol se evidențiază următoarele: -efectuarea lucrărilor agricole cu respectarea tehnologiilor <i>conduc la reducerea impactului asupra calității</i>
SC MEDIU RESEARCH CORPORATION SRL Inscr. Registru Unic: - 17.11.2009 - RM,RIM,BM,EA,RS Date contact – 0745 509779 ,fax0234407239, mediuresearch@yahoo.com		Pagina - 98 -

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDEȚUL CONSTANȚA**

DOMENII DE ACTIVITATE	PRIORITĂȚI	POTENȚIALE EFECȚE SEMNIFICATIVE ASUPRA FACTORILOR DE MEDIU
	-fertilizarea solului, în special cu îngrășământ natural; -mecanizarea pentru microferme; -îmbunătățirea condițiilor de creștere și exploatare a animalelor; - realizarea de mecanisme necesare preluării produselor animale de la producător în industria de prelucrare, în vederea evitării stocării de produse agrozootehnice la producătorul particular;	<i>solului</i> -reducerea suprafețelor afectate de degradare a solului <i>conduce la intensificarea fertilității solului</i> -gestionarea corespunzătoare a deșeurilor zootehnice provenite din ferme <i>reduce impactul privind calitatea solului și apei subterane</i>
INDUSTRIE	-dezvoltarea unor capacități adaptate condițiilor locale; -utilizarea eficientă a atuurilor existente în atragerea investitorilor -încurajarea activităților IMM-urilor în domeniul prelucrării lemnului, laptelui, culturii agricole;	-aplicarea de tehnologii nepoluante, dotarea cu instalații de reținere a poluanților <i>în vederea reducerii emisiilor de noxe în mediu</i>
TURISM	-dezvoltarea prioritară a agroturismului și a ecoturismului; -organizarea și crearea unei politici turistice parteneriale prin realizarea unei infrastructuri corespunzătoare; -realizarea unor dotări de agrement; -conservarea și protecția cadrului natural și a vestigiilor istorice; -valorificarea luciilor de apă din cadrul localității în scop turistic.	-constientizarea patrimoniului socio-cultural-natural existent la nivelul comunei <i>-îmbunătățirea calității mediului prin realizarea de spații verzi conform prevederilor legislative.</i>
ECHIPARE TEHNICĂ ȘI EDILITARĂ		
CIRCULAȚIE	-reabilitarea drumurilor comunale și sătești ce fac legătura între localitățile. - amenajarea unei rețele de colectarea a apelor meteorice, poduri și podețe, -amenajări de parcuri	<i>-reducerea impactului asupra calitatii solului prin lucrarile de sistematizare a căilor de circulație</i> -dezvoltarea zonei și agroturismului din zonă prin creșterea fluxului circulației -optimizarea legăturilor cu municipiile și localitățile din cadrul județului
GOSPODĂRIREA APELOR	- depistarea surselor de apă poluată.	-reducerea gradului de poluare a apelor de suprafață și subterană
ALIMENTARE CU APĂ	-extinderea sistemelor de alimentare cu apă în sistem centralizat în satele componente comunei;	<i>-îmbunătățirea stării de sanatate a populației</i> -cresterea nivelului de trai -dezvoltarea economica a localităților din cadrul comunei.
CANALIZARE	-extindere sistem centralizat de canalizare și stație de epurare ; -reabilitarea sistemului de evacuare a apelor pluviale;	<i>-reducerea gradului de poluare a apelor de suprafață și subterane prin eliminarea surselor de poluare</i> -îmbunătățirea stării de sanatate a populației - cresterea nivelului de trai și dezvoltarea economică a comunei
ALIMENTARE CU GAZE NATURALE	- înființare rețea gaze naturale în satele componente;	<i>-reducerea gradului de poluare a aerului prin utilizarea gazelor naturale în defavoarea combustibililor poluanți</i>

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDEȚUL CONSTANȚA**

DOMENII DE ACTIVITATE	PRIORITĂȚI	POTENȚIALE EFECȚE SEMNIFICATIVE ASUPRA FACTORILOR DE MEDIU
		- creșterea nivelului de trai - dezvoltarea activităților economice și prestări servicii în cadrul comunei
GOSPODĂRIRE COMUNALĂ	- înființare puncte de precolectare selectivă a deșeurilor menajere;	- <i>îmbunătățirea calității solului, subsolului și pânzei freatice</i> - realizarea unui management al gestionării deșeurilor pe teritoriul comunei
PROTEJAREA ZONELOR		
PE BAZA NORMELOR SANITARE	- se vor delimita în cadrul PUG-ului zonele de protecție aferente amplasamentelor cimitirelor și a platformelor ecologice de precolectare a deșeurilor menajere, a captărilor de apă potabilă, cursuri de apă, stații de pompare, rezervoare, stație de epurare.	- <i>încadrarea calității apei potabile în indicii de calitate prevăzuți pentru consum</i> - <i>respectarea distanțelor de protecție sanitară pentru evitarea disconfortului populației în cazul amplasării în intravilan a cimitirelor, a platformelor de precolectare deșeuri, stației de epurare</i>
CU RISCURI NATURALE	- se vor lua măsurile necesare pentru înlăturarea cauzelor ce conduc la degradarea solurilor - consolidarea zonelor afectate de alunecări de teren prin plantații și împăduriri.	- <i>reducerea factorilor de degradare a solului prin reabilitarea sistemelor de desecare-drenaj, lucrări de consolidări de terenuri, lucrări de combatere a eroziunilor,</i>

CAPITOLUL 7. POSIBILE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI IN CONTEXT TRANSFRONTIERA

Aprobarea și implementarea actualui Plan Urbanistic General al **comuna Săcele, județul Constanța** nu va avea efecte asupra mediului sau sănătății umane în context transfrontier.
Impactul asupra factorilor de mediu prognozat va fi unul minor și local.

CAPITOLUL 8: MASURILE PROPUSE PENTRU A PREVENI, REDUCE SI COMPENSA EFECTELE ADVERSE ASUPRA MEDIULUI

1. MĂSURI CU PRIVIRE LA PROTECȚIA CALITĂȚII APEI

Toate lucrările ce se vor executa pe ape sau în legătură cu apele se vor face numai în baza Avizului de gospodărire a apelor, respectiv a notificării de începere a execuției conform reglementărilor legale în vigoare.

1.1. Pentru gospodărirea durabilă a resurselor de apă se va ține seama de:

- identificarea și implementarea unor mijloace de prevenire, limitare și diminuare a efectelor poluării accidentale a apelor;
- pentru protecția apelor de suprafață și subterane se recomandă utilizarea cu precauție a dejecțiilor animaliere ca îngrășământ natural, cu respectarea prevederilor legale în domeniu;
- consumul de apă potabilă și evacuarea apelor uzate vor fi monitorizate;
- se va implementa un sistem de verificare periodică a integrității sistemelor de distribuție apă și canalizare, de intervenție rapidă în caz de avarie, de eliminarea pierderilor și evitarea contaminării solului, a apelor de suprafață și a pânzei freatice;
- în timpul executării lucrărilor de construcții, indiferent de natura lor sau a proprietarului, se va interzice depozitarea materialelor pe malurile cursurilor de apă sau în albiile acestora;
- se vor respecta prevederile H.G. nr. 930/2005 privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică pentru instalațiile de aducțiune, înmagazinare și distribuție a apei potabile.

b). Reconstrucția ecologică a pâraielor:

- realizarea de habitate corespunzătoare și îmbunătățirea celor existente în vederea conservării biodiversității naturale;
- asigurarea de debite corespunzătoare pe cursurile de apă regularizate în scopul protecției ecosistemelor acvatice;
- stabilirea zonelor de protecție sanitară a cursurilor de apă prin aplicarea Anexei nr. 2 din Legea Apelor nr. 107/1996;
- interzicerea executării construcțiilor de orice fel în albiile minore ale cursurilor de apă și în chivetele iazurilor, cu excepția construcției de poduri și a drumurilor de traversare a albiilor cursurilor de apă;
- se va monitoriza calitatea receptorilor naturali de pe teritoriul comunei;
- lucrările de traversare a cursurilor de apă: podețe, poduri, sau cu rețele edilitare, se vor realiza numai pe baza autorizațiilor de construire și a proiectelor tehnice ce fundamentează elementele caracteristice ale fiecărei lucrări.

1.2. Pentru managementul apelor uzate și pluviale:

- implementarea sistemului de canalizare și a stațiilor de epurare;
- stațiile de epurare care vor deservei sistemul de canalizare vor fi dotate cu aparate de propriei măsură a parametrilor de desfășurare a fluxului tehnologic:

- debit evacuat;
- durata fazelor ciclului tehnologic;
- oxigenul dizolvat;
- pH-ul apei epurate;
- încărcarea în suspensii;
- încărcarea în substanță organică exprimată în CBO5;

- pe durata funcționării stațiilor de epurare monitorizarea proprietăților fizice, chimice și biologice ale apei deversate va fi realizată de către laboratoare specializate prin prelevare de probe la solicitarea administratorului stației de epurare;
- capacitatea sistemului de canalizare- epurare a apelor uzate va fi corelată cu capacitatea sistemului de alimentare cu apă;
- indicatorii de calitate ai apelor evacuate într-o rețea de canalizare se vor încadra în prevederile HG nr.188/2002, modificat prin HG nr.352/2005, NTPA 002;
- apa uzată epurată evacuată în emisarii naturali va respecta prevederile HG nr.188/2002, modificata prin HG nr.352/2005, NTPA 001.
- realizarea șanțurilor de scurgere de-a lungul căilor de acces, dimensionate astfel încât acestea să permită atât colectarea apelor pe fiecare tronson de drum, cât și scurgerea spre aval a debitelor provenite din amonte;
- regularizarea, consolidarea și amenajarea cursurilor locale de apă pentru evitarea fenomenelor de eroziune, ruperi de mal, colmatări.

2. Măsuri care să diminueze poluarea aerului:

- respectarea legislației pe linie de protecție a mediului în vigoare, astfel încât viitoarele obiective să nu se amplaseze decât în baza *acordului de mediu obținut prin evaluarea impactului asupra mediului*;
- reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin mărirea eficienței energetice în activitățile economice;
- respectarea distanțelor minime de protecție sanitară recomandate între zonele protejate și o serie de unități care produc/pot produce disconfort și/sau unele riscuri sanitare, conform Ordinului MS nr. 536/1997 (activități industriale, ferme de creșterea animalelor, stații de epurare, cimitire, etc.);
- orientarea în viitor pentru implementarea de tehnologii cu potențial redus de poluare sau nepoluante;
- amenajarea de noi spații verzi și parcuri;
- asigurarea racordării funcțiunilor în cadrul localităților cu scoaterea, pe cât posibil, a funcțiunilor industriale și agroindustriale în afara localităților;
- modernizarea infrastructurii rutiere care traversează teritoriul administrat;
- asigurarea măsurilor pentru evitarea disipării de pământ sau materiale de construcții pe carosabilul drumurilor de acces;
- interzicerea depozitărilor de pământ excavat sau materiale de construcții în afara obiectivelor sau în locuri neautorizate;
- crearea de perdele de protecție în jurul surselor cu potențial de emisie.
- pe durata lucrărilor de execuție a proiectelor avute în vedere, a execuției de construcții de noi obiective de interes economic sau gospodăresc se vor lua măsuri pentru a diminua, până la eliminare, emisiile de praf, zgomot și vibrații, se va menține curățenia pe drumurile publice;

3. Măsuri de diminuare a poluării solurilor:

- respectarea tehnologiilor de utilizare și tratare a terenurilor cu îngrășăminte chimice. Aplicarea îngrășămintelor organice și a celor minerale se va face în zonele vulnerabile pe baza Planului de Management al Nutrienților elaborat în acord cu prevederile Codului de Bune Practici Agricole;
- nu se vor introduce substanțe poluante în sol și nu se va modifica structura sau tipul solului;
- utilizarea îngrășămintelor organice din gospodăriile proprii se va realiza astfel încât să se evite scurgerile în cursurile de apă;
- compostarea în gospodăriile individuale a deșeurilor biodegradabile și gunoiului de grajd se va realiza astfel încât să se asigure protecția solului și protecția apei împotriva poluării cu nitrați;

- se vor realiza lucrări de combatere a eroziunii solului, iar pe o suprafața de cca. 30 ha teren degradat situate în extravilan se vor realiza lucrări de împădurire;
- aplicarea de fertilizanți și utilizarea rațională a pășunilor, prin evitarea suprapășunatului și introducerea pășunatului alternativ pe parcele;
- pe durata executării lucrărilor de construcții se vor lua măsuri pentru evitarea pierderilor de sol vegetal. La eliberarea Autorizației de construire se va înscrie obligația investitorului de a transporta pământul dislocat pentru regenerarea sau refacerea unor terenuri degradate sau mai puțin productive;
- pentru colectarea deșeurilor menajere și a celor asimilate acestora se vor înființa 22 platforme betonate dotate cu eurocontainere de 1,1 m³;
- se interzice evacuarea necontrolată a apelor uzate din gospodăria și agenții economici situați în teritoriul administrativ al comunei;
- se interzice depozitarea necontrolată a deșeurilor pe malurile cursurilor de ape sau în zone neamenajate.

4. Măsuri cu privire la protecția biodiversității și calității peisajului

- pentru îmbunătățirea calității peisajului, se vor realiza funcțiuni urbanistice noi, reconversia altora și măsuri administrative, lucrări de ecologizare a unor zone;
- calitatea peisajului se va îmbunătăți prin realizarea: spațiilor verzi, spații pentru sport și agrement, alcătuirea perdelelor de protecție, amenajarea scuarurilor, plantațiilor de aliniament, fâșii plantate la intrarea în localitățile comunei, fâșii plantate pentru însoțirea căilor de circulație;
- se vor aplica măsuri specifice de conservare pentru pădurile cu funcții speciale de protecție, situate pe terenuri cu pante foarte mari, cu procese de alunecare și eroziune etc.
- se vor ocroti și se vor conserva în regim de protecție, cu rol de coridoare ecologice, perdelele forestiere, tufărișurile naturale, vegetația malurilor și a luncilor din lungul râurilor, zonele umede naturale, pajiștile naturale, vegetația de pe terenurile marginale ale culturilor agricole, vegetația naturală din lungul căilor de comunicație rutieră, fiind interzise orice lucrări și acțiuni care le afectează integritatea, cu excepția cazurilor temeinic justificate și aprobate de autoritatea competentă pentru protecția mediului;
- pentru gestionarea durabilă a pădurilor se vor promova acțiuni specifice orientate pe următoarele direcții: asigurarea integrității fondului forestier local, în condițiile și cu respectarea situației rezultate în urma schimbării formei de proprietate a acestuia, menținerea volumului recoltelor anuale de lemn la nivelul posibilităților pădurilor și conservarea biodiversității și asigurarea stabilității, sănătății și polifuncționalității pădurilor;
- se vor efectua lucrări de ecologizare a zonelor afectate de implementarea proiectelor prevăzute prin PUG;
- în zonele de protecție a lacurilor, este interzisă depozitarea și folosirea de îngrășăminte, pesticide și alte substanțe periculoase și se vor respecta restricțiile pentru construcții și zone agricole prevăzute de legislația în vigoare;
- **MĂSURI SPECIFICE PENTRU PROTECȚIA BIODIVERSITĂȚII locale sunt detaliate în subcap. CONCLUZIILE STUDIULUI DE EVALUARE ADECVATĂ.**

5. Măsuri pentru protejarea patrimoniului cultural și natural:

- se va interzice realizarea de construcții care prin funcțiune, configurație arhitecturală sau amplasament, compromit aspectul general al zonei, distrug coerența specificului rural existent;
- Consiliul local va răspunde pentru adoptarea elementelor arhitecturale adecvate, optimizarea densității de locuire, concomitent cu menținerea și dezvoltarea spațiilor verzi, a amenajărilor peisagistice cu funcție ecologică, estetică și recreativă;
- se va impune amenajarea de spații verzi în interiorul zonelor construite;

- se va respecta zona de protecție pentru care se asigură conservarea integrală a monumentului istoric și a cadrului său construit sau natural;
- construcțiile noi nu vor afecta prin volumetrie, conformare, aspect exterior etc. obiectivele propuse spre conservare incluse într-un sit protejat.

6. GESTIONAREA DEȘEURILOR

Preluarea și gestionarea deșeurilor se va realiza printr-un serviciu de specialitate, în baza unui contract, transportul făcându-se la stația de transfer/depozitul la care comuna este arondată.

7. PROTECȚIA ÎMPOTRIVA RISCURILOR NATURALE

- delimitarea zonelor cu riscuri naturale se va face, cu avizul organelor de specialitate ale administrației publice locale, conform Legii nr. 575/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a V-a Zone de risc natural;
- în zonele cu riscuri naturale se vor autoriza numai construcțiile care au drept scop limitarea acestor riscuri. Alte categorii de construcții pot fi autorizate doar după eliminarea factorilor naturali de risc și cu respectarea prevederilor legale în vigoare;
- realizarea unor construcții și amenajări ce au drept scop limitarea riscurilor naturale (lucrări hidrotehnice pentru atenuarea și devierea viiturilor, lucrări de combatere a inundațiilor, eroziunii de adâncime) și orice fel de construcții și amenajări se vor realiza pe baza de studii de specialitate, hidrologice și de fezabilitate pentru combaterea inundațiilor;
- se va realiza decolmatarea pâraielor; se va constitui zona de protecție a cursurilor de ape cu interdicție de construire de o parte și de alta a albiei;
- nu se vor executa construcții, inclusiv cele de locuit, în albiile majore inundabile a cursurilor de apa. Construcțiile noi se vor amplasa numai după întocmirea unui studiu geotehnic și de stabilitate;
- recuperarea terenurilor degradate prin alunecări și eroziuni torențiale prin măsuri de reconstrucție ecologică: plantatii viti-pomicole, plantații silvice, terasări, și alte lucrări de combatere a eroziunii și introducerea terenurilor degradate în circuitul agricol și forestier .
- amenajarea de perdele silvice de protecție a terenurilor predispușe la alunecări;
- implementarea agrotehnicii antierozionale, efectuarea lucrărilor agrotehnice pe direcția generală a curbelor de nivel.

**MĂSURILE ȘI PROPUNERILE DE DEZVOLTARE URBANISTICĂ
PROPUSE ÎN PUG COMUNA comuna SĂCELE judetul CONSTANȚA**

DOMENII	MĂSURI/ PROPUNERI DE DEZVOLTARE
Lucrări pentru o infrastructură modernă, europeană pentru alimentarea cu apă și canalizare	<ul style="list-style-type: none"> • Extinderea rețelelor de alimentare cu apa • Extinderea sistemului centralizat de canalizare la nivelul întregii comune • Reabilitarea și reconditionarea stațiilor de tratare a apei potabile și stațiilor de epurarea apelor reziduale • Reabilitarea rețelelor de alimentare cu apa și canalizare necesare pentru a face posibile extinderile necesare de rețele.
Gestionare deșeuri	Colectarea selectivă a deșeurilor (cuprinzând platforme de colectare, dotate cu pubele și euro-containere pentru colectarea separată a deșeurilor reziduale și a materialelor reciclabile, precum și unități de compostare individuală în gospodării pentru deșeurile biodegradabile)
Spatii verzi	Managementul durabil a spatiilor verzi in comuna Săcele, judetul CONSTANȚA. Elaborarea REGISTRULUI SPAȚIILOR VERZI. Dezvoltarea unei infrastructuri pentru ecoturism; Dezvoltarea unui sistem de informare și semnalizare turistică adaptate cerințelor destinașiei ecoturistice Includerea ecoturismului în strategia de dezvoltare regională și locală
Organizarea circulației	Completarea / dezvoltarea / reabilitarea și/sau îmbunătățirea tramei stradale și a infrastructurii tehnico-edilitare în general.
Zonele de protecție și limitele acestora	<p>Stabilirea zonelor de interdicție (temporară, cu condiții și/sau definitivă de construire) în zonele de culoar și respectarea distanțelor de protecție (sanitară, tehnologică etc.), cu atenționare asupra traseelor LEA care traversează terenuri din intravilan.</p> <p>Stabilirea zonelor cu interdicție temporară și/sau definitivă de construire (zone de risc, zone de protecție sanitară și de siguranță față de incinte pentru echipare tehnico-edilitară și de gospodărie comunală – cimitir, retrageri față de artere de circulație, căi ferate etc.) și atenționarea asupra construirii în apropierea acestora;</p> <p>Aceste zone vor avea o delimitare precisa și un regim special al lor și al zonelor învecinate, în funcție de natura zonei protejate.</p>
Interdicții diferite aplicate unor zone	<p>In cazul interdicțiilor temporare aplicate unor zone se remarca cele rezultate din studiul geotehnic, pentru eventualele zone cu potențial de alunecare la care se impun măsuri suplimentare de realizare a construcțiilor, cât și zonele cu risc de inundabilitate sau băltire. Pentru construcțiile existente în aceste zone de risc se recomandă luarea unor măsuri specifice de consolidare.</p> <p>De asemenea trebuie avută în vedere și luarea unor măsuri de interdicție</p>

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDETUL CONSTANȚA**

	temporara de construire în anumite zone, până la întocmirea unor planuri urbanistice zonale sau de detaliu.
Interdicții definitive	Pentru zonele care prezintă riscuri naturale – zone inundabile, cât și pentru zonele care necesită protecție (zone protejate și zone de protecție) se introduc interdicții definitive care pot fi ridicate numai atunci când au fost eliminate cauzele care au generat interdicțiile.
Îmbunătățirea activității primăriei	<ul style="list-style-type: none"> • Transformarea administrației publice locale într-o instituție modernă, cu ușile deschise în permanență, funcționând în numele și interesul cetățenilor; • Menținerea impozitelor și taxelor locale la cel mai mic nivel; • Consilierea tuturor cetățenilor pe linie juridică și pe linia accesărilor fondurilor europene; • Sprijinirea asociațiilor de locatari în vederea izolării termice a locuințelor.
Respectarea proprietății	<ul style="list-style-type: none"> • Finalizarea tuturor dosarelor de restituire a proprietarilor și eliberarea titlurilor de proprietate. • Sprijinirea cetățenilor care nu dețin acte de proprietate în vederea eliberării acestora. • Reorganizarea spațială și reconversie funcțională în cazul unor situații de vecinătate conflictuală, a incintelor unităților productive, de depozitare și servicii specifice, sau cu risc de poluare și care necesită distanțe ample față de zone protejate. Se vor aborda programe și măsuri de modernizare și re tehnologizare în sensul creșterii productivității și promovării de tehnologii nepoluante, ecologizării /recuperării terenurilor afectate de activități tehnologice, prevederea de plantații protective de incintă și aliniament, ocupării rentabile a terenurilor etc.
Socio - economic	<ul style="list-style-type: none"> • extinderea rețelelor edilitare – în special a celei de alimentare cu apă, în urma realizării studiilor de fezabilitate și a întocmirii proiectelor de specialitate, cu respectarea normelor tehnice și legislației în vigoare ; • construirea de noi rețele edilitare – în special cea de canalizare; • modernizări, reparații, redimensionări ale drumurilor existente pe teritoriul comunei ; • încurajarea activităților economice de pe teritoriul comunei ; • trecerea la o agricultură sustenabilă.

CAPITOLUL 9 - EFECTUAREA EVALUARII

ANALIZA ALTERNATIVELOR - EXPUNEREA MOTIVELOR CARE AU CONDUS LA SELECTAREA VARIANTEI ALESE

Alternativa 0

- Imposibilitatea de a aplica prevederile PUG-ului anterior, datorita faptului ca exista o serie de modificari ale reglementarilor legale și au aparut reglementari legale noi;
- Imposibilitatea evaluarii directiilor de dezvoltare și a prevederilor urbanistice din PUG-ul anterior;
- Imposibilitatea transpunerii spatiale a strategiilor existente la nivelul judetului CONSTANȚA;
- Nerezolvarea necesităților de adaptare a reglementărilor urbanistice în ceea ce privește zonificarea funcționala a teritoriului, dezvoltarea rețelei de drumuri și organizarea circulației;
- Deservirea în mod inegal a teritoriului cu privire la infrastructura primara;
- Imposibilitatea de reglementare a activitatilor în zonele de risc natural;
- Imposibilitatea de a rezolva necesitățile și disfuncționalitățile semnalate de populația comunei;
- Nerezolvarea disfuncționalităților și a cerintelor privind canalizarea apelor uzate menajere și epurarea acestora.

Situația actuală de pe Grindul Chituc începând cu luna mai până în octombrie arată o abundență de turiști care generează un impact semnificat asupra habitatelor, florei și faunei ce constituie obiectivul managementului conservativ pe această zonă.

Impactul semnificativ este generat de amplasarea haotică a corturilor, a autoturismelor a deșeurilor menajere provenite de la turiști dar și a dejecțiilor și apelor uzate menajere.

Primăria Săcele prin actualul PUG nu poate administra urbanistic această zonă turistică - grindul Chituc – aflat în zonă de dezvoltare durabilă conform PM și Regulament ARBDD.

De asemenea datorită imposibilității ca această zonă să poate fi administrată din punct de vedere urbanistic de către primărie, determină absența reglementărilor cu privire la delimitarea spațiilor de cazare/campare, prezența toalete ecologice, punct de salvamar, și alte funcțiuni necesare unui turism civilizată care să respecte principiul dezvoltării durabile.





Introducerea în intravilan suprafețelor de pe Grindul Chituc are ca și scop crearea unui cadru legislativ urbanistic prin care să se poată realiza activități specifice de turism – controlate și administrate corespunzător din punct de vedere a protecției biodiversității, managementul riguros al deșeurilor și siguranța turiștilor.

In tabelul de mai jos se prezintă analiza alternativelor și criteriile care au determinat alegerea alternativei nr. 2 (propusă).

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDEȚUL CONSTANȚA**

Factor/ aspect de mediu	Varianta 0 / Alternativa 0	Varianta 1 / Alternativa 1 (propusă)	Varianta 2/Alternativa 2 (propusă)	Criterii care au determinat alegerea Variantei 2/ Alternativei 2 (propusă)
Zonificarea funcțională	Menținerea actuală a suprafeței intravilanului.	<p>În această variantă/alternativă suprafața propusă pentru extinderea intravilanului comunei SĂCELE crește cu 1525,91 ha (existent 249,45 ha , propus 1775,36 ha), conform măsurătorilor realizate pe suportul topografic.</p> <p>Din bilanțul teritorial rezultă o creștere a suprafețelor incluse în intravilan, prin introducerea unor suprafețe aflate pe Grindul Săcele (UTR3) și Grindul Chituc (UTR4). Aceste suprafețe urmau să fie încadrate din punct de vedere urbanistic – zone neproductive.</p> <p>Ambele propuneri (UTR 3 și UTR4) se află în zona de dezvoltare durabilă – conform Zonării stabilită prin Planul de Management ARBDD la limita cu zona tampon a rezervației.</p> <p>Suprafața propusă pentru UTR 3 Grind Săcele – 574,78 ha inclusă în REZERVAȚIA BIOSFEREI DELTEI DUNĂRII și ROSCI0065 Delta Dunării și ROSPA0031 Delta Dunării și Complexul Razim - Sinoie, iar procente de acoperire sunt astfel: - ROSCI0065 Delta Dunării (453645 ha) – 0,12 %. - ROSPA0031 Delta Dunării și Complexul Razim – Sinoie (508302 ha) – 0,11%.</p> <p>Suprafață propusă pentru UTR 4 Grind Chituc – 786,11ha inclusă în REZERVAȚIA BIOSFEREI DELTEI DUNĂRII și ROSCI0065 Delta Dunării și ROSPA0031</p>	<p>→ În această variantă/alternativă suprafața propusă pentru extinderea intravilanului comunei SĂCELE crește cu 877,14 ha (existent 249,45 ha , propus 1126,59 ha), conform măsurătorilor realizate pe suportul topografic.</p> <p>→ În această variantă s-a renunțat la introducerea în intravilan a unor suprafețe aflate de Grindul Săcele dar și din Grindul Chituc.</p> <p>→ Suprafețe propuse a fii introduse în intravilan și aflate de Grindul Chituc vor avea încadrarea urbanistică ca și - Zonă pentru instituții publice și servicii – activități balneare și turistice (conform Regulamentului local de Urbannism)</p> <p>→ Astfel în componența intravilanului propus intră următoarele areale:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Săcele – reședință de comună = 302,75 ha; - Traian = 55,40 ha; - Zona Parc Eolian = 56,32 ha (PUZ aprobat din 2012).; - Zona Grind Chituc = 712,13 ha; 	<p>Prin zonare se permite:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dezvoltarea durabilă a localităților prin stabilirea funcțiunilor, separarea zonelor de locuit de celelalte activități; - delimitarea orientativă a zonelor protejate și restricțiile generale pentru conservarea patrimoniului natural și construit; - reducerea suprafețelor propuse a fi introduse în intravilan între varianta 1 și varianta 2 are la bază principiul protecției și conservării durabile a biodiversității din această parte a Rezervației Deltei Dunării. - introducerea în intravilan suprafețelor de pe Grindul Chituc are ca și scop crearea unui cadru legislativ urbanistic prin care să se poată realiza activități specifice de turism – controlate și administrate corespunzător din punct de vedere a protecției biodiversității, managementul riguros al deșeurilor și siguranța turiștilor.

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDEȚUL CONSTANȚA**

		<p>Delta Dunării și Complexul Razim - Sinoie, iar procente de acoperire sunt astfel: - ROSCI0065 Delta Dunării (453645 ha) – 0,17 %. - ROSPA0031 Delta Dunării și Complexul Razim – Sinoie (508302 ha) – 0,15%.</p> <p>În componența intravilanului propus intră următoarele areale: - Săcele – reședință de comună = 302,75 ha; - Traian = 55,40 ha; - Zona Grind Săcele = 574,78 ha; - Zona Grind Chituc = 786,11 ha; - Zona Parc Eolian = 56,32 ha (PUZ aprobat din 2012). - TOTAL = 1775,36 ha</p>	<p>TOTAL = 1126,59 ha.</p> <p>→ Suprafețele propuse a fi introduse în intravilan și aflate pe Grindul Chituc în procente de acoperire asupra siturilor N2000 sunt distribuite astfel: - ROSCI0065 Delta Dunării (453645 ha) – 0,15 %. - ROSPA0031 Delta Dunării și Complexul Razim – Sinoie (508302 ha) – 0,14%.</p>	
APA	<p>Extinderea sistemului public centralizat de alimentare cu apă, concomitent cu dezvoltarea construcțiilor de locuințe și dezvoltarea unor centre secundare cu dotări social-culturale administrative de comerț și servicii; - Sistemul de alimentare cu apă propune a se realiza având în vedere alimentarea tuturor consumatorilor, respectiv populație, animale, nevoi publice și cuprind următoarele elemente</p>	<p><input type="checkbox"/> Alimentarea cu apă Prin prezentul Plan Urbanistic General s-a propus extinderea rețelei de alimentare cu apă la nivelul tuturor străzilor din comună, până la o lungime de 72,2 km astfel încât rețeaua să asigure necesarul actual al locuitorilor comunei.</p> <p><input type="checkbox"/> Canalizare În prezentul Plan Urbanistic General s-au propus realizarea rețelei de canalizare, care va avea o lungime de 79,8 km, la nivelul tuturor străzilor, astfel încât rețeaua să asigure necesarul actual al locuitorilor comunei și 3 stații de epurare a apei (una pentru intravilan Săcele și Traian, una pentru intravilan Grind Săcele și una pentru intravilan Grind Chituc).</p>	<p>→ Alimentarea cu apă Prin prezentul Plan Urbanistic General s-a propus extinderea rețelei de alimentare cu apă la nivelul tuturor străzilor din comună, până la o lungime de 72,2 km astfel încât rețeaua să asigure necesarul actual al locuitorilor comunei.</p> <p>→ Canalizare Comuna Săcele nu dispune de o rețea de canalizare, aceasta fiind una dintre principalele obiective de investiții ale Consiliului Local și Primăriei comunei Săcele. Proiectul „Rețea publică de canalizare a apelor uzate menajere și stație de</p>	<p>Alternativa 2 – propusă este în conformitate cu necesitățile comunei.</p>

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDEȚUL CONSTANȚA**

	<p>principale: captare de izvoare, conducte de legatura pentru captarea grupurilor de izvoare, conducte de aductiune, rezervor de inmagazinare, statie pompare, statie clorinare, retele de distributie, cismele stradale, hidranti de incendiu.</p>	<p>Comuna Săcele a elaborat proiectul “Rețea publică de canalizare a apelor uzate menajere și stație de epurare în comuna Săcele, județul Constanța” – aflat în avizare finală la APM Constanța. Scopul prezentului proiect este realizarea rețelei de canalizare a apelor uzate menajere și a stației de epurare din localitatea Săcele, în concordanță cu prevederile standardelor și normativelor în vigoare. Pentru investiția „Rețea publică de canalizare a apelor uzate menajere și stație de epurare în comuna Săcele, județul Constanța”, s-a ales procedeul separativ de canalizare pentru apele uzate menajere, apele meteorice fiind evacuate direct în mediul natural prin intermediul rețelei de rigole existente, fără epurare. Debitul pentru dimensionarea rețelei de canalizare și a stației de epurare, s-a calculat luând în considerare populația echivalentă a comunei (2405 locuitori).</p>	<p>epurare în comuna Săcele, județul Constanța” este în curs de derulare. Sistemul de canalizare pentru localitatea Săcele prevede:</p> <p>a. Rețea de canalizare în lungime totală de 26601,35 m, prevăzută din tuburi PVC SN8 multistrat, cu diametrul DN 250 mm;</p> <p>b. Stații de pompare apă uzată;</p> <p>c. Stație de epurare mecano-biologică este proiectată pentru epurarea unui debit de 415,31 m³/zi.</p> <p>În această variantă s-a renunțat la amplasarea stațiilor ede epurare de pe grindul Săcele și Chituc.</p>	
<p>Spatii verzi</p>	<p>Mentținerea actuală a suprafeței</p>	<p>Suprafața cartată corespunzătoare zonificării funcționale “Spatii verzi, sport, agrement, păduri” relativ la situația existentă și a intravilanului existent este de 3,31 Ha pentru situația propusă. Raportat la populația de 2405 locuitori rezultă o suprafața cu potențial de amenajare ca spațiu verde de până la 13,76 m² pe cap de locuitor.</p>	<p>→ Suprafața cartată corespunzătoare zonificării funcționale “Spatii verzi, sport, agrement, păduri” relativ la situația existentă și a intravilanului existent este de 10,81 ha ceea ce reprezintă 44,29 mp/locuitor.</p> <p>→ Suprafața cartată corespunzătoare zonificării funcționale “Spatii verzi, sport, agrement, păduri” este de 9,13 ha pentru situația propusă.</p> <p>→ Raportat la populația de 2405 locuitori rezultă o suprafața cu</p>	<p>Alternativa propusă este în conformitate cu <u>Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților</u>, <u>Legea nr. 54/2012 privind desfasurarea activitatilor de picnic</u></p>

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDEȚUL CONSTANȚA**

			potențial de amenajare ca spațiu verde de până la 37,96 m² pe cap de locuitor.	
Depozitarea deșeurilor	Nu au fost stabilite alternative de colectare a deșeurilor;	<p>☐ PUG-ul comunei SĂCELE respectă prevederilor „Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în județul Constanța”.</p> <p>Pentru colectarea selectivă a deșeurilor menajere, Primăria Săcele va amenaja platforme pentru deșeurile reciclabile amplasate astfel încât să respecte o serie de criterii specificate în capitolul respectiv.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Recomandăm înființarea unui centru temporar de colectare a deșeurilor de origine animalieră cu camera frigorifică, prevăzut cu sursă de alimentare cu apă și evacuare a apei uzate într-un bazin vidanjabil, energie electrică în care vor fi depuse cadavrele de animale până la ridicarea acestora de către un operator autorizat și înregistrat, conform Regulamentului CE 1069/2009, 142/2011. Se va institui o zonă de protecție sanitară de 300 m față de ultima locuință; • Recomandăm amplasarea unor platforme de depozitare a gunoiului animalier în zona fermelor (platformă gunoi grajd). Aceasta va fi prevăzută cu zona de protecție sanitară de minim 500 m față de ultima locuință sau 1000 m în cazul dejecțiilor porcine. 	<p>PUG-ul comunei SĂCELE respectă prevederilor „Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în județul Constanța”.</p> <p>Pentru colectarea selectivă a deșeurilor menajere, Primăria Săcele va amenaja platforme pentru deșeurile reciclabile amplasate astfel încât să respecte o serie de criterii specificate în capitolul respectiv.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Recomandăm înființarea unui centru temporar de colectare a deșeurilor de origine animalieră cu camera frigorifică, prevăzut cu sursă de alimentare cu apă și evacuare a apei uzate într-un bazin vidanjabil, energie electrică în care vor fi depuse cadavrele de animale până la ridicarea acestora de către un operator autorizat și înregistrat, conform Regulamentului CE 1069/2009, 142/2011. Se va institui o zonă de protecție sanitară de 300 m față de ultima locuință; • Recomandăm amplasarea unor platforme de depozitare a gunoiului animalier în zona fermelor (platformă gunoi grajd). Aceasta va fi prevăzută cu zona de protecție sanitară de minim 500 m față de ultima locuință sau 1000 m în cazul dejecțiilor porcine. 	Alternativa propusă este în conformitate cu Sistem de management integrat al deșeurilor în județul CONSTANȚA și face parte integrantă din Strategia Națională de Gestionare a Deșeurilor.
Gospodărire comunală -	Nu au fost stabilite alternative de cu privire	În comuna Săcele nu există propuneri pentru extinderea cimitirelor existente sau pentru	În comuna Săcele nu există propuneri pentru extinderea cimitirelor existente	conform Regulamentului CE 1774/2002, O.U.G. 47/2005

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDEȚUL CONSTANȚA**

cimitirele	la gospodărirea comunală	<p>înființarea unuia nou. Ca obiective în vederea unei gospodării comunale mai bune ar fi: -Reamenajarea parcurilor și a spațiilor verzi; -Amenajarea de parcuri și spații verzi în zonele destinate noilor ansambluri rezidențiale; -Introducerea colectării selective a deșeurilor menajere și asigurarea refolosirii lor. În zonele industriale și cele agrozootehnice, deșeurile menajere se vor colecta și depozita în condițiile sus menționate. Deșeurile care rezultă din procesul tehnologic, solide sau lichide, se vor colecta într-un depozit propriu din incintă și, acestea, se vor solicita sau distruge, în baza unor tehnologii specifice, astfel încât să nu polueze subsolul, solul, apele sau aerul. Cimitirele se vor gospodări sub controlul administrației locale și se vor înființa zone de protecție sanitară de 100 m spre exteriorul împrejurii acestora.</p>	<p>sau pentru înființarea unuia nou. Ca obiective în vederea unei gospodării comunale mai bune ar fi: -Reamenajarea parcurilor și a spațiilor verzi; -Amenajarea de parcuri și spații verzi în zonele destinate noilor ansambluri rezidențiale; -Introducerea colectării selective a deșeurilor menajere și asigurarea refolosirii lor. În zonele industriale și cele agrozootehnice, deșeurile menajere se vor colecta și depozita în condițiile sus menționate. Deșeurile care rezultă din procesul tehnologic, solide sau lichide, se vor colecta într-un depozit propriu din incintă și, acestea, se vor solicita sau distruge, în baza unor tehnologii specifice, astfel încât să nu polueze subsolul, solul, apele sau aerul. Cimitirele se vor gospodări sub controlul administrației locale și se vor înființa zone de protecție sanitară de 100 m spre exteriorul împrejurii acestora.</p>	ORD. 119/2014
Infrastructura rutieră	Utilizarea infrastructurii rutiere în starea actuală; Nu există alternativă.	Modernizarea drumurilor comunale, județene existente.	Modernizarea drumurilor comunale, județene existente.	Dezvoltarea accesibilității, continuarea extinderii și modernizării sistemului rutier, crearea unui sistem multimodal de transporturi sunt obiective specifice de dezvoltare regională, care decurg din obiectivul general al Strategiei de Dezvoltare Regională al Regiunii SUD-Est pentru perioada 2007 – 2013-2020.
Lipsa zonelor de	Nu există alternativă.	- Instituirea zonelor de protecție; - Măsuri și reguli privind construirea în	- Instituirea zonelor de protecție; - Măsuri și reguli privind construirea	Alternativa propusă corespunde cu prevederile legislației în domeniu

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDETUL CONSTANȚA**

protecție a obiectivelor de interes local și național		zonele de protecție.	în zonele de protecție.	referitoare la protejarea patrimoniului cultural, istoric, natural și conservarea sa.
--	--	-----------------------------	--------------------------------	---

EVALUAREA IMPACTULUI

Efectuarea evaluării impactului s-a făcut pe baza documentației de proiectare

- ❖ elementele cadrului natural;
- ❖ caracteristicile pedogeografice locale;
- ❖ riscurile naturale de pe teritoriul **comuna SĂCELE, judetul CONSTANȚA** conexiunile teritoriale;
- ❖ situația existentă a amplasamentului din punct de vedere al dotărilor din comună, respectiv din toate satele componente;
- ❖ impactul activităților asupra mediului (apa, aer, sol);
- ❖ corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului;
- ❖ utilizarea rațională și echilibrată a terenurilor necesare funcțiunii urbanistice;
- ❖ posibilitatea creșterii calității vieții, cu precădere în domeniile locuirii și a serviciilor.

Opțiunile propuse pentru protecția factorilor de mediu pe domenii de activitate sunt:

- ❖ solicitarea acordului de mediu pentru proiectele publice sau private sau pentru modificarea ori extinderea activităților existente care pot avea impact semnificativ asupra mediului;
- ❖ eliberarea autorizației de construire, alta decât cea pentru locuințe, cu respectarea normelor sanitare impuse de legislația sanitară în vigoare (Ord. MS nr. 119/2014);
- ❖ realizarea lucrărilor se va face numai cu agenți economici specializați și autorizați, care să respecte legislația de mediu în ceea ce privește organizarea de șantier, utilizarea materialelor ecologice, a unor tehnologii moderne și nepoluante, cu utilaje performante care să nu polueze mediul pe perioada executării lucrărilor și care să ecologizeze zonele de lucru conform obligațiilor din acordurile de mediu;
- ❖ adoptarea elementelor arhitecturale adecvate, cu optimizarea densității de locuire, concomitent cu menținerea, întreținerea și dezvoltarea spațiilor verzi, a aliniamentelor de arbori și a perdelelor de protecție stradală;
- ❖ asigurarea amplasamentelor pentru locuințe;
- ❖ evitarea degradării mediului natural sau amenajat prin depozități necontrolate de deșeuri de orice fel;
- ❖ organizarea colectării selective și asigurarea depozitării controlate a deșeurilor;
- ❖ organizarea de platforme betonate pentru depozitarea temporară a deșeurilor menajere în containere special amenajate și împrejmuirea platformelor;
- ❖ organizarea de platformă betonată pentru sterilizarea dejecțiilor animaliere;
- ❖ ecologizarea zonelor în care s-au depozitate necontrolat deșeuri de toate tipurile;
- ❖ realizarea sistemului centralizat de alimentare cu apa potabilă;
- ❖ realizarea unui sistem centralizat de canalizare cu apa a satelor componente ale comunei;
- ❖ crearea, conservarea și protejarea spațiilor verzi rurale existente;
- ❖ utilizarea îngrășămintelor chimice și a produselor de protecție a plantelor cu respectarea instrucțiunilor de aplicare, transport, depozitare, etc.;
- ❖ adoptarea unor măsuri de menținere și ameliorare a fondului peisagistic natural și antropic, stabilirea condițiilor de refacere peisagistică și ecologică a zonelor deteriorate;
- ❖ amplasarea căilor și mijloacelor de transport, a rețelelor de canalizare, a platformelor de depozitare temporară a deșeurilor menajere și a altor obiective și activități fără a prejudicia ambientul, starea de sănătate și de confort a populației;

- ❖ informarea populației asupra riscurilor generate de funcționarea sau existența obiectivelor cu risc pentru sănătatea populației și a mediului, eliminarea stărilor conflictuale generate de dezvoltările industriale prin transparență;
- ❖ adoptarea unor politici de mediu transparente și comunicate populației din zona în ceea ce privește programele de dezvoltare ale comunei;
- ❖ consolidarea malurilor pârâurilor cu plantații sau ziduri de sprijin;
- ❖ amenajări specifice pentru turism după caz, prin valorificarea cadrului natural;
- ❖ dezvoltarea infrastructurii și realizarea rețelelor tehnico-edilitare;
- ❖ îmbunătățirea circulației pe noile trasee și refacerea îmbrăcămînții stradale, curățarea rigolelor, etc.;
- ❖ executarea de trotuare pentru circulația pietonilor;
- ❖ revizuirea periodică a tuturor podurilor și podețelor existente și repararea acestora acolo unde este cazul;
- ❖ decolmatarea și desfundarea tuturor șanțurilor și rigolelor;
- ❖ asigurarea amplasamentelor pentru locuințe.

Pentru evaluarea domeniilor cheie de intervenție și stabilirea măsurilor specifice necesare minimizării și reducerii efectelor semnificative asupra mediului ce vor rezulta din implementarea direcțiilor și strategiilor propuse în PUG, am parcurs două faze de evaluare realizate independent.

Această evaluare a fost realizată în două faze.

În prima fază au fost evaluate domeniile cheie de sprijin în conformitate cu următoarea scară valorică:

- ❖ + 2: efect pozitiv substanțial al domeniului de intervenție în cadrul scopului (obiectivului) de referință propus
- ❖ + 1: efect pozitiv al domeniului de intervenție în cadrul scopului de referință propus
- ❖ 0: nici un impact
- ❖ 1: impact negativ al domeniului de intervenție în cadrul scopului de referință propus
- ❖ 2: impact negativ substanțial al domeniului de intervenție în cadrul scopului de referință propus
- ❖ ?: impactul nu poate fi determinat

Evaluarea a vizat identificarea conflictelor negative semnificative potențiale dintre domeniile de finanțare din cadrul PUG și obiectivele de referință în domeniul protecției mediului.

Au fost considerate importante acele conflicte negative pentru care deviația mediană ar fi putut fi – 1 sau mai scăzută.

Nu au fost detectate astfel de situații de conflicte negative pentru care deviația mediană ar fi putut fi – 1 sau mai scăzută.

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDEȚUL CONSTANȚA**

Factori de mediu	Obiective de mediu relevante	Efecte în cazul neimplementării propunerii	EVALUAREA POTENȚIALELOR EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI REZULTATE DIN IMPLEMENTAREA PUG comuna SĂCELE, județul CONSTANȚA						
			DIRECT	INDIRECT	PE TERMEN SCURT	PE TERMEN MEDIU	PE TERMEN LUNG	SINERGIC	CUMULAT IV
APĂ	Limitarea poluării apei de la sursele de poluare din zonă	Neimplementarea P.U.G va conduce la degradarea calității corpurilor de apă datorită exploataării intensive a resurselor de apă și datorită deversării apelor uzate neepurate direct în emisar și accentuarea disconfortului populației ca urmare a subdimensionării rețelelor de alimentare cu apă, acolo unde ele există.	+ 2	+ 1	+ 1	+ 1	+ 2	+ 1	+ 1
AER	Menținerea și îmbunătățirea calității aerului ambiental în cadrul limitelor stabilite de normele legale Reducerea impacturilor asupra calității aerului	Gradul de degradare a drumurilor va crește; Relațiile de comunicare între localități se vor restrânge;	+ 2	+ 1	+ 1	+ 1	+ 2	+ 1	+ 1
SOL	Limitarea poluării punctiforme și difuze a solului și facilitarea protejării solului	Neimplementarea PUG va conduce la degradarea solului datorită deversării necontrolate de ape uzate menajere, management defectuos al deșeurilor menajere și de proveniență animal, aspect dezagreabil al peisajului	+ 2	+ 1	+ 1	+ 1	+ 2	+ 1	+ 1
	Prin PUG-ul actualizat se	Neimplementarea PUG nu va	+ 2	+ 1	+ 1	+ 1	+ 2	+ 1	+ 1

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDETUL CONSTANȚA**

Factori de mediu	Obiective de mediu relevante	Efecte în cazul neimplementării propunerii	EVALUAREA POTENȚIALELOR EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI REZULTATE DIN IMPLEMENTAREA PUG comuna SĂCELE, județul CONSTANȚA							
	propune identificarea și reabilitarea terenurilor degradate	crea premisele derulării procedurilor specifice de identificare și măsurare a terenurile degradate ce necesită împădurire								
SCHIMBĂRI CLIMATICE	Scăderea emisiilor care cauzează schimbări climatice	Consumul de combustibil solid va contribui la creșterea gazelor cu efect de seră	+ 2	+ 1	+ 1	+ 1	+ 2	+ 1	+ 1	
BIODIVERSITATEA	<p>Suprafețele propuse a fi introduse în intravilan și aflate pe Grindul Chituc în procente de acoperire asupra siturilor N2000 sunt distribuite astfel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ROSCI0065 Delta Dunării (453645 ha) – 0,15 %. - ROSPA0031 Delta Dunării și Complexul Razim – Sinoie (508302 ha) – 0,14%. <p>Suprafețe propuse a fii introduse în intravilan și aflate de Grindul Chituc vor avea încadrarea urbanistică ca și - Zonă pentru instituții publice și servicii – activități</p>	Nerespecta prevederile PLANUL DE MANAGEMENT AL REZERVATIEI BIOSFEREI DELTA DUNARII este aprobat prin HG 763/ 19.09.2015	+ 2	+ 1	+ 1	+ 1	+ 2	+ 1	+ 1	

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDEȚUL CONSTANȚA**

Factori de mediu	Obiective de mediu relevante	Efecte în cazul neimplementării propunerii	EVALUAREA POTENȚIALELOR EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI REZULTATE DIN IMPLEMENTAREA PUG comuna SĂCELE, județul CONSTANȚA						
	balneare și turistice (conform Regulamentului local de Urbannism)								
SĂNĂTATEA UMANĂ	Protejarea și îmbunătățirea condițiilor amplasamentelor în ceea ce privește transportul, mai ales zgomotul, vibrațiile și noxele	Influență negativă asupra stării de sănătate a populației, disconfort. Confort scăzut a locuitorilor, condiții igienico-sanitare precare, posibilitatea apariției unor boli specifice. Deșeurile se vor depozita pe cursurile de apă, pe terenuri apărând pericolul de degradare a solurilor, afectarea pânzei freatice	+ 2	+ 1	+ 1	+ 1	+ 2	+ 1	+ 1
MANAGEMENTUL RISCULUI DE MEDIU	Creșterea protejării populației în fața riscurilor asociate cu dezastrele naturale	- are o influență negativă asupra căilor de comunicații din imediata apropiere a zonelor de risc prin afectarea infrastructurii și circulației; -mărirea suprafețelor aferente fiecărei zone de risc în parte prin extinderea fenomenelor manifestate; - generarea de conflicte latente cu populația în cazul în care nu se respectă restricțiile impuse	+ 2	+ 1	+ 1	+ 1	+ 2	+ 1	+ 1
PATRIMONIUL CULTURAL ȘI	Asigurarea protejării patrimoniului cultural și	În cazul neimplementării P.U.G. se va construi fără a	+ 2	+ 1	+ 1	+ 1	+ 2	+ 1	+ 1

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDETUL CONSTANȚA**

Factori de mediu	Obiective de mediu relevante	Efecte în cazul neimplementării propunerii	EVALUAREA POTENȚIALELOR EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI REZULTATE DIN IMPLEMENTAREA PUG comuna SĂCELE, județul CONSTANȚA						
NATURAL	natural	se respecta regulamentul local de urbanism							
EFICIENȚA ENERGETICĂ ȘI RESURSE REGENERABILE DE ENERGIE	Îmbunătățirea eficienței energetice și a utilizării resurselor de energie	Dezvoltare nerațională cu risipă de resurse.	+ 2	+ 1	+ 1	+ 1	+ 2	+ 1	+ 1
POPULARIZAREA ASPECTELOR DE MEDIU	Îmbunătățirea comportamentului responsabil față de mediu prin implicarea publicului în rezolvarea problemelor de mediu		+ 2	+ 1	+ 1	+ 1	+ 2	+ 1	+ 1

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDEȚUL CONSTANȚA**

Evaluarea efectului cumulativ al implementării P.U.G. asupra obiectivelor de mediu relevante

Obiectivul de mediu relevant obiectivul din PUG	Realizare alimentare cu apa	Realizare canalizare si epurare ape uzate	Deseuri	Infrastructura rutiera	Zonare teritoriala	Riscuri naturale	Eficienta energetica	Pastrarea patrimoniului natural	Constientizare a publicului	TOTAL
Protectia calitatii aerului	0	0	+1	+2	+1	0	+1	0	+1	+6
Asig. calitatii apelor de suprafata si subterane	0	+2	+2	0	0	0	0	0	+1	+5
Protectia solului	0	+2	+1	+1	+1	+2	0	0	+1	+8
Imbunatatirea calitatii vietii	+2	+2	+1	+1	+1	0	+1	0	+1	+9
Protectia populatiei la riscuri naturale	0	0	0	0	+1	+2	0	0	+1	+4
Asigurarea protectiei peisajului	0	0	0	0	0	+1	0	0	+1	+2
Stabilirea functiunilor unitatilor teritoriale	+1	+1	0	+1	0	0	0	+1	+1	+5
Conservarea resurselor	+1	0	+2	+1	0	0	+1	0	+1	+6
Cresterea responsabilitatii populatiei	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+9
TOTAL	+5	+8	+8	+7	+5	+6	+4	+2	+9	+54

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDETUL CONSTANȚA**

Pe baza evaluării efectelor cumulative ale implementării obiectivelor din P.U.G. s-a analizat dacă obiectivele de mediu se pot atinge sau există riscul încălcării standardelor de mediu.

Obiectiv de mediu	Evaluare cumulativă	Există premisele atingerii obiectivului?
Protecția calității aerului	Obiectivele prevăzute în P.U.G. au influență pozitivă asupra calității aerului	DA
Asigurarea calității apelor de suprafață și subterane	Obiectivele prevăzute în P.U.G. au influență pozitivă asupra calității apelor de suprafață și subterane	DA
Protecția solului	Obiectivele prevăzute în P.U.G. au influență pozitivă asupra solului	DA
Îmbunătățirea calității vieții	Obiectivele prevăzute în P.U.G. au influență pozitivă asupra calității vieții	DA
Protecția populației la riscuri naturale	Obiectivele prevăzute în P.U.G. au influență pozitivă asupra protecției populației	DA
Asigurarea protecției peisajului	Obiectivele prevăzute în P.U.G. au influență pozitivă asupra peisajului	DA
Zonarea teritorială	Obiectivele prevăzute în P.U.G. au influență pozitivă asupra zonării teritoriului	DA
Conservarea resurselor	Obiectivele prevăzute în P.U.G. au efect, în general pozitiv asupra obiectivelor de mediu.	DA
Cresterea responsabilității publicului față de mediu	Educarea, informarea și participarea populației la luarea deciziilor privind mediul	DA

Din evaluarea cumulativă a implementării obiectivelor **P.U.G. comuna Săcele, județul CONSTANȚA** rezultă un efect majoritar pozitiv asupra obiectivelor de mediu ceea ce va asigura respectarea standardelor de mediu.

Efectul obiectivelor din **Planul Urbanistic General al comuna Săcele, județul CONSTANȚA** pe termen mediu și lung se va concretiza în respectarea tintelor propuse în politicile de mediu adoptate de legislație pe factori de mediu.

CAPITOLUL 10 - MĂSURI PENTRU MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PLANULUI

Implementarea **Planului Urbanistic General** se va realiza în cadrul unui management de mediu de către titularul de plan, respectiv Consiliul Local **comuna Săcele, județul CONSTANȚA** care va cuprinde:

- managementul deșeurilor:
 - ▶ monitorizarea cantităților de deșeuri colectate prin implementarea sistemului de gestiune al deșeurilor;
 - ▶ ecologizarea albiilor râurilor în care au fost depozitate deșeuri;
 - ▶ stoparea depozitării deșeurilor menajere sau de construcții pe terenuri neproductive;
 - ▶ eliminarea corespunzătoare a deșeurilor periculoase rezultate ca urmare a activității unor instituții și agenți economici (deșeurile medicale rezultate de la punctul sanitar, uleiurile rezultate de la atelierul de reparații auto, ambalajele îngrășămintelor și pesticidelor utilizate în agricultura locală, etc)
- protecția apelor calității apelor de suprafață:
 - ▶ se va urmări implementarea măsurii PUG de instituire a unei zone de protecție de-a lungul cursurilor de apă;
 - ▶ implementarea sistemului de canalizare și a stațiilor de epurare;
 - ▶ stațiile de epurare care vor deservi sistemul de canalizare vor fi dotate cu aparate de proprii de urmarire a parametrilor statiei si a calitatii apelor epurate;
 - ▶ pe durata funcționării stațiilor de epurare monitorizarea proprietăților fizice, chimice și biologice ale apei deversate va fi realizată de către laboratoare specializate prin prelevare de probe la solicitarea administratorului stației de epurare;
- protecția apelor calității apelor subterane:
 - ▶ prelevarea periodică de probe în vederea monitorizării proprietăților fizico-chimice ale apelor din puțuri și fântâni;
 - ▶ implementarea sistemelor de aprovizionare cu apă potabilă și de canalizare ;
 - ▶ după realizarea sistemului de canalizare se vor face verificări periodice pentru a constata eventualele defecțiuni;
- protecția atmosferei:
 - ▶ monitorizarea traficului auto.
- protecția solului și subsolului:
 - ▶ verificarea periodică a conductelor de apă;
 - ▶ se va urmări înființarea de plantații pe suprafețele de teren degradat;
 - ▶ se vor realiza lucrările de consolidare a malurilor;
 - ▶ respectarea tehnologiilor de utilizare și tratare a terenurilor cu îngrășămintă chimice;
 - ▶ utilizarea rațională a îngrășămintelor organice în gospodăriile particulare cu evitarea scurgerii în cursurile de apă;
 - ▶ interzicerea abandonării deșeurilor sau depozitarea acestora în locuri neautorizate și sancționarea nerespectării acestei prevederi;
- conservarea biodiversității:

- ▶ respectarea prevederilor PUG privind regimul suprafețelor de teren;
- ▶ monitorizarea evacuărilor de la stațiile de epurare care vor deservi sistemul de canalizare;
- ▶ monitorizarea suprafețelor susceptibile de a evolua spre terenuri degradate și împădurirea acestora;
- ▶ menținerea habitatelor naturale;
- ▶ protecția speciilor sălbatice de plante și animale.
- starea de sănătate a populației din zonă:
 - ▶ monitorizarea calității apei din fântâni și puțuri prin verificări periodice;
 - ▶ monitorizarea calității apei distribuită prin sistemul centralizat de alimentare cu apă;
 - ▶ asigurarea unei surse de apă potabilă pentru asigurarea alimentării cu apă potabilă a populației;
 - ▶ eliminarea deșeurilor rezultate din gospodăria;
 - ▶ asigurare protecție sanitare pentru rezervoarele și pompele care deservește sistemul de alimentare cu apă;
 - ▶ preluarea apelor menajere uzate prin implementarea sistemului de canalizare și epurare;

Rezultatele obținute din activitatea de monitorizare a implementării **PUG comuna Săcele, județul CONSTANȚA** vor introduce în baza de date gestionată de titular și concretizate prin rapoarte periodice prezentate autorităților.

PLAN DE MONITORIZARE

Obiectiv de mediu relevant	Indicatori	Frecvența monitorizării	Autoritatea responsabilă
Protecția calității aerului	<p>Poluanți atmosferici specifici: pulberi, noxe, miros.</p> <ul style="list-style-type: none"> - m² spațiu verde amenajat conf. cu Legea 24/2007 și Ordinului nr.1549/2008 - km drum modernizat; - km drum nou construit. 	Anual	Primăria comuna Săcele, județul CONSTANȚA Agenții economici
Protecția solului	<ul style="list-style-type: none"> - m² teren ameliorat afectat de: salinizare, alcalinizare, eroziune - m² suprafață teren stabilizat; 	Anual	Primăria comuna Săcele, județul CONSTANȚA
Protecția calității apei de suprafață și subterane	<ul style="list-style-type: none"> - % populație care beneficiază de serviciile de alimentare cu apă și canalizare. - Monitorizarea indicatorilor de calitate ai apelor subterane a calității apelor în secțiunea puțurilor de captare și a celor din fântânele publice și încadrarea în normele de potabilitate conform legii nr. 311/2004. - km rețele, instalații de aducțiune, pompare înmagazinare apă - Realizarea rețelei de canalizare și stație de epurare ape menajere Km – rețele realizate; - Monitorizarea indicatorilor de calitate a apelor epurate evacuate în emisar și încadrarea acestora în limitele admise de HG nr. 188/2002, modificată și completată prin HG nr. 325/2005, 	<p>Se va respecta frecvența impusă prin Autorizațiile de gospodărire a apelor</p> <p>Anual</p>	Primăria comuna Săcele, județul CONSTANȚA SGA Constanța DSP Constanța
Gestionarea deșeurilor	<ul style="list-style-type: none"> - cantitatea de deșeuri colectate și predate - % populație care beneficiază de serviciile de salubritate - nr. puncte amenajate pe teritoriul comunei pentru colectarea selectivă. 	anual	Primăria comuna Săcele, județul CONSTANȚA Operator salubritate

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDEȚUL CONSTANȚA**

Obiectiv de mediu relevant	Indicatori	Frecvența monitorizării	Autoritatea responsabilă
	- cantitate de deșeuri depozitată pentru compostare - nr unități de compostare distribuite gospodăriilor		
Zonificarea teritorială	- Numărul de certificate de urbanism acordate; - Numărul autorizațiilor de construire eliberate;	Anual	Primăria comuna Săcele, județul CONSTANȚA Inspectoratul de Stat în Construcții;
Spatii verzi	- realizarea unei suprafețe de spații verzi care să corespundă normelor naționale și europene. - m2 spațiu verde amenajat - suprafețe de teren cu funcția de spațiu verde	Anual	Primăria comuna Săcele, județul CONSTANȚA
PROTECȚIA BIODIVERSITĂȚII	Titularii de planuri, proiecte si/sau activitati aflați in zonele de interes vor solicita si vor respecta avizul administratorului/custodelui ariei protejate ARBDD. Număr certificate de urbanism și autorizații de construire solicitate pentru suprafețele din REZERVAȚIA DELTEI DUNĂRII	Anual	Primăria comuna Săcele, județul CONSTANȚA

DIFICULTĂȚI ÎNTÂMPINATE

Raportul de mediu a fost elaborat pe baza analizei unei singure variante a **PLANULUI URBANISTIC GENERAL** al comuna Săcele, județul **CONSTANȚA** cea finală întocmită de **SC TOPOPREST SRL**.

Factorii de mediu au fost analizați, iar datele au fost interpretate din punct de vedere cantitativ și calitativ.

Evaluarea impactului asupra factorilor de mediu s-a realizat după ședința grupului de lucru constituit, pe baza prevederilor legale și a următoarelor normative:

- Ordinul nr. 462/1993 al MAPPM pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferei și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare;
- NTPA 001/2005 Normativul privind stabilirea limitelor de încărcare cu poluanți a apelor uzate industriale și orașenești la evacuarea în receptorii naturali;
- NTPA 002/2005 Normativul privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele

- de canalizare ale localităților și direct în stațiile de epurare;
- STAS 10009/1988 limite admisibile ale nivelului de zgomot în mediul urban
- STAS 12574/87 concentrații medii admisibile pentru principalii poluanți;
- HG nr.1076/2004 privind evaluarea de mediu pentru planuri și programe;

Nu au fost constatate dificultăți majore în obținerea, prelucrarea și interpretarea datelor.

Calitatea apelor de suprafață și a apelor subterane a fost apreciată pe baza informațiilor din literatura de specialitate.

Caracteristicile geotehnice și pedologice ale zonei sunt corect prezentate, pe baza documentelor existente și a altor studii de specialitate.

Pentru elaborarea capitolului referitor la conservarea biodiversității au fost studiate lucrări științifice de specialitate publicate în domeniul botanic, fitocenologic, geobotanic, entomologic și ornitologic. Nu există însă date complete de conspect al florei și faunei specifice locale.

Menționăm că prin întocmirea acestui P.U.G. s-a urmărit tratarea unitară a întregii suprafețe de teren aflată în administrarea **Primăriei comuna Săcele, județul CONSTANȚA** atât din punct de vedere arhitectural cât și al utilităților tehnico-edilitare.

Recomandările formulate de prezentul plan urmăresc îndeplinirea obiectivelor propuse în condițiile respectării prevederilor legislației de mediu. Nu s-a evidențiat un potențial impact negativ asupra mediului natural sau socio-economic. Derularea proiectelor propuse va avea efect benefic asupra condițiilor socio-economi

CAPITOLUL 11 - REZUMAT NETEHNIC

REZUMAT

Obiectul Planului Urbanistic General îl constituie studiul privind amenajarea teritoriului administrativ al comunei și a teritoriilor localitatilor componente. Acesta s-a făcut pe baza următoarelor documente:

- - **Plan Urbanistic General al COMUNA SĂCELE, JUDEȚUL CONSTANȚA** - întocmit de **SC TOPOPREST SRL - Neamț**
- Memoriu General aferent Planului Urbanistic General al **COMUNA SĂCELE, JUDEȚUL CONSTANȚA**
- S-a elaborat prezentul Raport de Mediu, ca urmare a solicitării făcute de **Primăria COMUNA SĂCELE, JUDEȚUL CONSTANȚA**, pentru obținerea Avizului de Mediu conform HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii evaluării de mediu pentru planuri și programe.

Planul Urbanistic General împreună cu Regulamentul Local de Urbanism aferent cuprinde norme obligatorii pentru autorizarea executării construcțiilor pe orice categorii de terenuri, atât în intravilan, cât și în extravilan, în limitele teritoriului administrativ aprobat prin lege al localității (Legea nr. 2/1968).

Raportul de mediu a fost elaborat respectând cerințele HG nr. 1076/08.07.2004 (M.Of. nr. 707/05.08.2004) privind stabilirea procedurii evaluării de mediu pentru planuri și programe.

La elaborarea Raportului de mediu s-au luat în considerare actele normative în vigoare cu referire la protecția mediului: legi, hotărâri de guvern, ordine ministeriale.

În conformitate cu Directiva Parlamentului European și a Consiliului 2001/42/CE privind evaluarea efectelor anumitor planuri și programe asupra mediului la întocmirea Raportului s-au ținut cont de următoarele prevederi:

OUG nr. 195 /2005 privind protecția mediului;

Legea Apelor nr. 107/1996 modificată și completată;

Legea Fondului funciar, nr.1/2000;

Legea nr.171/1997, privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului Național – secțiunea a II-a, Apa;

Actele normative naționale pentru ratificarea convențiilor internaționale la care România este parte;

Strategia Națională pentru Protecția Mediului și Planul Național de Acțiune pentru Protecția Mediului;

Planul de transpunere și implementare în legislația națională a Directivelor UE în vederea respectării standardelor UE;

Documentul de Poziție al României de la Conferința Interguvernamentală pentru Aderarea la Uniunea Europeană, Capitolul 22 - Protecția Mediului.

Managementul deșeurilor

Directiva Consiliului nr. 94/62/EC privind ambalajele și deșeurile de ambalaje reactualizată;

Calitatea apei

Directiva nr. 91/271/EEC privind epurarea apelor uzate urbane, pentru care se solicita o perioada de tranzitie de 15 ani, pana in anul 2022;

Directiva nr. 98/83/EC privind calitatea apei destinate consumului uman, pentru care se solicita o perioada de tranzitie de 15 ani, pana in anul 2022;

Ordinul nr. 1552 din 2008, pentru aprobarea listei localitatilor pe judete unde exista surse de nitrati din activitati agricole, emis de ministrul mediului si dezvoltarii durabile si ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale.

Controlul poluarii industriale si managementul riscului

Directiva 2010/75/UE privind emisiile industriale (IED), a fost adoptată la 24 noiembrie 2010, publicată în Jurnalul Oficial la 17 decembrie 2010 și a intrat în vigoare la 6 ianuarie 2011

Directiva Consiliului nr. 1999/13/EC privind limitarea emisiilor de compusi organici volatili datorate utilizarii solventilor in anumite activitati si instalatii (COV), pentru care se solicita o perioada de tranzitie de 8 ani, pana in anul 2015;

Conform Hotărârii nr. 1076/ 2004 a Ministerului Mediului și Gospodăririi Apelor se supun obligatoriu procedurii de realizare a evaluarii impactului asupra mediului planurile de urbanism general, prin realizarea unui Raport de Mediu. Potrivit art. 2, pct. e, raportul de mediu descrie și evaluează efectele posibile semnificative asupra mediului obiectivele și aria geografică aferentă, de asemenea analizează problemele semnificative de mediu, starea mediului și evoluția acestuia în absenta implementarii planului și determină obiectivele de mediu relevante în raport cu obiectivele specifice ale planului.

Prin aprobarea și implementarea prezentului PLAN URBANISTIC GENERAL și REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM al comunei Săcele se crează cadrul legislativ pentru accesarea și implementarea altor proiecte ce vor genera servicii suplimentare. Aceste servicii suplimentare vor intra urma încadrea legislativă pentru aprobare la momentul respectiv. – aspecte detaliate în primul capitol al acestei documentații.

Date privind evoluția în timp a unității teritorial – administrative

Administrativ-teritorial comuna Săcele aparține județului Constanța, satul de reședință Săcele, aflându-se la o distanță de 40 km față de municipiul Constanța.

Comuna, situată în partea de nord-est a județului cuprinde două sate: Săcele și Traian și se mărginește la nord cu teritoriul administrativ al comunei Istria, pe o lungime de 20 km, din care 13 km reprezintă malul de est al Lacului Sinoe la Grindul Chituc; la nord-est cu teritoriul administrativ al comunei Cogealac, pe o lungime de 13 km, din care 5 km în lungul drumului național DN 22 Constanța – Tulcea; la sud cu teritoriul comunei Corbu, pe o lungime de 36 km, din care 8 km reprezintă Balta Mare la Grindul Chituc și 3,5 km pe malul Lacului Sinoe; în partea de sud-vest, cu malul Lacului Tașaul, care se află pe teritoriul administrativ al orașului Năvodari, pe o lungime de 7 km și cu teritoriul administrativ al comunei Mihail Kogălniceanu, pe o lungime de 16 km, din care 3 km în lungul drumului național DN 22 Constanța – Tulcea, iar în partea de est și sud-est vine în contact cu Marea Neagră, pe o lungime de 25 km, în lungul Grindului Chituc.

Comuna Săcele este traversată de pârâul Săcele, pârâu cu o albie bine definită și parțial regularizată. Zonele inundabile (respectiv construibile) au fost excluse din intravilan, respectându-se zonele de protecție legale, cât și cele impuse de relief.

Situată în partea de nord-est a județului Constanța, comuna Săcele se învecinează :

- la sud cu teritoriul comunei Corbu;
- la sud – vest cu malul Lacului Tașaul (pe teritoriul orașului Năvodari);
- la sud – vest cu teritoriul comunei Mihail Kogălniceanu;
- la nord – est cu teritoriul comunei Cogealac;
- la nord cu teritoriul comunei Istria;
- la est și sud – est cu Marea Neagră, în lungul grindului Chituc.

În contextul localităților, comuna Săcele se află pe traseul drumului național DN 22 (E87), (Tulcea - Constanța), în amonte fiind adiacent comunei Cogealac, iar în aval, comunei Mihail Kogălniceanu.

Distanța dintre localitatea reședință de comună și orașul Constanța este de 38 km.

Infrastructura de transport

Drumul național DN 22 (E87) este pe îmbrăcăminte asfaltică definitivă pe două benzi de circulație și este artera principală pe relația Tulcea - Constanța

Circulația rutieră majoră se desfășoară pe DJ 226 - asfaltat și pe drumurile comunale DC 82 – parțial pietruit, transversal, DC 84 – pietruit.

Trama stradală are o structură regulată adaptată la teren.

Drumul județean DJ 226 face legătura dinspre Constanța – cu zona Midia – Năvodari – în sud, cu Mihai Viteazu – în nord, trecând prin Corbu, Săcele, Istria, Sinoe. DJ 226 traversează transversal localitatea Săcele, de la sud la nord, apoi cotind spre nord – est, pe o lungime de 1,6 km.

Drumul comunal DC 84, traversează satele Săcele și Traian având o lungime de 3,4 km, din care 1,7 km în intravilanul localității Săcele și 0,9 km în intravilanul localității Traian și este asfaltat în intravilanul localității Săcele și pietruit în Traian.

Drumul comunal DC 82, ce face legătura între localitățile Vadu (comuna Corbu) și Săcele, cu o derivație spre Traian, traversează localitatea Săcele pe o lungime de 1,7 km, intersectează DJ 226 în centrul acesteia și face legătura cu DN 22 Constanța Tulcea, continuând spre Gura Dobrogei (comuna Cogealac).

Celelalte drumuri interioare zonelor funcționale (străzile principale și secundare) sunt pietruite sau din pământ compactat, cele principale având în derulare proiecte de asfaltare iar cele secundare urmând a fi modernizate în viitor.

În localitatea Traian rețeaua stradală are lungimea de 3,45 km, străzile fiind de pământ, consolidate cu pietriș, cu profil nesistematizat.

Limita administrativă a comunei Săcele:

DJ 226

- km 25+859 stânga
- km 26+495 dreapta
- km 33+474 stânga
- km 33+474 dreapta.

Populația comunei Săcele la data de 1 ianuarie 2016, după domiciliu, era de 2405 persoane, 48.44% femei și 51.56% bărbați. Se remarcă o evoluție fluctuantă la nivelul populației cu o scădere ușoară a numărului populației cu vârsta cuprinsă între 0 și 14 ani.

Bilanț teritorial existent în comuna SĂCELE, JUDEȚUL CONSTANȚA

Intravilanul existent, cuprinzând zonele populate a fost marcat pe planuri, pe baza intravilanului existent în evidențele O.C.O.T.A. la nivelul anului 1990 și a Consiliului Județean Constanța. În componența intravilanului existent intră următoarele areale:

- Săcele – reședință de comună = 206,09 ha;
- Traian = 43,36 ha;

În satul reședință de comună (Săcele), zona centrală cuprinde următoarele dotări: grădiniță și școală, primărie, poliție, farmacie, cabinet stomatologic, parc, cămin cultural, poștă.

DISFUNCTIONALITATI ÎN SITUAȚIA EXISTENTĂ

Surse de poluare existente la nivelul comunei provin din zonele agricole, comunei Săcele se află specificată în Ordinul 743/2008 – lista localităților unde există surse de nitrați din activitățile agricole. Astfel consideram că sunt necesare aplicarea măsurilor prevăzute în CODUL DE BUNE PRACTICI AGRICOLE.

Calitatea factorilor de mediu nu a fost până în prezent monitorizată la nivelul comunei și nu a făcut obiectul studiilor de specialitate. Nu au fost semnalate degradări ale solului, poluări importante ale apei, aerului sau vegetatiei.

Probleme de mediu

Sunt probleme legate de zonarea utilizării teritoriului, puncte piscicole existente pe teritoriul comunei fiind amplasate în zona tampon a rezervației Grindului Chituc.

Pe teritoriul comunei Săcele nu se află surse de poluare cu pericol major pentru populație, vegetație și animale.

Sursele principale de poluare activă sau potențială provin de pe teritoriul comunei vecine Corbu: zonele de concentrare a obiectivelor industriale și traseele de conducte.

O sursă de poluare a aerului și fonică de medie intensitate o constituie circulația de tranzit pe DJ 226 care traversează localitatea Săcele pe 1,60 km. Traficul de mică intensitate și faptul că sunt traversate zone rezidențiale cu densitate redusă în locuințe în partea de sud și centrul cu dotări al localității, reduc efectul asupra locuitorilor.

O problemă de mediu importantă o constituie lipsa depozitelor de deșeuri menajere organizate – amplasate și amenajate conform normativelor în vigoare.

Prioritățile în intervenție din punct de vedere al mediului sunt :

- folosirea în agricultură a unor tehnici care să nu antreneze poluarea mediului prin :
- degradarea solului prin eroziune datorată tehnicilor improprii folosite în agricultură,
- degradarea vegetației și a solului prin eroziune,
- folosirea exagerată a îngrășămintelor chimice și a pesticidelor.
- monitorizarea factorilor de mediu.

PROPUNERILE PLANULUI URBANISTIC GENERAL - INTRAVILAN PROPUS. ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ. BILANȚ TERITORIAL PROPUS

Noua limită a intravilanului include toate suprafețele de teren ocupate de construcții și amenajări, precum și suprafețele de teren necesare dezvoltării până în anul 2028.

În componența intravilanului propus intră următoarele areale:

- Săcele – reședință de comună = 302,75 ha;
- Traian = 55,40 ha;
- Zona Parc Eolian = 56,32 ha;
- Zona Grind Chituc = 712,13 ha;

TOTAL = 1126,59 ha.

Zonificarea funcțională propusă preia configurația celei existente și este prelucrată și ordonată potrivit exigențelor de organizare viitoare a localităților din comună.

Propuneri de Dezvoltare a echipării edilitare

➤ **Gospodărirea apelor**

Cursurile apelor care străbat comuna nu sunt, în totalitate, regularizate și prezintă risc de inundabilitate. Podurile sunt insuficiente pentru traversarea cursurilor de apă care străbat comuna. Se propune regularizarea acestora. Zonele inundabile au fost marcate cu restricții pe planșele de reglementări.

Nu există propuneri de dezvoltare a sistemului de irigații existent (acesta este nefuncțional din 1994).

➤ **Alimentarea cu apă**

Comuna Săcele dispune de o rețea de distribuție a apei potabile cu o lungime de 30,0 km, valoare care nu asigură necesarul actual al locuitorilor comunei, extinderea ei fiind una dintre principalele obiective de investiții ale Consiliului Local și Primăriei comunei Săcele.

Prin prezentul Plan Urbanistic General s-a propus extinderea rețelei de alimentare cu apă la nivelul tuturor străzilor din comună, până la o lungime de 72,2 km astfel încât rețeaua să asigure necesarul actual al locuitorilor comunei.

➤ **Canalizare**

Comuna Săcele nu dispune de o rețea de canalizare, aceasta fiind una dintre principalele obiective de investiții ale Consiliului Local și Primăriei comunei Săcele.

Proiectul „Rețea publică de canalizare a apelor uzate menajere și stație de epurare în comuna Săcele, județul Constanța” este în curs de derulare. Sistemul de canalizare pentru localitatea Săcele prevede:

- a. Rețea de canalizare în lungime totală de 26601,35 m, prevăzută din tuburi PVC SN8 multistrat, cu diametrul DN 250 mm;
- b. Stații de pompare apă uzată;
- c. Stație de epurare mecano-biologică este proiectată pentru epurarea unui debit de 415,31 m³/zi.

➤ **Alimentare cu energie electrică**

Extinderea și modernizarea rețelei de iluminat public este o altă prioritate a Consiliului Local și al Primăriei comunei Săcele. Iluminatul public trebuie să fie extins pe întreaga lungime a rețelei stradale, astfel încât întreaga comună să beneficieze de acest serviciu. Se are în vedere,

totodată, montarea de lămpi pe marginea trotuarelor, precum și iluminatul special al obiectivelor cultural – administrative de pe teritoriul comunei.

Pentru noi instituții publice, pentru noi locuințe se vor extinde rețelele de medie și joasă tensiune, se vor suplimenta posturile trafo sau se vor amplifica cele existente în funcție de sporurile de putere instalată și absorbită, astfel încât regimul de funcționare ale acestora să fie în conformitate cu cerințele furnizorului energiei electrice.

Pentru fiecare beneficiar, investitor (persoană fizică sau juridică) care solicită racordare la rețelele electrice (medie tensiune cu post trafo sau joasă tensiune) se va emite aviz de racordare.

Pentru noile obiective se vor solicita avize de amplasament de la furnizorul energiei electrice care va condiționa amplasarea acestora în funcție de rețelele existente în zonă (distanțe de la construcții până la liniile electrice) sau/și devieri de rețele electrice în situațiile impuse de investitor, beneficiar, lucrările de deviere fiind suportate de către acesta.

➤ **Telefonie**

Extinderea rețelilor telefonice comunale, cât și instalarea de noi posturi telefonice, se va face la solicitarea beneficiarului, prin studiu de soluție, elaborat de ROMTELECOM Constanța, în urma căruia se poate stabili numărul de abonați telefonici care pot fi racordați la centrala telefonică existentă, cât și necesitatea instalării de noi centrale telefonice.

➤ **Alimentare cu energie termică**

Pentru reducerea cantității de combustibili solizi și pentru soluționarea problemelor legate de poluarea mediului înconjurător, probleme provocate de asigurarea agentului termic folosind resurse epuizabile, se are în vedere, prin prezentul Plan Urbanistic General, folosirea resurselor alternative de energie, prin utilizarea, în viitor, a panourilor solare.

➤ **Alimentare cu gaze naturale**

Comuna Săcele nu dispune de o rețea de alimentare cu gaze naturale. Nu există solicitări/proponeri în direcția realizării unei rețele de acest gen.

➤ **Gospodărire comunală**

În comuna Săcele nu este implementat un sistem pentru managementul deșeurilor. Implementarea unui sistem pentru managementul deșeurilor reprezintă una dintre prioritățile Consiliului Local Săcele.

Cimitirele de pe raza comunei Săcele nu au asigurate zone de protecție sanitară.

În comuna Săcele nu există propuneri pentru extinderea cimitirelor existente sau pentru înființarea unuia nou.

Cimitirele se vor gospodări sub controlul administrației locale și se vor înființa zone de protecție sanitară de 50 m (conform Ord. 119/2014) și 100 m în cazul înființării de cimitire noi (H.G. 741/2016).

Ca obiective în vederea unei gospodării comunale mai bune ar fi:

- Reamenajarea parcurilor și a spațiilor verzi;
- Amenajarea de parcuri și spații verzi în zonele destinate noilor ansambluri rezidențiale;
- Introducerea colectării selective a deșeurilor menajere și asigurarea refolosirii lor.

În zonele industriale și cele agrozootehnice, deșeurile menajere se vor colecta și depozita în condițiile sus menționate. Deșeurile care rezultă din procesul tehnologic, solide sau lichide, se vor colecta într-un depozit propriu din incintă și, acestea, se vor solicita sau distruge, în baza unor tehnologii specifice, astfel încât să nu polueze subsolul, solul, apele sau aerul.

Populația

Populația comunei Sacele la data de 1 ianuarie 2016, după domiciliu, era de **2405 persoane**, 48.44% femei și 51.56% bărbați. Se remarcă o evoluție fluctuantă la nivelul populației cu o scădere ușoară a numărului populației cu vârstă cuprinsă între 0 și 14 ani.

Spații verzi

- **Suprafața cartată corespunzătoare zonificării funcționale “Spații verzi, sport, agrement, păduri” relativ la situația existentă și a intravilanului existent este de 10,81 ha ceea ce reprezintă 44,29 mp/locuitor.**
- **Suprafața cartată corespunzătoare zonificării funcționale “Spații verzi, sport, agrement, păduri” este de 9,13 ha pentru situația propusă.**
- **Raportat la populația de 2405 locuitori rezultă o suprafață cu potențial de amenajare ca spațiu verde de până la 37,96 m² pe cap de locuitor.**

	Suprafața cartată cu potențial de amenajare ca spațiu verde (Ha)	Suprafața cu potențial de amenajare raportată la populație (mp/locuitor)
Situație existentă relativ la intravilanul existent	10,81 Ha	44,29 mp/locuitor
Situație spațiilor verzi propuse relativ la intravilanul propus	3,31 ha	37,96 mp/locuitor

Condiție obligatorie este ELABORAREA REGISTRULUI SPAȚIILOR VERZI.

Se recomandă înființarea de parcele verzi în lungul căilor de acces, realizarea de fâșii plantate în lungul cursurilor de apă, respectiv înființarea altor spații verzi conform descrierilor cadrului legal. Se va impune prin certificat de urbanism realizarea de spații verzi pentru toate solicitările de dezvoltare de construcții pe terenuri libere și în cazurile în care nu este respectată lățimea tramei stradale conform categoriei de drum simbolizată pe planurile de reglementare urbanistică zonificare, fiind obligatoriu identificarea și realizarea unei parcele pe proprietate privată, ce va fi prezentată prin proiectul de realizare a construcției. Aceste parcele, în limita a 26 m², vor fi înregistrate în registrul spațiilor verzi, preluând responsabilitățile ce decurg din lege.

Se recomandă atingerea cotei de 26 m² pe cap de locuitor, conform normativelor în vigoare.

Direcțiile posibile de dezvoltare economică, potrivit P.A.T.J., includ comuna în zona teritorială cu profil agricol, cu gospodăria care corespunde condițiilor pentru practicarea activităților agricole.

Conform temei de proiectare se propune dezvoltarea de unități industriale, de unități agrozootehnice.

-Se impune, cu prioritate, analiza pe bază de P.U.Z. a zonelor trecute cu indicativul de (I.T.) interdicție temporară.

-Modernizarea zonei de circulație (străzi, alei), lucrări de întreținere a întregii rețele de poduri.

-Lucrări de prevenire a riscurilor naturale (alunecări de teren, inundații, teren mlăștinos) ca termen imediat.

-Lucrări de echipare edilitară în termen imediat (canalizare, alimentare cu gaze naturale, inclusiv instalații aferente).

Termenele exacte pentru realizarea obiectivelor se vor include în programele de dezvoltare ale administrației publice locale, funcție de fondurile avute la dispoziție de Consiliul Local (fonduri proprii și fonduri de la bugetul de stat).

ANALIZA ALTERNATIVELOR - EXPUNEREA MOTIVELOR CARE AU CONDUS LA SELECTAREA VARIANTEI ALESE

Alternativa 0

- Imposibilitatea de a aplica prevederile PUG-ului anterior, datorita faptului ca exista o serie de modificari ale reglementarilor legale și au aparut reglementari legale noi;

- Imposibilitatea evaluarii directiilor de dezvoltare și a prevederilor urbanistice din PUG-ul anterior;

- Imposibilitatea transpunerii spatiale a strategiilor existente la nivelul judetului CONSTANȚA;

- Nerezolvarea necesităților de adaptare a reglementărilor urbanistice în ceea ce privește zonificarea funcționala a teritoriului, dezvoltarea rețelei de drumuri și organizarea circulației;

- Deservirea în mod inegal a teritoriului cu privire la infrastructura primara;

- Imposibilitatea de reglementare a activitatilor în zonele de risc natural;

- Imposibilitatea de a rezolva necesitatile și disfuncionalitatile semnalate de populatia comunei;

- Nerezolvarea disfuncionalitatilor și a cerintelor privind canalizarea apelor uzate menajere si epurarea acestora;

In tabelul de mai jos se prezintă analiza alternativelor și criteriile care au determinat alegerea alternativei nr. 2 (propusă).

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDEȚUL CONSTANȚA**

Factor/ aspect de mediu	Varianta 0 / Alternativa 0	Varianta 1 / Alternativa 1 (propusă)	Varianta 2/Alternativa 2 (propusă)	Criterii care au determinat alegerea Variantei 2/ Alternativei 2 (propusă)
Zonificarea funcțională	Menținerea actuală a suprafeței intravilanului.	<p>În această variantă/alternativă suprafața propusă pentru extinderea intravilanului comunei SĂCELE crește cu 1525,91 ha (existent 249,45 ha , propus 1775,36 ha), conform măsurătorilor realizate pe suportul topografic.</p> <p>Din bilanțul teritorial rezultă o creștere a suprafețelor incluse în intravilan, prin introducerea unor suprafețe aflate pe Grindul Săcele (UTR3) și Grindul Chituc (UTR4). Aceste suprafețe urmau să fie încadrate din punct de vedere urbanistic – zone neproductive.</p> <p>Ambele propuneri (UTR 3 și UTR4) se află în zona de dezvoltare durabilă – conform Zonării stabilită prin Planul de Management ARBDD la limita cu zona tampon a rezervației.</p> <p>Suprafața propusă pentru UTR 3 Grind Săcele – 574,78 ha inclusă în REZERVAȚIA BIOSFEREI DELTEI DUNĂRII și ROSCI0065 Delta Dunării și ROSPA0031 Delta Dunării și Complexul Razim - Sinoie, iar procente de acoperire sunt astfel: - ROSCI0065 Delta Dunării (453645 ha) – 0,12 %. - ROSPA0031 Delta Dunării și Complexul Razim – Sinoie (508302 ha) – 0,11%.</p> <p>Suprafață propusă pentru UTR 4 Grind Chituc – 786,11ha inclusă în REZERVAȚIA BIOSFEREI DELTEI DUNĂRII și ROSCI0065 Delta Dunării și ROSPA0031</p>	<p>→ În această variantă/alternativă suprafața propusă pentru extinderea intravilanului comunei SĂCELE crește cu 877,14 ha (existent 249,45 ha , propus 1126,59 ha), conform măsurătorilor realizate pe suportul topografic.</p> <p>→ În această variantă s-a renunțat la introducerea în intravilan a unor suprafețe aflate de Grindul Săcele dar și din Grindul Chituc.</p> <p>→ Suprafețe propuse a fii introduse în intravilan și aflate de Grindul Chituc vor avea încadrarea urbanistică ca și - Zonă pentru instituții publice și servicii – activități balneare și turistice (conform Regulamentului local de Urbannism)</p> <p>→ Astfel în componența intravilanului propus intră următoarele areale:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Săcele – reședință de comună = 302,75 ha; - Traian = 55,40 ha; - Zona Parc Eolian = 56,32 ha (PUZ aprobat din 2012).; - Zona Grind Chituc = 712,13 ha; 	<p>Prin zonare se permite:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dezvoltarea durabilă a localităților prin stabilirea funcțiunilor, separarea zonelor de locuit de celelalte activități; - delimitarea orientativă a zonelor protejate și restricțiile generale pentru conservarea patrimoniului natural și construit; - reducerea suprafețelor propuse a fi introduse în intravilan între varianta 1 și varianta 2 are la bază principiul protecției și conservării durabile a biodiversității din această parte a Rezervației Deltei Dunării. - introducerea în intravilan suprafețelor de pe Grindul Chituc are ca și scop crearea unui cadru legislativ urbanistic prin care să se poată realiza activități specifice de turism – controlate și administrate corespunzător din punct de vedere a protecției biodiversității, managementul riguros al deșeurilor și siguranța turiștilor.

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDETUL CONSTANȚA**

		<p>Delta Dunării și Complexul Razim - Sinoie, iar procente de acoperire sunt astfel: - ROSCI0065 Delta Dunării (453645 ha) – 0,17 %. - ROSPA0031 Delta Dunării și Complexul Razim – Sinoie (508302 ha) – 0,15%.</p> <p>În componența intravilanului propus intră următoarele areale: - Săcele – reședință de comună = 302,75 ha; - Traian = 55,40 ha; - Zona Grind Săcele = 574,78 ha; - Zona Grind Chituc = 786,11 ha; - Zona Parc Eolian = 56,32 ha (PUZ aprobat din 2012). - TOTAL = 1775,36 ha</p>	<p>TOTAL = 1126,59 ha.</p> <p>→ Suprafețele propuse a fi introduse în intravilan și aflate pe Grindul Chituc în procente de acoperire asupra siturilor N2000 sunt distribuite astfel: - ROSCI0065 Delta Dunării (453645 ha) – 0,15 %. - ROSPA0031 Delta Dunării și Complexul Razim – Sinoie (508302 ha) – 0,14%.</p>	
APA	<p>Extinderea sistemului public centralizat de alimentare cu apă, concomitent cu dezvoltarea construcțiilor de locuințe și dezvoltarea unor centre secundare cu dotări social-culturale administrative de comerț și servicii; - Sistemul de alimentare cu apă propune a se realiza având în vedere alimentarea tuturor consumatorilor, respectiv populație, animale, nevoi publice și cuprind următoarele elemente</p>	<p><input type="checkbox"/> Alimentarea cu apă Prin prezentul Plan Urbanistic General s-a propus extinderea rețelei de alimentare cu apă la nivelul tuturor străzilor din comună, până la o lungime de 72,2 km astfel încât rețeaua să asigure necesarul actual al locuitorilor comunei.</p> <p><input type="checkbox"/> Canalizare În prezentul Plan Urbanistic General s-au propus realizarea rețelei de canalizare, care va avea o lungime de 79,8 km, la nivelul tuturor străzilor, astfel încât rețeaua să asigure necesarul actual al locuitorilor comunei și 3 stații de epurare a apei (una pentru intravilan Săcele și Traian, una pentru intravilan Grind Săcele și una pentru intravilan Grind Chituc).</p>	<p>→ Alimentarea cu apă Prin prezentul Plan Urbanistic General s-a propus extinderea rețelei de alimentare cu apă la nivelul tuturor străzilor din comună, până la o lungime de 72,2 km astfel încât rețeaua să asigure necesarul actual al locuitorilor comunei.</p> <p>→ Canalizare Comuna Săcele nu dispune de o rețea de canalizare, aceasta fiind una dintre principalele obiective de investiții ale Consiliului Local și Primăriei comunei Săcele. Proiectul „Rețea publică de canalizare</p>	<p>Alternativa 2 – propusă este în conformitate cu necesitățile comunei.</p>

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDEȚUL CONSTANȚA**

	<p>principale: captare de izvoare, conducte de legatura pentru captarea grupurilor de izvoare, conducte de aductiune, rezervor de inmagazinare, statie pompare, statie clorinare, retele de distributie, cismele stradale, hidranti de incendiu.</p>	<p>Comuna Săcele a elaborat proiectul “Rețea publică de canalizare a apelor uzate menajere și stație de epurare în comuna Săcele, județul Constanța” – aflat în avizare finală la APM Constanța. Scopul prezentului proiect este realizarea rețelei de canalizare a apelor uzate menajere și a stației de epurare din localitatea Săcele, în concordanță cu prevederile standardelor și normativelor în vigoare. Pentru investiția „Rețea publică de canalizare a apelor uzate menajere și stație de epurare în comuna Săcele, județul Constanța”, s-a ales procedeul separativ de canalizare pentru apele uzate menajere, apele meteorice fiind evacuate direct în mediul natural prin intermediul rețelei de rigole existente, fără epurare. Debitul pentru dimensionarea rețelei de canalizare și a stației de epurare, s-a calculat luând în considerare populația echivalentă a comunei (2405 locuitori).</p>	<p>a apelor uzate menajere și stație de epurare în comuna Săcele, județul Constanța” este în curs de derulare. Sistemul de canalizare pentru localitatea Săcele prevede:</p> <p>a. Rețea de canalizare în lungime totală de 26601,35 m, prevăzută din tuburi PVC SN8 multistrat, cu diametrul DN 250 mm;</p> <p>b. Stații de pompare apă uzată;</p> <p>c. Stație de epurare mecano-biologică este proiectată pentru epurarea unui debit de 415,31 m³/zi.</p> <p>În această variantă s-a renunțat la amplasarea stațiilor ede epurare de pe grindul Săcele și Chituc.</p>	
<p>Spatii verzi</p>	<p>Menținerea actuală a suprafeței</p>	<p>Suprafața cartată corespunzătoare zonificării funcționale “Spatii verzi, sport, agrement, păduri” relativ la situația existentă și a intravilanului existent este de 3,31 Ha pentru situația propusă. Raportat la populația de 2405 locuitori rezultă o suprafața cu potențial de amenajare ca spațiu verde de până la 13,76 m² pe cap de locuitor.</p>	<p>→ Suprafața cartată corespunzătoare zonificării funcționale “Spatii verzi, sport, agrement, păduri” relativ la situația existentă și a intravilanului existent este de 10,81 ha ceea ce reprezintă 44,29 mp/locuitor.</p> <p>→ Suprafața cartată corespunzătoare zonificării funcționale “Spatii verzi, sport, agrement, păduri” este de 9,13 ha pentru situația propusă.</p> <p>→ Raportat la populația de 2405 locuitori rezultă o suprafața cu</p>	<p>Alternativa propusă este în conformitate cu <u>Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților</u>, <u>Legea nr. 54/2012 privind desfasurarea activitatilor de picnic</u></p>

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDEȚUL CONSTANȚA**

			potențial de amenajare ca spațiu verde de până la 37,96 m² pe cap de locuitor.	
Depozitarea deșeurilor	Nu au fost stabilite alternative de colectare a deșeurilor;	<p>☐ PUG-ul comunei SĂCELE respectă prevederilor „Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în județul Constanța”.</p> <p>Pentru colectarea selectivă a deșeurilor menajere, Primăria Săcele va amenaja platforme pentru deșeurile reciclabile amplasate astfel încât să respecte o serie de criterii specificate în capitolul respectiv.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Recomandăm înființarea unui centru temporar de colectare a deșeurilor de origine animalieră cu camera frigorifică, prevăzut cu sursă de alimentare cu apă și evacuare a apei uzate într-un bazin vidanjabil, energie electrică în care vor fi depuse cadavrele de animale până la ridicarea acestora de către un operator autorizat și înregistrat, conform Regulamentului CE 1069/2009, 142/2011. Se va institui o zonă de protecție sanitară de 300 m față de ultima locuință; • Recomandăm amplasarea unor platforme de depozitare a gunoiului animalier în zona fermelor (platformă gunoi grajd). Aceasta va fi prevăzută cu zona de protecție sanitară de minim 500 m față de ultima locuință sau 1000 m în cazul dejecțiilor porcine. 	<p>PUG-ul comunei SĂCELE respectă prevederilor „Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în județul Constanța”.</p> <p>Pentru colectarea selectivă a deșeurilor menajere, Primăria Săcele va amenaja platforme pentru deșeurile reciclabile amplasate astfel încât să respecte o serie de criterii specificate în capitolul respectiv.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Recomandăm înființarea unui centru temporar de colectare a deșeurilor de origine animalieră cu camera frigorifică, prevăzut cu sursă de alimentare cu apă și evacuare a apei uzate într-un bazin vidanjabil, energie electrică în care vor fi depuse cadavrele de animale până la ridicarea acestora de către un operator autorizat și înregistrat, conform Regulamentului CE 1069/2009, 142/2011. Se va institui o zonă de protecție sanitară de 300 m față de ultima locuință; • Recomandăm amplasarea unor platforme de depozitare a gunoiului animalier în zona fermelor (platformă gunoi grajd). Aceasta va fi prevăzută cu zona de protecție sanitară de minim 500 m față de ultima locuință sau 1000 m în cazul dejecțiilor porcine. 	Alternativa propusă este în conformitate cu Sistem de management integrat al deșeurilor în județul CONSTANȚA și face parte integrantă din Strategia Națională de Gestionare a Deșeurilor.
Gospodărire comunală -	Nu au fost stabilite alternative de cu privire	În comuna Săcele nu există propuneri pentru extinderea cimitirelor existente sau pentru	În comuna Săcele nu există propuneri pentru extinderea cimitirelor existente	conform Regulamentului CE 1774/2002, O.U.G. 47/2005

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDEȚUL CONSTANȚA**

cimitirele	la gospodărirea comunală	<p>înființarea unuia nou. Ca obiective în vederea unei gospodării comunale mai bune ar fi: -Reamenajarea parcurilor și a spațiilor verzi; -Amenajarea de parcuri și spații verzi în zonele destinate noilor ansambluri rezidențiale; -Introducerea colectării selective a deșeurilor menajere și asigurarea refolosirii lor. În zonele industriale și cele agrozootehnice, deșeurile menajere se vor colecta și depozita în condițiile sus menționate. Deșeurile care rezultă din procesul tehnologic, solide sau lichide, se vor colecta într-un depozit propriu din incintă și, acestea, se vor solicita sau distruge, în baza unor tehnologii specifice, astfel încât să nu polueze subsolul, solul, apele sau aerul. Cimitirele se vor gospodări sub controlul administrației locale și se vor înființa zone de protecție sanitară de 100 m spre exteriorul împrejurii acestora.</p>	<p>sau pentru înființarea unuia nou. Ca obiective în vederea unei gospodării comunale mai bune ar fi: -Reamenajarea parcurilor și a spațiilor verzi; -Amenajarea de parcuri și spații verzi în zonele destinate noilor ansambluri rezidențiale; -Introducerea colectării selective a deșeurilor menajere și asigurarea refolosirii lor. În zonele industriale și cele agrozootehnice, deșeurile menajere se vor colecta și depozita în condițiile sus menționate. Deșeurile care rezultă din procesul tehnologic, solide sau lichide, se vor colecta într-un depozit propriu din incintă și, acestea, se vor solicita sau distruge, în baza unor tehnologii specifice, astfel încât să nu polueze subsolul, solul, apele sau aerul. Cimitirele se vor gospodări sub controlul administrației locale și se vor înființa zone de protecție sanitară de 100 m spre exteriorul împrejurii acestora.</p>	ORD. 119/2014
Infrastructura rutieră	Utilizarea infrastructurii rutiere în starea actuală; Nu există alternativă.	Modernizarea drumurilor comunale, județene existente.	Modernizarea drumurilor comunale, județene existente.	Dezvoltarea accesibilității, continuarea extinderii și modernizării sistemului rutier, crearea unui sistem multimodal de transporturi sunt obiective specifice de dezvoltare regională, care decurg din obiectivul general al Strategiei de Dezvoltare Regională al Regiunii SUD-Est pentru perioada 2007 – 2013-2020.
Lipsa zonelor de	Nu există alternativă.	- Instituirea zonelor de protecție; - Măsurile și reguli privind construirea în	- Instituirea zonelor de protecție; - Măsurile și reguli privind construirea	Alternativa propusă corespunde cu prevederile legislației în domeniu

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDETUL CONSTANȚA**

protecție a obiectivelor de interes local și național		zonele de protecție.	în zonele de protecție.	referitoare la protejarea patrimoniului cultural, istoric, natural și conservarea sa.
---	--	----------------------	-------------------------	---

Scopul elaborării Studiului de evaluarea adecvata

Scopul elaborării Studiului de evaluarea adecvata la PUG este:

4. stabilirea condițiilor pentru implementarea **PLANULUI URBANISTIC GENERAL și a REGULAMENTULUI LOCAL al comunei SĂCELE, județul Constanța** în raport cu obiectivele de management și conservare din **PLANUL DE MANAGEMENT AL REZERVATIEI BIOSFEREI DELTA DUNARII este aprobat prin HG 763/ 19.09.2015**
5. integrarea obiectivelor și cerințelor de protecție a mediului în pregătirea și adoptarea planului prin evaluarea impactului potențial asupra rezervației naturale corelate cu cerințele **PLANUL DE MANAGEMENT AL REZERVATIEI BIOSFEREI DELTA DUNARII este aprobat prin HG 763/ 19.09.2015**
6. identificarea alternativei optime din punct de vedere a impactului potențial asupra **PLANUL DE MANAGEMENT AL REZERVATIEI BIOSFEREI DELTA DUNARII este aprobat prin HG 763/ 19.09.2015**

Propunerile de organizare urbanistică prevăzute prin PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE și care au legătură directă cu suprafețele incluse în REZERVAȚIA BIOSFEREI DELTEI DUNĂRII și ROSCI0065 Delta Dunării și ROSPA0031 Delta Dunării și Complexul Razim Sinoie, sunt:

- **Grindul Chituc – suprafață introdusă în intravilan – 712,13 ha**
- **Zona parc eolian – suprafață – 56,32 ha.**

➤ *Zonificare propusă / intravilan propus Zona Grind Chituc*

Zone functionale/U.T.R.	U.T.R. 4. (ha)	Procentaj (%)	REZERVAȚIA BIOSFEREI DELTEI DUNĂRII	
			ROSCI0065 Delta Dunării (453645 ha)	ROSPA0031 Delta Dunării și Complexul Razim – Sinoie (508302 ha)
Locuinte si functiuni complementare	0.00	0.00		
Unitati industriale si depozite	0.00	0.00		
Unitati Agro	0.00	0.00		
Institutii publice si servicii	677.84	95.18	677.84 ha 0,14%	677.84 ha 0,13%
Cai de comunicatie: transport rutier	30.06	4.22	30.06 ha 0,006%	30.06 ha 0,005%
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	0.00	0.00		
Constructii tehnico-edilitare	0.00	0.00		
Gospodarire comunala, cimitire	0.00	0.00		
Terenuri libere	0.00	0.00		
Ape	4.23	0.59	4.23 ha 0,0009%	4.23 ha 0,0008%
Zone cu destinatie speciala	0.00	0.00		
Terenuri neproductive	0.00	0.00		

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDEȚUL CONSTANȚA**

Grand Total	712.13	100	712.13 ha 0,15%	712.13 ha 0,14%
--------------------	---------------	------------	----------------------------	----------------------------

Această suprafață UTR 4 Grind Chituc – 712.13 ha se află incluse în REZERVAȚIA BIOSFEREI DELTEI DUNĂRII și ROSCI0065 Delta Dunării și ROSPA0031 Delta Dunării și Complexul Razim - Sinoie, iar procente de acoperire sunt astfel:

- ROSCI0065 Delta Dunării (453645 ha) – 0,15 %.
- ROSPA0031 Delta Dunării și Complexul Razim – Sinoie (508302 ha) – 0,14%.

Suprafața propusă a fi introdusă în intravilan – trup UTR 4 – Gridul Chituc se află în zona de dezvoltare durabilă – conform Zonării stabilită prin Planul de Management ARBDD la limita cu zona tampon a rezervației.

Zona tampon stabilește o legătură organică între zona cu regim strict de protecție, și zona în care este permisă desfășurarea unor activități economice doar în extremitatea sudică a Grindului Chituc. Spre fosta Gură a Buhazului, aflată în sudul grindului Chituc, se găsește o porțiune deja afectată de presiunea antropică, prin existență celor două cherhanale – Vadu pescarilor (în nordul UTR 4 la limita cu zona tampon) și una spre sudul Grindului la limita cu teritoriul administrativ Corbu (denumirea locală – la Bosoancă).

Zonificare propusă / intravilan propus Zona Parc Eolian

Plan Urbanistic Zonal aprobat din 2012

Zone functionale/U.T.R.	U.T.R. 4. (ha)	Procentaj (%)	REZERVAȚIA BIOSFEREI DELTEI DUNĂRII	
			ROSCI0065 Delta Dunării (453645 ha)	ROSPA0031 Delta Dunării și Complexul Razim – Sinoie (508302 ha)
Locuinte si functiuni complementare	0.00	0.00		
Unitati industriale si depozite	0.00	0.00		
Unitati Agro	0.00	0.00		
Institutiile publice si servicii	677.84	95.18	677.84 ha 0,14%	677.84 ha 0,13%
Cai de comunicatie: transport rutier	30.06	4.22	30.06 ha 0,006%	30.06 ha 0,005%
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	0.00	0.00		
Constructii tehnico-edilitare	0.00	0.00		
Gospodarire comunala, cimitire	0.00	0.00		
Terenuri libere	0.00	0.00		
Ape	4.23	0.59	4.23 ha 0,0009%	4.23 ha 0,0008%
Zone cu destinatie speciala	0.00	0.00		

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDEȚUL CONSTANȚA**

Terenuri neproductive	0.00	0.00		
Grand Total	712.13	100	712.13 ha 0,15%	712.13 ha 0,14%

**Conform REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM – UTR 4 GRINDUL
CHITUC - Funcțiunea dominantă - Zonă pentru instituții și servicii – turism și agrement**

a) Definirea zonei

→ Zona ocupată de instituțiile publice și serviciile de interes general aferente acestora – activități balneare și turistice

b) Funcțiunea dominantă a zonei

→ Instituții publice și servicii de interes general – activități balneare și turistice

→ Activități de agrement și amenajări de utilitate publică legate de activități locale de pescuit cu caracter tradițional ce generează interes turistic

c) Tipurile de subzone funcționale

→ comerciale

→ prestări servicii

→ turism

d) Funcțiunile complementare admise ale zonei

→ Locuirea

→ Activități economice nepoluante

→ Spații verzi amenajate

→ Accese pietonale și carosabile

→ Rețele tehnico-edilitare

→ Recreere

e) Utilizările permise

→ Instituțiile publice, serviciile cu profil turistic și funcțiunile complementare acestora.

f) Utilizări permise cu condiții

→ Pentru orice utilizări se va ține seama de condițiile geotehnice și de zonare seismică.

→ În zone special amenajate și aprobate prin P.U.Z. vor fi admise activități și amenajări legate de sporturile nautice, închirierea de mobilier pentru plajă, jocuri pentru copii și alte echipamente specifice.

g) Interdicții temporare:

→ Amplasarea construcțiilor de orice fel în zona de siguranță a instalațiilor electrice se face doar cu avizul de amplasament al operatorului de transport și de sistem.

→ Amplasarea pe terenurile cu risc de inundare până la executarea lucrărilor de protecție;

→ Amplasarea pe terenurile cu risc de alunecare până la întocmirea studiilor geotehnice locale și stabilizarea versanților.

→ **Se impune respectarea prevederilor OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice, aprobată prin Legea 49/2001, precum și prevederile OUG 195/2005 cu modificările ulterioare, aprobată prin Legea 154/2006 – Cap. VIII – Conservarea biodiversității și arii naturale;**

→ **Orice plan sau proiect care are legătura directă ori nu este necesar pentru managementul ariilor naturale de interes comunitar, dar care ar putea afecta**

in mod semnificativ aria, singur sau in combinatie cu alte planuri ori proiecte, va fi supus unei evaluari adecvate a efectelor potentiale asupra ariilor naturale de interes comunitar din teritoriul PUG, avand in vedere obiectivele de conservare ale acestora;

- Titularii de planuri, proiecte si/sau activitati aflați in zonele de interes vor solicita si vor respecta avizul administratorului/custodelui ariei protejate **ADMINISTRATIA REZERVAȚIEI BIOSFEREI DELTA DUNĂRII**
- Este obligatorie respectarea planului de management si a regulamentului de către persoanele fizice si juridice care detin sau administreaza terenuri si alte bunuri si/sau care desfasoara activitati in perimetrul si in vecinatatea ariilor naturale protejate;
- Se vor respecta, in acord cu prevederile legale in vigoare, conditiile impuse de **ADMINISTRATIA REZERVAȚIEI BIOSFEREI DELTA DUNĂRII**

h) Interdicțiile permanente:

- Se interzice orice activitate care nu are legătură cu funcțiunea de turism, recreere și agrement.
- Autorizarea executării construcțiilor și a amenajărilor care, prin amplasament, funcțiune, volumetrie și aspect arhitectural - conformare și amplasare goluri, raport gol-plin, materiale utilizate, învelitoare, paletă cromatică, etc. depreciază valoarea peisajului este interzisă.
- Se interzice amplasarea în zona inundabilă a albiei majore și în zonele de protecție de noi obiective economice sau sociale, inclusiv de noi locuințe sau anexe ale acestora.
- Pentru zona inundabilă a albiei majore, fac excepție cazurile în care sunt prevăzute lucrări de apărare împotriva inundațiilor, dimensionate corespunzător clasei de importanță. Lucrările executate în zona inundabilă se pot executa numai pe baza avizului de amplasament, emis conform legii.
- Se interzice amplasarea fermelor agricole și a unităților industriale în cadrul U.T.R. 4 a.
- Se vor interzice cu desavarsire depozitari neconforme de deseuri si se impune colectarea selectiva a acestora în puncte clar delimitate și marcate pentru suprafețele incluse în ariile protejate;

i) Amplasarea în interiorul parcelei

- Amplasamentul clădirilor noi, inclusiv retragerea față de stradă, în zona de locuințe existente, va ține seama de cadrul construit existent, de construcțiile învecinate situate de aceeași parte a străzii.
- Orice construcții, lucrări sau plantații se pot face de către proprietarul fondului numai cu respectarea unei distanțe minime de 60 de cm față de linia de hotar, în situația în care nu există ferestre, astfel încât să nu se aducă atingere drepturilor proprietarului vecin.
- Păstrarea distanței de minim 2,00 m între fațadele cu ferestre și balcoane și limita proprietății vecine.
- Distanțele dintre clădirile nealăturate, pe aceeași parcelă, trebuie să fie suficiente pentru a permite întreținerea acestora, accesul pompierilor, accesul mijloacelor de salvare, astfel încât să nu rezulte nici un inconvenient legat de iluminarea naturală, însorire, salubritate, securitate în caz de seism, etc.
- Distanțele minime acceptate dintre clădirile nealăturate, pe aceeași parcelă, sunt egale cu jumătate din înălțimea la cornișă a clădirii celei mai înalte (H/2), dar nu mai puțin de 3 m.

→ Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă se respectă distanțele minime necesare intervențiilor în caz de incendiu, stabilite pe baza avizului unității teritoriale de pompieri.

j) Amplasarea față de drumurile publice

→ Construcția obiectivelor este permisă cu respectarea zonelor de protecție a drumurilor:

→ Străzi principale, secundare – 18 m, adică 9 m din ax de o parte și de alta a drumului;

k) Accese carosabile și pietonale

→ Orice obiectiv din această categorie va fi prevăzut cu acces auto și pietonal.

l) Racordarea la rețelele tehnico-edilitare existente

→ Autorizarea construcției obiectivelor este permisă dacă există posibilitatea

→ racordării la rețelele tehnico-edilitare existente.

→ Platforma pentru gunoi va fi amplasată în așa mod încât să permită evacuarea rapidă și fără să producă disconfort vecinilor având posibilitatea ca gunoiul să fie colectat în pubele pe sortimente reciclabile.

m) Realizarea de rețele tehnico-edilitare

→ Se vor realiza infrastructurile care vizează alimentarea cu apa, canalizarea și epurarea apelor uzate;

→ Construcția de rețele sau măririle de capacitate a rețelelor publice se realizează de către investitor sau beneficiar, parțial sau în întregime, după caz, în condițiile contractelor întocmite cu consiliile locale.

n) Înălțimea construcțiilor

→ -Se admite regimul maxim de înălțime: (S)+P+(M)

o) Aspectul exterior al construcțiilor

→ Nu se autorizează construcțiile care, prin aspect arhitectural, materiale utilizate, învelitoare, paletă cromatică, etc., depreciază valoarea peisajului și a cadrului construit.

→ Fațadele se vor finisa cu materiale durabile și se vor păstra în stare bună.

→ Se interzic acoperișurile cu azbest sau alte materiale ce contrazic specificului zonei.

→ Se va urmări ca prin arhitectura acoperișului să se realizeze unul din elementele de specific local evitându-se înălțimile abuzive.

→ Cofretele pentru telefonie și electricitate vor fi încastrate cât mai discret în peretele construcției sau în cadrul împrejmuirii.

p) Procentul de ocupare al terenului

→ P.O.T. - ul maxim va fi de 30%.

q) Coeficientul de utilizare al terenului

→ C.U.T. - coeficientul de utilizare al terenului exprimă raportul dintre suprafețele adunate ale tuturor nivelelor (suprafața desfășurată) și suprafața terenului considerat. În funcție de înălțimea clădirilor care se vor realiza, coeficientul de utilizare a terenului - C.U.T., poate fi:

- 0,6 mp adc/mp teren pentru (S)+P+(M).

r) Parcaje

→ Se va prevedea numărul de locuri de parcare dimensionat conform normelor pentru personalul propriu și pentru persoanele care frecventează instituția/unitatea respectivă.

→ Nu se autorizează construcțiile care nu prezintă în proiect realizarea a minim unui loc de parcare pe parcela pe care se edifică construcția.

s) Spații verzi și plantate

→ Vor fi prevăzute spații verzi și plantate, conform Anexei 6 din R.G.U.

t) Împrejmuiri

→ Se recomandă împrejmuiri tradiționale în acord cu arhitectura clădirilor.

→ Aspectul exterior al împrejmuirilor nu trebuie să intre în contradicție cu aspectul general al zonei.

→ Nu se recomandă construirea la aliniament a împrejmuirilor opace mai înalte de 2,0 m, decât în cazuri în care se demonstrează necesitatea.

→ Pentru autorizarea împrejmuirilor de grănițuire realizate integral pe parcela solicitantului, dacă propunerea construirii este integral pe parcelă și are aceeași înălțime cu vechea împrejmuire, nu este necesar acord notarial cu vecinul.

Zona UTR – 4 – Grindul Chituc se află în zone de dezvoltare durabilă

Conform REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM – UTR 4 GRINDUL CHITUC – va avea funcțiunea dominantă - Zonă pentru instituții și servicii – turism și agrement (detalii – subcap.1.8).

Conform REGULAMENTULUI REZERVAȚIEI DELTEI DUNĂRII ARBDD aprobat prin HG 763/ 19.09.2015

ART. 19 – REGULAMENTUL ARBDD

În zonele de dezvoltare durabilă se pot desfășura, în baza acordurilor, autorizațiilor de mediu și a permiselor emise de Administrația rezervației, următoarele activități:

a) activități economice pentru valorificarea resurselor naturale regenerabile (pescuit și recoltarea altor specii acvatice, recoltarea stufului și a altor specii vegetale de interes, pescuit sportiv și de recreere, vânătoare, pășunat, recoltarea fânului, exploatarea masei lemnoase, apicultură, recoltarea ciupercilor și a plantelor medicinale, cultivarea terenurilor inundabile etc.), **turism, precum și alte activități economice specifice zonei (acvacultură, agricultură, silvicultură, creșterea animalelor, transport naval și rutier, prestări de servicii în concordanță cu normele de protecție și conservare a patrimoniului natural al Rezervației etc.**

j) activități de investiții/dezvoltare, cu prioritate cele de interes turistic, dar cu respectarea principiului de utilizare durabilă a resurselor naturale și de prevenire a oricăror efecte negative semnificative asupra biodiversității.

k) alte activități tradiționale efectuate de comunitățile locale.

Biodiversitatea este definită ca indice structural complex al ecosistemului și atribut al biocenozei care, ca parte vie a ecosistemului, este constituită din numărul de specii – **diversitatea specifică**, efectivele acestora și grupările ecologice formate în interiorul biotopului pe care îl populează.

Dicționarul de biologie Oxford (1999):

“Biodiversitatea este marea varietate de specii (diversitatea speciilor) sau de alți taxoni de plante animale și microorganisme existente într-un habitat, diversitatea biocenozelor dintr-o anumită regiune (diversitatea ecologică) sau variabilitatea genetică din cadrul unei specii (diversitatea genetică).”

În sens restrâns, conceptul de biodiversitate desemnează diversitatea speciilor (“bogăția speciilor”) și a taxonilor de rang superior din cadrul ierarhiei taxonomice.

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDETUL CONSTANȚA**

Funcționarea sistemelor naturale este necesară pentru susținerea comunităților biologice.

Astfel, speciile de plante și animale care sunt integrate în comunitatea biotică, depind de anumite condiții fizice, de procese ecologice care sunt necesare supraviețuirii lor. Condițiile fizice includ circuitul apei, al nutrienților și relațiile de nutriție.

Funcțiile ecologice au ca obiect de studiu relațiile dintre organisme și mediul lor de viață, alcătuit din ansamblul factorilor de mediu (abiotici și biotici), precum și structura, funcția și productivitatea sistemelor biologice supraindividuale (populații, biocenoză) și a sistemelor mixte (ecosisteme).

Se studiază în principal:

- relațiile dintre viețuitoare (plante și animale) cu mediul lor;
- raporturile dintre organisme și mediul înconjurător;
- relațiile ce se stabilesc între organisme și diverse comunități.

Condițiile fizice și procesele ecologice sunt parte din modelul de funcționare al unui sistem ecologic și împreună alcătuiesc funcția ecologică. Modificarea sau pierderea unui anumit tip de habitat duce la pierderea speciilor care depind de acel tip de habitat specific.

Funcțiile ecologice ale speciilor și habitatelor din aria de implementare a proiectului:

Habitat/specii	Funcții ecologice
Râuri, lacuri, mlaștini, mediu lotic	Reprezintă habitat de reproducere, adăpost și hrană pentru diferite specii de faună (ichtiofaună, herpetofaună). Medii de dezvoltare pentru diferite specii de plante.
Tufărișuri de foioase, Păduri de foioase	Reprezintă medii de viață pentru nevertebrate, amfibieni, reptile, pasări (medii de hrănire, pasaj, cuibărit pentru pasări)
Pășuni	Reprezintă medii de viață pentru rozătoare, amfibieni, reptile.
Specii de pasări	Unele specii reglează numeric populațiile de insecte și alte mamifere mici.

Aspectele semnificative pentru **evaluarea diversității** sunt:

➤ **factorii abiotici**

- structura geologică;
- structura pedologică;
- caracteristicile hidrologice;
- caracteristicile climatice.

➤ **factorii biotici;**

- structura vegetație prezentă/identificată pe amplasamente;
- herpetofaună prezentă/identificată pe amplasamente;
- avifaună prezentă/identificată pe amplasamente;
- faună de nevertebrate prezentă/identificată pe amplasamente;

✓ **Descrierea factorilor abiotici prezenți în zonă de implementare a PLANULUI URBANISTIC GENERAL Comuna Săcele**

1. Caracteristici geo-petrografice

Din punct de vedere geo-petrografic zona este constituită din depozite nisipoase grosiere de origine marină, bogate în carbonat de calciu. În adâncime solul are un conținut de 5% argilă.

Grindul Chituc este format dintr-un amestec de fâșii paralele și o alternanță de soluri cu salinitate diferită, de la ridicată la moderat-puternică. De-a lungul țărmului marin există o fâșie de sol care este slab spre moderat salină. În sudul grindului Chituc -zona Buhaz – zonă propusă UTR4 domină solurile moderat saline.

Tipuri de habitate și specii de interes comunitar identificate în zona Grindul Chituc UTR 4 și în vecinătatea acestuia

Pe suprafața PUG-ului reactualizat Comuna Săcele – GRIND CHITUC – UTR 4 , au fost identificate mai trei tipuri de habitate majore, prezentate mai jos.

Plaja (banda litorală) - **Dune de nisip mobile și semimobile acoperite parțial cu vegetație arenicolă** habitat cuprins între mare și stepă, se caracterizează prin nisipuri tipice plajelor marine și lipsa vegetației. Are o lățime de 50-150 m. Nu va fi vizată în mod direct de implementarea PUG-ului comunei Săcele deoarece nu aparține acestuia, având în vedere că zona de coastă administrată de APELE ROMÂNE - Administrația Bazinală de Apă Dobrogea – Litoral – este de 400m – conform Master Plan "Protectia si reabilitarea zonei costiere". În această zonă întâlnim următoarele tipuri de habitate specificate în Formularul Standard :

- 2110 - Dune mobile embrionare
- 2130 - Dune fixate cu vegetatie herbacee perena *

Urmează un mozaic de pajiști xerofile pe dune în alternanță cu pajiști halofile pe soloncauri nisipoase

De regulă, această zonă sunt acoperite cu asociații ierboase inundate, în cea mai mare parte, în perioada apelor mari de primăvară. Solul este nisipos înțelenit mediu, puternic humificat pe depozite nisipoase, cu orizontul freatic la adâncimi de 0,5-1,5m în funcție de faza de regim hidrologic.

Vegetația arenicolă este reprezentată prin asociații de *Festucetum arenicolae*, *Ephedro-Caricetum colchicae*, *Elymetum gigantei*, *Bromo-Cynodontetum*, *Aperetum maritimae*, *Holoschoeno -Calamagrostetum epigeios*, *Scabioso (argenteae) - Artemisietum campestri*, *Koelerio (Glaucæ) -Stipetum borysthenicae*, care au un rol important în fixarea nisipurilor și solificarea lor. Vegetația halofilă se dezvoltă în strânsă legătură cu gradul de mineralizare al apelor freactice. În microdepresiuni se observă în funcție de gradul de sărăturare al nisipurilor, o anumită succesiune. Astfel, în cadrul depresiunilor, unde este și concentrația cea mai mare a sărurilor este ocupată de asociații de *Salicornietum europaeae*, urmată spre periferie de *Aeluropo - Salicornietum*, *Plantaginetum maritimae*, *Aeluropetum littoralis*, *Puccinellietum limosae*, *Agropyretum elongati* și *Spergularietum marginatae*.

În această zonă întâlnim următoarele tipuri de habitate specificate în Formularul Standard :

- 2160 Dune cu *Hippophaë rhamnoides*
- 1210 Vegetație anuală de-a lungul liniei țărmului
- 1530 - Pajiști și mlaștini sărăturate panonice și ponto-sarmatice *
- 1410 – Pajiști sărăturate de tip mediteranean (*Juncetalia maritimi*)

Specii de amfibieni și reptile de interes comunitar identificate în zona luată în studiu

Suprafetele investigate au confirmat prezenta următoarelor specii *Rana ridibunda*, *Pelobates fuscus*, *Bombina bombina*, *Bufo bufo*, *Bufo viridis*, *Hyla arborea* (brotăcel și *Emys orbicularis* (țestoasa de apă). Dintre acestea, prezinta interes comunitar specia *Bombina bombina*, *Hyla arborea* și *Emys orbicularis* specii mentionate si in Formularul Standard al sitului ROSCI0065 Delta Dunarii.

Specii de mamifere de interes comunitar identificate în zona de studiu

În cadrul monitorizărilor a fost semnalată prezența vizuinilor de *Spermophilus citellus* (popândău), în zona luată în studiu – grindul Săcele. Vizuini de popândău au fost observate în

mai multe locații în zona luată în studiu, la sud și vest, în centrul zonei studiate - pe terenurile agricole cultivate cu grâu, pe drumurile de pământ. Cu toate acestea, nu a fost înregistrată prezența activă a speciei, nu au fost observate exemplare de popândău folosind această vizuină.

Pentru zona luată în studiu (Zona UTR 4 Grindul Chituc), s-a avut în vedere observarea și de mamifere din principalele tipuri de ecosisteme identificate aici și observarea factorilor care influențează populațiile speciilor de mamifere de aici.

Mamiferele sunt reprezentate prin populații mai puțin numeroase în zonă, cum sunt: iepurele de câmp (*Lepus europaeus*), bursucul (*Meles meles*), mistrețul (*Sus scrofa*), căprioara (*Capreolus capreolus*), chițcanul de grădină (*Crocidura suaveolens*), ariciul (*Erinaceus concolor*) și liliecii (*Rhinolophus* sp. și *Myotis* sp.).

Baza trofică diversificată și bogată atrage și un număr însemnat de prădători, cum ar fi: nevăstuica (*Mustela nivalis*), dihorul comun (*Mustela putorius*), dihorul de stepă (*Mustela eversmani*), câinele enot (*Nyctereutes procyonoides*), vidra reprezentate, din punct de vedere numeric, sunt populațiile speciilor de rozătoare, în special cele de șoareci: șoarecele de pădure (*Apodemus sylvaticus*), șoarecele de câmp (*Microtus arvalis*), șoarecele de casă (*Mus musculus*).

În zona de stepă, există o populație semnificativă de popândăi (*Spermophilus citellus*), specie protejată la nivel european, care atrage un număr însemnat de păsări răpitoare de zi, cum ar fi eretele de stuf.

Specii de nevertebrate (altele decât cele de interes comunitar) identificate pe suprafața luată în studiu au fost:

Au fost identificate următoarele specii: *Anisoplia segetum* (Coleoptera: Scarabaeidae), *Eurygaster* sp. (Heteroptera: Scutelleridae), *Cephus pygmaeus* (Hymenoptera: Cephidae), *Autographa gamma* (Lepidoptera: Noctuidae) și *Bibio hortulanus* (Diptera: Bibionidae), *Coenagrion ornatum* (Odonata: Coenagrionidae), *Lestes barbarus* (Odonata: Lestidae), *Lestes dryas* (Odonata: Lestidae), *Ischnura elegans* (Odonata: Coenagrionidae), *Sympetrum meridionale* (Odonata: Libellulidae), *Crocothemis erythraea* (Odonata: Libellulidae), *Orthetrum cancellatum* (Odonata: Libellulidae), *Tettigonia viridissima* (Orthoptera: Tettigoniidae), *Gryllus campestris* (Orthoptera: Gryllidae), *Melanogryllus desertus* (Orthoptera: Gryllidae), *Graphosoma lineatum* (Heteroptera: Pentatomidae), *Dolycoris baccarum* (Heteroptera: Pentatomidae), *Cantharis livida* (Coleoptera: Cantharidae), *Cantharis obscura* (Coleoptera: Cantharidae), *Malachius bipustulatus* (Coleoptera: Melyridae), *Silpha obscura* (Coleoptera: Silphidae), *Cassida vibex* (Coleoptera: Chrysomelidae), *Lixus filiformis* (Coleoptera: Curculionidae), *Pimelia subglobosa* (Coleoptera: Tenebrionidae), *Arge cyanocrocea* (Hymenoptera: Argidae), *Synaphe moldavica* (Lepidoptera: Pyralidae), *Xylena exsoleta* (Lepidoptera: Noctuidae), *Tyta luctuosa* (Lepidoptera: Noctuidae), *Ochlodes sylvanus* (Lepidoptera: Hesperidae), *Polyommatus icarus* (Lepidoptera: Lycaenidae), *Aricia agestis*, *Lycaena dispar* (Lepidoptera: Lycaenidae), *Pieris rapae* (Lepidoptera: Pieridae), *Coenonympha pamphilus* (Lepidoptera: Nymphalidae), *Chironomus* sp. (Diptera: Chironomidae), *Chloromyia formosa* (Diptera: Stratiomyidae), *Stratiomys singularior* (Diptera: Stratiomyidae), *Eristalis arbustorum* (Diptera: Syrphidae), *Parhelophilus* sp. (Diptera: Syrphidae), *Eupeodes luniger* (Diptera: Syrphidae).

Avifauna identificată în zona grindului Săcele

- Specii de păsări enumerate în Anexa I a Directivei Consiliului 2009/147/EC și Formularele Standard Natura 2000 pentru ROSPA0031

Circus aeruginosus, *Circus cyaneus*, *Cygnus cygnus*, *Pelecanus crispus*, *Pelecanus onocrotalus*, *Phalacrocorax pygmeus*, *Melanocorypha calandra*, *Ciconia ciconia*, *Buteo rufinus*, *Falco vespertinus*, *Anthus campestris*, *Circus macrourus*, *Lanius minor*,

- Specii de păsări cu migrație regulată nemenționate în Anexa I a Directivei Consiliului 2009/147/EC observate în zona Grindului Chituc

*Phalacrocorax carbo sinensis, Cygnus olor, Anas platyrhynchos, Larus ridibundus
Larus cachinnans (michahelis), Buteo buteo, Sturnus vulgaris, Anser anser, Tadorna tadorna,
Miliaria calandra, Hirundo rustica, Turdus pilaris, Carduelis chloris, Fringilla coelebs,
Accipiter nisus, Carduelis carduelis, Alauda arvensis, Motacilla alba, Oenanthe oenanthe,
Vanellus vanellus,*

- Alte specii de păsări neenumerate în Anexa I a Directivei Consiliului 2009/147/EC observate în zona Grindului Chituc

*Pica pica, Corvus corone cornix, Emberiza schoeniclus, Anser albifrons, Streptopelia decaocoto,
Galerida cristata, Passer domesticus, Falco tinnunculus
Erithacus rubecula, Turdus merula, Corvus frugilegus, Corvus monedula, Passer montanus
Perdix perdix, Motacilla flava feldegg, Cuculus canorus*

Zona grindului Chituc se evidențiază printr-o ornitofauna deosebit de bogată, Grindul Chituc fiind știut de către toți ornitologii ca o zonă deosebit de importantă pentru migrația a sute de mii de pasări, preponderent pentru speciile de găște, rațe și păsări de țarm (limicole) etc.

Un număr important de specii neclocitoare, de pasaj și oaspeți de iarnă, ating în perioadele de migrație densități foarte mari, staționând aici un timp variabil, în general specii de: *Anatidae, Anseriforme, Columbiforme, Motacilidae, Hirundinidae.*

În zona Vadu autorii mai sus menționați, au fost identificate și câteva specii de pasări rare și foarte rare pentru ornitofauna României, unele dintre ele fiind considerate specii accidentale: fugaciul pitic (*Calidris temminckii*), prundărașul de nămol (*Limicola falcinellus*), becațina mică (*Lymnocyptes minimus*), fluierarul sur (*Xenus cinereus*), nagățul cu coadă albă (*Chetusia leucura*), notatița (*Phalaropus lobatus*), lupul de mare mic (*Stercorarius parasiticus*), acvila țipătoare mare (*Aquila clanga*), eretele alb (*Circus macrourus*), ciovlica ruginie (*Glareola pratincola*), ploierul auriu (*Pluvialis apricaria*), ploierul argintiu (*Pluvialis squatarola*), călifarul roșu (*Tadorna ferruginea*), călifarul alb (*Tadorna tadorna*), pelicanul creț (*Pelecanus crispus*), rața cu ciuf (*Netta ruffina*), rața roșie (*Aythya nyroca*), pescărușul cu cap negru (*Larus melanocephalus*), chira mică (*Sterna albifrons*), pescărița râzătoare (*Gelochelidon nilotica*), etc..

TOTAL SUPRAFETE AFLATE IN INTERIORUL Ariilor protejate:

Propunerile de organizare urbanistică prevăzute prin PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE și care au legătură directă cu suprafețele incluse în REZERVAȚIA BIOSFEREI DELTEI DUNĂRII și ROSCI0065 Delta Dunării și ROSPA0031 Delta Dunării și Complexul Razim Sinoie, sunt:
Grindul Chituc – suprafață introdusă în intravilan – 712,13 ha
Zona parc eolian – suprafață – 56,32 ha.

Propunerile de organizare urbanistică prevăzute prin PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE și care au legătură directă cu suprafețele incluse în REZERVAȚIA BIOSFEREI DELTEI DUNĂRII și ROSCI0065 Delta Dunării și ROSPA0031 Delta Dunării și Complexul Razim Sinoie, sunt:

- Grindul Săcele – în această variantă a Planului Urbanistic General nu sunt propuneri de introducere a suprafeței în intravilan
- Grindul Chituc – suprafață introdusă în intravilan – 712.13 ha

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDEȚUL CONSTANȚA**

- **Institutii publice si servicii - 677.84 ha din care existente sunt 0,18 ha**
 - **Zonificare propusă / intravilan propus Zona Grind Chituc**

Zone functionale/U.T.R.	U.T.R. 4. (ha)	Procentaj (%)	REZERVAȚIA BIOSFEREI DELTEI DUNĂRII	
			ROSCI0065 Delta Dunării (453645 ha)	ROSPA0031 Delta Dunării și Complexul Razim – Sinoie (508302 ha)
Locuinte si functiuni complementare	0.00	0.00		
Unitati industriale si depozite	0.00	0.00		
Unitati Agro	0.00	0.00		
Institutii publice si servicii	677.84	95.18	677.84 ha 0,14%	677.84 ha 0,13%
Cai de comunicatie: transport rutier	30.06	4.22	30.06 ha 0,006%	30.06 ha 0,005%
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	0.00	0.00		
Constructii tehnico-edilitare	0.00	0.00		
Gospodarire comunala, cimitire	0.00	0.00		
Terenuri libere	0.00	0.00		
Ape	4.23	0.59	4.23 ha 0,0009%	4.23 ha 0,0008%
Zone cu destinatie speciala	0.00	0.00		
Terenuri neproductive	0.00	0.00		
Grand Total	712.13	100	712.13 ha 0,15%	712.13 ha 0,14%

- **Zona parc eolian – suprafață – 56,32 ha**
 - **Zona parcului eolian a fost stabilită și reglementată prin PUZ – evaluat anii 2010-2011 și aprobat în anul 2012. Prin actualul PUG Comuna Săcele se integrează prevederile de amplasare a acestui PUZ din punct de vedere urbanistic.**
 - **Nu sunt prevăzute modificări ale acestui plan urbanistic zonal.**
- **amenajare căi de acces, drumuri comunale și intersecții conform planurilor de reglementare pe suprafață propusă de intravilan pe Grindul Chituc - 30.06 ha**
- **căile de acces – drumurile prevăzute a fi amplasate în zona parcului de eoliene au fost reglementate prin PUZ aprobat. Reglementările urbanistice sunt preluate și integrate prin acest PUG reactualizat. Nu se propun alte căi de acces în afara celor deja aprobate.**

Â

Integritatea ariei naturale protejate de interes comunitar este afectată dacă PP	Propunerile de organizare urbanistică prevăzute prin PUG Comuna săcele, județul Constanța	Impactul generat adoptarea și implementarea PLANULUI URBANISTIC	Evaluarea impactului în situația neaplicării măsurilor de reducere a	Evaluarea impactului după aplicarea măsurilor de reducere a
---	--	--	---	--

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDETUL CONSTANȚA**

poate:		GENERAL – comunei SĂCELE – jud. Constanța	<i>impactului</i>	<i>impactului</i>
să reducă suprafața habitatelor și/sau numărul exemplarelor speciilor de interes comunitar;	→ În această variantă/alternativă suprafața propusă pentru extinderea intravilanului comunei SĂCELE crește cu 877,14 ha (existent 249,45 ha , propus 1126,59 ha), conform măsurătorilor realizate pe suportul topografic.	→ PUG – ul stabilește zonele funcționale și stabilește direcțiile de implemenatre în funcție de încadrarea urbanistică a fiecărei zone funcționale. → Planul Urbanistic General reglementează doar zona din punct de vedere urbanistic stabilind condițiile/restricți iile pentru elaborarea proiectelor tehnice de execuție la momentul solicitărilor de obținere a autorizațiilor de construire.	Nereglementarea acestor zone din punct de vedere urbanistic ar putea duce la apariția unor construcții cu funcțiuni și reguli de amplasare dispuse și realizate haotic ceea ce ar genera un impact semnificativ asupra speciilor și habitatelor protejate.	În urma aplicării măsurilor de reducere a impactului la fiecare din proiectele care vor apărea în urma implemenntării PUG Comuna Săcele.
să ducă la fragmentarea habitatelor de interes comunitar;				
să aibă impact negativ asupra factorilor care determină menținerea stării favorabile de conservare a ariei naturale protejate de interes comunitar;	→ În această variantă s-a renunțat la introducerea în intravilan a unor suprafețe aflate de Grindul Săcele dar și din Grindul Chituc. → Suprafețe propuse a fii introduse în intravilan și aflate de Grindul Chituc vor avea încadrarea urbanistică ca și - Zonă pentru instituții publice și servicii – activități balneare și turistice (conform Regulamentului local de Urbannism)	→ Planul Urbanistic General reglementează doar zona din punct de vedere urbanistic stabilind condițiile/restricți iile pentru elaborarea proiectelor tehnice de execuție la momentul solicitărilor de obținere a autorizațiilor de construire. → Zona funcțională urbanistică reglementată prin această variantă PUG pentru suprafețele de pe Grindul Chituc este de – Institutii publice si servicii - 677.84 ha din care existente sunt 0,18 ha se află cele două locații – cherhanale, este reglementată și prin PUG actual. → Procentele de		(- 1) - (- 2) = impact negativ nesemnificativ raportat la suprafața totală a ariilor peotejate.
să producă modificări ale dinamicii relațiilor care definesc structura și/sau funcția ariei naturale protejate de interes comunitar.	→ Astfel în componența intravilanului propus întră următoarele areale: - Săcele – reședință de comună = 302,75 ha; - Traian = 55,40 ha;			

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDETUL CONSTANȚA**

	<p>- Zona Parc Eolian = 56,32 ha (PUZ aprobat din 2012).;</p> <p>- Zona Grind Chituc = 712,13 ha;</p> <p>TOTAL = 1126,59 ha.</p> <p>→ Suprafețele propuse a fi introduse în intravilan și aflate pe Grindul Chituc în procente de acoperire asupra siturilor N2000 sunt distribuite astfel:</p> <p>- ROSCI0065 Delta Dunării (453645 ha) – 0,15 %.</p> <p>- ROSPA0031 Delta Dunării și Complexul Razim – Sinoie (508302 ha) – 0,14%.</p>	<p>acoperire sunt extrem de mici la nivele întregii suprafețe a REZERVAȚIEI DELTEI DUNĂRII, iar activitatea acestora – servicii de turism , nu contravine obiectivele stabilite prin Planul de Management ARBDD.</p> <p>→ Reactualizarea PUG-ului se face pentru o perioadă de 10 ani, timp în care se vor aplica măsurile și regulamentul propus prin plan. Impactul constă în ocuparea unor suprafețe din interiorul ariei protejate și/sau al unor suprafețe din habitatele naturale ale speciilor de interes comunitar.</p>		
--	--	---	--	--

CONDIȚII OBLIGATORII DE RESPECTAT LA IMPLEMENTAREA PUG comunei SĂCELE

- Se vor respecta prevederile Planul de management al Rezervației Biosferei Delta Dunării cu respectarea condițiilor cuprinse în Regulamentul Rezervației Biosferei Delta Dunării (Anexa 7.5) – aprobat prin HG 763 / 16 septembrie 2015
- Se impune respectarea prevederilor OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor natural protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată prin Legea 49/2001, precum și prevederile OUG 195/2005 cu modificările ulterioare, aprobată prin Legea 154/2006 – Cap. VIII – Conservarea biodiversității și arii naturale;
- Orice plan sau proiect care are legătura directă ori nu este necesar pentru managementul ariilor naturale de interes comunitar, dar care ar putea afecta în mod semnificativ aria, singur sau în combinație cu alte planuri ori proiecte, va fi supus unei evaluări adecvate a efectelor potențiale asupra ariilor naturale de interes comunitar din teritoriul PUG, având în vedere obiectivele de conservare ale acestora;

- Titularii de planuri, proiecte si/sau activitati aflați in zonele de interes vor solicita si vor respecta avizul administratorului/custodelui ariei protejate ADMINISTRATIA REZERVAȚIEI BIOSFEREI DELTA DUNĂRII
- Este obligatorie respectarea planului de management si a regulamentului de către persoanele fizice si juridice care detin sau administreaza terenuri si alte bunuri si/sau care desfasoara activitati in perimetrul si in vecinatatea ariilor naturale protejate;
- Se vor respecta, in acord cu prevederile legale in vigoare, conditiile impuse de ADMINISTRATIA REZERVAȚIEI BIOSFEREI DELTA DUNĂRII
- Se vor pastra amplasamentele si masurile propuse prin PUG;
- Se vor interzice cu desavarsire depozitari neconforme de deseuri si se impune colectarea selectiva a acestora în puncte clar delimitate și marcate pentru suprafețele incluse în ariile protejate;
- Se vor realiza infrastructurile care vizeaza alimentarea cu apa, canalizarea si epurarea apelor uzate;
- Se vor aplica lucrari de ecologizare a zonelor afectate de masuri de implementare proiecte conform PUG;
- Se interzice :
 - pătrunderea în ADMINISTRATIA REZERVAȚIEI BIOSFEREI DELTA DUNĂRII fără achitarea taxei de intrare;
 - poluarea fonică cu casetofone, aparate radio etc. ;
 - aruncarea deșeurilor și/sau a resturilor menajere la întâmplare sau depozitarea lor în alte locuri decât cele autorizate;
 - aprinderea focului și arderea vegetației ierboase și lemnoase;

CALENDARUL IMPLEMENTARII MASURILOR DE REDUCERE PROPUSE

Masurile propuse pentru diminuare, detaliate în tabelul anterior (inclusiv perioadele de implementare), vor fi implementate pe parcursul implementarii PUG 10 ani.

Responsabilul pentru implementarea masurilor de diminuare a impactului si monitorizare este **Primaria comunei SĂCELE**.

BIBLIOGRAFIE

_ Ghinea, D. (2000) , *ENCICLOPEDIA GEOGRAFICA A ROMANIEI*, Ed. Enciclopedica, Bucuresti.

_ Ujvari, I. (1972), *GEOGRAFIA APELOR ROMANIEI*, Ed. stiintifica, Bucuresti.

LUCRARI COLECTIVE:

_ 1970: *HARTA GEOLOGICA A RS ROMANIA*, scara 1/1 000 000, - Comitetul de Stat al Geologiei, Institutul Geologic, Bucuresti

_ 1972-1983: *ATLASUL RS ROMANIA (hartile: Apele subterane; Solurile; Vegetatia)* Ed. Academiei RSR, Bucuresti

_ 1983n: *GEOGRAFIA ROMANIEI, GEOGRAFIA FIZICA*, vol. I, Ed .Academiei, Bucuresti;

_ 1992: *GEOGRAFIA ROMANIEI , REGIUNILE PERICARPATICE*, vol. IV, Ed. Academiei Romane, Bucuresti

_ 1992: *ATLASUL CADASTRULUI APELOR DIN ROMANIA*, p. I, coordonator AQUAPROIECT, Bucuresti

**RAPORT DE MEDIU LA PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SĂCELE
JUDEȚUL CONSTANȚA**

CERTIFICATE ÎNREGISTRARE ÎN REGISTRUL UNIC

<p style="text-align: center;"></p> <p style="text-align: center;">CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE</p> <p>În conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului ministrului mediului nr. 1026/2009 privind condițiile de elaborare a rapoartelor de mediu, rapoartelor privind impactul asupra mediului, bilanțurilor de mediu, rapoartelor de amplasament, rapoartelor de securitate și studiilor de evaluare adecvată.</p> <p>În urma evaluării din data de 09.10.2014 a solicitării de reînnoire depuse în procedura de înregistrare de:</p> <p style="text-align: center;">SC MEDIU RESEARCH CORPORATION SRL</p> <p>cu sediul în: Bacău, Str. Alexei Tolstoi nr. 12, Județul Bacău Telefon: 0725526148, 07251240686, 0745509779, Fax 0334407239, E-mail: mediuresearch@yahoo.com, mediu.research@gmail.com CUI 32660781 înregistrată în Registrul Comerțului la J04/39/2014</p> <p>persoana juridică este înscrisă în <i>Registrul Național al elaboratorilor de studii pentru protecția mediului la poziția nr. 8</i> pentru</p> <table><tr><td>RM</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>RIM</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>BM</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>RA</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>RS</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>EA</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr></table> <p>Evaluat la data de: 09.10.2014 Reînnoit cu data de: 18.11.2014 Valabil până la data de: 18.11.2019</p> <p style="text-align: center;">PREȘEDINTELE COMISIEI DE ÎNREGISTRARE</p> <p style="text-align: center;">Mihail FĂCĂ SECRETAR DE STAT</p>	RM	<input checked="" type="checkbox"/>	RIM	<input checked="" type="checkbox"/>	BM	<input checked="" type="checkbox"/>	RA	<input checked="" type="checkbox"/>	RS	<input checked="" type="checkbox"/>	EA	<input checked="" type="checkbox"/>	<p style="text-align: center;"></p> <p style="text-align: center;">CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE</p> <p>În conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului ministrului mediului nr. 1026/2009 privind condițiile de elaborare a rapoartelor de mediu, rapoartelor privind impactul asupra mediului, bilanțurilor de mediu, rapoartelor de amplasament, rapoartelor de securitate și studiilor de evaluare adecvată.</p> <p>În urma evaluării din data de 09.10.2014 a solicitării de reînnoire depuse în procedura de înregistrare de:</p> <p style="text-align: center;">GUȘĂ DELIA NICOLETA</p> <p>cu domiciliul în: Bacău, Str. Martir Cloșca, nr.3, sc.A, et.2,ap.11, Jud. Bacău Mobil:0745/509779, Fax:0334407239, E-mail:deliagus@yahoo.com CNP 2710213040058</p> <p>persoana fizică este înscrisă în <i>Registrul Național al elaboratorilor de studii pentru protecția mediului la poziția nr. 7</i> pentru</p> <table><tr><td>RM</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>RIM</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>BM</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>RA</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>RS</td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>EA</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr></table> <p>Evaluat la data de: 09.10.2014 Reînnoit cu data de: 18.11.2014 Valabil până la data de: 18.11.2019</p> <p style="text-align: center;">PREȘEDINTELE COMISIEI DE ÎNREGISTRARE</p> <p style="text-align: center;">Mihail FĂCĂ SECRETAR DE STAT</p>	RM	<input checked="" type="checkbox"/>	RIM	<input checked="" type="checkbox"/>	BM	<input checked="" type="checkbox"/>	RA	<input checked="" type="checkbox"/>	RS	<input type="checkbox"/>	EA	<input checked="" type="checkbox"/>
RM	<input checked="" type="checkbox"/>																								
RIM	<input checked="" type="checkbox"/>																								
BM	<input checked="" type="checkbox"/>																								
RA	<input checked="" type="checkbox"/>																								
RS	<input checked="" type="checkbox"/>																								
EA	<input checked="" type="checkbox"/>																								
RM	<input checked="" type="checkbox"/>																								
RIM	<input checked="" type="checkbox"/>																								
BM	<input checked="" type="checkbox"/>																								
RA	<input checked="" type="checkbox"/>																								
RS	<input type="checkbox"/>																								
EA	<input checked="" type="checkbox"/>																								